

Администрация Шатровского района





ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МОСТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШАТРОВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ ІІ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МОСТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШАТРОВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Том II. Материалы по обоснованию проекта

Заказчик: Администрация Шатровского района

Муниципальный контракт: № 0843500000219001122-01 от 22 июля 2019 г.

Исполнитель: ООО НИИ «Земля и город»

Генеральный директор	П.И. Комарон
Технический директор	А.С. Белихов
Начальник проектного управления № 1	И.А. Шибае
Начальник проектного отдела № 2	С.В. Крюков
Инженер проектного отдела № 2	Е.И. Хилова

В подготовке проекта генерального плана Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

Проект Генерального плана Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области

№	Наименование	Масштаб			
1	2 3				
	Материалы по обоснованию проекта				
	Текстовая часть				
1	Том II. Материалы по обоснованию проекта	-			
	Графическая часть				
1	Карта использования территории.	M 1:25 000			
	Карта размещения и пешеходной доступности объектов				
	социального обслуживания				
2	Карта природно-рекреационного комплекса	M 1:25 000			
3	Карта территорий, подверженных риску возникновения	M 1:25 000			
	чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера				
4	Карта расположения объектов федерального, регионального и	M 1:25 000			
	местного значения поселения.				
	Карта транспортной инфраструктуры.				
	Карта инженерной инфраструктуры и инженерного				
благоустройства территорий					
	Положения о территориальном планирован	нии			
	Текстовая часть				
1	Том I. Положение о территориальном планировании	-			
	Графическая часть				
1	Карта функциональных зон поселения	M 1:25 000			
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	M 1:25 000			
3	Карта планируемого размещения объектов федерального,	M 1:25 000			
	регионального и местного значения поселения				

СОКРАЩЕНИЯ

ВОЗ – водоохранные зоны;

 $\mathbf{д.}$ – деревня;

ГРОРО – государственный реестр объектов размещения отходов;

 Γ - город;

ДПС – дорожно-патрульная служба;

ЖКХ – жилищно-коммунальное хозяйство;

ЖЭК – жилищно-эксплуатационная контора;

3СО – зона санитарной охраны;

КРС – крупный рогатый скот;

ЛЭП – линия электропередачи;

МКОУ – муниципальное казенное образовательное учреждение;

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

МТМ – машинно-тракторная станция;

ОР3 – острое респираторное заболевание;

03. - 03epo;

ПАО – публичное акционерное общество;

ПС – понизительная подстанция;

Проект – проект Генерального плана Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области;

р. – река;

с. – село;

СЗЗ – санитарно-защитная зона;

СОШ – среднее общеобразовательное учреждение;

СТП – Схема территориального планирования;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

ТП – трансформаторная подстанция;

ЧС – чрезвычайная ситуация.

Содержание

ВВЕДЕНИЕ	9
РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРА	MMAX
КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТ	ГОРИИ
МОСТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ	11
1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы	11
1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы	14
1.3 Действующие районные нормативно-правовые акты и программы	16
1.4 Базовая градостроительная и научная документация	18
1.5 Сведения о планируемых для размещения на территории сельсовета об	ьектов
федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного рай	онного
значения	18
1.5.1 Объекты федерального значения	18
1.5.2 Объекты регионального значения	18
1.5.3 Объекты местного значения района	19
РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ МОСТОВСКОГО СЕЛЬСО	
ШАТРОВСКОГО РАЙОНА	22
ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ	22
1.1 Описание положения Мостовского сельсовета в структуре расселения Шатро	
района	
1.2 Существующая планировочная организация	
1.3 Природно-ресурсный потенциал	
1.3.1 Климат	
1.3.2 Рельеф и геологические условия	
1.3.3 Гидрография, гидрогеология	29
1.3.4 Лесные ресурсы	
1.3.5 Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных	
условий сельсовета	
ГЛАВА 2. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛ	
2.1 Существующая демографическая ситуация	
2.2 Рынок труда и перспективы его развития	
2.3 Демографический прогноз	
ГЛАВА 3. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСО	
УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИ	
ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	
3.1 Экологическое состояние территории	
3.2 Санитарная очистка территории	
3.3 Зоны с особыми условиями использования территорий	
3.4 Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
ГЛАВА 4. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ТРАДИЦИОН	
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.	60

4.1 Особо охраняемые природные территории	60
4.2 Памятники истории и культуры	61
ГЛАВА 5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД	63
5.1 Жилищное строительство	63
ГЛАВА 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	64
6.1 Система социально-бытового и культурно-досугового обслуживания	Мостовского
сельсовета	64
6.1.1 Объекты образования и науки	64
6.1.2 Объекты здравоохранения	66
6.1.3 Объекты культуры и искусства	66
6.1.4 Объекты физической культуры и массового спорта	69
6.1.5 Объекты отдыха и туризма	69
6.1.6 Прочие объекты обслуживания	69
6.1.7 Обеспечение ритуального обслуживания	70
6.1.8 Объекты социального обслуживания	71
6.1.9 Общественные пространства	71
6.1.10 Обеспечение пожарной безопасности	71
6.2 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания	71
6.3 Расчет количества необходимых детских дошкольных учреждений, в со	ответствии с
нормами доступности	77
ГЛАВА 7. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА	78
7.1 Отраслевая структура экономики. Промышленное производство	78
7.2 Отраслевая структура экономики. Агропромышленное производство	78
ГЛАВА 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	80
8.1 Автомобильный транспорт	80
8.1.1 Внешний автомобильный транспорт	80
8.1.2 Улично-дорожная сеть	82
8.1.3 Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта	84
8.2 Общественный пассажирский транспорт	84
8.3 Искусственные сооружения	84
ГЛАВА 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
9.1 Водоснабжение	86
9.2 Водоотведение	
9.3 Ливневая канализация	87
9.4 Газоснабжение	
9.5 Трубопроводный транспорт	88
9.6 Теплоснабжение	88
9.7 Электроснабжение	
9.8 Связь	
ГЛАВА 10. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИ	
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТ	
10.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного ха	рактера 93

10.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного ха	арактера 100
10.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-	социального
характера	102
10.4 Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и т	ехногенного
характера	103
РАЗДЕЛ 3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИ	ПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ	105
3.1 Swot-анализ	105
3.2 Приоритетные направления социально-экономического развития	
сельсовета	106
РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ	ОБЪЕКТОЕ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСОВЕТА	
ГЛАВА 1. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	
ГЛАВА 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ	
ГЛАВА 3. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	
ГЛАВА 4. РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СФЕРЫ	119
ГЛАВА 5. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	122
ГЛАВА 6. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	130
6.1 Развитие объектов образования	131
6.2 Развитие объектов здравоохранения	132
6.3 Развитие объектов физкультуры и спорта	132
6.4 Развитие учреждений культуры и досуга	133
6.5 Развитие объектов социальной защиты и социального обслуживания	134
6.6 Развитие объектов туризма и отдыха	134
6.7 Развитие объектов пожарной охраны	
6.8 Развитие прочих объектов обслуживания	134
ГЛАВА 7. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	135
7.1 Водоснабжение	135
7.2 Водоотведение	137
7.3 Газоснабжение	138
7.4 Трубопроводный транспорт	140
7.5 Теплоснабжение	140
7.6 Электроснабжение	141
7.7 Связь	
ГЛАВА 8. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	142
8.1 Автомобильный транспорт	142
8.1.1 Внешний автомобильный транспорт	142
8.1.2 Улично-дорожная сеть населенных пунктов	142
8.1.3 Транспортное обслуживание	144
8.2 Воздушный транспорт	144
8.3 Волный транспорт	144

ГЛАВА 9). ПЛАН	ИРОВОЧНЫЕ	РЕШЕНИЯ	ПО	РЕАЛИЗАЦІ	ИИ ТРЕБО	ЭВАНИЙ
«ДОСТУПН	ной и	БЕЗБАРЬЕРНС	ОЙ СРЕДЫ	» ДЛЯ	МАЛОМОІ	БИЛЬНЫХ	ГРУПП
НАСЕЛЕНІ	RN						145
ГЛАВА 10.	ПЕРЕЧЕН	ТКИЧПОЧЗМ АН	ГИЙ ПО ОХР	AHE OK	РУЖАЮЩЕ	Й СРЕДЫ	148
РАЗДЕЛ 5. С	ОЦЕНКА	ВОЗМОЖНОГО	влияния	ПЛАНІ	ируемых д	ІЛЯ РАЗМЕ	ЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ	MECTHO	ГО ЗНАЧЕНИ	Я ПОСЕЛЕН	H RNF	А КОМПЛЕН	KCHOE PA	ЗВИТИЕ
ТЕРРИТОРИІ							150
РАЗДЕЛ 6. С	СНОВНЬ	ІЕ ТЕХНИКО-З	ЖОНОМИЧЬ	ЕСКИЕ 1	ПОКАЗАТЕЛ	И ГЕНЕРА	ЛЬНОГО
ПЛАНА МОС	ТОВСКО	ГО СЕЛЬСОВЕТ	TA				152
Приложе	ние 1						160

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области (далее – Проект) разработан Научно-исследовательским институтом «Земля и город» в соответствии с муниципальным контрактом № 084350000219001122-01 от 22 июля 2019 г. по заданию Администрации Шатровского района (приложение 1).

Проект подготовлен в соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующей нормативно-правовой базой в сфере территориального планирования на территории Российской Федерации и Курганской области.

Графические материалы Проекта выполнены в геоинформационном программном продукте MapInfo с использованием подосновы М 1:10000 и 1:2000. Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников в графических материалах Проекта соответствуют требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10.

Основные этапы проектирования:

- первая очередь -2024 год;
- расчетный срок 2040 год;
- перспективный срок 2060 год.

Цели и задачи

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, разработка документа территориального планирования направлена на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и объединений.

Исходя из этого, главная цель территориального планирования Мостовского сельсовета Курганской области заключается в создании комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории поселения.

Исходя из специфики муниципального образования, анализа позитивных и негативных сторон современного состояния экономики поселения, сформулированы основные задачи Проекта:

- функциональное зонирование территории сельсовета;
- определение видов, назначения, наименования и основных характеристик, и местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельсовета (в том числе линейных), характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- уточнение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);
 - установление границ;

 определение границ зон затопления, подтопления водными объектами, расположенными на территории Мостовского сельсовета.

Генеральный план является, прежде всего, правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по развитию муниципального образования и разработан с учетом нормативно-правовых актов Российской Федерации, Курганской области и Шатровского района как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Для принятия проектных решений в проекте произведен анализ социальноэкономического потенциала муниципального образования и выявлены факторы (предпосылки), способствующие развитию поселения на перспективу.

РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МОСТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы

Проектом учтены следующие нормативно-правовые акты, документы государственного стратегического и территориального планирования Российской Федерации (таблица 1.1).

Таблица 1.1

Документы государственного стратегического и территориального планирования Российской Федерации

№	Наименование документа
1	2
	Государственные программы
Ф1	Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16.07.2008 г. № 151 «Об утверждении
	Долгосрочной государственной программы изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой
	базы России на основе баланса потребления и воспроизводства минерального сырья»
Ф2	Постановление Правительства РФ от 14.07.2012 г. № 717 «О Государственной программе развития
	сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и
A 2	продовольствия на 2013-2020 годы»
Ф3	Постановление Правительства РФ от 26.12.2017 г. № 1640 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие здравоохранения»
Ф4	Постановление Правительства РФ от 26.12.2017 г. № 1642 «Об утверждении государственной
Ψ4	программы РФ «Развитие образования»
Ф5	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 296 «Об утверждении государственной
43	программы РФ «Социальная поддержка граждан»
Ф6	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 298 «Об утверждении государственной
10	программы РФ «Содействие занятости населения»
Φ7	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 300 «О государственной программе РФ «Защита
	населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и
	безопасности людей на водных объектах»
Φ8	Постановление Правительства РФ от 29.03.2019 N 377 «Об утверждении государственной программы
	Российской Федерации «Научно-технологическое развитие Российской Федерации»
Ф9	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 302 «Об утверждении государственной
	программы РФ «Развитие физической культуры и спорта»
Ф10	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 313 «Об утверждении государственной
	программы РФ «Информационное общество»
Ф11	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 314 «Об утверждении государственной
± 10	программы РФ «Развитие рыбохозяйственного комплекса»
Ф12	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 316 «Об утверждении государственной
Ф13	программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика» Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 317 «Об утверждении государственной
Ψ13	программы РФ «Развитие культуры и туризма»
Ф14	программы гФ «газвитие культуры и туризма» Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 318 «Об утверждении государственной
Ψ14	программы РФ «Развитие лесного хозяйства» на 2013-2020 годы»
Ф15	Постановление Правительства РФ от 20.12.2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной
413	программы РФ «Развитие транспортной системы»
Ф16	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 321 «Об утверждении государственной
410	программы РФ «Развитие энергетики»
Ф17	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 322 «Об утверждении государственной
-,	программы РФ «Воспроизводство и использование природных ресурсов»
Ф18	Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной
	программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
	Российской Федерации»
Ф19	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 326 «Об утверждении государственной
	программы РФ «Охрана окружающей среды»

1	2			
Ф20	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 327 «Об утверждении государственной			
120	программы РФ «Управление федеральным имуществом»			
Ф21	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 328 «Об утверждении государственной			
	программы РФ «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»			
Ф22	Постановление Правительства РФ от 02.06.2014 г. № 506-12 «Об утверждении государственной			
	программы РФ «Развитие атомного энергопромышленного комплекса»			
	Федеральные законы			
Ф23	«Гражданский кодекс Российской Федерации» от 21.10.1994 г. № 51-Ф3			
Ф24	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ			
Ф25	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-Ф3			
Ф26	«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-Ф3			
Ф27	«Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ			
Ф28	«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ			
Ф29	«О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-Ф3			
Ф30	«Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. № 33-Ф3			
Ф31	«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ			
Ф32	«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-Ф3			
Ф33	«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-Ф3			
Ф34	«Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-Ф3			
Ф35	«О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-Ф3			
Ф36	«О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-Ф3			
Ф37	«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ			
Ф38	«О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 г. № 69-Ф3			
Ф39	«О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-Ф3			
Ф40	«О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. № 190-Ф3			
Ф41	«О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 г. № 8-Ф3			
Ф42	«О промышленной политике в Российской Федерации» от 31.12.2014 г. № 488-Ф3			
Ф43	«О недрах» от 21.02.1992 г. № 2395-1			
Ф44	«Основы законодательства Российской Федерации о культуре» от 09.10.1992 г. №3612-1			
Ф45	«О библиотечном деле» от 29.12.1994 г. №79-Ф3			
	Федеральные целевые программы			
Ф46	Постановление Правительства РФ от 20.12.2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы «Развитие транспортной системы»			
Ф47	Постановление Правительства РФ от 21.04.2015 г. № 152 «Об утверждении Положения об управлении			
¥ 17	реализацией федеральной целевой программы «Модернизация Единой системы организации			
	воздушного движения Российской Федерации (2009-2020 годы)», утвержденной постановлением			
	Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2008 г. № 652»			
Ф48	Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной			
	программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и			
	коммунальными услугами граждан Российской Федерации»			
Ф49	Постановление Правительства РФ от 19.04.2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе			
	«Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 годах»			
Ф50	Постановление Правительства РФ от 27.12.2012 г. № 1406 «О федеральной целевой программе «Развитие судебной системы России» на 2013-2020 годы»			
Ф51	Постановление Правительства РФ от 21.05.2013 № 426 «О федеральной целевой программе			
	«Исследования и разработки по приоритетным направлениям развития научно-технологического			
	комплекса России на 2014-2020 годы»			
Ф52	Постановление Правительства РФ от 03.10.2013 г. № 864 «О федеральной целевой программе			
	«Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах»			
# # ^	Стратегии			
Ф53	Распоряжение Правительства РФ от 17.06.2008 г. № 877-р «Об утверждении Стратегии развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 года»			
Ф54	Распоряжение Правительства РФ от 22.11.2008 г. № 1734-р «О Транспортной стратегии РФ на период до 2030 года»			
Ф55	Распоряжение Правительства РФ от 07.08.2009 г. № 1101-р «Об утверждении Стратегии развития физической культуры и спорта в РФ на период до 2020 года»			

 Ф56 Распоряжение Правительства РФ от 13.11.2009 г. № 1715-р «Об Энергетической страте период до 2030 года» Ф57 Распоряжение Правительства РФ от 03.09.2010 г. № 1458-р «О Стратегии деятельности гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года» Ф58 Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р «Об утверждении Стратеги инновационного развития РФ на период до 2020 года» Ф59 Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р «Об утверждении Стратегии пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года» Ф60 Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной националь Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» Схемы территориального планирования 	и в области пи празвития вной политики
 период до 2030 года» Ф57 Распоряжение Правительства РФ от 03.09.2010 г. № 1458-р «О Стратегии деятельности гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года» Ф58 Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р «Об утверждении Стратеги инновационного развития РФ на период до 2020 года» Ф59 Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р «Об утверждении Стратегии пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года» Ф60 Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной националь Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» 	и в области пи празвития вной политики
 гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года» Ф58 Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р «Об утверждении Стратеги инновационного развития РФ на период до 2020 года» Ф59 Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р «Об утверждении Стратегии пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года» Ф60 Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной националь Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» 	и развития ьной политики вития
 Ф58 Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р «Об утверждении Стратеги инновационного развития РФ на период до 2020 года» Ф59 Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р «Об утверждении Стратегии пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года» Ф60 Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной националь Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» 	п развития Бной политики
 инновационного развития РФ на период до 2020 года» Ф59 Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р «Об утверждении Стратегии пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года» Ф60 Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной националь Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» 	п развития Бной политики Бития
 Ф59 Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р «Об утверждении Стратегии пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года» Ф60 Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной националь Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» 	ьной политики
 пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года» Ф60 Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной националь Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» 	ьной политики
 Ф60 Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной националь Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Жонцепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» 	кития
Российской Федерации на период до 2025 года» Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Концепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года»	кития
 Ф61 Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии разв медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Концепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года» 	
медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года» Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Концепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года»	
Ф62 Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Концепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года»	развития
туризма в Российской Федерации на период до 2020 года» Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Концепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года»	
Ф63 Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года» Концепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года»	
государственной культурной политики на период до 2030 года» Концепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года»	
Концепции Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года»	
Ф64 Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочно экономического развития РФ на период до 2020 года»	
экономического развития РФ на период до 2020 года»	ого социально-
Ф65 Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 г. № 2607-р «О схеме территориального	планирования
РФ в области здравоохранения»	,p o 2411111
Ф66 Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 г. № 247-р «Об утверждении схемы тер	риториального
планирования РФ в области высшего профессионального образования»	риторишиного
Ф67 Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы тер	риториального
планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного	
внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»	, морского,
Ф68 Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 г. № 1634-р «О схеме территориального	о планирования
РФ в области энергетики»	у пантирования
Ф69 Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 г. № 816-р «О схеме территориального в	планирования
РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»	r
Градостроительная деятельность	
Ф70 Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспе	
градостроительной деятельности»	
Ф71 Постановление Правительства РФ от 24.03.2007 г. № 178 «Об утверждении Положения	1.0
согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Фе	
Ф72 Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекоме	енланий по
разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»	идации по
Ф73 Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспече	 ении
градостроительной деятельности»	·
Ф74 Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня на	ациональных
стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате пр	оименения,
которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального	о закона
«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	
Ф75 Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил пр	оедоставления
документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15	
Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный	
исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительств	ом Российской
Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной р	
прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление свед	
содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»	
Ф76 Постановление Правительства РФ от 30.07.2009 г. № 621 «Об утверждении формы карт	ты (плана)
объекта землеустройства и требований к ее составлению»	*
Ф77 Приказ Минэкономразвития РФ от 21.07.2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согла	асования
проектов документов территориального планирования муниципальных образований, со	
порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов терр	
планирования»	

1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы

Проектом генерального плана для составления перечня объектов регионального значения, планируемых для размещения на территории сельсовета, учитывались сведения, полученные на основании анализа программных документов социально-экономического развития, а именно:

- программ социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;
- региональных отраслевых программ на среднесрочную перспективу;
- государственных программ Курганской области;
- инвестиционных программ;
- действующей Схемы территориального планирования Курганской области.

При обосновании размещения объектов капитального строительства и территорий для объектов регионального значения учитывались следующие региональные документы перспективного планирования (таблица 1.2).

 Таблица 1.2

 Региональные документы перспективного планирования

N₂	Наименование документа				
1					
	Государственные программы Курганской области				
P1	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 503 «О государственной				
	программе Курганской области в сфере социальной защиты населения»				
P2	Постановление Правительства Курганской области от 14.12.2018 г. № 429 «О государственной				
	программе Курганской области «Старшее поколение»				
P3	Постановление Правительства Курганской области от 26.05.2014 г. № 225 «О государственной				
	программе Курганской области «Дети Зауралья – заботимся вместе!»				
P4	Постановление Правительства Курганской области 25.04.2016 г. № 113 «О государственной				
	программе Курганской области «Доступная среда для инвалидов»				
P5	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 481 «О государственной				
	программе Курганской области «Поддержка социально ориентированных некоммерческих				
	организаций в Курганской области»				
P6	Постановление Правительства Курганской области от 21.01.2016 г. № 9 «О государственной				
	программе Курганской области «Развитие образования и реализация государственной молодежной				
	политики»				
P7	Постановление Правительства Курганской области от 25.12.2017 г. № 483 «О государственной				
	программе Курганской области «Завтра начинается сегодня»				
P8	Постановление Правительства Курганской области от 20.12.2016 г. № 412 «О государственной				
	программе Курганской области «Организация и обеспечение отдыха, оздоровления и занятости				
	детей»				
P9	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 508 «О государственной				
	программе Курганской области «Развитие здравоохранения»				
P10	Постановление Правительства Курганской области от 04.07.2018 г. № 207 «О государственной				
	программе Курганской области «Развитие жилищного строительства»				
P11	Постановление Правительства Курганской области от 28.08.2017 г. № 320 «О государственной				
	программе Курганской области «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»				
P12	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 483 «О государственной				
	программе Курганской области «Чистая вода»				
P13	Постановление Правительства Курганской области от 26.08.2014 г. № 327 «О государственной				
	программе Курганской области «Содействие занятости населения Курганской области»				
P14	Постановление Правительства Курганской области от 14.12.2018 г. № 426 «О государственной				
	программе Курганской области «Улучшение условий и охраны труда в Курганской области»				
P15	Постановление Правительства Курганской области 14.10.2013 г. № 484 «О государственной				
	программе Курганской области «Повышение безопасности дорожного движения в Курганской				
	области»				
P16	Постановление Правительства Курганской области от 24.12.2018 г. № 431 «О государственной				
	программе Курганской области «Профилактика правонарушений в Курганской области»				

1	2
P17	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 482 «О государственной
1.17	программе Курганской области «Противодействие незаконному обороту наркотиков на
	2014-2019 годы»
P18	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 488 «О государственной
	программе Курганской области «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций,
	обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»
P19	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 470 «О государственной
	программе Курганской области «Развитие культуры Зауралья на 2014-2020 годы»
P20	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 489 «О государственной
	программе Курганской области «Развитие физической культуры и спорта в Курганской области на
	2014-2019 годы»
P21	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 490 «О государственной
	программе Курганской области «Развитие туризма в Курганской области на 2014-2019 годы»
P22	Постановление Правительства Курганской области от 26.09.2016 г. № 315 «О государственной
	программе Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской
	области»
P23	Постановление Правительства Курганской области от 29.06.2016 г. № 195 «О государственной
	программе Курганской области «Патриотическое воспитание граждан и подготовка допризывной
	молодежи Курганской области к военной службе»
P24	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 491 «О государственной
	программе Курганской области «Развитие науки и технологий на период до 2020 года»
P25	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 505 «О государственной
	программе Курганской области «О развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства в
D2.6	Курганской области на 2014-2020 годы»
P26	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 494 «О государственной
	программе Курганской области «Внедрение спутниковых навигационных технологий с использованием глобальной навигационной спутниковой системы ГЛОНАСС и других результатов
	космической деятельности в интересах социально-экономического и инновационного развития
	космической деятельности в интересах социально-экономического и инновационного развития Курганской области»
P27	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 495 «О государственной
12/	программе Курганской области, направленная на создание благоприятных условий для привлечения
	инвестиций в экономику Курганской области, на 2014-2019 годы»
P28	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 493 «О государственной
120	программе Курганской области «Развитие промышленности и повышение ее
	конкурентоспособности на 2014-2020 годы»
P29	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 496 «О государственной
	программе Курганской области «Повышение качества и доступности предоставления
	государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна», в том числе на базе
	многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»
P30	Постановление Правительства Курганской области от 14.12.2018 г. № 428 «О государственной
	программе Курганской области «Информационное общество»
P31	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 № 473 «О государственной
	программе Курганской области «Развитие автомобильных дорог»
P32	Постановление Правительства Курганской области от 14.02.2017 № 45 «О государственной
	программе Курганской области «Развитие агропромышленного комплекса в Курганской области»
P33	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 474 «О государственной
	программе Курганской области «Устойчивое развитие сельских территорий Курганской области на
	2014-2017 годы и на период до 2020 года»
P34	Постановление Правительства Курганской области 23.10.2018 г. № 337 «О государственной
	программе Курганской области «О первоочередных направлениях развития ветеринарного
	обслуживания в Курганской области»
P35	Постановление Правительства Курганской области 14.10.2013 г. № 498 «О государственной
	программе Курганской области «Природопользование и охрана окружающей среды Курганской
DA :	области в 2014-2020 годах»
P36	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 492 «О государственной
	программе Курганской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в
D27	Курганской области»
P37	Постановление Правительства Курганской области от 15.03.2016 г. № 41 «О государственной
	программе Курганской области «Основные направления информационной политики»

1	2
P38	Постановление Правительства Курганской области от 12.09.2016 г. № 308 «О государственной программе Курганской области «Развитие государственной гражданской службы Курганской области»
P39	Постановление Правительства Курганской области от 12.09.2016 г. № 309 «О государственной программе Курганской области «Развитие муниципальной службы в Курганской области»
P40	Постановление Правительства Курганской области от 24.12.2018 г. № 432 «О государственной программе Курганской области «Противодействие коррупции в Курганской области»
P41	Постановление Правительства Курганской области от 29.07.2013 г. № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом»
P42	Постановление Правительства Курганской области от 10.10.2014 г. № 386 «О государственной программе Курганской области «Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов, проживающих в Курганской области»
P43	Постановление Правительства Курганской области от 11.11.2014 г. № 414 «О государственной программе Курганской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Курганской области»
P44	Постановление Правительства Курганской области от 10.10.2014 г. № 385 «О государственной программе Курганской области «Управление государственными финансами и регулирование межбюджетных отношений»
P45	Постановление Правительства Курганской области от 10.10.2014 г. № 391 «О государственной программе Курганской области «Развитие мировой юстиции в Курганской области на 2015-2019 годы»
P46	Постановление Правительства Курганской области от 26.08.2014 г. № 338 «О государственной программе Курганской области «Развитие архивного дела в Курганской области на 2015-2020 годы»
P47	Закон Курганской области от 7.12.2011 № 91 «О градостроительной деятельности»
	Схема развития энергетики
P48	Распоряжение Губернатора Курганской области от 28.04.2018 г. «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетики Курганской области на 2019-2023 годы»
	Схема территориального планирования
P49	Постановление Администрации (Правительства) Курганской области от 22 мая 2007 года № 206, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области» и утверждено постановлением Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 658
	Законы Курганской области
P50	Закон Курганской области от 16.12.1994 г. № 1 «Устав Курганской области»
P51	Закон Курганской области от 5.06.2012 г. № 31 «О внесении изменений в устав Курганской области»
F	Нормативы градостроительного проектирования
P52	Постановление от 31 марта 2009 года № 178 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области»

1.3 Действующие районные нормативно-правовые акты и программы

Проектом генерального плана Мостовского сельсовета для составления перечня объектов местного значения, планируемых для размещения на территории поселения, учитывались сведения, полученные на основании анализа программных документов социально-экономического развития, представленных в таблицах 1.3 и 1.4.

Таблица 1.3 Муниципальные программы Шатровского района

N₂	Наименование документа			
1	2			
	Муниципальные программы			
MP1	Постановление Администрации Шатровского района от 25.10.2018 г. № 381 «Об утверждении			
	муниципальной программы Шатровского района «Развитие единой дежурно-диспетчерской службы			
	Шатровского района» на 2019-2021 годы			
MP2	Постановление Администрации Шатровского района от 7.11.2018 г. № 396 «Об утверждении			
	муниципальной программы Шатровского района «О формировании законопослушного поведения			
	участников дорожного движения в Шатровском районе» на 2018-2020 годы			

4
Постановление Администрации Шатровского района от 27.09.2018 г. № 344 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Профилактика правонарушений в Шатровском
районе»
Постановление Администрации Шатровского района от 13.09.2018 г. № 322 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Обеспечение сбалансированности бюджетной
системы Шатровского района» на 2019-2021 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 03.10.2018 г. № 355 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Противодействие коррупции в Шатровском
районе» на 2019-2023 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 12.10.2018 г. № 362 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Улучшение условий и охраны труда в Шатровском
районе» на 2019-2022 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 02.10.2017 г. № 254 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Профессиональное развитие муниципальных
служащих Администрации Шатровского района на 2018-2019 годы»
Постановление Администрации Шатровского района от 04.04.2017 г. № 101 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Повышение безопасности дорожного движения в
Шатровском районе» на 2017-2020 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 20.10.2015 г. № 253 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Развитие культуры Шатровского района»
на 2016-2020 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 31.10.2016 г. № 271 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «О развитии и поддержке малого и среднего
предпринимательства в Шатровском районе» на 2017-2022 годы Постановление Администрации Шатровского района от 1.11.2016 г. № 272 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Развитие образования и реализация
государственной молодежной политики на 2017-2020 годы»
Постановление Администрации Шатровского района от 1.11.2016 г. № 273 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Развитие воспитательной компоненты в
общеобразовательных организациях Шатровского района на 2017-2020 годы»
Постановление Администрации Шатровского района от 30.09.2016 г. № 247 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Развитие муниципальной службы в Шатровском
районе» на 2017-2022 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 07.12.2015 г. № 286 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Чистая вода на 2016-2019 годы»
Постановление Администрации Шатровского района от 16.11.2015 г. № 275 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Обеспечение жильем молодых семей в
Шатровском районе» на 2016-2020 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 28.10.2015 г. № 261 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Развитие физической культуры и спорта в
Шатровском районе на 2016-2020 годы»
Постановление Администрации Шатровского района от 22.10.2015 г. № 259 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Доступная среда для инвалидов»
на 2016-2020 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 15.04.2013 г. № 118 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Устойчивое развитие сельских территорий
Шатровского района на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
Постановление Администрации Шатровского района от 22.12.2014 г. № 113 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Противодействие незаконному обороту
наркотиков» на 2015-2020 годы
Постановление Администрации Шатровского района от 07.11.2014 г. № 52 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Развитие торговли в Шатровском районе на 2015-2020 годы»
на 2015-2020 годы» Постановление Администрации Шатровского района от 10.04.2014 г. № 124 «Об утверждении
муниципальной программы Шатровского района «Энергосбережение и повышение энергетической
муницинальной программы шатровского района «эпергососрежение и повышение энергетической
эффективности в Шатровском районе на 2014-2020 годы»
эффективности в Шатровском районе на 2014-2020 годы» Постановление Администрации Шатровского района от 31.01.2013 г. № 34 «Об утверждении
эффективности в Шатровском районе на 2014-2020 годы»

1	2			
MP23	Решение Шатровской районной Думы от 26.06.2018 г. № 218 «Об утверждении стратегии			
	социально-экономического развития Шатровского района Курганской области на период до			
	2030 года»			
Схемы территориального планирования				
MP24	Решение Шатровской районной Думы от 07.07.2010 г. № 38 «Об утверждении схемы			
	территориального планирования Шатровского района Курганской области»			
Нормативы градостроительного проектирования				
MP25	Решение Шатровской районной Думы от 26.09.2017 г. № 156 «Об утверждении местных нормативов			
	градостроительного проектирования Шатровского района Курганской области»			

Таблица 1.4 Муниципальные программы Мостовского сельсовета Курганской области

№	Наименование документа			
1	2			
	Муниципальные программы, Устав, Закон			
МП1	Постановление Администрации Мостовского сельсовета от 17.05.2017 г. № 8 «Об утверждении			
	муниципальной программы «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Мостовского			
	сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»			
МП2	Постановление Администрации Мостовского сельсовета от 03.07.2015 г. № 5 «Об утверждении			
	программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Мостовского			
	сельсовета Шатровского района Курганской области на 2015-2025 годы»			
МП3	Постановление Администрации Мостовского сельсовета от 18.09.2018 г. № 9 «Об утверждении			
	муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Мостовского			
	сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»			
Нормативы градостроительного проектирования				
МП4	Решение Мостовской сельской Думы от 29.09.2017 г. № 89 «Об утверждении нормативов			
	градостроительного проектирования Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской			
	области»			

1.4 Базовая градостроительная и научная документация

На территории Мостовского сельсовета утверждены следующие градостроительные документы:

- 1. Правила землепользования и застройки Мостовского сельсовета.
- 2. Нормативы градостроительного проектирования Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области, утвержденные решением Мостовской сельской Думы от 29 сентября 2017 года № 89.
- 3. Генеральный план Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области, утвержденный решением Мостовской сельской Думы от 29 ноября 2012 года № 85.

1.5 Сведения о планируемых для размещения на территории сельсовета объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного районного значения

1.5.1 Объекты федерального значения

На территории Мостовского сельсовета мероприятия, предусмотренные Схемой территориального планирования Российской Федерации (далее СТП РФ), не планируются.

1.5.2 Объекты регионального значения

На территории Мостовского сельсовета мероприятия регионального значения, предусмотренные Схемой территориального планирования Курганской области, не планируются.

1.5.3 Объекты местного значения района

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения приведен в таблице 1.5.

 Таблица 1.5

 Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения района

	Наименование	Характеристика	Реквизиты документов	Стадия, сроки	
№	мероприятия, местоположение	объекта			
1	2	3	4	5	
	Объекты физической культуры и массового спорта				
1	Строительство спортзала в зоне административно-деловых	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2030 года	
	и обслуживающих объектов или в зоне жилой застройки, с. Мостовское				
2	Строительство стадиона в зоне административно- деловых и обслуживающих объектов или в зоне жилой застройки, с. Мостовское	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2030 года	
		Объекты	здравоохранения		
3	Капитальный ремонт «Ключевский ФАП», д. Ключи	-	Постановление Администрации Мостовского сельсовета от 18.09.2018 г. № 9 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	До 2030 года	
4	Капитальный ремонт ФАП, с. Мостовское	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2025 года	
5	Строительство Выдвижного пункта скорой помощи в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов или в зоне жилой застройки,	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2025 года	
	с. Мостовское				
6	Капитальный ремонт	Количество мест –	социального обслуживания Генеральный план Мостовского	До 2030 года	
7	клуба, с. Мостовское Строительство нового здания Почты в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов, с. Мостовское	-	сельсовета Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2025 года	
8	Капитальный ремонт Отделения и филиала банка, с. Мостовское	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2025 года	
		Объек	ты торговли	<u>•</u>	
9	Строительство торговой площадки в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов, с. Мостовское	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2025 года	
		Объекты п	ожарной охраны	•	

1	2	3	4	5
10	Капитальный ремонт муниципального поста, с. Мостовское	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2025 года
11	Создание объектов противопожарного водоснабжения	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2025 года
			ортной инфраструктуры	T
12	Реконструкция автодорог внутри населенного пункта, с. Мостовское	0,68 км	Постановление Администрации Мостовского сельсовета от 17.05.2017 г. № 8 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	До 2025 года
13	Реконструкция уличного освещения, с. Мостовское	-	Постановление Администрации Мостовского сельсовета от 17.05.2017 г. № 8 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	До 2020 года
14	Реконструкция автодорог внутри населенного пункта, д. Чуварина	-	Постановление Администрации Мостовского сельсовета от 17.05.2017 г. № 8 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	До 2025 года
		Объекты инжен	ерной инфраструктуры	-
15	Реконструкция котельных с переводом на газовое топливо, с. Мостовское	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2040 года
16	Капитальный ремонт водопроводимых сетей, с. Мостовское	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2020 года
17	Строительство газопровода с. Шатрово – с. Широково – с. Кодское – с. Мостовское	Протяженность — 31 км	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2020 года
18	Строительство газопровода с. Мостовское – с. Духовка	Протяженность – два варианта по 5,7 км	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2040 года
19	Строительство газопровода с. Мостовское — д. Ключи	Протяженность – 6,3 км	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2040 года
	r1	Объекты обі	ращения с отходами	1
20	Ликвидация несанкционированных свалок	-	Генеральный план Мостовского сельсовета	До 2020 года

РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ МОСТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШАТРОВСКОГО РАЙОНА

Комплексная оценка территории выполнена на основании анализа комплекса природных и антропогенных факторов с целью выявления потенциальных возможностей, степени пригодности территории муниципального образования для различных видов хозяйственной деятельности (градостроительной, сельскохозяйственной, рекреационной, природоохранной и других).

В проекте в соответствующих разделах выполнен системный планировочный анализ территории поселения по следующим факторам:

- инженерно-геологические условия;
- условия водообеспеченности территории;
- современное градостроительное состояние территории, включающее оценку по транспортной, инженерной обеспеченности, а также историко-культурному наследию;
 - лесные ресурсы;
 - оценка сельскохозяйственных земель;
 - анализ особо охраняемых природных территорий;
 - экологическая оценка территории.

При выполнении данного раздела выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности: территории заповедных зон и особо охраняемых природных территорий, историко-культурных комплексов и объектов; зон залегания природных ископаемых; санитарных, защитных и санитарно-защитных зон; водоохранных зон и прибрежных защитных полос; территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; иные зоны, установленные в соответствии с законодательством.

По результатам проведения анализа комплексной оценки территории муниципального образования, анализа социально-экономического потенциала, перспективы развития экономики и с учетом инвестиционной политики области и района были выделены резервные территории под градостроительное освоение.

ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Описание положения Мостовского сельсовета в структуре расселения Шатровского района

Мостовскому сельсовету в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Законом Курганской области от 06.07.2004 № 419 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, сельского поселения, городского поселения, о месте нахождения представительных органов муниципальных районов, сельских поселений, об установлении наименований представительных органов муниципальных образований, глав муниципальных образований, местных администраций (исполнительнораспорядительных органов муниципальных образований)» присвоен статус сельского поселения. Мостовский сельсовет расположен в северной части Курганской области, в восточной части муниципального образования Шатровского района. Общая площадь в черте поселения

составляет 18740 га. В состав поселения входят пять населенных пунктов — село Мостовское (административный центр), деревня Духовка, деревня Ключи, деревня Мамонтовка, деревня Чуварина. Общая площадь населенных пунктов поселения составляет 1612 га.

Основные характеристики Мостовского сельсовета приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

Общие сведения о территории

No	Параметры	Описание
1	2	3
1	Площадь территории, га	18740
2	Численность населения, чел.	731
3	Плотность населения, чел./га	0,039
4	Количество населенных пунктов	5
5	Расстояние до:	
	с. Шатрово	37 км
	г. Курган	150 км
6	Гидрография	р. Исеть, р. Духовка, р. Мостовка, р. Ленга, оз. Шалыга,
		оз. Долгое
7	Наличие природных ресурсов	песок
8	Основные виды экономической деятельности	сельское хозяйство

Описание границ Мостовского сельсовета приведено в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2

Описание границ территории

№	Параметры	Описание	
1	2	3	
1	Закон о границах	Граница сельсовета в соответствии с Законом Курганской области от	
		3 декабря 2004 года № 875 «Об установлении границ муниципального	
		образования Мостовского сельсовета, входящего в состав	
		муниципального образования Шатровского района»	
2	Соседние административно-	территориальные образования	
	север, северо-запад	Шатровский сельсовет	
	запад	Кодской сельсовет	
	восток	Тюменская область	
	ЮГ	Бариновский сельсовет	

Положение Курганской области в структуре Российской Федерации показано на рисунке 2.1.1. Положение Шатровского района в структуре Курганской области показано на рисунке 2.1.2. Административно-территориальное устройство Шатровского района показано на рисунке 2.1.3. Административно-территориальное устройство Мостовского сельсовета показано на рисунке 2.1.4. Удаленность населенных пунктов Мостовского сельсовета до районного административного центра села Шатрово представлена на рисунках 2.1.5-2.1.9. Удаленность села Мостовское до областного административного центра города Курган представлена на рисунке 2.1.10.

Рисунок 2.1.1 Положение Курганской области в структуре Российской Федерации

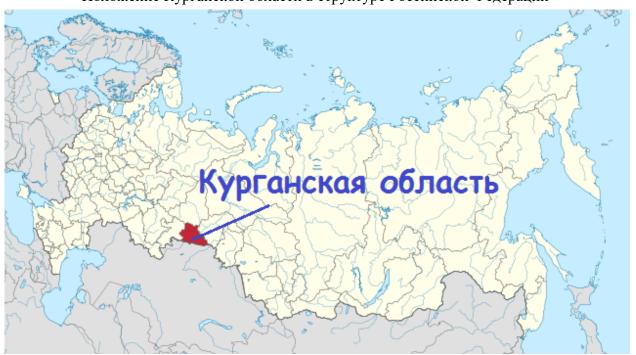


Рисунок 2.1.2 Положение Шатровского района в структуре Курганской области



Рисунок 2.1.3 Административно-территориальное устройство Шатровского района

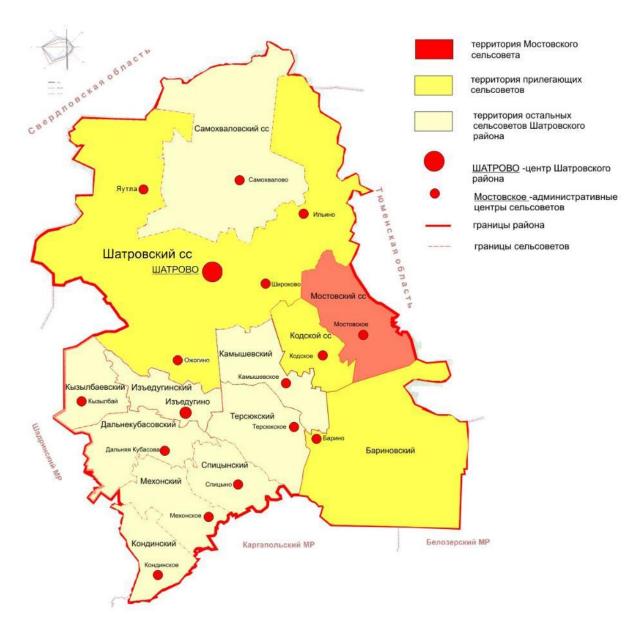
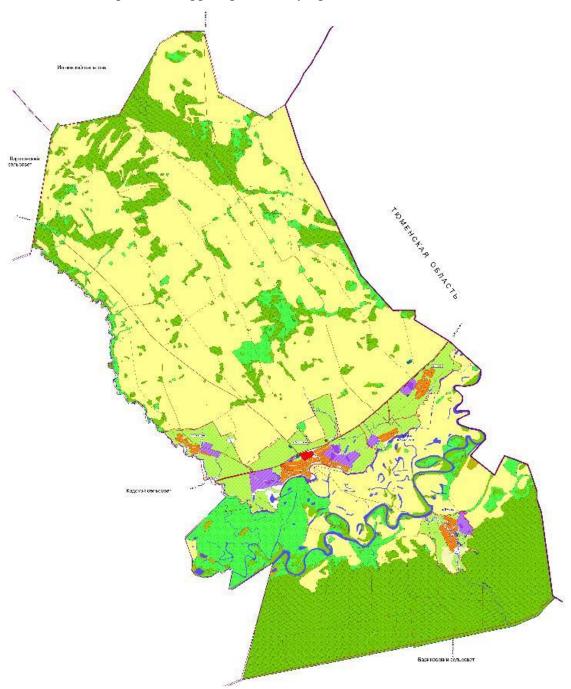


Рисунок 2.1.4 Административно-территориальное устройство Мостовского сельсовета



Условные обозначения



Рисунок 2.1.5 Удаленность с. Мостовское до районного административного центра с. Шатрово (по дороге -37 км, прямой путь -25,5 км)



 $\label{eq:2.1.6} \mbox{Рисунок 2.1.6}$ Удаленность д. Духовка до районного административного центра с. Шатрово $\mbox{(по дороге} - 41 \mbox{ км, прямой путь} - 30,9 \mbox{ км)}$

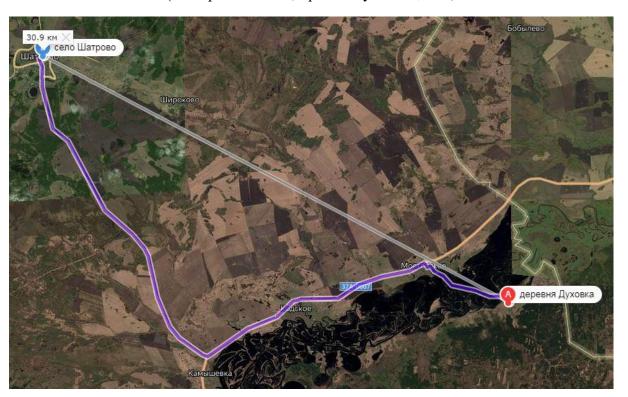


Рисунок 2.1.7 Удаленность д. Ключи до районного административного центра с. Шатрово (по дороге – 41 км, прямой путь – 28,3 км)



Рисунок 2.1.8 Удаленность д. Мамонтовка до районного административного центра с. Шатрово (по дороге — 39 км, прямой путь — 27,8 км)

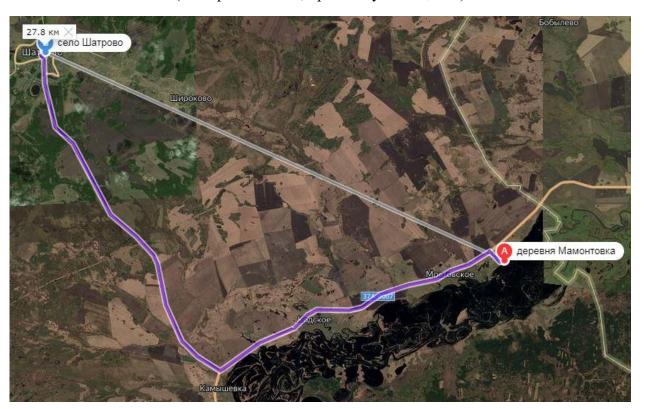


Рисунок 2.1.9 Удаленность д. Чуварина до районного административного центра с. Шатрово (по дороге – 37 км, прямой путь – 22,3 км)

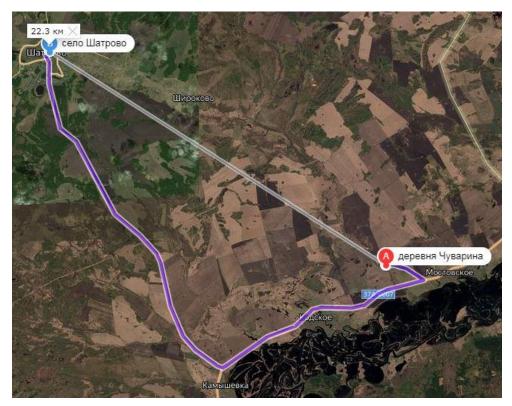
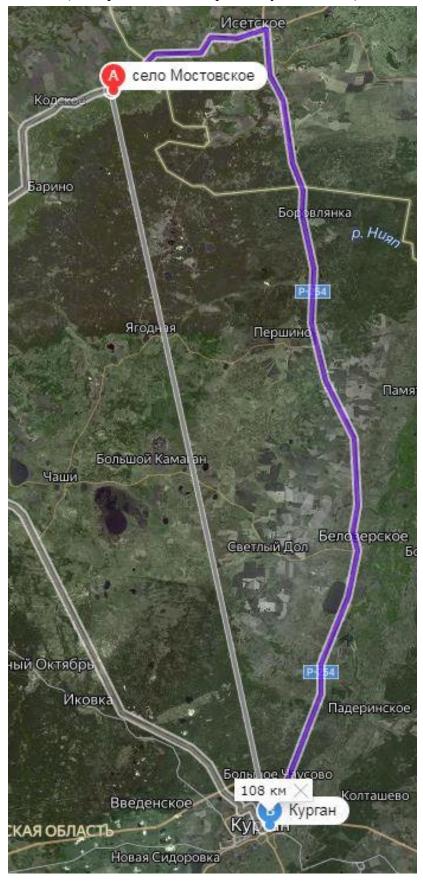


Рисунок 2.1.10

Удаленность с. Мостовское до областного административного центра г. Курган (по дороге – 150 км, прямой путь – 108 км)



1.2 Существующая планировочная организация

Муниципальное образование Мостовский сельсовет граничит на севере и северо-западе с Шатровским сельсоветом; на западе с Кодским сельсоветом; на юге с Бариновским сельсоветом; на востоке с Тюменской областью.

1.3 Природно-ресурсный потенциал

1.3.1 Климат

Климат района континентальный с холодной малоснежной зимой и теплым сухим летом. Особенность этого климата – резкие колебания температур от месяца к месяцу и даже в течение суток, поздние весенние и ранние осенние заморозки, неравномерная (по месяцам) обеспеченность осадками и периодически повторяющиеся засухи. Среднегодовая температура воздуха +0,3 °C. Самым холодным месяцем является январь, среднемесячная температура его составляет -18 °C. Абсолютный минимум – в декабре -48 °C. Наиболее теплым месяцем является июль, среднемесячная температура которого +17,2 °C, а средний максимум достигает +23,2 °C.

Средняя продолжительность безморозного периода 117 дней, а продолжительность вегетационного периода 165 дней. Относительная влажность воздуха приходится на май — июнь (57-68 %). В это же время наблюдаются слабые засухи. Годовое количество осадков — 366 мм, из которых на май — сентябрь приходится 229 мм или 69 % от годового. Средняя высота снежного покрова — 38 см. Ранняя дата появления снежного покрова — 30 сентября, а поздняя — 21 ноября.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом — от 150 до 160 дней. Снежный покров распределяется крайне неравномерно: с открытых мест снег сносится в колки, болота и другие понижения, а возвышенные участки часто остаются без снега. Сход снежного покрова наблюдается: ранний — 25 марта, поздний — 13 мая. Особенности распределения снежного покрова существенно сказываются на глубине промерзания почвы, толщина которой достигает 160 см.

На территории района погода часто бывает ветреной. Преобладают ветры юго-западных румбов. Скорость ветра в среднем составляет 4,5 м в секунду; число дней в году с сильным ветром (более 15 м в секунду) составляет 18 дней. Ветровой режим является весьма существенным планировочным фактором, который необходимо учитывать при размещении объектов строительства: животноводческие фермы и комплексы необходимо размещать к северо-востоку от селитебной части населенных пунктов. На рисунке 2.1.11 приведена роза ветров Шатровского района.

Выводы:

1. Климат района является ограниченно-благоприятным. Сумма положительных температур за период активной вегетации (свыше +10 °C) составляет 2100 °C, а сумма осадков за этот период составляет 200 мм (гидротермический коэффициент равен 0,9). При этих условиях могут успешно выращиваться пшеница, овес, рожь, ячмень, картофель, кукуруза и другие кормовые культуры, в отдельные годы (благоприятные в гидротермическом отношении) и более теплолюбивые культуры просо, огурцы, томаты и другие.

Наряду с этими отрицательными факторами климата, несколько осложняющими ведение сельскохозяйственного производства, являются: периодически повторяющиеся засухи и суховеи слабой и средней интенсивности (вероятность 100 %); заморозки, появляющиеся в теплый

период года — последние весенние могут наблюдаться в первой декаде июня (3 %) и первые осенние — во второй декаде августа (вероятность 6 %). Для ликвидации вредного воздействия этих факторов на урожай сельскохозяйственных культур необходима селекция более засухоустойчивых, морозостойких и скороспелых сортов.

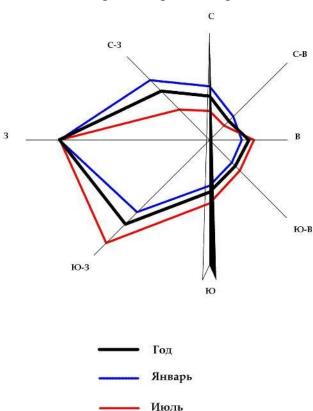
- 2. В соответствии с СНиП 23-01-99 территория района относится к 1В строительно-климатическому району, характеризующемуся следующими данными:
 - расчетная температура наиболее холодных суток − 39 °C;
 - расчетная температура наиболее холодной пятидневки − 34 °C;
 - расчетный вес снегового покрова 150 кг/м^2 ;
 - нормативный скоростной напор ветра 35 кгс/м^2 .

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны 34 °C и 25 °C. Продолжительность отопительного сезона 217 дней.

- 3. Физиолого-климатические условия ограниченно-благоприятные для организации отдыха: среднесуточные температуры теплого периода +12 °C, +17 °C, холодного от -7 °C до -17 °C.
 - 4. Климатические условия района планировочных ограничений не вызывают.

Рисунок 2.1.11

Роза ветров Шатровского района



1.3.2 Рельеф и геологические условия

Поверхность территории района равнинная со слабым наклоном на северо-восток, что вызывает медленное течение рек. Отметки высот на территории Шатровского района находятся в пределах от 62 м до 143 м над уровнем моря.

Территория района в значительной степени покрыта лесной растительностью. Основные лесные массивы сосредоточены на севере и юго-востоке района, остальная территория занята лесами, перелесками и угодьями. Наличие озер и болот делают территорию района привлекательной для отдельных видов рекреационной деятельности.

1.3.3 Гидрография, гидрогеология

По условиям рельефа реки имеют меандрирующие русла, небольшую глубину. Поймы рек подвержены подтоплению и заболачиванию. Режим стока непостоянный, с кратковременными сезонными паводками и половодьями, обусловленными весенним таяньем снегов и периодически наблюдаемыми летне-осенними дождливыми периодами, и длительными периодами летней и зимней межени.

Озера относятся к группе малых пресноводных озер, как правило пополняются поверхностными водами, имеют малую глубину и подвержены летнему цветению и зарастанию.

Подземные воды распространены повсеместно, однако водоносные слои необильны. Водоснабжение Шатровского района осуществляется, главным образом, из подземного водоносного горизонта посредством артезианских скважин. В незначительном объеме используются поверхностные водные объекты. По данным государственной статистической отчетности по форме 2-тп (водхоз) за 2008 год в Шатровском районе на учете по использованию вод находится 16 предприятий – водопользователей.

Общий объем забранной воды за прошедший год составил 256 тыс. $\rm m^3$, в том числе из подземных источников – 197 тыс. $\rm m^3$ (77 %), из поверхностных – 59 тыс. $\rm m^3$ (23 %). Забранная вода используется на хозяйственно-питьевые нужды – 139 тыс. $\rm m^3$, на сельхозводоснабжение – 89 тыс. $\rm m^3$, на производственные нужды – 28 тыс. $\rm m^3$. Из поверхностных водных объектов используются для забора воды на сельхозводоснабжение следующие реки: р. Мостовка (СХПК «К-3 «Знамя Ленина») в объеме 14 тыс. $\rm m^3$; р. Ирюм (2 водозабора СПК «К-3 им. Свердлова») в объеме 26 тыс. $\rm m^3$; р. Исеть (ООО «Исеть») в объеме 19 тыс. $\rm m^3$.

Разрешительные документы на забор воды из поверхностного водного объекта имеет только СПК «Колхоз им. Свердлова» – лицензия КУГ 00134 БРХИО сроком до 31.12.2010 г. В качестве водоприемников поверхностные водные объекты в Шатровском районе не используются. Водоотведение осуществляется в накопители и на рельеф в объеме 108 тыс. м³ (по данным 2-тп (водхоз) за 2008 год).

На территории Шатровского района имеется 4 гидротехнических сооружения: на р. Кызылбайка, с. Мехонское; на р. Ерзовка, с. Кодское; на р. Мостовка, с. Шатрово; на р. Яутла, с. Яутла. Вода и ил некоторых озер обладают целебными свойствами, широко используются населением, хотя до сих пор не исследованы в лабораториях из-за отсутствия финансовых средств.

Озера

На территории Мостовского сельсовета расположены следующие озера: оз. Шалыга, оз. Долгое, оз. Кривое, оз. Круглое.

1.3.4 Лесные ресурсы

Шатровский район относится к Северо-Западной зоне.

По природным условиям район — лесостепной, 42 % территории занимают лесостепные угодья. Для этой зоны характерно чередование изолированных друг от друга участков леса с пространствами степей. Основные лесные массивы сосредоточены на севере и юго-востоке района. Северные территории относятся к группе лесов Исетско-Пышминского (Тавдинского) междуречья. Южная группа лесов является частью обширного центрального (Тобольского) массива Курганской области. В пределах района организован государственный заказник.

Лесные территории содержат основные эксплуатационные запасы хвойной и мягколиственной древесины. Преобладающими породами деревьев являются: хвойные – сосна, лиственные – береза, осина.

Лес – восстанавливаемый ресурс, однако в силу целого ряда природных, биологических, а в последнее время и экономических факторов он восстанавливается медленно. Нередко естественное возобновление лесных площадей затягивается на многие годы. Поэтому на значительных площадях проводится искусственное восстановление леса – посадка или посев основных лесообразующих древесных пород. Благодаря деятельности лесхозов увеличиваются площади искусственных насаждений – сосны, березы.

Ежегодно работы по лесовосстановлению в лесном фонде проводятся на площади около 250 га. Лесной фонд Шатровского района входит в состав ГУ «Шатровское лесничество». В лесах обилие дикорастущих ягод, много грибов.

Общая площадь земель лесного фонда 176,7 тыс. га из них около 89 % покрыты лесом. На одного жителя района приходится более 8 га лесной площади, тогда как по Российской Федерации этот показатель составляет 5,3 га. Потенциальный объем заготовки ликвидной древесины составляет 150 тыс. м³ в год.

Лесистость территории района, то есть отношение покрытой лесом площади к площади всего района составляет 42,3 %. Большие лесные массивы имеются в Мехонском, Мостовском, Ильинском, Шатровском, Ожогинском, Кызылбаевском, Широковском сельсоветах.

1.3.5 Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий сельсовета

Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий объекта градостроительного проектирования характеризует территорию проектирования следующим образом.

Для проживания населения климат проектной территории можно характеризовать как удовлетворительный. Сочетания метеорологических параметров (среднемесячная температура самого холодного и самого жаркого месяца года, среднегодовая скорость ветра, относительная влажность воздуха, слабые перепады давления) определяют удовлетворительные условия для здоровья людей. Неблагоприятным фактором являются суровые зимние условия. Поэтому, в целях обеспечения комфортности проживания населения, при проектировании следует

предусматривать соответствующую теплозащиту зданий и сооружений, обусловленную продолжительным зимним периодом с достаточно низкими температурами.

Для строительства существующие естественные условия не являются существенным ограничением. Согласно СП 131.13330.2012. «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*», расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции муниципального образования соответственно равны -14 °C – -32°C. Продолжительность отопительного периода в среднем составляет 216 дней. Строительство в данных условиях будет осуществляться с удорожанием, обусловленным необходимостью повышенной теплозащиты зданий. Также следует учитывать, что средний уклон местности, планируемой для застройки, не превышает 20 %. Следовательно, территория муниципального образования ограниченно благоприятна для градостроительной деятельности.

Для сельскохозяйственного освоения климатические условия территории сельсовета ограниченно благоприятные. При учете и оценке свойств климата в сельскохозяйственном производстве наибольшее значение имеет соотношение ресурсов тепла и влаги. В связи с недостаточностью тепла и коротким вегетационным периодом растениеводство возможно только при специальной агротехнике. Ограничения для развития животноводства на данной территории отсутствуют.

ГЛАВА 2. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

2.1 Существующая демографическая ситуация

Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, оказывают влияние на изменение численности населения. Именно они характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. Динамика численности населения, характеристика естественного и механического прироста, половозрастная структура населения по праву считаются важнейшими социально-экономическими показателями развития территории.

Численность населения, на основании данных, взятых с официального портала Росстат, Мостовского сельсовета на 01.01.2019 г. составила 725 человек, что составляет 4,9 % от численности населения Шатровского района, 0,08 % от численности населения Курганской области.

Средняя плотность населения муниципального образования в настоящее время составляет 4,01 чел. на 1 км^2 (средняя плотность населения по Шатровскому району -4,6 чел. на 1 км^2). Расхождение между плотностью населения в районе и поселении незначительное.

Сравнительная динамика численности населения представлена в таблице 2.2.1 и на рисунке 2.2.1.

Таблица 2.2.1 Динамика численности населения Мостовского сельсовета (данные на 01 января 2019 года) *

Год	Всего	Динамика изменения численности	
Год		человек	%
1	2	3	4
2014	784	-	-
2015	765	-19	-2,42
2016	763	-2	-0,26
2017	756	-7	-0,92
2018	753	-3	-0,4
2019	725	-28	-3,72

Примечание - * Данные, взятые с официального портала Росстат.

Рисунок 2.2.1



В настоящее время естественное движение населения Мостовского сельсовета характеризуется понижением показателей рождаемости и повышением смертности. Ожидаемая продолжительность жизни населения – 75 лет.

Однако, согласно данным Администрации Шатровского района, численность населения больше. Для дальнейшей работы и расчетов принимаем данные, предоставленные Администрацией Шатровского района, за исходные, так как они более детальные.

Согласно данным Администрации Шатровского района, состав населения Мостовского сельсовета по населенным пунктам представлен в таблицах 2.2.2 и 2.2.3.

Таблица 2.2.2 Численность населения Мостовского сельсовета по населенным пунктам за 2019 год

Наименование населенного пункта	Оценка численности населения
1	2
с. Мостовское	525
д. Духовка	56
д. Ключи	77
д. Мамонтовка	34
д. Чуварина	39

 Таблица 2.2.3

 Численность населения Мостовского сельсовета в разрезе населенных пунктов по возрасту

		Численность населения (человек)											
	вс	е населен	ие	в том ч	исле муж	чины в в	озрасте	в том ч	исле жені	цины в в	озрасте	всего нас	еление
Состав муниципального образования (перечень населенных пунктов)	BCETO	мужчины	женщины	0-15 лет	16-59 лет	в том числе 16-17 лет	60 и старше	0-15 лет	16-54 года	в том числе 16-17 лет	55 и старше	зарегистрировано по месту жительства	проживающих 1 год и более и не зарегистрированных
с. Мостовское	525	258	267	52	155	7	51	39	110	2	118	525	0
д. Ключи	77	39	38	5	24	0	10	4	19	1	25	77	0
д. Мамонтовка	34	17	17	2	10	0	5	1	3	0	13	34	0
д. Духовка	56	24	32	6	12	0	6	4	9	0	19	56	0
д. Чуварина	39	19	20	4	13	2	4	3	7	0	10	39	0
Всего по Мостовскому сельсовету	731	357	374	69	214	9	76	51	148	3	185	731	0

Динамика численности населения по каждому населенному пункту представлена в таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4

Динамика численности населения по каждому населенному пункту

Наименование	на 01.01.		на 01.01.			на 01.01.			на 01.01.		на 01.01.
	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			c. Moc	говское							
Общая численность населения, человек	711	690	654	633	600	572	570	562	537	530	525
Естественный прирост по годам, человек	0	-7	-9	-8	-5	-7	-2	-1	-3	-3	-4
Механический прирост по годам, человек	0	-14	-27	-13	-28	-21	0	-7	-22	-4	-1
			д. К л	1ЮЧИ							
Общая численность населения, человек	112	104	99	102	102	95	89	83	78	77	77
Естественный прирост по годам, человек	0	-3	-4	+3	0	0	-4	-2	-2	-1	0
Механический прирост по годам, человек	0	-5	-1	0	0	0	-2	-3	-3	0	0
	д. Мамонтовка										
Общая численность населения, человек	45	41	41	37	38	36	35	35	34	34	34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Естественный прирост по годам, человек	0	0	0	-2	0	-2	0	0	0	-1	0
Механический прирост по годам, человек	0	-4	0	-2	+1	0	-1	0	0	0	0
			д. Ду	ховка							
Общая численность населения, человек	114	101	93	91	88	77	73	70	67	63	56
Естественный прирост по годам, человек	0	-2	0	-2	-3	-7	-3	0	-2	-3	-2
Механический прирост по годам, человек	0	-19	-8	0	0	-4	-1	-3	-1	-1	-5
			д. Чув	варина							
Общая численность населения, человек	57	55	57	54	48	48	45	43	40	40	39
Естественный прирост по годам, человек	0	-2	+1	0	-3	0	-3	0	0	+1	0
Механический прирост по годам, человек	0	0	+1	-3	-1	0	0	-2	-3	-1	-1

Среди причин смертности в поселении ведущими остаются болезни органов кровообращения, несчастные случаи, травмы и отравления, онкологические заболевания. В целом структуру причин смертности населения в муниципальном образовании отличает более высокий уровень мужской смертности, в том числе потерь от несчастных случаев.

Миграционные процессы

В значительной мере на динамику численности населения муниципального образования влияют миграционные процессы. Миграционная убыль населения имеет постоянную тенденцию роста: в 2018 году данный показатель составил 20 человек, что является 2,76 % от общей численности населения сельсовета. В целом в течение всего периода миграционный баланс имеет отрицательную величину и составляет 6 человек в год. Таким образом, в перспективе коэффициент демографической нагрузки на трудоспособное население будет нарастать, увеличится численность людей пожилого возраста, начнет уменьшаться число женщин детородного возраста.

Отток населения возможен в связи с такими факторами как:

- выезд выпускников общеобразовательных учреждений на обучение в города;
- приобретение жилья в ближних городах, таких как Курган и другие.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Одним из существенных факторов, влияющих на динамику демографических показателей, является состояние здоровья населения. К факторам, воздействующим на состояние здоровья населения, относятся уровень благосостояния населения, образ жизни граждан, уровень развития здравоохранения, организация поддержки социально уязвимых групп населения, развитие физической культуры, спорта и отдыха. Решение обозначенного круга вопросов в значительной степени находится в рамках компетенции местного самоуправления.

Настоящий Проект учитывает все возможные предпосылки для увеличения показателей численности населения, курс государства на стимулирование рождаемости, рост продолжительности жизни, а также на расширение миграционного обмена как внутри страны, так и со стороны ближнего и дальнего зарубежья.

2.2 Рынок труда и перспективы его развития

Основным источником обеспечения благосостояния населения муниципальных образований является развитый рынок приложения труда, предлагающий населению возможность реализации своих профессиональных знаний и навыков и получения материального вознаграждения, соответствующего качеству и количеству затраченного труда.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. К основным показателям, характеризующим состояние рынка труда, относятся: общая численность экономически активного населения, в нем доля занятого в экономике; уровень регистрируемой и общей безработицы; структура занятых по отраслям экономики.

Трудовые ресурсы – экономическая категория, характеризующая население, обладающее физическими и интеллектуальными способностями к трудовой деятельности, т. е. работающая и неработающая, но трудоспособная часть населения.

В состав трудовых ресурсов включаются:

- трудоспособное население в трудоспособном возрасте;
- иностранные трудовые мигранты (иностранные граждане, временно пребывающие в Российской Федерации и осуществляющие в установленном порядке трудовую деятельность);
- работающие лица старших возрастов (мужчины в возрасте 60 лет и старше, женщины в возрасте 55 лет и старше) и подростки (лица до 16 лет), занятые в экономике.

Численность населения в трудоспособном возрасте включает численность женщин в возрасте 16-54 лет и мужчин в возрасте 16-59 лет, постоянно проживающих на данной территории на начало отчетного года.

По состоянию на начало 2019 года численность населения Мостовского сельсовета составила 731 человек.

Неработающее население занято ведением личных подсобных хозяйств.

Выводы

Таким образом, на 2014-2018 гг. в Мостовском сельсовете Шатровского района сложилась достаточно нестабильная демографическая ситуация с меняющимися показателями естественного и миграционного прироста из года в год.

Проект поможет достичь положительной стабильности в данном вопросе за счет предложений по развитию сфер социально-культурной инфраструктуры, увеличения жилого фонда за счет незастроенных земель, а также выявления основных проблем Мостовского сельсовета Шатровского района.

2.3 Демографический прогноз

На основе анализа мониторинга численности населения за 2014-2018 гг. в Мостовском сельсовете Шатровского района можно рассчитать прогноз численности населения сельсовета на период до 2060 года. В качестве базового периода был установлен показатель численности населения муниципального образования на 01.01.2019 г.

Настоящим Проектом учитываются негативные и позитивные факторы, оказывающие влияние на численность постоянного населения. Проект принимает за основу определения перспективной численности населения, неизбежность реализации правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и дальнейшее улучшение демографический обстановки.

При расчете прогноза произведен анализ действующих документов территориального планирования территории рассмотрения, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и механического прироста и ожидаемой при этом численности постоянно проживающего населения (таблица 2.2.5).

Таблица 2.2.5 Расчетная численность населения Мостовского сельсовета на населенные пункты (человек)

Наименование населенного	На 2019 год	Оптимистический сценарий				
пункта	па 2019 год	2024 год	2040 год	2060 год		
1	2	3	4	5		
Мостовский сельсовет	731	716	791	911		

Исходя из данного прогноза видно, что показатель населения Мостовского сельсовета к концу 2024 г. уменьшится на 2 % относительно 01.01.2018 года, к 2040 г. – увеличится на 10,5 % относительно 2024 года, а к 2060 г. – увеличится на 15 % относительно 2040 года.

Данный вариант прогноза учитывает среднегодовые отклонения показателей увеличения (уменьшения) численности населения, как точки привлечения производственных сил, численности рассматривает динамику населения. как результат изменения составляющих – чисел рождений, смертей и сальдо миграции. Их прогноз осуществляется на основе разработки сценарных переменных. Для рождаемости это показатели среднего возраста ребенка И коэффициента матери при рождении суммарного рождаемости, для смертности – показатели ожидаемой продолжительности жизни при рождении и младенческой смертности. Эти показатели задаются на каждый год прогнозного периода и непосредственно для прогнозных расчетов преобразуются в возрастные коэффициенты рождаемости и смертности. Для миграции в качестве сценарных переменных используются числа прибывших и выбывших. Возрастное распределение мигрантов осуществляется на основе их возрастной структуры за базовый год, которая устанавливается неизменной на весь прогнозный период. Данный вариант прогноза выбран как основной, показатели прогноза будут учитываться при дальнейших расчетах в Проекте.

Численность населения муниципального образования будет расти за счет положительного естественного прироста и миграционных процессов. Этому способствуют более благоприятные в экономическом отношении условия проживания, миграция из других регионов.

Реализация социальной политики должна быть направлена на улучшение демографических показателей – повышение рождаемости, снижение показателей смертности, увеличение продолжительности жизни и создание условий для закрепления населения на территории поселения.

Среди приоритетных направлений в сфере демографической политики в муниципальном образовании должны быть следующие:

- разработка и реализация мер непрямого воздействия на негативные демографические процессы (кризис института семьи, снижение качества жизни населения, снижение рождаемости, рост смертности, низкая продолжительность жизни и тому подобное);
- снижение влияния кризисных экономических явлений (снижение уровня жизни, рост безработицы, рост платных услуг и тому подобное) на тенденции демографического развития поселения.

Необходимыми факторами роста численности населения являются: развитие экономики, обеспечение доступности и качества транспортных услуг для населения, увеличение инвестиционной привлекательности территории, стимулирование предпринимательской и инновационной активности для повышения уровня доходов и качества жизни населения.

Уровень естественного прироста на перспективу во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, окружных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района и поселения для решения демографических проблем.

Для реализации прогноза были выделены основные задачи Проекта в сфере демографической политики:

- 1. В области улучшения здоровья и роста продолжительности жизни:
- рост средней продолжительности жизни среди мужчин и женщин;
- снижение масштабов смертности в трудоспособном возрасте;
- развитие и укрепление системы учреждений социального обслуживания.
- 2. В области повышения рождаемости:
- переориентация системы ценностей на устойчивую, юридически оформленную семью с несколькими детьми;
 - повышение адресности выплаты пособий гражданам, имеющим детей;
- обеспечение доступности для всех семей, имеющих детей, услуг детских дошкольных и общеобразовательных учреждений;
- развитие и укрепление системы учреждений социального обслуживания семьи и детей, в рамках которых семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, оказывается социальная поддержка.
 - 3. В области трудовой миграции и миграционного прироста населения:
- внедрение системы эффективных рычагов регулирования притока мигрантов,
 прибывающих на постоянное место жительства;
 - создание благоприятных условий проживания для мигрантов.

ГЛАВА 3. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В основу разработки раздела заложены основные принципы Федерального Закона «Об охране окружающей среды»:

- соблюдение права человека на благоприятную среду обитания;
- обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- научно обоснованное сочетание экологических, экономических интересов человека, общества и государства и так далее.

Раздел выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...»);
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (вместе с «СанПиН 1.2.3685-21. Санитарные правила и нормы...»);
 - СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
 - СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- Водный кодекс РФ ст. 6 «Водные объекты общего пользования», ст. 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы»;
 - Земельный кодекс РФ, Гл. XIX «Зоны с особыми условиями использования территории»;
- СП 51.13330.2011 «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84»;
- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
 - Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
 - Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».

3.1 Экологическое состояние территории

Состояние воздушного бассейна является одним из основных наиболее важных факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Основными факторами, воздействующими на состояние атмосферного воздуха, являются количество и масса загрязняющих веществ (ЗВ), поступающих в атмосферу от различных источников, а также потенциал загрязнения атмосферы.

К основным объектам, оказывающим негативное воздействие на атмосферный воздух Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области, относятся стационарные источники, в частности промышленные и сельскохозяйственные объекты, котельные установки, индивидуальные источники тепла. К основным веществам, загрязняющим атмосферу Мостовского сельсовета, относятся оксид углерода, диоксид серы, твердые вещества и другие.

Кроме стационарных источников, загрязнителем атмосферного воздуха на территории сельсовета являются передвижные источники, в частности, автомобильный транспорт. Неудовлетворительное состояние дорожного покрытия автомобильной дороги также является причиной увеличения объема выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта.

При этом состояние атмосферного воздуха территории Мостовского сельсовета обусловлено также повышенным потенциалом загрязнения атмосферы (обусловливает худшие условия рассеивания загрязняющих веществ).

По данным, представленным в Докладе «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Шатровском районе Курганской области в 2018 году», в 2018 году исследования атмосферного воздуха в Шатровском районе не проводились. Жалоб на состояние атмосферного воздуха в территориальный отдел не поступало, социально-гигиенический мониторинг качества атмосферного воздуха на территории Шатровского района в 2018 году не проводился.

Стационарные метеорологические станции и гидрологические посты на территории Мостовского сельсовета отсутствуют.

Водоснабжение населения на территории Мостовского сельсовета осуществляется из подземных источников. В Докладе о состоянии и охране окружающей среды Курганской области в 2018 году отмечено, что Шатровский район относится к территориям «риска» по загрязняющим веществам, содержащимся в питьевой воде централизованных систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В Докладе «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Шатровском районе Курганской области в 2018 году» зафиксировано, что качество воды

подземных источников и в разводящей сети не отвечает гигиеническим требованиям по органолептическим показателям, повышенному содержанию железа, общей жесткости, марганца, нитратов, нитритов, аммиака. Качество подземных вод обусловлено не только природным характером их химического состава, но и отсутствием на водопроводах полного комплекса очистных сооружений, позволяющих довести качество питьевой воды до гигиенических нормативов.

3.2 Санитарная очистка территории

Очистка территорий населенных пунктов — одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды. Снижение загрязнения почв на территории населенного пункта должно обеспечиваться своевременным вывозом мусора с придомовых территорий, ликвидацией несанкционированных свалок.

Вывоз ТКО с территории Мостовского сельсовета осуществляется на объекты обращения с ТКО в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе, твердыми коммунальными отходами, Курганской области (утв. Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 17.10.2016 г. № 566).

Нормативы накопления ТКО установлены Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 3010.2017 г. № 925. Расчетный объем образования ТКО в Мостовском сельсовете составляет 198,3 т/год.

По данным Управления ветеринарии Курганской области, на территории Курганской области ранее регистрировалась сибирская язва, точные места нахождения захоронений животных, павших от сибирской язвы, не установлены.

На территории Мостовского сельсовета расположен один действующий объект утилизации биологических отходов. В таблице 2.3.1 представлена характеристика действующего скотомогильника.

Таблица 2.3.1 Характеристика скотомогильника, расположенного на территории Мостовского сельсовета

Название (скотомогильник, сибиреязвенный скотомогильник, биотермическая яма и т. д.)	Месторасположение	Статус	Примечания
1	2	3	4
Скотомогильник	д. Чуварина	, , ,	Соответствие скотомогильника ветеринарно-санитарным правилам от 04.12.1995 г. – № 13-7-2/469 (по результатам обследований в апреле-июле 2018 г.): соответствует

Региональный оператор осуществляет сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами Курганской области

(утв. Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 17.10.2016 г. № 566), большая часть биологических отходов, образованных в Мостовском сельсовете, направляются на утилизацию, сжигание в ГУП «Ишимский ветсанутильзавод», СПК Колхоз «им. Свердлова» (трупосжигательная печь). Менее 2 % образованных биологических отходов подвергается захоронению в скотомогильниках или биотермических ямах.

3.3 Зоны с особыми условиями использования территорий

Одним из основных мероприятий по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки планируемой территории является установление зон с особыми условиями использования территорий. Наличие тех или иных зон определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых зависит планировочная структура и условия развития жилых территорий.

Зонами с особыми условиями использования территорий в границах планируемой территории являются санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций), охранные зоны газопроводов и систем газоснабжения, охранные зоны линий и сооружений связи, охранные зоны тепловых сетей, придорожные полосы, зоны санитарной охраны источника водоснабжения, другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, зоны затопления и подтопления, месторождения полезных ископаемых.

Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на проектируемой территории объекты, оказывающие негативное воздействие на атмосферный воздух, относятся к II, IV, V классам опасности.

В реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека РФ имеются сведения о проекте расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны предприятий, расположенных на территории Мостовского сельсовета (таблица 2.3.2).

Таблица 2.3.2

Характеристика расчетных (ориентировочных) санитарно-защитных зон объектов Мостовского сельсовета

№	Наименование предприятия	Адрес	Номер экспертного заключения	Размер СЗЗ
1	2	3	4	5
1	Многотопливная АЗС	с. Мостовское	45.01.03.000.Т.000380.07.12 от	по границе территории
	ООО Холдинговая		08.07.2012	АЗС с северной,
	Компания «Газсистем»			южной, западной и
				восточной сторон

В таблице 2.3.3 представлен перечень объектов, от которых в настоящем проекте установлена ориентировочная санитарно-защитная зона.

Таблица 2.3.3 Характеристика ориентировочных санитарно-защитных зон объектов Мостовского сельсовета

№	Наименование предприятий, сооружений и иных объектов	Месторасположение	Вид деятельности	Санитарно- защитная зона, м/класс предприятия по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
1	2	<u>5</u> Существующие о	=	3
1	КХ Вараксина С.Л.	с. Мостовское	Выращивание зерновых культур	100 м/IV
2	СХПК «Колхоз Знамя Ленина»	с. Мостовское	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	100 м/IV
3	Зерносклад	с. Мостовское	Склад зерна	50 м/V
4	Ферма	д. Духовка	Разведение животных	100 м/IV
5	MTM	с. Мостовское	-	100 м/IV
6	Летний отгон	д. Чуварина	-	100 м/IV
7	Двор (не действующий)	д. Ключи	-	100 м/IV
8	Склад (не действующий)	д. Ключи	-	100 м/IV
9	Скотомогильник	д. Чуварина	-	500 м/ІІ
10	Кладбище	с. Мостовское, д. Ключи, д. Мамонтовка, д. Духовка	Сельское кладбище	50 м/V
11	A3C	с. Мостовское	Комплекс оборудования на придорожной территории, предназначенный для заправки топливом транспортных средств	100 м/IV

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Режим установленных в настоящем проекте ориентировочных санитарно-защитных зон от объектов (КХ Вараксина С.Л., Двор (не действующий), Ферма, Зерносклад, АЗС) в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, не соблюдается, в границах СЗЗ расположена жилая застройка. Необходима разработка проектов установления границ санитарно-защитной зоны.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений. Согласно пункту 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов IV и V класса опасности не является обязательной.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу указанного постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных указанным постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со статьей 65 «Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74 ФЗ (ВК РФ). В границах водоохранных зон (ВОЗ) устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной леятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохраной зоны озер площадью более 0.5 км^2 устанавливается в размере 50 м (ст. $65 \text{ BK P}\Phi$).

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них (статья 6 ВК РФ).

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек Мостовского сельсовета приведена в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4 Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек Мостовского сельсовета

No	Название водотока	Общая протяженность, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6
1	р. Исеть	606	200	50	20
2	р. Мостовка	53	200	50	20
3	р. Духовка	15	100	50	20
4	Прочие водотоки	< 10	50	50	5

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос представлены в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5 Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос

Наименование зон	Запрещается	Допускается
1	2	3
Береговая полоса (5 м и 20 м – статья 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-Ф3)	Перекрывать доступ к водному объекту (полоса шириной 20 м вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования)	Использовать для общего пользования: передвижение и пребывание около водного объекта, для спортивного и любительского рыболовства, причаливания плавательных средств
Прибрежная защитная полоса (30-50 м в зависимости от уклона берега), водоохранная зона	 использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 	- проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным

1	2	3
	- размещение автозаправочных станций, складов	законодательством и
	горюче-смазочных материалов (за исключением	законодательством в
	случаев, если автозаправочные станции, склады	области охраны
	горюче-смазочных материалов размещены на	окружающей среды. Выбор
	территориях портов, судостроительных и	типа сооружения,
	судоремонтных организаций, инфраструктуры	обеспечивающего охрану
	внутренних водных путей при условии соблюдения	водного объекта от
	требований законодательства в области охраны	загрязнения, засорения,
	окружающей среды и настоящего Кодекса), станций	заиления и истощения вод,
	технического обслуживания, используемых для	осуществляется с учетом
	технического осмотра и ремонта транспортных	необходимости соблюдения,
	средств, осуществление мойки транспортных средств;	установленных в
	– размещение специализированных хранилищ	соответствии с
	пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов	законодательством в
	и агрохимикатов;	области охраны
	- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;	окружающей среды
	- разведка и добыча общераспространенных	нормативов допустимых
	полезных ископаемых (за исключением случаев, если	сбросов загрязняющих
	разведка и добыча общераспространенных полезных	веществ, иных веществ и
	ископаемых осуществляются пользователями недр,	микроорганизмов;
	осуществляющими разведку и добычу иных видов	 движение транспорта по
	полезных ископаемых, в границах предоставленных	дорогам и стоянка на
	им в соответствии с законодательством Российской	дорогах и в специально
	Федерации о недрах горных отводов и (или)	оборудованных местах,
	геологических отводов на основании утвержденного	имеющих твердое покрытие
	технического проекта в соответствии со статьей 19.1	
	Закона Российской Федерации от 21 февраля	
	1992 года № 2395-1 «О недрах»)	
	Дополнительно к указанным ограничениям для	
	прибрежных защитных полос запрещается:	
	– распашка земель;	
	– размещение отвалов размываемых грунтов;	
	- выпас сельскохозяйственных животных и	
	организация для них летних лагерей, ванн	

В границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы поверхностных водных объектов поселения расположена жилая застройка.

В соответствии с пунктом 16 статьи 65 ВК РФ в границах водоохранных зон допускаются эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения, установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1. Централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения.
- 2. Сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод.

- 3. Локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса.
- 4. Сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником водоснабжения населенных пунктов Мостовского сельсовета являются подземные воды.

Не все источники питьевого, хозяйственно-бытового централизованного и нецентрализованного водоснабжения Мостовского сельсовета имеют защиту расстоянием в виде поясов зон санитарной охраны.

В целом для Шатровского района приоритетным загрязнителями питьевой воды в распределительной сети являются железо, общая жесткость, марганец. К причинам несоответствия качества питьевой воды централизованной системы водоснабжения нормативным требованиям относятся природообусловленные концентрации элементов в воде водоисточников, существующая несовершенная система очистных сооружений водопроводов, либо их полное отсутствие, а также, вторичное загрязнение воды в водопроводных сетях из-за неудовлетворительного санитарно-технического состояния.

Условием для обеспечения населения качественной питьевой водой является расчет ЗСО I, II, III пояса источников водоснабжения и разработка мероприятий по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», а также выполнение требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и 2.1.4.1175-02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения, санитарная охрана источников».

В реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека РФ сведения о выданных заключениях на проекты организации зон санитарной охраны для источников питьевого водоснабжения Мостовского сельсовета отсутствуют.

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение — защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на территории зон санитарной охраны источников водоснабжения должны осуществляться следующие охранные мероприятия.

Мероприятия на территории **3CO** подземных источников водоснабжения Мероприятия по первому поясу

- 1. Территория первого пояса 3СО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.
- 2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.
- 3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.
- 4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.
- 5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

- 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.
- 2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.
- 3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.
- 4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких

объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем пункте, в пределах второго пояса 3CO подземных источников водоснабжения не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
 - применение удобрений и ядохимикатов;
 - рубка леса главного пользования и реконструкции.

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в соответствии с СП 31.13330. Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

Зоны затопления и подтопления

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления», границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах. На территории Мостовского сельсовета зоны затопления, подтопления установлены.

Охранные зоны линий электропередач (ЛЭП)

Охранные зоны для линий электропередачи устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередач), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередач от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии, приведенном в таблице 2.3.6:

Таблица 2.3.6

Охранные зоны воздушных линий электропередач

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1	2
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1-20	10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/- 400	30
750, +/- 750	40
1150	55

б) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранные зоны линий связи

На территории Мостовского сельсовета располагается волоконно-оптическая линия передачи данных «Тюмень – Курган».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» для существующей линии связи проектом установлена охранная зона в размере 2 м.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 работы в охранной зоне линии связи или линии радиофикации должны выполняться с соблюдением действующих строительных норм, правил и государственных стандартов.

Минимальные расстояния до застройки от магистрального трубопровода. Охранные зоны

На территории Мостовского сельсовета расположены магистральные газопроводы. Эксплуатацией магистральных трубопроводов на территории области занимается ООО «Газпром Трансгаз Сургут».

Для магистральных трубопроводов устанавливаются минимальные расстояния до застройки в соответствии с СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы». Для исключения возможности повреждения магистрального трубопровода (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны. Размеры охранных зон трубопровода определяются Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г.) в размере 25 м от оси трубопровода; вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 метрах от оси трубопровода с каждой стороны; вдоль подводных переходов – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны; вокруг компрессорных и газораспределительных станций – в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

Характеристика минимальных расстояний до застройки от магистральных трубопроводов Мостовского сельсовета представлена в таблице 2.3.7.

Таблица 2.3.7 Минимальные расстояния до застройки от магистральных трубопроводов Мостовского сельсовета

№			Диаметр, мм	Минимальное расстояние до застройки, м
1	2	3	4	5
1	Магистральный газопровод	7,5	1420	350
	«Комсомольск – Челябинск»			
2	Магистральный газопровод	7,5	1420	350
	«Уренгой – Челябинск II»			

Режим использования минимального расстояния и охранной зоны магистрального трубопровода представлен в таблице 2.3.8.

Таблица 2.3.8 Режим использования минимального расстояния и охранной зоны магистрального трубопровода

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
1	2	3
Минимальное	Не допускается размещение:	СП 36.13330.2012
расстояние до	- городов и других населенных пунктов;	«Магистральные
застройки	- коллективных садов с дачными домиками;	трубопроводы»
	- отдельных промышленных и сельскохозяйственных	
	предприятий;	
	- птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств;	

1	2	3
	- молокозаводов;	
	- карьеров разработки полезных ископаемых;	
	- гаражей и открытых стоянок для автомобилей;	
	- отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей	
	(школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.);	
	- железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и	
	пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических	
	сооружений речного транспорта I-IV классов;	
	- очистных сооружений и насосных станций	
	водопроводных;	
	- складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и	
	газов с объемом хранения свыше 1000 м ³ ; автозаправочных	
	станций и пр.	
Охранные зоны	В охранных зонах трубопроводов без письменного	Правила охраны
магистрального	разрешения предприятий трубопроводного транспорта	магистральных
трубопроводного	запрещается:	трубопроводов (утв.
транспорта	- возводить любые постройки и сооружения,	постановлением
	- высаживать деревья и кустарники всех видов,	Госгортехнадзора России
	складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому,	от 22.04.1992).
	располагать коновязи, содержать скот, выделять	
	рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а	
	также водных животных и растений, устраивать водопои,	
	производить колку и заготовку льда;	
	- сооружать проезды и переезды через трассы	
	трубопроводов,	
	- устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов	
	и механизмов, размещать сады и огороды;	
	- производить мелиоративные земляные работы, сооружать	
	оросительные и осушительные системы;	
	- производить всякого рода открытые и подземные, горные,	
	строительные, монтажные и взрывные работы, планировку	
	грунта, др.;	
	- производить геолого-съемочные, геологоразведочные,	
	поисковые, геодезические и др. изыскательские работы,	
	связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб	
	грунта (кроме почвенных образцов)	

Охранные зоны газораспределительных сетей

В настоящее время на территории Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области централизованное газоснабжение присутствует в с. Мостовское.

Для газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов — в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода и пр.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов — в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется (постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»).

Правила действуют на всей территории Российской Федерации и являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных пределах охранных **30H** газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным выше:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольноизмерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
 - разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
 - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Охранные зоны тепловых сетей

В настоящее время на территории Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области централизованное теплоснабжение отсутствует. Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории сельсовета осуществляется по смешанной схеме. Часть мелких общественных, коммунально-бытовых потребителей в с. Мостовское имеют индивидуальные источники теплоснабжения (котельные).

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки (Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.08.1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей).

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей,
 складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.
- В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:
- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
 - сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Придорожные полосы

В соответствии со статьей 3 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы автомобильной дороги — территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- семидесяти пяти метров для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- пятидесяти метров для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- двадцати пяти метров для автомобильных дорог пятой категории;
- ста метров для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы)
 субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными
 пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- ста пятидесяти метров для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Мостовского сельсовета представлена в таблице 2.3.9.

Таблица 2.3.9 Характеристика придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Мостовского сельсовета

№	Идентификационный Наименование автомобильной дороги		Техническая категория	Размер придорожной полосы, м
1	2	3	4	5
		Существующие автомобильные доро	ОГИ	
1	37 ОП РЗ 37 A - 0007	Шадринск – Ялуторовск	III, IV	50
2	37 ОП M3 37 H - 2108	Мостовское – Духовка	III-IV	50
3	37 ОП M3 37 H - 2107	Подъезд к Мамонтовка	III-IV	50
4	37 ОП M3 37 H - 2109	Подъезд к Чуварина	III-IV	50
5	37 ОП M3 37 H - 2106	Подъезд к Ключи	III-IV	50

В соответствии со статьей 26 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального, межмуниципального, значения регионального ИЛИ местного устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации исполнительной власти, высшим исполнительным федеральным органом органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Месторождения полезных ископаемых

В соответствии со сведениями Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области месторождения полезных ископаемых Мостовского сельсовета представлены песками (таблицы 2.3.10).

Таблица 2.3.10 Месторождения полезных ископаемых

№	Название месторождения	Площадь, га	Вид добываемого сырья	Запасы, тыс. м ³	Состояние месторождения
1	2		3		4
1	Саломатовское-1	132,4	пески бетонные,	4500	-
			дорожные, растворные		
2	Саломатовское-2	80,1	пески бетонные,	4500	-
			дорожные, растворные		

В соответствии со статьей 25 № 2395-1ФЗ «О недрах», проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 г. № 53.

3.4 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

В целях решения задач охраны окружающей среды в Проекте предлагаются следующие мероприятия:

- установление санитарно-защитных зон в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон». После установления границ и внесения сведений в ЕГРН необходимо произвести внесение соответствующих изменений в генеральный план;
- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе;
 - совершенствование дорожного покрытия автомобильных дорог;
- установление размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;
- закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством;
- благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;
 - организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
- подключение к централизованной системе водоснабжения существующей и планируемой застройки и предприятий, установка пожарных гидрантов в соответствии со СНиП 2.04.02-84*;
- замена изношенных участков водопроводной сети и перекладка сетей, имеющих недостаточную пропускную способность;
- разработка проектов и организация зон санитарной охраны (3CO) в составе 3-х поясов для новых и сохраняемых источников централизованного водоснабжения согласно требованиям санитарных норм и правил СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- выполнение полномочий со стороны органов местного самоуправления сельского поселения об определении гарантирующих организаций для обслуживания бесхозяйных объектов водоснабжения, а так же обращение в суд в установленном законом порядке путем подачи исковых заявлений с требованием о принятии на баланс объекта водоснабжения;
- существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками;
- осуществление сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Курганской области (далее территориальная схема);
 - ликвидация несанкционированных свалок;

- регулярная деятельность по своевременному выявлению и ликвидации стихийных объектов размещения ТКО на территории сельсовета;
- недопущение накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;
- осуществление передачи опасных отходов на переработку или утилизацию только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» № 99-ФЗ от 04.05.11 г.;
- осуществление обращения с биологическими отходами в соответствии с «Ветеринарносанитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» (утв. Минсельхозпродом РФ 04.12.1995 № 13-7-2/469);
- внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТКО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т.д.);
 - организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета.

ГЛАВА 4. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ТРАДИЦИОННОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

4.1 Особо охраняемые природные территории

В границах Мостовского сельсовета частично расположен Шатровский государственный природный заказник регионального значения, положение о котором утверждено решением исполнительного комитета Курганского областного Совета народных депутатов от 11.06.1984 № 616. В таблице 2.4.1 представлена характеристика Шатровского государственного природного заказника.

Таблица 2.4.1 Характеристика Шатровского государственного природного заказника в границах Мостовского сельского поселения

№	Плош		Местонахождение	Что охраняется	Дата
1	2	3	4	5	6
1	Шатровский государственный природный (зоологический) заказник регионального значения	2793,8	Заказник расположен на правобережье реки Исеть. Поверхность территории имеет выраженный уклон в сторону реки, расчленена ручьями и временными водотоками.	- объекты животного мира, отнесенные к охотничьим ресурсам; - лось, косуля, бобр, белка-телеутка, тетерев, глухарь, рябчик; - объекты животного мира, не отнесенные к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам; - объекты животного мира, включенные в Красные книги Российской Федерации и Курганской области	11.06.1984

Режим заповедника

В целях охраны и воспроизводства объектов животного мира на территории заказника запрещается:

- охота (за исключением охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов);
- повреждение биотехнических объектов, информационных знаков и аншлагов, заготовленных кормов для подкормки животных;
 - сжигание порубочных остатков в бесснежный период;
- иная деятельность юридических и физических лиц, которая влечет гибель диких животных, а также разрушение и разорение их жилищ, гнезд и среды их обитания.

Для сохранения среды обитания диких животных на территории заказника запрещается:

- строительство зданий и сооружений, прокладка дорог, трубопроводов, линий электропередач и прочих коммуникаций в целях, не связанных с охраной заказника и жизнеобеспечением местного населения, традиционным хозяйствованием, рекреацией;
- проведение гидромелиоративных и ирригационных работ, геологоразведочных работ и разработка полезных ископаемых;
 - сброс сточных вод в водоемы и на рельеф местности;

- авиационно-химические работы, применение пестицидов 1 и 2 классов опасности, применение пестицидов в лесах, в 200-метровой зоне водных объектов, размещение складов для хранения пестицидов и агрохимикатов, площадок для протравливания семян, приготовления рабочих растворов и заправки ими машин и аппаратуры, обезвреживание техники и тары из-под пестицидов и агрохимикатов;
- проведение сплошных и выборочных рубок на участках леса в радиусе 300 м вокруг глухариных токов и в местах размножения диких копытных животных;
- проведение сплошных и выборочных рубок на участках леса в радиусе 300 м вокруг мест гнездования видов птиц, включенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Курганской области;
- все виды рубок лесных насаждений, за исключением санитарных, в 300-метровой зоне по берегам рек Исеть, Духовка и их притоков, всех ручьев, стариц, озер;
 - рубка и повреждение деревьев рябины, калины, черемухи;
- выжигание растительности, за исключением случаев выполнения плановых работ по противопожарной профилактике и работ по ограничению распространения возникших лесных пожаров, разведение костров в пожароопасный период;
- размещение промышленных и бытовых отходов за пределами специально отведенных мест;
- новое предоставление рыбопромысловых участков для осуществления товарного рыбоводства, промышленного рыболовства, воспроизводства и акклиматизации водных биоресурсов, аквакультуры, организации любительского и спортивного рыболовства.

На территории заказника выделяются особо защитные участки леса с ограниченным режимом лесопользования в особо охраняемых участках заказника.

На территории заказника разрешается строительство, реконструкция линейных сооружений, иных объектов капитального строительства допускается только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

4.2 Памятники истории и культуры

На территории Мостовского сельсовета, в с. Мостовское, д. Чуварина, д. Ключи и д. Духовка имеются объекты культурного наследия, перечень которых представлен в таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.2 Перечень объектов культурного наследия на территории Мостовского сельсовета

№ по ГП	Тип объекта	Наименование объекта	Номер и дата постановления постановки на учет	Состояние	Датировка	Значение объекта	Местоположение
1	2	3	4	5	6	7	8
ОКН.1.1	Памятник	Братская могила	451510364880005, Решение Исполнительного комитета Курганского областного Совета депутатов, трудящихся от 18.06.1952 г. № 561а «Об утверждении списков памятников истории, архитектуры и археологии, расположенных на территории области»	нет данных	1921 год	Региональное	с. Мостовское, ул. Центральная
ОКН.1.2	Памятник	Могильник-1	451640525600006, Постановление Администрации Курганской области «О принятии под государственную охрану местного значения памятников археологии» от 24.02.1992 г. № 87	нет данных	7 в. до н. э. – 3 в. н.э.	Федеральное	с. Мостовское
OKH.1.3	Памятник	Могильник-1	451640523670006, Постановление Администрации Курганской области «О принятии под государственную охрану местного значения памятников археологии» от 24.02.1992 г. № 87	нет данных	7 в. до н. э. – 3 в. н.э.	Федеральное	д. Чуварина
OKH.1.4	Памятник	Могильник-2	451640523660006, Постановление Администрации Курганской области «О принятии под государственную охрану местного значения памятников археологии» от 24.02.1992 № 87	нет данных	7 в. до н. э. – 3 в. н.э.	Федеральное	д. Чуварина
-	Памятник	Стоянка	Нет данных	нет данных	нет данных	Местное	д. Духовка (точное местоположение неизвестно)
-	Памятник	Курган	Нет данных	нет данных	нет данных	Местное	д. Ключи (точное местоположение неизвестно)
-	Памятник	Курган	Нет данных	нет данных	нет данных	Местное	д. Ключи (точное местоположение неизвестно)

ГЛАВА 5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

5.1 Жилищное строительство

На территории сельсовета существует проблема большого износа жилищного фонда. В настоящее время для решения данной проблемы производится капитальный ремонт жилых домов. Денежные средства на снос ветхого и аварийного жилья и на строительство нового жилья из бюджетов различных уровней (федерального, областного и районного) в анализируемом периоде не выделялись. Капитальный ремонт жилья и капитальный ремонт мест общего пользования в многоквартирных домах осуществлялся в основном за счет средств собственников жилья.

Жилая застройка в населенных пунктах Мостовского сельсовета представлена преимущественно одноэтажными усадебными домами с приусадебными участками.

В соответствии с постановлением Правительства Курганской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области» от 31 марта 2009 года № 178 норматив жилищной обеспеченности на одного человека составил 21,3 м². Для определения параметров планируемого развития функциональных жилых зон Проектом устанавливаются следующие нормативы жилищной обеспеченности на одного человека:

- на срок до 2024 года 25 м²;
- на срок до 2040 года 27,5 м²;
- на срок до 2060 года 32,5 м².

ГЛАВА 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Уровень и качество жизни населения Мостовского сельсовета в значительной мере зависят от развитости системы социальной инфраструктуры, включающей в себя учреждения здравоохранения, физкультуры и спорта, образования, культуры и искусства, торговли и так далее. При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях принципиально выделение двух видов объектов:

- социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;
- виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство.

Согласно сведениям Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 20.08.2019 г. в Мостовском сельсовете официально зарегистрировано 11 таких субъектов. Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения.

6.1 Система социально-бытового и культурно-досугового обслуживания Мостовского сельсовета

6.1.1 Объекты образования и науки

В муниципальном образовании одним из главных подразделений сферы услуг является образование. Основными ее составляющими являются дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации.

В систему образования сельсовета входят следующие объекты местного значения района:

- 1 средняя общеобразовательная школа проектной мощностью 160 мест;
- 1 дошкольное образовательное учреждение проектной мощностью 90 мест.

Перечень и характеристика объектов образования сельсовета представлены в таблице 2.6.1.

Численность воспитанников, получающих дошкольное образование, составила 30 человек с проектной мощностью 90 человек. Таким образом, на сегодняшний день очередь в дошкольных учреждениях отсутствует, дефицита мест нет.

Таблица 2.6.1 Перечень и характеристика объектов образования Мостовского сельсовета

Номер по ГП	Наименование образовательного учреждения	Год постройки, состояние	Местоположение	Обслуживаемые населенные пункты	Форма собственности	Фактический износ, %	Проектная мощность, мест	Фактическая посещаемость, чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Д	Цошкольные образо	вательные организ	вации			
ОН.1.1	МКДОУ Мостовский детский сад	1975 г., удовлетворительное	641981, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, д. 25	с. Мостовское	местная (районная)	59,29	90	30
				 ельные организаци	И			
ОН.2.1	МКОУ Мостовская СОШ	1966 г., удовлетворительное	641981, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, д. 27	с. Мостовское, д. Черное Макарово, с. Кодское, д. Ключи, д. Духовка, д. Чуварина, д. Мамонтово	местная (районная)	51,6	160	83

Главной целью развития системы образования является повышение доступности качественного образования, формирование конкурентоспособного на рынке труда специалиста. Несмотря на высокий престиж педагогической профессии, необходимы дополнительные меры социальной и профессиональной поддержки работников системы дошкольного образования, таких как рост заработной платы, привлечение в организации дошкольного образования высококвалифицированных педагогических работников, молодых специалистов.

6.1.2 Объекты здравоохранения

Согласно сведениям, предоставленным Администрацией Мостовского сельсовета, на территории поселения, в части здравоохранения, представлены 2 фельдшерско-акушерского пункта.

Больницы, поликлиники, пункты раздачи детского питания и молочные кухни, станции скорой помощи, дома ребенка – отсутствуют.

Перечень и характеристика объектов здравоохранения Мостовского сельсовета приведены в таблице 2.6.2.

 Таблица 2.6.2

 Перечень и характеристика объектов здравоохранения Мостовского сельсовета

Номер по ГП	Наименование учреждения	Год постройки, состояние	Местоположение	Обслуживаемые населенные пункты	Форма собственности	Фактический износ, %	Проектная мощность, койко-место	Фактическая посещаемость, посещений в смену (чел.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Объекты здравоохранения						
3.6.1	ФАП	1991 год/ удовлетворит ельное	641984, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, д. 33	с. Мостовское	региональная	30	нет данных	2052
3.6.2	ΦΑΠ	1960 год/ ветхое	641984, Курганская область, Шатровский район, д. Ключи, ул. Береговая, д. 18	д. Ключи	региональная	42	нет данных	1671

6.1.3 Объекты культуры и искусства

Согласно сведениям, предоставленным Администрацией Мостовского сельсовета, на территории сельсовета объектами культуры и искусства являются:

- 1 дом культуры;
- 1 библиотека.

Перечень и характеристика объектов культуры и искусства Мостовского сельсовета представлены в таблице 2.6.3.

 Таблица 2.6.3

 Перечень и характеристика объектов культуры и искусства Мостовского сельсовета

Номер по ГП	Наименование учреждения	Год постройки, состояние	Местоположение	Обслуживаемые населенные пункты	Форма собственности	Фактический износ, %	Проектная мощность, место	Фактическая посещаемость, человек		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
	Объекты культуры и искусства									
КИ.2.1	Мостовский сельский дом культуры муниципального казенного учреждения культуры «Шатровская межпоселковая клубная система» Шатровского района Курганской области	1964 г./-	641985, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, д. 24	с. Мостовское, д. Чуварина, д. Мамонтовка, д. Духовка, д. Ключи	местная (поселковая)	100	250	250		
КИ.1.1	Мостовская сельская библиотека муниципального казенного учреждения культуры «Шатровская межпоселковая центральная библиотека» Шатровского района Курганской области	1964 г./-	641985, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, д. 24	-	местная (поселковая)	100	-	-		

6.1.4 Объекты физической культуры и массового спорта

На территории Мостовского сельсовета спортивные объекты регионального значения отсутствуют. Имеются спортивные площадки местного значения поселения, информация об их характеристиках и точном местоположении отсутствует.

6.1.5 Объекты отдыха и туризма

В с. Мостовское располагается 1 гостиница.

Перечень и характеристика объектов отдыха и туризма отображены в таблице 2.6.4, согласно данным, предоставленным Администрацией Мостовского сельсовета.

 Таблица 2.6.4

 Перечень и характеристика объектов отдыха и туризма Мостовского сельсовета

Номер по ГП	Название организации, юридический адрес организации	Основной вид деятельности	Характеристика объекта		
1	2	3	4		
OT.1.1	Гостиница,	Деятельность гостиниц и прочих мест	нет данных		
	с. Мостовское	для временного проживания			

6.1.6 Прочие объекты обслуживания

Администрация Мостовского сельсовета располагается в с. Мостовское.

Перечень и характеристика прочих объектов обслуживания отображены в таблице 2.6.5, согласно данным, предоставленным Администрацией Мостовского сельсовета.

 Таблица 2.6.5

 Перечень и характеристика прочих объектов обслуживания Мостовского сельсовета

Номер по ГП	Название организации, юридический адрес организации	Основной вид деятельности	Характеристика объекта
1	2	3	4
ПО.1.1	Администрация Мостовского сельсовета, 641981, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, д. 31	Организация местного самоуправления	нет данных
ПО.4.1	Магазин, 641985, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, 26	Торговля	нет данных
ПО.4.1	Магазин, 641985, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, 18	Торговля	нет данных
ПО.4.1	Магазин, 641985, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, 50	Торговля	нет данных
ПО.4.1	Магазин, 641985, Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское, ул. Школьная, 22	Торговля	нет данных
ПО.4.1	Магазин, 641985, Курганская область, Шатровский район, д. Ключи, ул. Береговая, 36	Торговля	нет данных
ПО.4.2	Кафе «Надежда»	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания	нет данных
ПО.5.1	Отделение Сбербанка, с. Мостовское	Коммерческое предприятие	нет данных

Предпринимательская деятельность в сфере прочего обслуживания

В Мостовском сельсовете, согласно данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 20.08.2019 г., находятся объекты малого предпринимательства в сфере прочего обслуживания, представленные в таблице 2.6.6.

Таблица 2.6.6 Перечень объектов малого предпринимательства в сфере прочего обслуживания Мостовского сельсовета

№	Номер по ГП	Название организации, местоположение *	Основной вид деятельности
1	2	3	4
1	-	ИП Гусев С.А., Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское	43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
2	-	Кооператив по газификации частного жилого сектора «ГАЗОВИК», Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское	42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
3	ПО.4.2	ООО «НАДЕЖДА», Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское	56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
4	ПО.4.1	ИП Петелина Н.А., Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское	47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах
5	-	ИП Плотников И.А., Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское	49.32 Деятельность легкового такси и арендованных легковых автомобилей с водителем
6	ПО.4.1	ИП Федоровская Н.А., Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское	47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах
7	-	ИП Волосников Ю.Н., Курганская область, Шатровский район, д. Ключи	49.42 Предоставление услуг по перевозкам
8	-	ИП Вараксин С.А., Курганская область, Шатровский район, д. Чуварина	49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам
9	- * T	ИП Вараксин Ю.С., Курганская область, Шатровский район, д. Чуварина	49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта

Примечание - * Точное местоположение объектов, не имеющих экспликационный номер, неизвестно.

6.1.7 Обеспечение ритуального обслуживания

В Мостовском сельсовете действуют 4 кладбища (таблица 2.6.7).

Территории ритуального назначения

№	Номер по ГП	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, га	Функционирование
1	2	3	4	5	6
1	МП.1.1	с. Мостовское	-	1,29	Действующее
2	МП.1.1	д. Ключи	-	0,9	Действующее
3	МП.1.1	д. Мамонтовка	-	0,16	Действующее
4	МП.1.1	д. Духовка	-	0,21	Действующее
			Итого	2,56	

6.1.8 Объекты социального обслуживания

На территории Мостовского сельсовета объекты социального обслуживания отсутствуют.

6.1.9 Общественные пространства

На территории Мостовского сельсовета общественные пространства отсутствуют.

6.1.10 Обеспечение пожарной безопасности

В соответствии с данными, предоставленными Администрацией Шатровского района, на территории Мостовского сельсовета имеется:

- муниципальный пожарный пост в с. Мостовское, ул. Центральная, 27;
- несколько пожарных водоемов и пирс.

Перечень и характеристика объектов пожарной обеспеченности отображены в таблице 2.6.8, согласно данным, предоставленным Администрацией Мостовского сельсовета.

 Таблица 2.6.8

 Объекты пожарной обеспеченности

№ по ГП	Наименование	Адрес объекта	Характеристики
1	2	3	
ЧС.2.1	Пожарная часть	с. Мостовское,	4/1
		ул. Школьная, 27	
ЧС.2.2	Пожарный водоем	с. Мостовское,	$\Pi B - 25 \text{ м}^3$
		возле садика	
ЧС.2.2	Пожарный водоем	с. Мостовское,	$\Pi B - 25 \text{ м}^3$
		на против МТМ	
ЧС.2.2	Пирс	с. Мостовское,	1
		река «Кривуля»	
ЧС.2.2	Пожарный водоем	д. Ключи,	$BE-20 \text{ m}^3$
		территория фермы	
		СПК «Знамя	
		Ленина»	

6.2 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания

В данном разделе приведены расчеты обеспеченности Мостовского сельсовета учреждениями обслуживания. При расчетах учитывались минимальные расчетные нормативные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека для градостроительного проектирования, утвержденные в нормативах градостроительного проектирования Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по нормативам, представленным ниже, в таблице 2.6.9.

Нормы расчета социально-значимых объектов

Наименование	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Источник							
1	2	3							
1	Объекты образования и науки								
Детские сады, (мест/1000	45	НГП Мостовского							
человек)		сельсовета							
Общеобразовательные школы,	45	НГП Мостовского							
(мест/100 человек)		сельсовета							
Учреждения дополнительного образования детей, (мест/100 человек)	0,7	НГП Мостовского сельсовета							
Внешкольные учреждения,	Не нормируется	НГП Мостовского							
(мест/1000 человек)	порыпрустея	сельсовета							
(Meet/1000 lesiobek)	Объекты здравоохранения	Сельсовета							
Амбулатория, в том числе	0,2	НГП Мостовского							
врачебная, или центр	0,2	сельсовета							
(отделение) общей врачебной практики (семейной медицины),		Сольсовета							
(ед. /1000 населения)									
Минимально допустимое	0,02	НГП Мостовского							
количество поликлиник, (ед. /1000 населения)		сельсовета							
Минимально допустимое	0,1	НГП Мостовского							
количество детских	·,·	сельсовета							
поликлиник, (ед. /1000 детей)									
Минимально допустимое	0,1	НГП Мостовского							
количество участковых	-,-	сельсовета							
больниц, (ед. /1000 населения)									
Минимально допустимое	0,01	НГП Мостовского							
количество районных больниц,	- 7-	сельсовета							
(ед. /1000 населения)									
	Объекты культуры и искусства								
Минимально допустимое	1	НГП Мостовского							
количество объектов		сельсовета							
размещения общедоступных									
библиотек с детским отделением в									
административном центре									
Мостовского сельсовета, (ед.)									
Точка доступа к	1	НГП Мостовского							
полнотекстовым		сельсовета							
информационным ресурсам в									
административном центре									
Мостовского сельсовета, (ед.)									
Минимально допустимое	1	НГП Мостовского							
количество объектов		сельсовета							
размещения Домов культуры в									
административном центре Мостовского сельсовета с									
филиалами в населенных									
пунктах поселения, (ед.)									
Объекты физической культуры и массового спорта									
Минимально допустимая	80	НГП Мостовского							
единовременная пропускная		сельсовета							
способность (количество мест)									
спортивных сооружений,									
(ед./1000 населения)									
/ / /									

1	2	3
	Прочие объекты обслуживания	•
Объекты торговли, (м²/ тысяч человек)	200	МНГП Шатровского района
Предприятия бытового обслуживания, (рабочее место/ тысяч человек)	4	МНГП Шатровского района
Предприятия общественного питания, (посадочное место место/ тысяч человек)	40	МНГП Шатровского района
Пожарное депо, (один автомобиль/ тысяч человек)	1	МНГП Шатровского района
Отделение связи, (один объект/ тысяч человек)	1	МНГП Шатровского района
Отделение полиции, (один объект/ тысяч человек)	1	МНГП Шатровского района
Отделения и филиалы сберегательного банка, (операционное место /тысяч человек)	1	МНГП Шатровского района
Объекты обработки, утили	зации, обезвреживания, размещения твердых	коммунальных отходов
Минимально допустимое количество объектов размещения ТКО, (ед./1000 населения)	0,1	НГП Мостовского сельсовета
Иные объекты федер	рального значения, регионального значения, м	иестного значения
Кладбища (га/ тысяч человек)	0,24	МНГП Шатровского района

Расчет велся в разрезе социально-значимых объектов социальной инфраструктуры. Результаты расчета приведены в таблице 2.6.10.

Таблица 2.6.10 Расчет потребности населения Мостовского сельсовета в объектах социальной инфраструктуры местного значения поселения

	Показатели					Существующая численность, на 01.01.2019 г.				Численность на первую очередь, на 01.01.2024 г.		расчетный срок, на 01.01.2040 г.		ый	Численності на перспективнь срок, на 01.01.2060		
учреждение, предприяти	e	норма обеспеченности	доступность	проектная мощность,	MecT	посещаемость, мест	необходимо по норме на	T		дефицит «-» / профицит	необходимо по норме на первую очередь	дефицит «-» / профицит	необходимо по норме	на расчетный срок	дефицит «-» / профицит	необходимо по норме на расчетный срок	дефицит «-» / профицит
1		2	3		4		5	6	7	8	9	1	0	11	12	13	14
Дошкольные	45 на		Учре: Пешеходная	жден	ия об ј 90		вания 30	36	250	+54	34	+4	56	38	+52	41	+49
образовательные	1 тыс.	чел.	доступность – для		70		30	30	230	134	34	'`		30	132	1	177
организации, место			многоквартирной застройки — 6 минут в одну сторону, для индивидуальной застройки с размером участка от 0,06 до 0,1 га — 15 минут в одну сторону. Транспортная доступность — для населенных пунктов с численностью населень более 5 тыс. человек длиндивидуальной застройки с размером участка														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		от 0,1 до 0,2 га – 10 минут											
		в одну сторону											
Общеобразовательные	45 на	Пешеходная	160	83	36	445	+124	34	+126	38	+122	41	+119
организации, место	1 тыс. чел.	доступность – для											
		многоквартирной											
		застройки – 10 минут в											
		одну сторону,											
		для индивидуальной											
		застройки с размером											
		участка от 0,06											
		до 0,1 га – 15 минут в											
		одну сторону.											
		Для населенных пунктов с											
		численностью населения											
		более 5 тыс. человек для											
		индивидуальной											
		застройки с размером											
		участка											
		от 0,1 до 0,2 га – 10 минут											
		в одну сторону											
		Учрежде	ния кул	тьтуры		100							
Дома культуры	1 объект в	Шаговая доступность 15-	1	1	1	100	-	1	-	1	-	1	-
	административном	30 минут/											
	центре сельского	Транспортная доступность											
	поселения	15-30 минут				100							
Библиотеки	1 объект в	Шаговая доступность 15-	1	1	1	100	-	1	-	1	-	1	-
	административном	30 минут/											
	центре сельского	Транспортная доступность											
	поселения	15-30 минут											
-	1 2 2	Физкультурно-с	тортивн	ые соој		I				T 0 =0			
Плоскостные спортивные	0,7 м ² на	10 минут в одну сторону	-	-	0,55	-	-	0,53	-	0,58	-	0,64	-
сооружения, м2	1 тыс. чел.												
Спортивные залы, M^2 .	80 м ² на	30 минут в одну сторону	-	-	63,44	-	-	59,76	-	66,24	-	72,88	-
	1 тыс. чел.	***											
	105	Учреждения	_	_				1 6		1 0			
Фельдшерский или	Объект на	60 минут в одну сторону	2	2	3	67	-1	3	0	3	0	3	0
фельдшерско-акушерский	1 населенный												
пункт	пункт							<u> </u>					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Аптеки	м ² на	120 минут в одну сторону	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1000 чел.	до центральной районной											
		больницы											
Пункты скорой помощи	Автомобиль на	30 минут в одну сторону	-	-	1	-	-	1	-	1	-	1	-
	1000 чел.												
	Специального назначения												
Кладбище	0,24 га на	Не нормируется	-	4,7	0,19	-	+4,51	0,18	+4,52	0,20	+4,5	0,22	+4,48
	1 тыс. чел.												

6.3 Расчет количества необходимых детских дошкольных учреждений, в соответствии с нормами доступности

Для расчета используются исходные данные, представленные в таблице 2.6.11.

Таблица. 2.6.11

Исходные данные

№	Параметры	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Расчетное количество дошкольников в населенном пункте	чел.	60
2	Площадь жилых зон населенного пункта	га	78,23
3	Удельное количество дошкольников в населенном пункте	чел./га	0,77
4	Площадь, охваченная существующим учреждением	га	31,89
5	Количество необходимых мест для района с учетом нормы	мест	27
	(45 мест на 100 детей)		
6	Количество охваченных дошкольников (при учете шаговой	чел.	25
	доступности – 500 м)		
7	Выявление недостающих мест с шаговой доступностью	мест	-2

Учитывая, что количество охваченных дошкольников меньше количества необходимых мест, можно сделать вывод, что существующий объект детского дошкольного образования не обеспечивает нормативную потребность в количестве мест с шаговой доступностью.

Для получения дополнительных мест можно использовать свободные площади существующего здания школы, в котором целесообразно размещение дошкольных групп. Расчет дополнительных мест для дошкольников приведен в таблице 2.6.12.

Таблица. 2.6.12

Расчет дополнительных мест для дошкольников

№	Параметры	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Площадь, охваченная существующим общеобразовательным	га	4,08
2	учреждением Количество охваченных дошкольников (при учете шаговой доступности – 500 м)	чел.	4
3	Выявление недостающих мест с учетом школ	мест	2

Учитывая, что общее количество охваченных дошкольников (с учетом действия дошкольного учреждения и школы) больше количества необходимых мест, можно сделать вывод, что существующие объекты образования обеспечивают нормативную потребность в количестве мест с шаговой доступностью.

ГЛАВА 7. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА

7.1 Отраслевая структура экономики. Промышленное производство

На территории Мостовского сельсовета промышленное производство отсутствует.

7.2 Отраслевая структура экономики. Агропромышленное производство

Сельское хозяйство поселения представлено сельскохозяйственными предприятиями СХПК «Колхоз Знамя Ленина», и КФХ Вараксина С.Л. и личными подсобными хозяйствами населения.

В целом агроклиматические условия поселения благоприятны для получения устойчивых урожаев районированных сельскохозяйственных культур и развития животноводства. Производством молока и яиц в поселении занимаются только в личных подсобных хозяйствах. КФХ Вараксина С.Л. направлено на выращивание зерновых культур, СХПК колхоз «Знамя Ленина» на развитие животноводства и выращивание зерна. Производством овощей в поселении занимаются, в основном, личные подсобные хозяйства. Одной из значимых экономических составляющих для поселения являются личные подсобные хозяйства и от их развития во многом зависит сегодня благосостояние населения.

В последний год наблюдается тенденция снижения поголовья животных в частном секторе. Причины, сдерживающие развитие личных подсобных хозяйств, следующие:

- нет организованного закупа сельскохозяйственной продукции;
- высокая себестоимость с/х продукции, и ее низкая закупочная цена.
 Проблемы:
- 1) не налажена эффективная система сбыта продукции, материально-технического и производственного обслуживания КФХ и личных подсобных хозяйств. В поселении и районе не производятся централизованные муниципальные закупки в хозяйствах молока, картофеля, овощей и других сельскохозяйственных продуктов. Владельцы личных подсобных хозяйств вынуждены реализовывать продукцию самостоятельно или продавать частным перекупщикам и заготовителям. Отсутствие кооперативов по закупке продукции тормозит как увеличению численности поголовья скота, так и увеличению земельных площадей под картофель и овощи;
- 2) низкий уровень заработной платы в отрасли и отток работающих в другие отрасли производства и в социальную сферу.

Самостоятельно решить проблемы, с которыми сталкиваются жители сельского поселения при ведении личных подсобных хозяйств, достаточно трудно.

Существенной причиной, сдерживающей рост численности поголовья скота у населения, является трудности с обеспечением кормами. Предприятия сегодня работают в условиях рынка и не имеют достаточных ресурсов, чтобы оказывать гражданам помощь в необходимых объемах, в заготовке кормов.

Производство продукции животноводства в личных подсобных хозяйствах является приоритетным направлением в решении главного вопроса — самозанятость населения. Эту проблему возможно решить следующим путем:

- увеличение продажи населению молодняка крупного рогатого скота;
- увеличение продажи населению птицы различных видов и пород через близлежащие птицеводческие предприятия.

Для повышения племенной ценности молодняка крупнорогатого скота, находящегося в личных подсобных хозяйствах, и экономической эффективности производства животноводческой продукции необходимо:

- обеспечить высокий уровень ветеринарного обслуживания в личных подсобных хозяйствах;
- всячески поддерживать инициативу граждан, которые сегодня оказывают услуги по заготовке кормов, вспашке огородов, сбору молока;
- создавать условия для создания и развития потребительско-сбытовых кооперативов на территории поселения.

Согласно данным, предоставленным Администрацией Мостовского сельсовета, приводится информация о поголовье скота в личных подсобных хозяйствах (таблица 2.7.1).

Таблица 2.7.1 Поголовье скота в личных подсобных хозяйствах Мостовского сельсовета

Наименование сельсовета, дата	КРС	Свиньи	Овцы и козы	Лошади	Птица	Кролики
1	2	3	4	5	6	7
Мостовский сельсовет, 01.01.2019 г.	547	100	100	-	1500	-

Предпринимательская деятельность в сфере агропромышленности

Малое предпринимательство является одним из рычагов для решения комплекса экономических и социальных проблем муниципального образования. Организация конкурентно-способных предприятий и производств, насыщение рынка продукцией и услугами, в том числе: первой необходимости, обеспечение занятости населения путем создания новых рабочих мест способствуют стабилизации социально-психологической атмосферы среди населения.

На территории сельсовета существует много предпосылок для развития малого и среднего предпринимательства — наличие трудовых ресурсов, объемы инвестиций в строительство, относительная платежеспособность населения.

Перечень объектов малого предпринимательства в сфере агропромышленности, согласно сведениям Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, по состоянию на 20.08.2019 г., в Мостовском сельсовете, представлен в таблице 2.7.2.

Таблица 2.7.2 Перечень объектов малого предпринимательства в сфере агропромышленности Мостовского сельсовета

№	Номер по ГП	Название организации, местоположение	Площадь, га	Основной вид деятельности
1	2	3	4	5
1	CX.1.1	Крестьянское хозяйство Вараксина С.Л., Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское	нет данных	01.11.1 Выращивание зерновых культур
2	CX.2.1	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Колхоз Знамя Ленина», Курганская область, Шатровский район, с. Мостовское	нет данных	01.41 Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
3	CX.2.2	Летний загон, д. Чуварина	нет данных	-
4	CX.2.3	Ферма, д. Духовка	нет данных	-

ГЛАВА 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Транспортная инфраструктура Мостовского сельсовета представлена в виде одного основного элемента транспортной инфраструктуры — автомобильного транспорта. Железнодорожный, воздушный, водный и другие виды транспорта на территории поселения отсутствуют.

8.1 Автомобильный транспорт

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры Мостовского сельсовета. Они связывают территорию села с соседними территориями, населенные пункты сельсовета с районным центром, обеспечивают жизнедеятельность всех населенных пунктов поселения, во многом определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста поселения, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

К автомобильным дорогам общего пользования местного значения относятся муниципальные дороги, улично-дорожная сеть и объекты дорожной инфраструктуры, расположенные в границах сельсовета, находящиеся в муниципальной собственности сельсовета.

Хранение автотранспорта на территории Мостовского сельсовета осуществляется в пределах участков предприятий и на придомовых участках жителей поселения.

Для прохождения технического обслуживания автотранспорта собственной производственно-технической базы, оборудования и персонала в поселении нет.

8.1.1 Внешний автомобильный транспорт

Согласно постановлению Правительства Курганской области от 13 марта 2018 года № 48 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Курганской области» по территории сельсовета проходит 5 автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.

Характеристика дорог Мостовского сельсовета приведена в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1 Характеристика дорог Мостовского сельсовета

№	Идентификационный номер	Наименование	Значение	Класс, категория	Характеристики		
1	2	3	4	5	6		
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения					
1	37 ОП РЗ 37 А - 0007	Шадринск – Ялуторовск	Регионального значения	III-IV	Покрытие – а/б;		
					Протяженность –		
					65,781 км		
2	37 ОП M3 37 H - 2108	Мостовское – Духовка	Межмуниципального	III-IV	Покрытие – грунт;		
			значения		Протяженность –		
					5,0 км		
3	37 ОП M3 37 H - 2107	Подъезд к	Межмуниципального	III-IV	Покрытие – а/б;		
		Мамонтовка	значения		Протяженность –		
					0,813 км		
4	37 ОП M3 37 H - 2109	Подъезд к	Межмуниципального	III-IV	Покрытие – а/б;		
		Чуварина	значения		Протяженность –		
					1,872 км		
5	37 ОП M3 37 H - 2106	Подъезд к	Межмуниципального	III-IV	Покрытие – а/б;		
		Ключи	значения		Протяженность –		
					0,380 км		

8.1.2 Улично-дорожная сеть

Практически вся улично-дорожная сеть внутри населенных пунктов сельсовета, как правило, не благоустроена, требуется формирование пешеходных тротуаров, необходимых для упорядочения движения пешеходов, укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна. Велосипедное движение на территории поселения в организованных формах не представлено и отдельной инфраструктуры не имеет.

Перечень улично-дорожной сети Мостовского сельсовета представлен в таблице 2.8.2.

 Таблица 2.8.2

 Перечень дорог улично-дорожной сети населенных пунктов Мостовского сельсовета

№	Идентификационный номер	Наименование	енование Значение Характерис	
1	2	3	4	5
		c.	Мостовское	
1.1	37 240 844 ОП МП 001	Улица Школьная	Местного значения поселения	Покрытие – а/б; протяженность – 1,030 км Покрытие – грунт; Протяженность – 0,809 км
1.2	37 240 844 ОП МП 002	Улица Центральная	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 1,338 км
1.3	37 240 844 ОП МП 003	Улица Мостовская	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 1,076 км
1.4	37 240 844 ОП МП 004	Улица Колхозная	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,344 км
1.5	37 240 844 ОП МП 005	Улица Южная	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,218 км
1.6	37 240 844 ОП МП 006	Улица Набережная	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 1,364 км
1.7	37 240 844 ОП МП 007	Улица Новая	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,927 км
1.8	37 240 844 ОП МП 008	Улица Гагарина	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,295 км
1.9	37 240 844 ОП МП 009	Переулок Западный	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,183 км
1.10	37 240 844 ОП МП 010	Улица Северная	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,372 км
1.11	37 240 844 ОП МП 011	Переулок Турушева	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,251 км
1.12	37 240 844 ОП МП 012	Переулок Октябрьский	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,231 км
1.13	37 240 844 ОП МП 013	Подъезд к Мостовское Центральный	Местного значения поселения	Покрытие – а/б; Протяженность – 0,318 км
1.14	37 240 844 ОП МП 014	Проезд к восточной промзоне центральный	Местного значения поселения	Покрытие – а/б; Протяженность – 0,337 км
1.15	37 240 844 ОП МП 015	Переулок Речной	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,139 км
1.16	37 240 844 ОП МП 016	Переулок Овражный	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,152 км
1.17	37 240 844 ОП МП 017	Проезд № 1 с Центральной на Мостовскую	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,110 км
1.18	37 240 844 ОП МП 018	Проезд № 2 с Центральной на Мостовскую	Местного значения поселения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,130 км

1	2	3	4	5				
1.19	37 240 844 ОП МП 019	Проезд к свалке	Местного значения	Покрытие – грунт;				
			поселения	Протяженность –				
				0,561 км				
1.20	37 240 844 ОП МП 020	Проезд к	Местного значения	Покрытие – грунт;				
		водокачке	поселения	Протяженность – 0,224 км				
	д. Духовка							
1.21	37 240 844 ОП МП 021	Проезд в леса	Местного значения	Покрытие – грунт;				
1.22	27 240 044 OH MH 022	восточный	поселения	Протяженность – 0,441 км				
1.22	37 240 844 ОП МП 022	Проезд к свалке	Местного значения	Покрытие – грунт;				
1.23	37 240 844 ОП МП 023	Просод и прини	Поселения	Протяженность – 0,220 км				
1.23	37 240 844 OH MH 023	Проезд к пруду	Местного значения	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,180 км				
1.24	37 240 844 ОП МП 024	Улица Мира	поселения Местного значения	Покрытие – грунт;				
1.24	37 240 644 OH MH 024	3 лица IVIира	поселения	Протяженность – 0,802 км				
1.25	37 240 844 ОП МП 025	Улица Лесная	Местного значения	Покрытие – грунт;				
1.20	2. 2.0 0 011 1111 020		поселения	Протяженность – 1,361 км				
1.26	37 240 844 ОП МП 026	Подъезд к	Местного значения	Покрытие – грунт;				
		кладбищу	поселения	Протяженность – 1,192 км				
1.27	37 240 844 ОП МП 027	Улица	Местного значения	Покрытие – грунт;				
		Центральная	поселения	Протяженность – 0,661 км				
			д. Ключи					
1.28	37 240 844 ОП МП 028	Подъезд к	Местного значения	Покрытие – грунт;				
		кладбищу	поселения	Протяженность – 0,682 км				
1.29	37 240 844 ОП МП 029	Подъезд к свалке	Местного значения	Покрытие – грунт;				
			поселения	Протяженность – 0,595 км				
1.30	37 240 844 ОП МП 030	Улица Береговая	Местного значения	Покрытие – грунт;				
1.01	27.240.044.011.MH 02.1	П	поселения	Протяженность – 1,309 км				
1.31	37 240 844 ОП МП 031	Проезд со	Местного значения	Покрытие – грунт;				
		Свободы на Береговую	поселения	Протяженность – 0,176 км				
		центральный						
1.32	37 240 884 ОП МП 032	Улица Свободы	Местного значения	Покрытие – грунт;				
1.52	2, 2,0 00, 011 1111 032	тища обосоды	поселения	Протяженность – 0,900 км				
		л. 1	Мамонтовка	1 1				
1.33	37 240 884 ОП МП 033	Улица Речная	Местного значения	Покрытие – грунт;				
			поселения	Протяженность – 0,717 км				
1.34	37 240 844 ОП МП 034	Подъезд к	Местного значения	Покрытие – грунт;				
		кладбищу	поселения	Протяженность – 1,061 км				
			. Чуварина					
1.35	37 240 844 ОП МП 035	Улица	Местного значения	Покрытие – грунт;				
		Центральная	поселения	Протяженность – 1,487 км				
1.36	37 240 844 ОП МП 036	Улица Нижняя	Местного значения	Покрытие – грунт;				
		D 3.5	поселения	Протяженность – 0,866 км				
		всего по М	остовскому сельсовету	Протяженность – 23,059 км				
				(из них с покрытием а/б – 1,685 км)				
	a/0 - 1,085 KM)							

Для Мостовского сельсовета характерны следующие проблемы:

- проезжая часть дорог характеризуется высокой степенью износа и в большинстве не имеет асфальтового покрытия;
- темпы роста численности автотранспорта опережают темпы развития улично-дорожной сети сельсовета. Также существует необходимость увеличения протяженности дорог с усовершенствованным покрытием;
 - улицы в поселении не благоустроены, тротуары отсутствуют.

8.1.3 Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

По состоянию на 2018 год на территории Мостовского сельсовета отсутствуют зарегистрированные станции технического обслуживания автомобилей (СТО).

Хранение автомобилей на территории поселения осуществляется на участках индивидуального жилищного строительства. Также выделены отдельные участки для индивидуального гаражного хранения.

На территории Мостовского сельсовета есть две автозаправочные станции. Данные по ним представлены в таблице 2.8.3.

 Таблица 2.8.3

 Данные по автозаправочным станциям на территории Мостовского сельсовета

Номер по ГП	Наименование объекта, местоположение	Характеристики
1	2	3
OX.1.1	Станция автозаправочная, с. Мостовское	-
OX.1.2	Станция автозаправочная (колхозная), с. Мостовское	-

8.2 Общественный пассажирский транспорт

Обслуживание территории и населения сельсовета пассажирским транспортом осуществляется автобусным транспортом. Основную роль в перевозке пассажиров играет автобусное сообщение. Сеть автобусных маршрутов включает в себя 4 маршрута. Расписание маршрутных такси по Шатровскому району и межгороду представлено в таблице 2.8.4. Серьезной проблемой в организации перевозок пассажиров остается сохранение муниципальных маршрутов из-за их нерентабельности.

 Таблица 2.8.4

 Расписание маршрутных такси по Шатровскому району и межгороду

Наименование маршрута	Протяженность маршрута, км
1	2
Курган – Тюмень (через с. Терсюкское)	260
Шатрово – Тюмень (через с. Исетское)	137,3
Шатрово – Тюмень	200
Шатрово – Ключи	49,1

В сфере оказания транспортных услуг наблюдается активизация деятельности индивидуальных предпринимателей. Население сельсовета может в любое время суток воспользоваться услугами такси.

Основные проблемы по автобусному сообщению:

- неудовлетворительное состояние проезжей части и связанные с этим большие затраты на техническое обслуживание и ремонт машин;
 - существенный износ основных фондов;
 - малая платежеспособность населения;
 - слабая финансовая поддержка пассажирских перевозок из бюджетов всех уровней.

Потребность внутрипоселковых перемещений населения реализуется с использованием личного автотранспорта, либо в пешем порядке.

8.3 Искусственные сооружения

В Мостовском сельсовете искусственные сооружения представлены в качестве гидротехнических сооружений (таблица 2.8.5).

 Таблица 2.8.5

 Характеристика объектов гидротехнических сооружений Мостовского сельсовета

№	Река	Объект	Значение объекта	Местоположение объекта	
1	2	3	4	5	
1	р. Мостовка	Мост	Местное	Мостовский сельсовет,	
				а/д Шадринск – Ялуторовск	
2	р. Исеть	Мост	Местное	Мостовский сельсовет,	
				а/д с. Мостовское –	
				д. Духовка	
3	старица	Мост	Местное	Мостовский сельсовет,	
				а/д с. Мостовское –	
				д. Духовка	
4	старица	Мост	Местное	д. Духовка,	
				а/д с. Мостовское –	
				д. Духовка	

ГЛАВА 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

9.1 Водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- CH 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
 - СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время в населенных пунктах Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области центральная система водоснабжения имеется в с. Мостовское.

Водоснабжение села осуществляется из подземного водоносного горизонта посредством пяти скважин. Данные о водозаборных сооружениях отсутствуют. В систему водоснабжения также входят емкости для хранения воды, насосная станция, водовод и разводящие водопроводные сети.

Перечень емкостей представлен в таблице 2.9.1.

Таблица 2.9.1

Емкости для хранения воды

Населенный пункт	Сооружение	Количество, штук	Производительность, м ³ /сут
1	2	3	4
с. Мостовское	водонапорная башня	1	100
	резервуар	2	2x100

Качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения»

В остальных населенных пунктах Мостовского сельсовета водоснабжение осуществляется из общественных и частных колодцев.

Противопожарное водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 8.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- CH 10.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время для наружного пожаротушения в населенных пунктах Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области используются естественные источники (пруды и реки).

9.2 Водоотведение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- CH 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время в населенных пунктах Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места.

9.3 Ливневая канализация

Существующее состояние. Проблемы

Ливневая канализация в населенных пунктах Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области отсутствует. Отвод поверхностного стока на территории жилой застройки не организован, осуществляется по рельефу, водоотводными канавами и не представляет общей системы водоотвода.

9.4 Газоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

Существующее положение

В настоящее время на территории Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области централизованное газоснабжение присутствует в с. Мостовское. Газ используется для газоснабжения жилого фонда (пищеприготовление, горячее водоснабжение и отопление).

Газоснабжение сельского поселения осуществляется от газораспределительной станции ГРС «Шатрово», расположенной за границами сельского поселения.

Схема газоснабжения представлена тупиковыми распределительными газопроводами, от ГРС проложены распределительные газопроводы высокого давления II категории ($Py=0,3-0,6\ M\Pi a$) до ГРП, а от них к потребителям по газопроводам низкого давления ($Py\ до\ 0,005\ M\Pi a$). Общая протяженность газопроводов высокого давление II категории составляет 2,7 км, низкого давления — 11,1 км. Газопроводы выполнены из стальных и полиэтиленовых труб, прокладка подземная и надземная.

Газоснабжение остальных населенных пунктов поселения осуществляется сжиженным баллонным газом. Сжиженный баллонный газ поступает автотранспортом от газового участка, используется на пищеприготовление и приготовление корма для скота в частном секторе.

9.5 Трубопроводный транспорт

Раздел выполнен с учетом требований СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*.

Существующее положение

Магистральные трубопроводы на территории Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области представлены магистральными газопроводами. Эксплуатацией магистральных трубопроводов на территории области занимается ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург».

Действующие магистральные трубопроводы на территории Мостовского сельсовета представлены в таблице 2.9.2.

 Таблица 2.9.2

 Действующие магистральные трубопроводы Мостовского сельсовета

№	Наименование трубопровода	Протяженность, км	Диаметр, мм	Давление, МПа
1	2	3	4	5
1	Магистральный газопровод «Уренгой – Челябинск II»	8,8	1420	7,5
2	Магистральный газопровод «Комсомольск – Челябинск»	8,8	1420	7,5

9.6 Теплоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- СП 89.13330.2016. Свод правил. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76;
- СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- СП 60.13330.2012. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.
 Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;
 - СП 41-104-2000. Проектирование автономных источников теплоснабжения.

Существующее состояние

В настоящее время на территории Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области централизованное теплоснабжение отсутствует.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории сельсовета осуществляется по смешанной схеме. Часть мелких общественных, коммунально-бытовых потребителей в с. Мостовское имеют индивидуальные источники теплоснабжения (котельные). Индивидуальные жилые дома на территории всего поселения и оборудованы индивидуальными источниками тепла на газовом и твердом топливах и электроэнергии. Приготовление горячей воды осуществляется индивидуальными источниками теплоснабжения (электрическими водонагревателями).

Источники теплоснабжения (индивидуальные котельные) представлены в таблице 2.9.3.

Источники теплоснабжения	(индивидуальные котельные)

Nº	Наименование,	Вид	Протяженность (в двухтрубном исчислении),	Производи выра	тельность, ботка
	адрес	топлива км		Гкал/час	МВт
1	2	3	5	7	8
1	Котельная школы, с. Мостовское	Уголь	0,402	1,030	1,200
2	Котельная д/с, с. Мостовское	Уголь	0,150	0,366	0,426
		Итого	0,552	1,396	1,626

Теплоносителем в тепловых сетях является вода. Температурный график отпуска тепла 95/70 °C. Участки тепловых сетей выполнены в двухтрубном исполнении. Тепловые сети проложены надземно на высоких или низких опорах и подземно.

9.7 Электроснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа;
 - Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Шестое издание;
- РД 34.20.185-94 (CO 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей;
- РД 34.20.185-94. Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети. Изменения и дополнения раздела 2 «Инструкции по проектированию городских электрических сетей».

Существующее положение

Электроснабжение потребителей Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области осуществляется от электростанций и электрических сетей филиалов Курганских электрических сетей – АО «СУЭНКО».

Электропитание Мостовского сельсовета осуществляется от ПС 110/10 кВ Кодская при помощи линий 10 кВ, посредством которых осуществляется питание трансформаторных подстанций.

Общая протяженность ЛЭП в границах Мостовского сельсовета составляет:

- ЛЭП 10 кВ - 33,65 км.

На территории Мостовского сельсовета располагаются трансформаторные подстанции в количестве 16 штук.

В таблице 2.9.4 представлены характеристики трансформаторных подстанций, расположенных на территории Мостовского сельсовета.

Таблица 2.9.4

Трансформаторные подстанции

№	Наименование ТП	Уровни напряжений, кВ	Год строительства	Ведомственная принадлежность	Фактический адрес / место расположения	Мощность трансформаторов, КВА	Ориентировочная загрузка трансформаторов на стороне СН/НН кВ, %	Возможность модернизаци и ТП
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	КТП-1316к	10/0,4	1982/1982	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Духовка, ул. Мира, д. 10	0,1	47	да
2	КТП-1319к	10/04	1979/1979	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Мамонтовка, ул. Речная, д. 16	0.063	33	да
3	КТП-1320к	10/0,4	1969-1969	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	Западная окраина д. Ключи	0,063	8	да
4	СКТП-1321к	10/0,4	1982/1982	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Ключи, ул. Свободы, д. 8	0,16	55	да

9.8 Связь

Услуги связи Мостовского сельсовета предоставляются через ATC, расположенную в с. Мостовское.

Услуги сотовой связи оказываются операторами ПАО «МТС», ПАО «Мегафон», ПАО «Билайн», ПАО «Ростелеком». Услуги «Интернет» осуществляет ПАО «Ростелеком».

Услуги почтовой связи оказываются ФГУП «Почта России».

На территории Мостовского сельсовета располагается ВОЛС «Тюмень – Курган» протяженностью 18,53 км.

Между населенными пунктами расположена проводная связь на опорах протяженностью 29.28 км.

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показал, что в целом системы телекоммуникаций обеспечивают необходимый уровень обслуживания.

ГЛАВА 10. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) — это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные).

Постановлением Правительства от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» установлена классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (таблица 2.10.1).

 Таблица 2.10.1

 Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Nº	Масштаб чрезвычайной ситуации	Количество пострадавших (погибших или получивших ущерб здоровью), чел.	Размер материального ущерба	Граница зон распространения поражающих факторов чрезвычайной ситуации		
1	2	3	4	5		
1	Локальная	Не более 10	Не более 100 000 рублей	Не выходят за пределы территории объекта		
2	Муниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Не выходят за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения		
3	Межмуниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию		
4	Региональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации		
5	Межрегиональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации		
6	Федеральная	Свыше 500	Свыше 500 000 000 рублей	-		

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия,

направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Природные условия Курганской области оказывают существенное влияние на проведение мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Так, проведение эвакомероприятий в зимний период из-за низких температур возможно только автобусами, а размещение эваконаселения — в санаториях, домах отдыха и профилакториях круглогодичного цикла.

Ограничена возможность движения и маневра техники вне дорог: зимой, в период осенней и весенней распутицы, а в горно-лесистой местности — практически круглый год.

Большие площади лесных массивов создают предпосылки к возникновению лесных пожаров, что потребует привлечение значительных сил и средств для их тушения.

Равнинный характер местности основной части территории дает возможность иметь резерв времени для проведения мероприятий по защите людей и объектов экономики в случае аварии на гидротехнических сооружениях (кроме лесной зоны).

Исходя из физико-географических и социально-экономических особенностей области, высокой концентрации транспортных коммуникаций, промышленного производства, многолетних наблюдений за экологией и климатом на территории возможны следующие чрезвычайные ситуации:

- техногенные чрезвычайные ситуации;
- природные чрезвычайные ситуации;
- биолого-социальные чрезвычайные ситуации;
- террористические акты.

10.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

ЧС природного характера — обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Классификация основных факторов природных ЧС, их зоны влияния и степень риска различных опасных природных явлений, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС и осложнению хозяйственной деятельности поселения, установлен ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995 г. № 308.

На территории Мостовского сельсовета наблюдается несколько видов опасностей природного характера. К ним относятся:

Метеорологические явления и процессы:

1. Сильный ветер, шторм, шквал, ураган (аэродинамический ПФ).

- 2. Сильные осадки: продолжительный дождь (ливень), сильный снегопад, сильная метель, гололед, град (гидродинамический $\Pi\Phi$).
 - 3. Туман (теплофизический ПФ).
 - 4. Заморозок (тепловой ПФ).
 - 5. Засуха (тепловой ПФ).
 - 6. Суховей (аэродинамический, тепловой ПФ).
 - 7. Гроза (электрофизический ПФ).
 - 8. Пожар ландшафтный, степной, лесной (теплофизический и химический ПФ).

Опасность землетрясений

На территории Шатровского района Курганской области риски возникновения землетрясений отсутствуют ввиду отсутствия сейсмологических зон.

Опасность сильных ветров, штормов, шквалов, ураганов

Характером действия, проявления поражающего фактора сильных ветров, штормов, шквалов, ураганов является: ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрации.

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта (таблица 2.10.2). Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Таблица 2.10.2

	Сила ветра в	баллах	по шкале	Бофорта
--	--------------	--------	----------	---------

Показатель	Пр	иближеі	ная оце		рости во ные пред	-	его возд	ействию	на
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Степень опасности сильных ветров, балл	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Максимальная скорость ветра, м/с	<20	20-26	26-30	30-35	35-42	42-49	49-58	58-70	>70

Согласно перечню разрушительных ураганов России за 1998-2007 года, 1 июня 2007 года в Курганской области во время урагана погиб один человек, еще один пропал без вести. Ураган пронесся также по ряду территорий Приволжско-Уральского региона; Татарстане, Башкирии и Мордовии.

Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения при сильном ветре:

- убрать хозяйственные вещи со двора и балконов, убирать сухие деревья, которые могут нанести ущерб жилищу. Закрыть окна;
- машину поставить в гараж, при отсутствии гаража машину следует парковать вдали от деревьев, а также слабо укрепленных конструкций;
- находясь на улице, обходить рекламные щиты, шаткие строения и дома с неустойчивой кровлей;
- избегать деревьев и разнообразных сооружений повышенного риска (мостов, эстакад, трубопроводов, линий электропередач, потенциально опасных промышленных объектов).

Опасность сильных осадков: продолжительного дождя (ливня), сильного снегопада, сильной метели, гололеда, града

Характером действия, проявления поражающего фактора сильных осадков является: поток (течение) воды; затопление территории; снеговая нагрузка; снежные заносы; ветровая нагрузка; гололедная нагрузка; вибрация; удар.

Годовое количество осадков регионов России представлено на климатической карте России (рисунок 2.10.1).

Рисунок 2.10.1

Климатическая карта России



Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения при сильном дожде:

- при получении информации о выпадении обильных осадков воздержаться от поездок по городу, по возможности оставаться в квартире или на работе. Включить средства проводного и радиовещания;
- если ливень застал на улице, не спускаться в подземные переходы и другие заглубленные помещения. Постараться укрыться в зданиях, расположенных выше возможного уровня подтопления;
- если здание (помещение) подтапливает, постараться покинуть его и перейти на ближайшую возвышенность;
- если покинуть здание не представляется возможным, то подняться на вышерасположенные этажи, выключить электричество и газ, плотно закрыть окна, двери;
- если ливень застал в личном транспорте, не пытаться преодолеть подтопленные участки. Медленно перестроиться в крайний правый ряд (на обочину) и, не прибегая к экстренному торможению, прекратить движение. Включить аварийные огни и переждать ливень;

- в случае стремительного пребывания воды покинуть транспортное средство и пройти на возвышенный участок местности или в ближайшее здание.

При граде:

- по возможности не выходить из дома, находясь в помещении, держаться как можно дальше от окон; не пользоваться электроприборами, т.к. град обычно сопровождается грозовой деятельностью;
- находясь на улице, постараться выбрать укрытие, если это невозможно, защитить голову от ударов градин (прикрыть голову руками, сумкой, одеждой);
- не пытаться найти укрытие под деревьями, т.к. велик риск не только попадания в них молний, но и того, что крупные градины и сильный ветер могут ломать ветви деревьев, что может нанести дополнительные повреждения.

На автомобиле:

- прекратить движение;
- находясь в автомобиле, держаться дальше от стекол, желательно развернуться к ним спиной (лицом к центру салона) и прикрыть глаза руками или одеждой;
- если с Вами маленькие дети, то их необходимо закрыть своим телом, и также прикрыть глаза либо одеждой, либо рукой;
 - если позволяют габариты салона лучше всего лечь на пол;
 - ни в коем случае не покидайте во время града автомобиль;
- помните, что средняя продолжительность града составляет примерно 6 минут, и очень редко он продолжается дольше 15 минут.

Опасность туманов

Характером действия, проявления поражающего фактора туманов является снижение видимости (помутнение воздуха).

При тумане возникают такие факторы опасности как снижение видимости, затруднение движения транспорта, увеличение вероятности дорожно-транспортных происшествий.

Чтобы максимально обезопасить себя во время тумана, необходимо:

- лицам, страдающим сердечно-сосудистыми и астматическими заболеваниями,
 воздержаться от выхода на улицу;
 - пешеходам быть предельно внимательными при переходе улиц и дорог;
- водителям транспортных средств снизить скорость движения и строго соблюдать правила дорожного движения;
 - водителям также следует отказаться от лишних перестроений, обгонов, опережений.

Опасность заморозков

Характером действия, проявления поражающего фактора заморозков является охлаждение почвы и воздуха. Основную опасность они представляют в виде гололеда, сосулек и др. Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения при заморозках: резкие перепады температуры с заморозками и снегопадами создают условия для такого опасного синоптического явления как гололедица и образование сосулек. Несколько простых рекомендаций позволят избежать неприятностей в пути как водителям, так и пешеходам. Водителям:

- следует уделять внимание техническому состоянию автомобиля, особенно тормозной системе, состоянию шин и соответствие ее сезону, вся оптика должна быть в рабочем состоянии;
- начинать движение следует плавно, трогаться с места на низкой передаче на малых оборотах;
- двигаться со скоростью, обеспечивающей безопасность в местах с оживленным движением, возле школ, на перекрестках и мостах, а также на поворотах и спусках;
- при движении сохранять более длинную, чем обычно, дистанцию между транспортными средствами, так как тормозной путь на скользкой дороге значительно увеличивается;
 - следует выбирать путь для правых и левых колес с одинаковой поверхностью дороги;
- разгон машины для переключения передачи производить только на прямых участках дороги;
- во избежание заноса не делать резких маневров, если автомобиль занесло при торможении, необходимо быстро ослабить торможение, и поворотом руля в сторону заноса выровнять автомобиль;
- для остановки автомобиля снизить скорость движения, остановку производить на прямом и ровном участке дроги;
 - не оставлять автотранспорт под карнизами и балконами.
 Пешехолам:
 - надевать удобную, на устойчивом каблуке, нескользкую обувь;
- пересекать улицу только в месте обозначенного пешеходного перехода, помнить, что
 из-за скользкого дорожного покрытия водителю требуется больше времени для остановки транспортного средства;
 - не перебегать трассу перед движущимся транспортом;
- при падении травматологи советует не выставлять руки перед собой, стараться упасть на бок, это позволит избежать сложных переломов;
 - не ходить в непосредственной близости под карнизами и балконами зданий;
 - не оставлять под карнизами и балконами автотранспорт, детские коляски и т.д.;
- при обнаружении сосулек, висящих на крыше вашего дома, необходимо обратиться в обслуживающую организацию, в районные отделы Управляющей компании или в обслуживающие предприятия, которые и должны принять необходимые меры по чистке кровли (работники коммунальных служб должны отреагировать на ваше сообщение);
- работы должны быть организованы в соответствии с требованиями техники безопасности. На местах очистки должны быть установлены знаки и ограждения, запрещающие пешеходное движение. Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений;
- при обнаружении оборванного снегом электропровода, свисающего с крыши, ни в коем случае не касайтесь его и держитесь на безопасном расстоянии, не ближе 8 метров. Немедленно сообщите об обрыве в обслуживающую организацию или в единую дежурную диспетчерскую службу;
- до прибытия аварийной бригады не подпускайте к оборванному проводу прохожих, особенно детей.

Опасность засухи

Характером действия, проявления поражающего фактора засухи является нагревание почвы и воздуха. Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения как обезопасить себя в жаркую погоду:

- в жаркие дни носить легкую, свободную одежду из натуральных тканей, обязательно надевать легкие головные уборы и носить с собой бутылочку с водой. В дни с повышенной температурой воздуха (выше 28 °C) не выходить на улицу без особой необходимости, особенно в период максимальной солнечной активности (с 11 до 17 часов);
- в помещении с кондиционером не устанавливать температуру ниже +23 +25 °C. Если кондиционер в квартире или рабочем помещении отсутствует, можно охладить воздух, используя емкость с водой, которая ставится перед вентилятором. Вода под действием напора теплого воздуха испаряется, охлаждая помещение на 2-3 градуса;
- в жаркую погоду исключить из своего рациона жирные, жареные и сладкие блюда. В меню должна быть легкая пища овощи, фрукты, отварная или тушеная рыба, курица, холодные супы и окрошки. Помните о правилах санитарной гигиены тщательно мойте овощи и фрукты проточной водой, мясо, рыбу обязательно проваривайте;
- для защиты организма от обезвоживания необходимо больше пить не менее 1,5-3 литров в день. Причем основной объем (до двух литров жидкости в разном виде) лучше употребить в утренние или вечерние часы, чтобы организм смог запастись влагой. Не рекомендуется употреблять алкоголь (в том числе и пиво) и газированные напитки, которые не только не утоляют жажду, но и замедляют обменные процессы в организме. Следует обратить внимание на то, чтобы вода не была холодной, так как в жару увеличивается риск заболеть ангиной и OP3;
- людям, страдающим сердечно-сосудистыми, онкологическими заболеваниями, болезнями органов дыхания, всем у кого есть хронические заболевания, необходимо проконсультироваться с лечащим врачом по вопросам предупреждения обострений этих заболеваний и их осложнений;
- здоровые люди тоже должны позаботиться о своем здоровье и соблюдать правила поведения в жаркие дни во избежание тепловых и солнечных ударов, повышения артериального давления и др.;
- особое внимание в жару детям! Детский организм особо чувствителен к повышенной температуре окружающей среды. Симптомы перегрева ребенка покраснение кожи, повышенная температура, вялость, тошнота, беспричинные капризы, частое дыхание с одышкой, судороги и даже обморок. При первых проявлениях этих симптомов с ребенка необходимо снять одежду, уложить в горизонтальное положение, протереть все тело влажной салфеткой или смоченной в воде тканью и обязательно поить каждые 5-10 минут. При потере сознания незамедлительно вызывайте скорую помощь.

Опасность суховеев

Характером действия, проявления поражающего фактора суховеев является иссушение почвы. Главным образом это сказывается на сельском хозяйстве, терпящем убытки во время данной природной ЧС.

Опасность гроз

Характером действия, проявления поражающего фактора гроз являются электрические разряды. Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому

ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередачи и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению. Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения при грозе:

Безопасность в доме:

- по возможности не выходить из дома, закрыть окна и дымоходы во избежание сквозняка, не рекомендуется во время грозы также топить печку;
 - во время грозы следует держаться подальше от электропроводки, антенн;
 - отключить радио и телевизор, избегать использования телефона и электроприборов.
 Безопасность на открытой местности:
 - не прятаться под высокие деревья (особенно одинокие);
 - при отсутствии укрытия следует лечь на землю или присесть в сухую яму, траншею;
- при пребывании во время грозы в лесу следует укрыться среди низкорослой растительности;
 - во время грозы нельзя купаться в водоемах;
 - во время грозы не следует бегать, ездить на велосипеде;
 - при нахождении на возвышенности, спуститься вниз;
 - при нахождении в лодке, грести к берегу;
 - при нахождении в автомобиле, остановиться и закрыть окна. Оставаться в автомобиле.
 Действия при ударе молнии:
- прежде всего, потерпевшего раздеть, облить голову холодной водой и, по возможности, обернуть тело мокрым холодным покрывалом;
- если человек еще не пришел в себя, необходимо сделать искусственное дыхание «рот в рот» и как можно быстрее вызвать медицинскую помощь.

Опасность пожаров ландшафтных, степных, лесных

Характером действия, проявления поражающего фактора природных пожаров являются: пламя; нагрев тепловым потоком; тепловой удар; помутнение воздуха; опасные дымы; загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы. Классы пожарной опасности представлены в таблице 2.10.3.

Таблица 2.10.3 Федеральные классы пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды

Класс пожарных опасностей	Величина комплексного показателя	Степень пожарной опасности
1	2	3
I	0-300	отсутствует
II	301-1000	малая
III	1001-4000	средняя
IV	4001-10000	высокая
V	более 10000	чрезвычайная

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде (ГОСТ Р 22.0.03-95).

Под *лесным пожаром* понимается пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01-83).

Горимость лесов — комплексное, обобщающее понятие, показывающее, как часто в конкретном районе бывают лесные пожары и какую площадь лесов они охватывают. Исходными данными для характеристики горимости лесов служат число и площади лесных пожаров в конкретном районе за отдельный сезон (год) или средние многолетние. На основе этих данных вычисляются: частота лесных пожаров, средняя площадь одного пожара, а также доля (в %) площади лесного фонда, пройденной огнем.

Под *пожарной опасностью* понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор – пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади.

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет методы борьбы с лесными пожарами:

Непосредственное тушение:

- захлестывание огня ветками;
- забрасывание огня песчаным грунтом;
- тушение пожаров водой или растворами химикатов;
- тушение пожаров искусственно вызванными осадками.

Косвенный метод тушения:

- создание заградительных полос и барьеров на пути распространения огня;
- заблаговременный пуск огня от дорог, троп, ручьев навстречу низовому или верхнему пожару.

10.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории Мостовского сельсовета сохраняется вероятность возникновения ЧС, обусловленных авариями на объектах автомобильного транспорта, объектах и линиях энергосистем, аварийным отключением систем жизнеобеспечения при нарушении электроснабжения.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на системах ЖКХ

Основные причины возникновение пожаров в жилом секторе — неосторожное обращение с огнем, нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования, нарушение правил устройства и эксплуатации печей, поражение сооружений без молниезащиты атмосферным электричеством при грозах.

Рекомендации для населения при аварии на коммунальных системах:

- сообщить об аварии диспетчеру Ремонтно-эксплуатационного управления (РЭУ) или Жилищно-эксплуатационной конторы (ЖЭКа), попросить вызвать аварийную службу;
- при скачках напряжения в электрической сети квартиры или его отключении немедленно обесточить все электробытовые приборы, выдернуть вилки из розеток, чтобы во время Вашего отсутствия при внезапном включении электричества не произошел пожар. Для приготовления

пищи в помещении использовать только устройства заводского изготовления: примус, керогаз, керосинку, «Шмель» и др. При их отсутствии воспользоваться разведенным на улице костром. Используя для освещения квартиры хозяйственные свечи и сухой спирт, соблюдать предельную осторожность;

- при нахождении на улице не приближаться ближе 5-8 метров к оборванным или провисшим проводам и не касаться их. Организовать охрану места повреждения, предупредить окружающих об опасности и немедленно сообщить в территориальное Управление по делам ГО и ЧС. Если провод, оборвавшись, упал вблизи от Вас выходить из зоны поражения током мелкими шажками или прыжками (держа ступни ног вместе), чтобы избежать поражения шаговым напряжением;
- при исчезновении в водопроводной системе воды закрыть все открытые до этого краны. Для приготовления пищи использовать имеющуюся в продаже питьевую воду, воздержаться от употребления воды из родников и других открытых водоемов до получения заключения о ее безопасности. Помнить, что кипячение воды разрушает большинство вредных биологических примесей. Для очистки воды использовать бытовые фильтры, отстаивать ее в течение суток в открытой емкости, положив на дно серебряную ложку или монету. Эффективен и способ очистки воды «вымораживанием». Для «вымораживания» поставить емкость с водой в морозильную камеру холодильника. При начале замерзания снять верхнюю корочку льда, после замерзания воды наполовину слить остатки жидкости, а воду, образовавшуюся при таянии полученного льда, использовать в пищу.

Согласно СТП Шатровского района, в районе расположено 3 взрывоопасных объекта, 8 пожароопасных объектов по данным паспорта безопасности.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на транспорте

Согласно сведениям Главного управления МЧС России по Курганской области существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, обусловленных дорожнотранспортными происшествиями. В результате снижения видимости при осадках, туманах, а также нарушений водителями транспортных средств правил дорожного движения и скоростного режима сохраняется вероятность возникновения дорожно-транспортных происшествий в населенных пунктах горнозаводской зоны и центральных районов области.

Проблема аварийности, связанная с автомобильным транспортом, приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества и государства в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Увеличение парка транспортных средств при снижении объемов строительства, реконструкции и ремонта автомобильных дорог, недостаточном финансировании по содержанию автомобильных дорог привели к ухудшению условий движения.

Обеспечение безопасности дорожного движения на улицах населенных пунктов и автомобильных дорогах поселения, предупреждение дорожно-транспортных происшествий (ДТП) и снижение тяжести их последствий является на сегодня одной из актуальных задач.

По территории Шатровского района проходит одна федеральная дорога.

Автотранспортная сеть Мостовского сельсовета в основном состоит из дорог с грунтовым покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта. Опасных участков дороги нет. Дороги федерального значения на территории поселения отсутствуют. Дороги с асфальтовым покрытием представлены дорогами регионального и межмуниципального значения: 37 ОП РЗ 37 А - 0007 — Шадринск — Ялуторовск; 37 ОП МЗ 37 Н - 2108 — Мостовское — Духовка; 37 ОП МЗ 37 Н - 2107 — подъезд к Мамонтовка; 37 ОП МЗ 37 Н - 2109 — подъезд к Чуварина; 37 ОП МЗ 37 Н - 2106 — подъезд к Ключи.

Стационарных постов ДПС на территории сельсовета не имеется.

Основными причинами возникновения аварий и дорожно-транспортных происшествий являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие с дефектами; отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
 - недостаточное освещение дорог;
 - качество покрытий низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Также повышается вероятность аварий при транспортировке опасных грузов.

Одним из важных технических средств организации дорожного движения являются дорожные знаки, информационные указатели, предназначенные для информирования об условиях и режимах движения водителей и пешеходов. Качественное изготовление дорожных знаков, правильная их расстановка в необходимом объеме и информативность оказывают значительное влияние на снижение количества дорожно-транспортных происшествий и в целом повышают комфортабельность движения.

10.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Опасность эпидемий

Согласно СТП Шатровского района, территория района является неблагополучной по ряду инфекционных заболеваний из-за наличия природных очагов этих инфекций и совокупности ряда причин и факторов как природных, так и социальных, способствующих возникновению и распространению инфекций. На территории района возможны эпидемии бешенства, клещевого энцефалита и других инфекций. Имеются захоронения крупного рогатого скота — 25 скотомогильников, из них 2 сибироязвенных.

Также на территории района размещено 36 действующих кладбищ, часть которых не соответствует требованиям водного кодекса и расположена в водоохранных зонах водных объектов.

Опасность эпизоотий

Согласно СТП Шатровского района, в случае массовых инфекционных заболеваний среди населения принимается решение о необходимости введения карантина. Возможно снижение объемов производства и прекращение деятельности малых предприятий, увеличится нагрузка на лечебные учреждения и участковые ФАПы.

В случае массового заболевания сельскохозяйственных животных инфекционными заболеваниями (ящур, эмкар, сибирская язва, чума птиц) в районе вводится карантин.

Запрещается передвижение автомобильного транспорта из населенного пункта и людей, прекращается поставка мясомолочной продукции на перерабатывающие предприятия района и области. Природные очаги заболевания сельскохозяйственных животных отсутствуют.

10.4 Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации по превентивным мероприятиям. С целью снижения рисков и смягчения последствий возможных чрезвычайных ситуаций рекомендуется:

- 1. Органам местного самоуправления муниципальных образований:
- 1.1 при получении оперативного, экстренного или штормового предупреждения об опасных природных явлениях организовать оперативное прогнозирование возможных последствий, определить степень опасности, осуществить оповещение и информирование населения, которое может оказаться в зоне влияния опасного природного явления;
- 1.2 при возникновении опасных природных явлений на территории муниципальных образований необходимо приглашать в пострадавший район представителя ближайшей метеостанции для подтверждения данного факта события, с последующим запросом в ФГБУ «Уральское УГМС» о подтверждении опасного природного явления с описанием нанесенного разрушения, повреждения объектов, жилых построек и предварительного материального ущерба;
- 1.3 осуществлять разъяснительную работу среди населения и любителей рыбной ловли по безопасному поведению людей на водных объектах в весенне-летний период;
- 1.4 осуществлять разъяснительную работу среди населения о порядке регистрации в аварийно-спасательных подразделениях отдельных туристов и туристических групп, выходящих на туристические маршруты;
- 1.5 для предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций на системах жизнеобеспечения необходимо:
- осуществлять контроль наличия автономных источников электроснабжения в лечебных учреждениях и объектах водозабора;
- контролировать готовность аварийно-восстановительных бригад по ликвидации возможных аварий на системах тепло-, водо-, газо- и электроснабжения;
- принимать меры по обеспечению бесперебойного электро- и водоснабжения котельных и водозаборных сооружений;
- поддерживать в готовности силы и средства, привлекаемые для ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ;
 - 1.6 Для предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций на автомобильных дорогах:
 - проводить мониторинг дорожной обстановки на подведомственной территории;
 - регулярно информировать население о состоянии дорожного покрытия;
- при возникновении заторов транспорта на автодорогах оперативно принимать меры по их ликвидации;
- оперативно доводить прогнозную информацию по метеорологической обстановке до руководителей дорожно-эксплуатационных служб и предприятий, осуществляющих поддержание в удовлетворительном состоянии дорожного покрытия.

2. Органам ГИБДД:

- при возникновении неблагоприятных и опасных метеорологических явлений, влияющих на безопасность дорожного движения, обеспечить усиленное несение службы патрульными экипажами ДПС и на стационарных постах;
- реализовать меры по предупреждению аварийных ситуаций на участках автомобильных дорог (наиболее опасных к возникновению ДТП);
- своевременно информировать население, дорожные службы, органы местного самоуправления муниципальных образований о состоянии дорожного покрытия.
 - 3. Руководителям предприятий, организаций и учреждений:
- 3.1 усилить охрану и предусмотреть меры безопасности промышленных и особо важных объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, а также объектов с массовым пребыванием людей (дошкольные и образовательные учреждения, спортивные сооружения, торговые центры и т. д.) при получении информации об угрозе террористических актов;
 - 3.2 владельцам и эксплуатирующим организациям гидротехнических сооружений:
- осуществлять постоянный мониторинг за состоянием гидроузлов с неудовлетворительным и опасным уровнями безопасности;
- организовать взаимодействие с главами муниципальных образований и владельцами гидротехнических сооружений, расположенных ниже по течению.
- 4. Органам Государственного пожарного надзора для предотвращения роста техногенных пожаров в жилом секторе проводить регулярные проверки по контролю за использованием населением самодельных и несертифицированных электронагревательных приборов, бытовых газовых, керосиновых, бензиновых и других устройств.
- 5. Органам Роспотребнадзора по Курганской области проводить тщательный контроль качества организации питания в дошкольных, образовательных и медицинских учреждениях, а также иных местах массового пребывания людей.

Таблина 3.1

РАЗДЕЛ 3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

3.1 Swot-анализ

Для более целостного и системного подхода к перспективам развития Мостовского сельсовета следует проанализировать и систематизировать сильные и слабые стороны (таблица 3.1).

Сильные стороны – естественные или созданные преимущества, которые могут способствовать или способствуют развитию.

Слабые стороны – естественные или созданные недостатки, которые могут препятствовать или препятствуют развитию.

SWOT – анализ внешних и внутренних факторов развития Мостовского сельсовета Анализ внутренней среды Анализ внешней среды Экономико-географические: Экономико-географические: - по территории сельсовета проходит - строительство дорог с твердым покрытием; - лабораторное изучение состава воды с целью автомагистраль регионального значения применения ее в лечебных целях Экономические: - наличие документов территориального Экономические: планирования; - развитие транспортной сети; - участие в целевых программах развития; - диверсификации экономики; - существующие конкурентоспособные малые - перспективы повышения экономической предприятия; ценности земель; - предоставление услуг мобильной связи, - полное использование потенциала доступность Интернета; территории для реализации проектов в - наличие земельных участков под различных областях экономики строительство животноводческих и Социальные: - создание благоприятных условий для птицеводческих комплексов, достаточная кормовая база для животных; улучшения демографической ситуации в Сильные стороны - наличие площадей для выращивания сельсовете; Зозможности зерновых, зернобобовых, масленичных и - создание условий для самореализации овощных культур; молодежи: - свободные земельные площадки под - развитие целевых программ с адресной строительство жилья помощи незащищенным слоям населения; Социальные: - развитие социальной сферы; - улучшение качества социальных услуг; - наличие трудовых ресурсов; - развитая социальная инфраструктура; - создание социальных партнерств; - наличие лечебно-профилактических - развитие рынка труда и повышение уровня учреждений; продуктивной занятости населения; - наличие учебно-образовательных учреждений; повышение профессионального уровня - наличие культурно-спортивных учреждений, специалистов и управленческих кадров; сохранение тенденции увеличения заработной библиотек; - развитая молодежная политика; платы ЖКХ: - ликвидация очередности в дошкольные образовательные организации - актуализация комплексных программ развития коммунальной инфраструктуры ЖКХ: района и отдельных поселений; - имеется инфраструктура ЖКХ - Обеспечение притока средств на их реализацию приведет к обновлению коммунальных сетей и оборудования

Экономико-географические:

- удаленное расположение от крупных населенных пунктов;
- отсутствие развитой транспортной инфраструктуры;
- отсутствие инфраструктуры туризма, соответствующей требованиям времени

Экономические:

- неразвитая промышленность;
- моноспециализация территории;
- недостаточно развитая туристская инфраструктура;
- слабая диверсификация структуры экономики;
- удаленность от железной дороги;
- отсутствие организаций по строительству жилья;
- большая часть строительных материалов ввозится на территорию сельсовета полностью или частично (кирпич, стекло, лесоматериалы и др.)

Социальные:

Слабые стороны

- отсутствие учреждений профессионального образования;
- проведение активной демографической политики не гарантирует резкое повышение уровня рождаемости и миграционного прироста;
- нестабильная динамика численности населения:
- трудовая миграция населения;
- недостаточная обеспеченность финансовыми ресурсами учреждений образования, здравоохранения, физкультуры и спорта

ЖКХ:

- высокая степень износа основных фондов предприятий ЖКХ;
- отсутствие централизованного отопления, газификации и водоснабжения;
- низкий уровень внедрения новых технологий

Экономические:

- нестабильность мировых цен на нефть;
- реформирование российской энергетики;
- рост налогов;
- необеспеченность финансирования федеральных, областных и районных программ;
- ухудшение финансового положения предприятий;
- моральный износ оборудования предприятий;
- удорожание строительных материалов

Социальные:

- обострение криминальной ситуации;
- ухудшение демографической ситуации;
- увеличение оттока активной части населения;
- уменьшение доходов населения

ЖКХ:

- диспропорция между ростом экономическиобоснованных тарифов на жилищнокоммунальные услуги и ростом тарифов на электроэнергию, газ; все население находится в прямой зависимости от предоставляемых жилищнокоммунальных услуг

Угрозы

3.2 Приоритетные направления социально-экономического развития Мостовского сельсовета

Анализ сильных и слабых сторон социально-экономического развития Мостовского сельсовета, а также возможностей и угроз, позволил сформулировать наиболее острые проблемы социально-экономического развития территории.

- 1. Проблемы, связанные с демографическими изменениями:
- снижение численности населения за счет миграционных процессов;
- рост количества жителей старше трудоспособного возраста, что приведет к значительному увеличению пенсионных и других выплат социального характера, а также увеличит нагрузку на здравоохранение.
- 2. Проблемы, связанные с качеством и количеством трудовых ресурсов. В частности, недостаточная обеспеченность предприятий квалифицированной рабочей силой по рабочим профессиям, проблемы трудоустройства молодых специалистов.
 - 3. Проблема недостаточного уровня развития сферы малого бизнеса.
 - 4. Проблемы содержания и развития жилищно-коммунальной инфраструктуры:

– проблемы финансирования капитального ремонта жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.

Анализ специализации территории муниципального образования свидетельствует, что основными инвестиционно-привлекательными направлениями в сельсовете на долгосрочную перспективу являются:

- развитие сельского хозяйства;
- развитие транспортной инфраструктуры;
- жилищное строительство.

Особое внимание следует уделить молодежи — она является основой будущего развития поселения и района. Следует создать больше возможностей для культурного, спортивного досуга молодежи и для самореализации молодого поколения. Оказывать больше содействия развитию молодежной политики.

Имеет смысл стимулировать объединение и развитие малого и среднего предпринимательства.

Таким образом, основным направлением социальной политики в муниципальном образовании является стабилизация социально-экономического положения и, в конечном итоге, улучшение уровня жизни населения.

Одним из важнейших направлений деятельности Администрации Мостовского сельсовета должно стать повышение инвестиционной привлекательности территории, привлечение средств для финансирования проектов в сельском хозяйстве, жилищном строительстве, развитие социальной сферы.

РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСОВЕТА

ГЛАВА 1. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Границы Мостовского сельсовета установлены согласно Закону Курганской области «Об установлении границ муниципального образования Мостовского сельсовета, входящего в состав муниципального образования Шатровского района» от 3 декабря 2004 года № 875.

Проектом генерального плана предлагается установление границ д. Ключи согласно существующим категориям земель, за счет территорий, не числящихся на кадастровом учете, а также участков общего пользования, индивидуальной и многоквартирной жилой застройки.

Проектом предлагается установление границ населенного пункта следующей площади: д. Ключи – 228,6 га (рисунок 4.1.1).

Рисунок 4.1.1



РАЗДЕЛ 4. ГЛАВА 1

ГЛАВА 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ

В соответствии с пунктом 3 частью 1 статьи 11 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» территорию муниципального образования составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения соответствующего муниципального образования, рекреационные земли, территории для развития.

Состав земель вышеуказанных категорий и порядок их использования определен Земельным кодексом Российской Федерации и иным действующим законодательством.

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за границей населенного пункта, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. В состав земель сельскохозяйственного назначения входят сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, зданиями, строениями, сооружениями, используемые для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Землями промышленности и иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. Порядок использования отдельных видов земель промышленности и иного специального назначения, а также установления зон с особыми условиями использования земель данной категории определяется, если иное не установлено Земельным кодексом РФ, Правительством Российской Федерации в отношении указанных земель, находящихся в федеральной собственности; органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в отношении указанных земель, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации; органами местного самоуправления в отношении указанных земель, находящихся в муниципальной собственности.

К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса. Использование земель запаса допускается после перевода их в другую категорию, за исключением случаев, если земли запаса включены в границы охотничьих угодий, случаев выполнения работ, связанных с пользованием недрами на таких землях, и иных предусмотренных федеральным законом случаев.

Одной из основных задач разработки генерального плана являлось установление границ населенных пунктов, с необходимостью перевода части земель населенных пунктов в земли других категорий.

Установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах муниципального образования.

В соответствии с пунктом 8 частью 1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», органы местного самоуправления обязаны направлять сведения о изменении границ населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости.

До утверждения генерального плана он подлежит согласованию в порядке, предусмотренном статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации. После согласования проекта генерального плана и его утверждения орган, утвердивший генеральный план, направляет копию генерального плана в течение пяти дней со дня его принятия в федеральный орган исполнительной власти. уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведение государственного кадастра недвижимости (далее – орган регистрации прав). О внесенных изменениях орган регистрации прав уведомляет заинтересованных правообладателей земельных участков с указанием акта о переводе земель или земельных участков, а также органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для внесения в течение семи дней изменений в связи с переводом земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в записи Единого государственного реестра недвижимости.

Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с момента внесения изменений о таком переводе в записи Единого государственного реестра недвижимости.

Земельные участки, исключаемые из земель населенных пунктов, представлены в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1 Земельные участки, исключаемые из земель населенных пунктов

Nº	Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала	Разрешенное использование	Планируемый вид разрешенного использования	Существующие категории земель	Планируемые категории земель	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
	Земли за чертой населенного пункта					
1	45:21:040601:64	Для	Для	Земли населенных	Земли	3,96
		сельскохозяйственного	сельскохозяйственного	пунктов	сельскохозяйственного	
		использования	производства		назначения	

ГЛАВА 3. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Функциональное зонирование территории сельсовета направлено на определение территорий для размещения всех необходимых сельских систем и объектов для создания комфортной среды и достижения оптимального баланса функциональных зон по отношению друг к другу. Задачей функционального зонирования территории Мостовского сельсовета является обеспечение гармоничного развития существующих и строительство новых объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также преобразование эксплуатируемых и освоение новых площадок производственного назначения.

Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Положения по реализации функционального зонирования генерального плана муниципального образования Мостовского сельсовета в виде описания назначения функциональных зон, определены в таблице 4.3.1.

Описание назначений функциональных зон подлежат учету при подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Мостовского сельсовета в части градостроительных регламентов. Местоположение функциональных зон представлено на Карте функциональных зон поселения.

Таблица 4.3.1 Параметры функциональных зон различного назначения и сведения о размещенных в них объектах капитального строительства

Описание назначения функциональных зон	Параметры функциональных зон	Площадь, га		
1	2	3		
Перечень функциональных зон				
 Зона застройки индивидуальными жилыми домами; Многофункциональная общественно-деловая зона; Производственная зона; Зона инженерной инфраструктуры; Зоны сельскохозяйственного использования; Зона сельскохозяйственных угодий; Производственная зона сельскохозяйственных предприятий; Иные зоны сельскохозяйственного назначения; Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса); Зона лесов; 				
11) Зона кладбищ				
Зона застройки индивидуальными жилым		107.52		
Зона предназначена для постоянного проживания населения в индивидуальных жилых домах. Проживание в индивидуальных домах возможно в сочетании с ведением ограниченного личного подсобного хозяйства, с приусадебными участками и возможностью размещения приквартирных участков для разведения декоративных, овощных и ягодных культур, размещения индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений на придомовой территории или на приусадебном земельном участке. Для обслуживания населения в жилой зоне допускается ограниченный спектр услуг местного и городского значения. Помещения культурного, обслуживающего и коммерческого назначения могут располагаться в жилых зданиях, расположенных вдоль красных линий улиц, при условии конструктивного разделения жилого и иного использования с устройством отдельных входов и обеспечением нормативных требований к организации подъездов, загрузки, автостоянок. Гаражи личных автомобилей граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, размещаются соответственно на приусадебных и придомовых участках. Для размещения дополнительных мест хранения личных автомобилей граждан на территории жилой зоны выделяются специальные земельные участки, где возможно размещение открытых или гаражей на два и более машино-места. Формирование и развитие зоны жилой застройки должно направляться следующими целевыми установками — созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. Преимущественно жилого использования территорий; 2. Повышения в перспективе степени разнообразия функций в пределах данной функциональной зоны без расширения ее границ	Коэффициент застройки: 0,3 для индивидуальных жилых домов (коэффициент устанавливается и рассчитывается для зоны в целом); Этажность застройки: Предельное количество этажей — 3 Минимальные и максимальные размеры земельного участка: Минимальный размер — 400 м². Максимальный размер — 2000 м².	187,53		

1	2	3
Многофункциональная общественно-дело	вая зона	
Многофункциональная общественно-деловая зона предназначены для размещения в ней общегородского центра, объектов делового, общественного и коммерческого назначения, объектов торговли, общественного питания, объектов коммунально-бытового обслуживания, а также объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности. В данной зоне могут быть размещены объекты капитального строительства федерального, окружного и местного значения. При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Зону делового, общественного и коммерческого назначения, зону объектов торговли и зону объектов общественного питания предполагается развивать с учетом нормативных радиусов	Параметры функциональной зоны (относящейся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилого назначения, осуществляется ситуативное проектирование — с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований,	10,03
обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования	предъявляемых к конкретному объекту. Этажность застройки: не более 3 этажей	
Производственная зона	<u> </u>	
Производственная зона предназначена для размещения промышленных объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов, с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны. Формирование и развитие производственной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. Преимущественного размещения объектов II-V классов вредности, имеющих санитарно-защитные зоны от 50 до 500 метров, – объектов, деятельность в которых связана с высоким уровнем шума, загрязнения, интенсивным движением большегрузного, в том числе железнодорожного, транспорта; 2. Возможности размещения инженерных объектов, технических и транспортных сооружений (источники водоснабжения, очистные сооружения, электростанции, сооружения и коммуникации железнодорожного транспорта, дорожно-транспортные сооружения, иные сооружения); 3. Возможности размещения объектов коммерческих услуг, способствующих осуществлению производственной деятельности; 4. Сочетания различных видов объектов только при условии соблюдения требований технических регламентов – санитарных требований	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от объектов, располагающихся в данных зонах. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилого назначения, осуществляется ситуативное проектирование — с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	18,76
Зона инженерной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении	0,72

1	2	3
	территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень	
	детализации данных о размещаемом	
	объекте. В связи с этим, в отношении	
	территорий нежилого назначения,	
	осуществляется ситуативное	
	проектирование – с учетом нормативных	
	и санитарно-гигиенических требований,	
	предъявляемых к конкретному объекту	
Зоны сельскохозяйственного использ		
Зона сельскохозяйственного использования включает в себя объекты и производство	Параметры функциональных зон	1081,38
агропромышленного комплекса, а также садоводческие и огороднические некоммерческие	(относящихся к территориям нежилого	
объединения.	назначения) данного типа определяются	
Зона предназначена для формирования территорий, используемых в целях удовлетворения	исходя из ситуации и в зависимости от	
потребностей населения в выращивании декоративных растений, фруктов и овощей, а также	размещаемого объекта. В отношении	
отдыха при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования	территорий нежилого назначения	
недвижимости.	требуется достаточно высокая степень	
Зона также предназначена для:	детализации данных о размещаемом	
- деятельности, связанной с выращиванием сельхозпродукции открытым способом;	объекте. В связи с этим в отношении	
сохранения сельскохозяйственных угодий, предотвращения их занятия другими видами	территорий нежилого назначения	
деятельности сельскохозяйственных угодий, предотвращения их занятия	осуществляется ситуативное	
	проектирование – с учетом нормативных	
	и санитарно-гигиенических требований,	
	предъявляемых к конкретному объекту	
Зона сельскохозяйственных угод		
Зона сельскохозяйственных угодий включает в себя объекты и производство	Параметры функциональных зон	11907,7
гропромышленного комплекса, а также садоводческие и огороднические некоммерческие	(относящихся к территориям нежилого	
объединения.	назначения) данного типа определяются	
Зона предназначена для формирования территорий, используемых в целях удовлетворения	исходя из ситуации и в зависимости от	
потребностей населения в выращивании декоративных растений, фруктов и овощей, а также	размещаемого объекта. В отношении	
отдыха при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования	территорий нежилого назначения	
недвижимости.	требуется достаточно высокая степень	
Зона также предназначена для:	детализации данных о размещаемом	
– деятельности, связанной с выращиванием сельхозпродукции открытым способом;	объекте. В связи с этим, в отношении	
- сохранения сельскохозяйственных угодий, предотвращения их занятия другими видами	территорий нежилого назначения,	
деятельности	осуществляется ситуативное	
	проектирование – с учетом нормативных	
	и санитарно-гигиенических требований,	
	предъявляемых к конкретному объекту	
Производственная зона сельскохозяйственны	х предприятий	

1	2	3
Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции	Параметры функциональных зон	164,33
животноводства, растениеводства, а также размещения машинно-транспортных и ремонтных	(относящихся к территориям нежилого	
станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен,	назначения) данного типа определяются	
трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения	исходя из ситуации и в зависимости от	
сельского хозяйства	размещаемого объекта. В отношении	
	территорий нежилого назначения	
	требуется достаточно высокая степень	
	детализации данных о размещаемом	
	объекте. В связи с этим, в отношении	
	территорий нежилого назначения,	
	осуществляется ситуативное	
	проектирование – с учетом нормативных	
	и санитарно-гигиенических требований,	
	предъявляемых к конкретному объекту	
Иные зоны сельскохозяйственного назн		
Иные зоны сельскохозяйственного назначения включают в себя следующие подзоны:	Параметры функциональных зон	14,28
 Зона для ведения личного подсобного хозяйства – зона размещения приусадебных участков 	(относящихся к территориям нежилого	
личного подсобного хозяйства, предусматривающая размещение жилых домов, не	назначения) данного типа определяются	
предназначенных для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и	исходя из ситуации и в зависимости от	
высотой не выше трех надземных этажей), а также содержание сельскохозяйственных животных;	размещаемого объекта. В отношении	
 Зона для ведения крестьянского фермерского хозяйства; 	территорий нежилого назначения	
 Зона для целей аквакультуры (рыболовства); 	требуется достаточно высокая степень	
 Зона, предназначенная для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с 	детализации данных о размещаемом	
сельскохозяйственным производством, целей;	объекте. В связи с этим, в отношении	
 Зона для создания защитных лесных насаждений 	территорий нежилого назначения,	
осна для создания защитиля посили насаждении	осуществляется ситуативное	
	проектирование – с учетом нормативных	
	и санитарно-гигиенических требований,	
	предъявляемых к конкретному объекту	
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, с	ады, скверы, бульвары, городские леса)	
Зона выделяется для обеспечения правовых условий сохранения и использования	Параметры функциональных зон	32,76
существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в	(относящихся к территориям нежилого	
интересах здоровья населения посредством устройства парков, скверов, бульваров, садов.	назначения) данного типа определяются	
Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации и	исходя из ситуации и в зависимости от	
создаваемые для всего населения муниципального образования: ориентирована на потребности как	размещаемого объекта. В отношении	
постоянного населения муниципального образования, так и временного населения – туристов и т.д.	территорий нежилого назначения	
	требуется достаточно высокая степень	
	детализации данных о размещаемом	
	объекте. В связи с этим в отношении	
	территорий нежилого назначения	

1	2	3
	осуществляется ситуативное	
	проектирование – с учетом нормативных	
	и санитарно-гигиенических требований,	
	предъявляемых к конкретному объекту	
Зона лесов		
Зона лесов – территории, относящиеся к землям лесного фонда	Параметры функциональной зоны	4978,89
	не устанавливаются. Использование	
	земельных участков в границах зоны	
	определяется уполномоченными	
	федеральными органами исполнительной	
	власти, уполномоченными органами	
	исполнительной власти субъекта или	
	уполномоченными органами местного	
	самоуправления в соответствии с Лесным	
	кодексом РФ № 200-ФЗ от 04.12.2006 г.	
Зона кладбищ		
Зона выделяется в целях содержания территорий ритуального назначения (кладбища), с	Параметры функциональных зон	2,56
учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических	(относящихся к территориям нежилого	
регламентов, относительно мест захоронения их сохранения и предотвращения занятия данного	назначения) данного типа определяются	
вида функциональной зоны другими видами деятельности	исходя из ситуации и в зависимости от	
	размещаемого объекта. В отношении	
	территорий нежилого назначения	
	требуется достаточно высокая степень	
	детализации данных о размещаемом	
	объекте. В связи с этим, в отношении	
	территорий нежилого назначения,	
	осуществляется ситуативное	
	проектирование – с учетом нормативных	
	и санитарно-гигиенических требований,	
	предъявляемых к конкретному объекту	

ГЛАВА 4. РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СФЕРЫ

Указания и выдержки из целевых программ развития

Стратегией социально-экономического развития Шатровского района до 2030 года предлагается развитие промышленного сектора, расширение и модернизация уже существующих и привлечение новых производств на территорию района.

В настоящий момент основу промышленного комплекса района составляют производство готовых металлических изделий, лесоперерабатывающая промышленность.

Ключевым приоритетом для экономики Шатровского района в сложившихся условиях и тенденциях на перспективу в части демографических процессов является привлечение дополнительных трудовых ресурсов на территорию района, для чего необходимо создание привлекательных высокопроизводительных рабочих мест и комфортных условий для жизни. Все это требует привлечения дополнительных инвестиций в экономику района.

Приоритетной задачей развития промышленного комплекса является создание условий для привлечения инвестиций в экономику и содействие созданию новых высокопроизводительных рабочих мест.

Стратегические направления развития промышленного комплекса:

- 1. Создание условий для реализации на территории района крупных инвестиционных проектов.
- 2. Привлечение дополнительных ресурсов для поддержки проектов в приоритетных сферах развития промышленных производств.
 - 3. Повышение производительности труда в промышленном секторе.
 - 4. Содействие сбыту продукции вновь созданных предприятий.
- 5. Проведение технического перевооружения и модернизации оборудования и технологических процессов на предприятиях.

Для обеспечения возможности привлечения дополнительных трудовых ресурсов на территорию района необходимо создавать привлекательные рабочие места путем модернизации существующих рабочих мест и созданием новых рабочих мест, что в свою очередь требует привлечения дополнительных инвестиций в экономику района.

Наиболее перспективными сферами развития в Шатровском районе являются следующие:

- 1. Развитие промышленности строительных материалов. На сегодняшний день имеется проблема в развитии собственного производства строительных материалов. В настоящее время это только продукция лесопереработки: брус, пиломатериал, погонажные изделия, дверные и оконные блоки. Решение вопроса по привлечению инвесторов для строительства завода по производству керамических изделий на базе Мостовского месторождения глин, одно из важнейших направлений в развитии промышленного потенциала района.
- 2. Район располагает большими запасами древесины. В целом направления развития деревообработки будут направлены на:
 - глубокую переработку древесины и отходов деревообрабатывающей промышленности;
 - обеспечение более полного и интенсивного использования древесины лиственных пород;

– освоение и изготовление новых видов продукции. Для чего в перспективе будет пущен в эксплуатацию завод по углубленной переработке древесины, производству пилетов и мебельных щитов.

Развитие агропромышленного комплекса было и остается одним из стратегических приоритетов экономической и социальной сферы Шатровского района. Производством сельскохозяйственной продукции занимаются 14 предприятий, 27 крестьянских (фермерских) хозяйств и более 7300 личных подсобных хозяйств. Удельный вес сельскохозяйственных организаций в общем объеме производства продукции сельского хозяйства составил - 34,4 %, крестьянских (фермерских) хозяйств — 35,8 %, хозяйств населения — 29,8 %. В личных подсобных хозяйствах произведено 67,4 % картофеля, 78,5 % овощей, 56,2 % молока, 90,7 % мяса, 100 % яиц.

По производству продукции на душу населения агропромышленный комплекс района занимает одно из ведущих мест в области.

Прогнозируемое повышение спроса на продовольствие и сельскохозяйственное сырье на долгосрочный период на мировом и отечественном рынках создают хорошие предпосылки для обеспечения устойчивого и динамичного развития агропромышленного комплекса Шатровского района.

Развитие и реализация стимулов для эффективного производства сельскохозяйственной продукции в районе, как материальной основы обеспечения экономического роста в агропромышленном комплексе, являющегося основой экономики Шатровского района, повышения качества жизни сельского населения и достижения продовольственной безопасности, повышения конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции — основная цель развития агропромышленного комплекса.

Наиболее перспективными формами производства будут те, которые соединяют высокую и постоянно растущую производительность труда, эффективность, конкурентоспособность с социальной направленностью их деятельности. В районе будет развиваться молочное и мясное скотоводство, свиноводство, птицеводство, производство зерна, картофеля и овощей.

Для удовлетворения потребностей населения в продуктах питания планируется увеличение объемов производства пищевой промышленности, освоение производства новых видов продукции.

Итогом стратегического развития агропромышленного комплекса района будет являться выход на новый уровень производства и социального развития села за счет широкого внедрения высоких технологий и применения современных машин и оборудования.

Приоритетная задача в сфере агропромышленного комплекса на долгосрочный период — повышение конкурентоспособности продукции на основе технической и технологической модернизации производственных процессов, улучшения качества ресурсного потенциала, используемого в производстве.

Стратегические направления развития агропромышленного комплекса:

- 1. Повышение эффективности использования земельных ресурсов.
- 2. Воспроизводство природно- экологического потенциала.
- 3. Улучшение общих условий функционирования сельского хозяйства, особенно животноводства.

- 4. Развитие пищевой промышленности.
- 5. Устойчивое развитие сельских территорий.

Учитывая роль малого и среднего предпринимательства в решении социальноэкономических задач Шатровского района, необходимо обеспечение благоприятных условий для его дальнейшего устойчивого и динамичного развития.

Существующие темпы роста показателей развития малого и среднего предпринимательства позволяют прогнозировать хорошие перспективы развития бизнеса в нашем районе.

Поэтому одной из приоритетных задач развития экономического потенциала Шатровского района является развитие малого и среднего предпринимательства в производственной сфере и в области предоставления услуг.

Стратегические направления развития малого и среднего предпринимательства:

- 1. Создание и развитие институтов поддержки малого и среднего предпринимательства, включающих финансовые и инфраструктурные элементы, и повышение их доступности.
- 2. Повышение информированности субъектов малого и среднего предпринимательства, а также начинающих предпринимателей о действующих инструментах поддержки.
- 3. Популяризация предпринимательской деятельности среди молодежи и незанятого населения и поддержка инициатив граждан из незащищенных слоев населения.
- 4. Содействие в продвижении товаров и услуг субъектов малого и среднего предпринимательства на региональном, межрегиональном уровнях.
- 5. Стимулирование развития малого и среднего предпринимательства в производственных отраслях и сфере услуг.
- 6. Создание и развитие условий для повышения инновационности малого и среднего предпринимательства.

Предложения генерального плана в адрес ОМС Мостовского сельсовета

Проектом генерального плана предлагается выделение функциональной зоны под размещение производственных объектов сельскохозяйственных предприятий.

Намечается проведение следующих мероприятий:

- упорядочение производственных и коммунально-складских территорий в целях интенсивного использования их территорий;
 - организация подъездов к промышленным и коммунально-складским территориям;
- установление и соблюдение режима санитарно-защитных зон промышленных предприятий, коммунально-складских объектов и транспортно-коммуникационных магистралей;
- организация санитарно-защитных зон путем запрещения нового жилищного строительства на установленной территории, а также озеленения их площади в соответствии с СНиП 2.07.01-89*.

ГЛАВА 5. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Цель генерального плана в сфере жилищного строительства – обеспечение растущих потребностей населения в жилье и достижение требуемого уровня средней обеспеченности площадью жилищного фонда.

Предложения генерального плана в адрес ОМС Мостовского сельсовета

В соответствии со сложившимися тенденциями социально-экономического развития Мостовского сельсовета, реализуемыми долгосрочными целевыми программами, проектным функциональным зонированием выделены участки для размещения индивидуального жилищного строительства.

В таблице 4.5.1 приведены расчетные параметры для территорий малоэтажного строительства.

Таблица 4.5.1 Расчетные параметры для территорий малоэтажного строительства

Наименование	Параметры
1	2
Средний размер участка, сот.	12
Средний размер семьи, чел.	3
Средняя площадь одного дома, м ²	100
Норма жилищной обеспеченности на 1 очередь, м ² /чел.	25
Норма жилищной обеспеченности на расчетный срок, м ² /чел.	27,5
Норма жилищной обеспеченности на перспективный срок, м ² /чел.	32,5
Коэффициент застройки	0,3

В соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования Мостовского сельсовета Шатровского района для определения параметров планируемого развития функциональных жилых зон устанавливаются следующие нормативы жилищной обеспеченности на одного человека:

- на срок до 2020 года 21,3 м² общей площади жилых помещений;
- на срок с 2020 до 2024 года 25 м 2 общей площади жилых помещений;
- на срок с 2024 до 2040 года 27,5 м 2 общей площади жилых помещений;
- на срок с 2035 до 2060 года 32,5 м 2 общей площади жилых помещений.

Расчеты необходимых площадей жилого фонда приведены в таблицах 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4 и 4.5.5.

Таблица 4.5.2 Необходимые площади жилого фонда на текущий год

№	Наименование пункта	Численность населения, человек на текущий год	Необходимая общая площадь, м ² на текущий год
1	2	3	4
1	с. Мостовское	525	11183
2	д. Духовка	56	1193
3	д. Ключи	77	1640
4	д. Мамонтовка	34	724
5	д. Чуварина	39	831
		Итого	15570

Таблица 4.5.3 Необходимые площади жилого фонда на первую очередь

№	Наименование пункта	Численность населения, человек на первую очередь	Необходимая общая площадь, м ² на первую очередь
1	2	3	4
1	с. Мостовское	515	12863
2	д. Духовка	55	1372
3	д. Ключи	75	1887
4	д. Мамонтовка	33	833
5	д. Чуварина	38	956
		Итого	17910

Таблица 4.5.4 Необходимые площади жилого фонда на расчетный срок

№	Наименование пункта	Численность населения, чел. на расчетный срок	Необходимая общая площадь, м ² на расчетный срок
1	2	3	4
1	с. Мостовское	568	15620
2	д. Духовка	61	1668
3	д. Ключи	83	2293
4	д. Мамонтовка	37	1013
5	д. Чуварина	42	1161
		Итого	21755

Таблица 4.5.5 Необходимые площади жилого фонда на перспективный срок

№	Наименование пункта	Численность населения, чел. на перспективный срок	Необходимая общая площадь, м ² на перспективный срок
1	2	3	4
1	с. Мостовское	654	21266
2	д. Духовка	70	2267
3	д. Ключи	96	3116
4	д. Мамонтовка	42	1376
5	д. Чуварина	49	1578
		Итого	29604

Учитывая наличие свободных от застройки участков в границах населенного пункта, была рассчитана емкость территории, то есть количество жителей, возможное к расселению на данной территории согласно нормативам. Емкость территории Мостовского сельсовета указана в таблице 4.5.6, схемы расположения свободных участков отображены на рисунках 4.5.1-4.5.5.

Таблица 4.5.6 Емкость территории Мостовского сельсовета

Населенный пункт	Площадь участка, га	Количество жилых единиц	Площадь жилых домов, м ²		
1	2	3	4		
;	жилищное строительство н	а первую очередь			
индивидуальное жилищное строи	ительство				
	Нет необходим	ости			
	жилищное строительство на расчетный срок				
индивидуальное жилищное строи	ительство				
с. Мостовское	1,6	13	1300		
д. Ключи	0,2	2	200		
д. Духовка	0,2	2	200		
ц. Чуварина 0,1 1 100					
д. Мамонтовка	0,1	1	100		
Итого на расчетный срок	2,2	19	1900		

1	2	3	4				
жилищное строительство на перспективный срок							
индивидуальное жилищное строи	индивидуальное жилищное строительство						
с. Мостовское	2,1	18	1800				
д. Ключи	0,2	2	200				
д. Духовка	0,3	3	300				
д. Чуварина	0,2	2	200				
д. Мамонтовка	0,1	1	100				
Итого на перспективный срок	2,9	26	2600				

Рисунок 4.5.1



РАЗДЕЛ 4. ГЛАВА 5

Рисунок 4.5.2



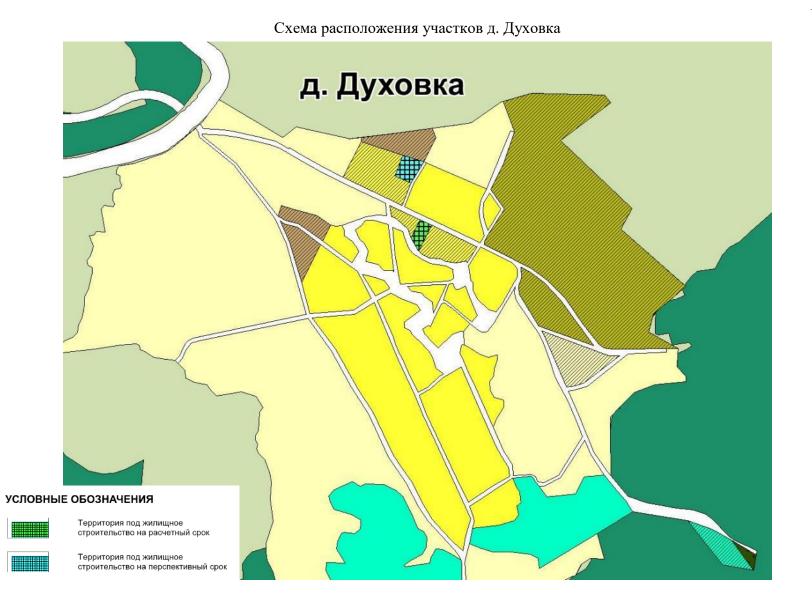
Рисунок 4.5.3



Рисунок 4.5.4



Рисунок 4.5.5



ГЛАВА 6. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Уровень социально-экономического развития Мостовского сельсовета оценен демографическими показателями, показателями занятости населения и рынка труда, наличием объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Одним из критериев оценки качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания, качество предоставляемых ими услуг.

Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры

Федеральными законами от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и вопросы местного значения, и полномочия органов местного самоуправления соответственно. На основании установленных полномочий и вопросов местного значения на территории субъектов Российской Федерации и муниципальных образований за счет средств бюджетов соответствующих уровней должна быть создана сеть объектов социальной сферы в различных областях. Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления указано в таблице 4.6.1.

Таблица 4.6.1 Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления

	0	Муниципальное образование			
Сфера	Орган исполнительной власти субъекта РФ	муниципальный район	сельское поселение		
1	2	3	4		
Образование	+	+	-		
Культура и искусство	+	+	+		
Физическая культура и спорт	+	+	+		
Здравоохранение	+	-	-		
Социальное обслуживание	+	-	-		
Молодежная политика	-	+	+		

В соответствии с пунктом 21 частью 2 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» решение вопросов организации оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медикосанитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи, проведения медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти субъекта Российской Федерации относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

Мероприятия по развитию объектов социальной инфраструктуры

В разделе 2 главе 6 пункт 6.2 и 6.3 приведены расчеты обеспеченности Мостовского сельсовета учреждениями обслуживания. При расчетах учитывались минимальные расчетные нормативные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека для градостроительного проектирования, утвержденные в местных нормативах градостроительного проектирования Шатровского района. По данным расчетам необходимость в дополнительном строительстве учреждений различного назначения отсутствует.

Перечень мероприятий сформирован с учетом программы комплексного развития социальной инфраструктуры Шатровского района и документов территориального планирования разных уровней, а значения объектов, запланированных к размещению, определены на основании полномочий органов исполнительной власти субъектов РФ и органом местного самоуправления, закрепленных законодательно.

6.1 Развитие объектов образования

Муниципальная программа Шатровского района «Развитие образования и реализация государственной молодежной политики на 2017-2020 годы», утвержденная постановлением Администрации Шатровского района Курганской области № 272 от 01.11.2016 г. выделяет следующие цели:

- создание в системе общего образования Шатровского района равных возможностей для современного качественного образования;
 - повышение эффективности реализации молодежной политики в Шатровском районе.
 Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:
- формирование образовательной сети и финансово-экономических механизмов,
 обеспечивающих равный доступ населения Шатровского района к услугам общего образования;
- модернизация содержания, технологий общего образования, совершенствование образовательной среды для обеспечения готовности детей дошкольного возраста к обучению в общеобразовательной организации, выпускников общеобразовательных организаций к дальнейшему продолжению образования и началу профессиональной деятельности;
- формирование востребованной системы оценки качества общего образования и образовательных результатов;
- развитие системы дополнительного образования, совершенствование воспитательной компоненты в деятельности образовательных организаций, социальная поддержка детей и подростков;
- обеспечение создания условий, соответствующих требованиям федеральных государственных образовательных стандартов общего образования.

Предложения генерального плана

Основной стратегической целью развития муниципальной образовательной системы должно стать повышение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационной экономики, современным потребностям местного сообщества и каждого жителя поселения.

По расчету потребности населения Мостовского сельсовета в объектах социальной инфраструктуры местного значения поселения объектов в сфере образования и науки не требуется.

6.2 Развитие объектов здравоохранения

<u>Стратегией социально-экономического развития Шатровского района до 2030 года</u> в области развития системы здравоохранения выделены следующие приоритетные направления:

- обеспечение доступности медицинской помощи, в том числе с использованием санитарной авиации;
- обеспечение приоритета профилактики в сфере охраны здоровья и развитие первичной медико-санитарной помощи;
 - повышение эффективности оказания специализированной медицинской помощи, скорой;
 - повышение эффективности службы родовспоможения и детства;
 - повышение уровня кадровой обеспеченности сферы здравоохранения;
- совершенствование процессов организации оказания медицинской помощи на основе внедрения информационных технологий и эффективных методов управления ресурсами в здравоохранении.

<u>Ранее разработанным генеральным планом на срок до 2020 года в сфере объектов</u> здравоохранения предлагается:

- капитальный ремонт здания ФАП в с. Мостовское;
- капитальный ремонт ФАП в д. Ключи;
- строительство выдвижного пункта скорой помощи в с. Мостовское;
- строительство ФАП в д. Духовка.

Данный генеральный план предложений в сфере здравоохранения не имеет.

6.3 Развитие объектов физкультуры и спорта

Постановлением Администрации Шатровского района от 28 октября 2015 года № 261 утверждена муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Шатровском районе на 2016-2020 годы». Целями Программы являются создание условий для всестороннего развития личности, физического совершенствования и укрепления здоровья населения Шатровского района в процессе физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности, а также повышение конкурентоспособности спорта в Шатровском районе и Курганской области.

Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

- внедрение новых механизмов управления и совершенствование нормативного правового регулирования системы физической культуры и спорта в Шатровском районе;
- повышение мотивации населения Шатровского района к ведению здорового образа жизни;
- формирование у различных категорий населения потребности в систематических занятиях физической культурой и спортом;
- повышение доступности и качества физкультурно-спортивных услуг, предоставляемых всем категориям населения Шатровского района, в том числе инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья;

- развитие физкультурно-спортивной инфраструктуры для занятий массовым спортом по месту жительства;
 - внедрение новых технологий в области спорта высших достижений и массового спорта;
- внедрение эффективных форм и технологий физического воспитания в учреждениях общего и профессионального образования;
- совершенствование системы подготовки спортсменов высокого класса и спортивного резерва;
 - развитие материально-технической базы массового спорта и спорта высших достижений.
- Стратегией социально-экономического развития Шатровского района до 2030 года в области развития физической культуры и спорта выделены следующие приоритетные направления:
- создание условий для занятий физической культурой и спортом на территории Шатровского района, соответствующих федеральным стандартам и требованиям, а также личностными ожиданиями населения Шатровского района;
- развитие физкультурно-спортивной инфраструктуры на территории Шатровского района, повышение качества проводимых физкультурных и спортивных мероприятий;
- создание и эффективное функционирование системы информационно-аналитического, пропагандистского, научно-методического и медико-биологического обеспечения сферы физической культуры и спорта в Шатровском районе;
- формирование квалифицированного кадрового состава отрасли физической культуры и спорта в Шатровском районе, развитие инструментов адресной поддержки ведущих спортсменов и работников сферы физической культуры и спорта в Шатровском районе;
- привлечение внешних инвестиций в сферу физической культуры и спорта в Шатровском районе, расширение участия Шатровского района в федеральных программах и проектах в сфере физической культуры и спорта;
- создание системы мотивирования, стимулирования и административной поддержки инновационной деятельности в сфере физической культуры и спорта на территории Шатровского района;
- эффективная реализация на территории Шатровского района Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне»;
- создание и эффективное функционирование школьных спортивных клубов на базе всех общеобразовательных организаций в Шатровском районе.

<u>Ранее разработанным генеральным планом на срок до 2020 года в сфере объектов физкультуры и спорта предлагается:</u>

- строительство спортзала общего пользования с. Мостовское;
- строительство стадиона в с. Мостовское.

Данным генеральным планом в сфере развития физической культуры и спорта мероприятия не планируются.

6.4 Развитие учреждений культуры и досуга

Стратегией социально-экономического развития Шатровского района до 2030 года в области развития культуры выделены следующие приоритетные направления:

- сохранение культурного и исторического наследия;
- обеспечение доступа граждан к культурным ценностям и участию в культурной жизни;
- реализация творческого, духовного и инновационного потенциала жителей Шатровского района;
- создание благоприятных условий для устойчивого развития сферы культуры Шатровского района
- ориентирование отрасли на современные запросы населения и, как следствие, увеличение спроса на культурные услуги и продукты;
 - обучение и переподготовка руководителей и работников сферы;
- увеличение доли внебюджетных средств за счет увеличения спектра предоставляемых дополнительных услуг;
- привлечение средств федерального бюджета, общественных благотворительных организаций для осуществления проектной деятельности в сфере культуры, укрепления материально-технической базы учреждений культуры, дополнительного поощрения работников культуры.

<u>Ранее разработанным генеральным планом на срок до 2020 года в сфере объектов культуры и искусства предлагается:</u>

- капитальный ремонт клуба с. Мостовское.

Генеральным планом не предлагаются мероприятия по развитию объектов культуры и искусства.

6.5 Развитие объектов социальной защиты и социального обслуживания

На территории Мостовского сельсовета данным генеральным планом, а также СТП Шатровского района, мероприятия, связанные с объектами социальной защиты и социального обслуживания, не предусматриваются.

6.6 Развитие объектов туризма и отдыха

На территории Мостовского сельсовета данным генеральным планом, а также СТП Шатровского района, мероприятия, связанные с объектами туризма и отдыха, не предусматриваются.

6.7 Развитие объектов пожарной охраны

<u>Ранее разработанным генеральным планом на срок до 2020 года в сфере развития объектов</u> пожарной охраны предлагается:

- капитальный ремонт муниципального пожарного поста в с. Мостовское;
- создание объектов противопожарного водоснабжения.

6.8 Развитие прочих объектов обслуживания

Ранее разработанным генеральным планом на срок до 2020 года в сфере прочих объектов обслуживания предлагается:

- строительство нового здания местного самоуправления в с. Мостовское;
- строительство нового здания почты в с. Мостовское;
- капитальный ремонт отделения и филиала банка в с. Мостовское.

ГЛАВА 7. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

7.1 Водоснабжение

Расчет водопотребления

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в Мостовском сельсовете определен в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2012, где удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности К_{сут.max}=1,2. При расчете общего водопотребления сельского поселения, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с примечанием к таблице 1 п. 3 СП 31.13330.2012 – количество воды на производственные нужды принято дополнительно в размере 10 % на первую очередь строительства и 15 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, в соответствии с примечанием 1 таблицы 3 СП 31.13330.2012 — удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято — 1 раз в сутки.

Расчет расходов водопотребления на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.7.1.

 Таблица 4.7.1

 Расчет расходов водопотребления Мостовского сельсовета

Населенный пункт	Количество населения, человек	Норма водопотребления, л/сут на чел.	Хозяйственно- питьевые нужды, м³/сут	Неучтенные расходы, м³/сут	Расходы на производственные нужды, м³/сут	Полив, м³/сут	Всего, м³/сут
1	2	3	4	5	6	7	8
		П	ервая очередь	•			
с. Мостовское	524	160	101,76	5,09	10,18	26,50	143,52
д. Духовка	66	50	4,68	0,23	0,47	3,90	9,28
д. Ключи	65	50	3,96	0,20	0,40	3,30	7,85
д. Мамонтовка	31	50	2,40	0,12	0,24	2,00	4,76
д. Чуварина	30	50	1,98	0,10	0,20	1,65	3,93
Всего	716		114,78	5,74	11,49	37,35	169,34
		Pa	асчетный срок	3			
с. Мостовское	565	160	112,90	5,64	16,93	29,40	164,88
д. Духовка	81	50	5,16	0,26	0,77	4,30	10,49
д. Ключи	70	50	4,38	0,22	0,66	3,65	8,91
д. Мамонтовка	40	50	2,64	0,13	0,40	2,20	5,37
д. Чуварина	35	50	2,22	0,11	0,33	1,85	4,51
Всего	791		127,3	6,36	19,09	41,4	194,16

Проектные предложения

Генеральным планом планируется реконструкция и модернизация системы централизованного водоснабжения в населенных пунктах Мостовского сельсовета.

В соответствии со Схемой территориального планирования Шатровского муниципального района Курганской области необходимо предусмотреть реконструкцию существующих водопроводных сетей в с. Мостовское протяженностью 9,0 км.

Реконструкция и модернизация сетей уменьшит аварийность системы водоснабжения, повысит физические характеристики трубопроводов, следовательно, снизится вероятность влияния факторов среды на качество воды, добытой и транспортируемой из источника.

Перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения Мостовского сельсовета приведен в таблице 4.7.2.

Таблица 4.7.2 Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения

Наименование	Параметры		
1	2		
Реконструкция сетей водоснабжения в с. Мостовское	Протяженность – 9,0 км		

Мощности и характеристики объектов водоснабжения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

Противопожарное водоснабжение

Расчет водопотребления

Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.7.3.

 Таблица 4.7.3

 Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение

Название населенного	Количество населения, человек		Расход на наружное пожаротушение, л/с			
пункта	первая	расчетный	первая очередь		расчетный срок	
	очередь	срок	л/с	л/с м³/сут		м ³ /сут
1	2	3	4	5	6	7
с. Мостовское	524	565	10	108	10	108
д. Духовка	66	81	5	54	5	54
д. Ключи	65	70	5	54	5	54
д. Мамонтовка	31	40	0	0	0	0
д. Чуварина	30	35	0	0	0	0
Всего	716	791	20	216	20	216

Проектные предложения

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения населенных пунктов принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009.

Противопожарное водоснабжение населенных пунктов Мостовского сельсовета предлагается осуществлять из емкостей (резервуаров, водоемов). Радиус обслуживания резервуара составляет 100-200 м.

На кольцевых водопроводных сетях предусмотреть установку пожарных гидрантов.

Также пожаротушение предусматривается из естественных водоемов, которые должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 х 12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года. У мест расположения пожарных

резервуаров и водоемов должны быть предусмотрены указатели по ГОСТ Р 12.4.026. При отсутствии наружной водопроводной сети необходимо устройство не менее двух пожарных водоемов, в каждом пожарном водоеме должно храниться не менее 50 % требуемого объема воды на цели пожаротушения. Объем пожарных резервуаров и водоемов надлежит определять на следующих стадиях проектирования.

В населенных пунктах с числом жителей до 50 человек допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение (статья 68 пункт 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

7.2 Водоотведение

Расчет водоотведения

На основании СП 32.13330-2012 удельные нормы водоотведения от жилой и общественной застройки соответствуют принятым нормам водопотребления без учета расхода воды на полив и собственные нужды системы водоснабжения. При расчете объемов водоотведения сельского поселения, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии п 5.1.5 СП 32.13330.2012 — количество сточных вод от предприятий местной промышленности принято дополнительно в размере 6 % на первую очередь строительства и 8 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Расчет объемов водоотведения Мостовского сельсовета на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.7.4.

 Таблица 4.7.4

 Расчет объемов водоотведения Мостовского сельсовета

Населенный пункт	Количество населения, человек	Норма водоотведения, л/сут на человека	Расход хозяйственно- бытовых стоков, м³/сут	Неучтенные расходы, м³/сут	Расходы на производственные нужды, м³/сут	Всего, м³/сут
1	2	3	4	5	6	7
		Перв	вая очередь			
с. Мостовское	524	160	101,76	5,09	6,11	112,95
д. Духовка	66	25	2,34	0,12	0,14	2,60
д. Ключи	65	25	1,98	0,10	0,12	2,20
д. Мамонтовка	31	25	1,20	0,06	0,07	1,33
д. Чуварина	30	25	0,99	0,05	0,06	1,10
Всего	716		108,27	5,42	6,5	120,18
		Расч	етный срок			
с. Мостовское	565	160	112,90	5,64	9,03	127,57
д. Духовка	81	25	2,58	0,13	0,21	2,92
д. Ключи	70	25	2,19	0,11	0,18	2,47
д. Мамонтовка	40	25	1,32	0,07	0,11	1,49
д. Чуварина	35	25	1,11	0,06	0,09	1,25
Всего	791		120,1	6,01	9,62	135,7

Проектные предложения

В населенных пунктах Мостовского сельсовета строительство системы централизованного водоотведения не предусмотрено. Система канализации в с. Мостовское, д. Духовка, д. Ключи, д. Мамонтовка, д. Чуварина сохраняется вывозная с использованием компактных установок полной биологической очистки или устройство септиков, либо водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на близлежащие очистные сооружения. Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Ливневая канализация

Проектные предложения

Организация поверхностного водоотвода в населенных пунктах Мостовского сельсовета решается при помощи открытой системы водостоков (лотков), прокладываемой вдоль дорог и проездов, с учетом вертикальной планировки и благоустройства.

Для очистки поверхностных вод рекомендуется использовать модульные водоочистные установки различных производителей. В состав которых входят несколько модулей, в частности песко- и нефтеотделители, сорбционные фильтры и обеззараживатели.

Санитарно-защитная зона от очистных сооружений поверхностного стока закрытого типа до жилой территории следует принимать 50 метров в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Местоположение очистных сооружений и их площадь будут уточняться на последующих стадиях проектирования.

7.3 Газоснабжение

Генеральным планом Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области предусматривается развитие системы централизованного газоснабжения поселения:

- 1) На первую очередь (до 2024 года):
- строительство новых ГРП для газификации существующей и планируемой застройки
 д. Чуварино;
- прокладка распределительных газопроводов высокого давления II категории к проектируемым ГРП на территории сельсовета;
- прокладка газопроводов низкого давления по территории с. Мостовское и д. Чуварино к существующим и планируемым потребителям;
 - 2) На расчетный срок (до 2040 года):
- строительство новых ГРП для газификации существующей и планируемой застройки
 д. Духовка, д. Ключи и д. Мамонтовка;
- прокладка распределительных газопроводов высокого давления II категории к проектируемым ГРП на территории сельсовета;
- прокладка газопроводов низкого давления по территории с. Мостовское, д. Чуварина,
 д. Духовка, д. Ключи и д. Мамонтовка к существующим и планируемым потребителям.

Газоснабжение поселения планируется осуществлять от газораспределительной станции ГРС «Шатрово», расположенной за границами поселения.

Схема газоснабжения принимается тупиковая, двухступенчатая — от ГРС газопроводы высокого давления II категории ($Py=0,3-0.6~M\Pi a$) до ГРП, от них к потребителям по газопроводам низкого давления (Py до $0,005~M\Pi a$).

Прокладка газопроводов предусматривается подземная с преодолением водных преград методом наклонного или горизонтального бурения. При пересечении железных и автомобильных дорог — подземная прокладка газопровода в защитных футлярах, с бестраншейной прокладкой на пересечении дорог с твердым покрытием и укладкой футляров открытым способом на грунтовых дорогах. На концах защитных футляров устанавливаются контрольные трубки для проверки утечки газа. Глубина прокладки газопровода принята не менее 0,8 м до верха трубы.

Газорегуляторные пункты применяются в шкафном и блочном исполнении в зависимости от производительности и назначения. Каждый газорегуляторный пункт предусматривается с основной и резервной линией редуцирования по каждому выходу. Проектируемые индивидуальные котельные предлагается подключать к внутриквартальным сетям низкого давления.

Газ предполагается использовать на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение жилого фонда, на нужды промпредприятий и как топливо для индивидуальных котельных. К расчетному сроку планируется 100 % газификация населенных пунктов.

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы газоснабжения приведен в таблице 4.7.5.

Таблица 4.7.5 Перечень планируемых мероприятий по развитию системы газоснабжения

Наименование	Параметры					
1	2					
Первая очередь						
Строительство газорегуляторных пунктов (ГРП) для	С высокого давления I категории на низкое:					
газификации населенных пунктов:						
– д. Чуварина	— 1 ед.					
Строительство распределительных газопроводов до ГРП	Высокое давление II категории – 0,6 км					
по территории:						
 Мостовского сельсовета 						
Строительство распределительных газопроводов в	Низкое давление – 2,2 км					
населенных пунктах:						
- с. Мостовское						
– д. Чуварино						
На расчетны						
Строительство блочных газорегуляторных пунктов	С высокого давления I категории на низкое:					
(ГРПБ) для газификации населенных пунктов:						
– д. Духовка	1 единица					
– д. Ключи	– 1 единица					
– д. Мамонтовка	– 1 единица					
Строительство распределительных газопроводов до ГРПБ	Высокое давление II категории – 9,0 км					
по территории:						
 Мостовского сельсовета 						
Строительство распределительных газопроводов в	Низкое давление – 5,3 км					
населенных пунктах:						
- с. Мостовское						
– д. Чуварино						
– д. Духовка						
– д. Ключи						
– д. Мамонтовка						

Расчет газопотребления

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления, согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002». На основании этих норм определена годовая норма газопотребления на одного человека при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей − 300 м³/год. Коэффициенты часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды приняты по таблице № 4 тех же норм.

Прогноз газопотребления приведен в таблице 4.7.6.

Таблица 4.7.6 Прогноз газопотребления сельского поселения

		ть населения, ловек	Расход газа на хозяйственно-бытовые нужды, куб. м/год		Расход газа на предприятия обслуживания, куб. м/год		
Населенный пункт	на первую очередь	на расчетный срок	на первую очередь	первую расчетный		на расчетный срок	
1	2	3	4	5	6	7	
Мостовский сельсовет	716	791	224100	248400	11205	12420	
		Итого	224100	248400	11205	12420	

7.4 Трубопроводный транспорт

Генеральным планом Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области предусматривается строительство газопровода-подключения от МГ «Уренгой-Челябинск II» к планируемому ПХГ «Шатровское», расположенной за границами поселения, общей протяженностью 4,9 км. Данное мероприятие необходимо внести в схему территориального планирования Российской Федерации.

7.5 Теплоснабжение

Генеральным планом Мостовского сельсовета Шатровского муниципального района Курганской области развитие системы централизованного теплоснабжения не предусматривается.

В газифицируемых населенных пунктах предлагается:

- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке;
- для теплоснабжения административных зданий с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов использовать автономные источники тепла: отдельно стоящие и пристроенные блочно-модульные газовые котельные малой мощности;
- строительство новых индивидуальных котельных на базе современных высокоэффективных технологий;
 - перевод индивидуальных котельных в с. Мостовское на газовое топливо.

Строительство централизованных источников теплоснабжения на территории сельсовета не предусматривается.

7.6 Электроснабжение

Расчет электропотребления

Перспективные электрические нагрузки и расход электроэнергии потребителями сельсовета подсчитаны согласно «Инструкции по проектированию электрических сетей» РД 34.20.185-94.

Для расчетов приняты укрупненные показатели удельной расчетной коммунальнобытовой нагрузки, учитывающие нагрузки жилых и общественных зданий, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение. Удельные расчетные показатели нагрузки принимаются по таблице 2.4.3 РД 34.20.185-94.

Для расчетов расхода электроэнергии приняты показатели удельного расхода электроэнергии, предусматривающие электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Удельные расчетные показатели расхода принимаются по таблице 2.4.4 РД 34.20.185-94.

Значения удельных электрических нагрузок и годового числа использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления приведен в таблице 4.7.7.

Таблица 4.7.7 Прогноз электрических нагрузок и электропотребления

Наименование	Численность населения, человек		человек электрическая		Потребность электроэнергии, млн. кВт/ч	
	первая	расчетный	первая	расчетный	первая	расчетный
	очередь срок		очередь	срок	очередь	срок
1	2	3	4	5	6	7
Мостовский сельсовет	716	791	502,3	723,8	3,4	3,8

Проектные предложения

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что электросети, расположенные на территории Мостовского сельсовета, находятся в удовлетворительном состоянии. Дополнительных мероприятий не требуется.

7.7 Связь

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что сети связи, расположенные на территории Мостовского сельсовета, находятся в удовлетворительном состоянии. На территории с. Мостовское планируется строительство нового здания почты (номер по $\Gamma\Pi-C.9.1$).

ГЛАВА 8. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

8.1 Автомобильный транспорт

8.1.1 Внешний автомобильный транспорт

СТП Шатровского района предусматривает строительство 25,3 км дорог с твердым покрытием. Это позволит соединить 11 населенных пунктов.

Исходя из выявленных недостатков и тех мер, которые предложены ранее разработанными планами развития, данным проектом предлагается строительство нескольких транспортных связей, проходящих по территории муниципального района, которые позволят обеспечить связи по кратчайшим расстояниям как внутри муниципального района, так и с внешними автодорогами.

Предложенные в проекте решения позволят повысить уровень связности населенных пунктов муниципального района, а также позволят транспортной сети района соответствовать требованиям обеспеченности дорогами, требованиям безопасности и удобства передвижения.

8.1.2 Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Генеральным планом Мостовского сельсовета предусматриваются предложения по развитию улично-дорожной сети внутри населенного пункта:

– все сложные и опасные дорожные участки должны быть обозначены соответствующими дорожными знаками. Для безопасности пешеходов в районе их массового появления на дорогах (учебно-воспитательные учреждения и тому подобное), необходимо устанавливать искусственные неровности (лежачие полицейские, высотой не более 10 см, обозначенные как разметкой, так и соответствующими дорожными знаками).

Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры, представлен в таблице 4.8.1.

Таблица 4.8.1 Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

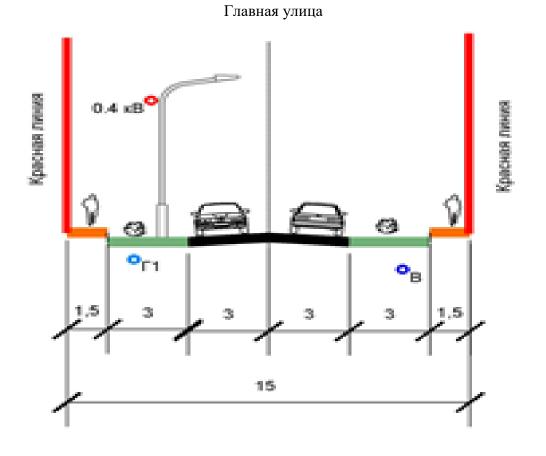
№	Наименование мероприятий	Название населенного пункта	Протяженность, м	Очередность реализации, год
1	2	3	4	5
1	Комплекс работ по улучшению транспортно- эксплуатационных показателей	с. Мостовское	10409	2060
2	Комплекс работ по улучшению транспортно- эксплуатационных показателей	д. Чуварина	2353	2060
3	Комплекс работ по улучшению транспортно- эксплуатационных показателей	д. Мамонтовка	1778	2060
4	Комплекс работ по улучшению	д. Ключи	3662	2060

1	2	3	4	5
	транспортно-			
	эксплуатационных показателей			
	показателей			
5	Комплекс работ по	д. Духовка	4857	2060
	улучшению			
	транспортно-			
	эксплуатационных			
	показателей			
		Итого	23059	

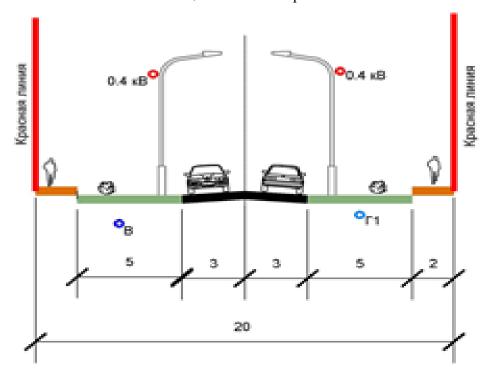
Развитие улично-дорожной сети на участках планируемой застройки осуществляется в соответствии с планом реализации генерального плана и документацией по планировке территорий.

Профили реконструируемых улиц и дорог представлены на рисунках 4.8.1-4.8.2.

Рисунок 4.8.1



Улица в жилой застройке



8.1.3 Транспортное обслуживание

СТП Шатровского района и генеральным планом развитие транспортного обслуживания не предусматривается.

8.2 Воздушный транспорт

СТП Шатровского района и генеральным планом развитие воздушного транспорта не предусматривается.

8.3 Водный транспорт

СТП Шатровского района и генеральным планом развитие водного транспорта не предусматривается.

ГЛАВА 9. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ТРЕБОВАНИЙ «ДОСТУПНОЙ И БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ» ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

При подготовке проектной документации в обязательном порядке необходимо запланировать выполнение мероприятий, предусмотренных СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», в том числе:

— п. 4.1.3. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами, остановками общественного транспорта.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации учреждения или предприятия в соответствии с ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875.

– п. 7.1.3. В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из расчета не менее 5 %, но не менее одного места от расчетной вместимости учреждения или расчетного числа посетителей, в том числе и при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании.

Также необходимо запланировать выполнение мероприятий, предусмотренных СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения:

– п. 5.4.9. В местах массового отдыха, наряду с обеспечением доступности для инвалидов существующих рекреационных объектов, рекомендуется выделять для инвалидов и лиц старшего возраста зону кратковременного отдыха и общения. Должна быть предусмотрена специальная система указателей. Дорожки в пределах такой зоны рекомендуется обозначать с помощью покрытий различных видов и цвета. Они должны хорошо освещаться и иметь ширину не менее 1,8 м (для разъезда двух инвалидов на креслах-колясках). Значительно облегчает передвижение и ориентацию прямоугольная сетка аллей и дорожек.

На автостоянке парка целесообразно выделить места для инвалидов, оснащенные специальной маркировкой и информацией.

– п. 5.4.11. Дорожно-тропиночная сеть парков должна отвечать условиям комфортности и безопасности передвижения, хорошей ориентации, смены пейзажных картин, использования ландшафтных особенностей территории для устройства интересных видовых точек.

Площадки для отдыха инвалидов должны располагаться в интервалах от 25 до 100 м. Поверхность таких площадок должна отличаться от поверхности дорожек. Парковая мебель должна обеспечивать возможность отдыха как инвалидов с нарушением зрения, так и инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках.

Схемы пандусов, устраиваемых в местах перехода проезжей части, на входе в здания, представлены ниже (рисунок 4.9.1, 4.9.2).

Рисунок 4.9.1

Бордюрный пандус и переход

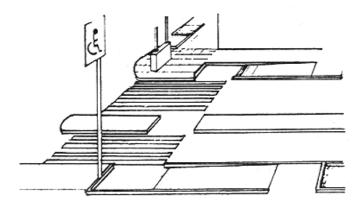
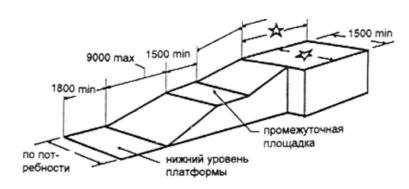


Рисунок 4.9.2

Пандусы для входа в здания



При проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих учреждений и предприятий социальной инфраструктуры должны быть обеспечены условия беспрепятственного и удобного доступа инвалидов и граждан других маломобильных групп в здания и по прилегающей территории в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения» и других действующих нормативов.

При разработке проектной документации необходимо обеспечить условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных группы населения с учетом требований действующего законодательства.

При проектировании участка здания или комплекса предусматривается непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками городского транспорта.

Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом следует устраивать не более чем

через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслахколясках, не должен превышать 5%, поперечный -2%.

Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов должно быть из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.

Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами.

Наружные лестницы и пандусы должны быть оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не должен быть круче 1:20.

Ширина между поручнями пандуса должна быть в пределах 0,9-1,0 м.

Требования к участкам озеленения и благоустройства и их элементам:

- граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения, не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 4 см;
- отсутствие озеленения, закрывающего обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках;
- отсутствие элементов фитодизайна, создающих иллюзию падающих растений, затененность проходов и проездов, а также выступающих крон, стволов, корней;
- для озеленения участка следует применять не травмирующие древесно-кустарниковые породы;
- применение линейных посадок деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения;
- отсутствие затенения озеленением сигналов, информационных устройств, ограждений опасных мест;
- применение элементов благоустройства, позволяющих использовать их с высоты креслаколяски;
- элементы рекламы и знаки не должны закрывать полностью входы, площадки на путях движения;
- подсветка или световая маркировка мест размещения элементов благоустройства, входов в беседки, павильоны, парковые сооружения в темное время суток;
 - расположение элементов благоустройства смежно с путями пешеходного движения;
- размещение элементов благоустройства с учетом наименьшего числа поворотов для их использования;
- устройство опор (поручней и т.п.) для отдыха у мест пользования элементами благоустройства.

Повышение комфортности рекомендуется осуществлять путем: сокращения необходимого пути и времени для получения на одном месте нескольких услуг, увеличения числа мест отдыха, получения заблаговременно нужной информации, применения необходимого и эргономичного оборудования и др.

ГЛАВА 10. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В целях решения задач охраны окружающей среды в проекте предлагаются следующие мероприятия:

- обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих объектов, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- разработка проектов санитарно-защитных зон объектов: КХ Вараксина С.Л., Двор (не действующий), Ферма Колхоз, Зерносклад, АЗС, с целью установления границ СЗЗ;
- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе;
 - развитие системы централизованного газоснабжения на территории сельсовета;
 - совершенствование дорожного покрытия автомобильных дорог;
- установление размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;
- закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством;
- благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;
 - организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
- подключение к централизованной системе водоснабжения существующей и планируемой застройки и предприятий, установка пожарных гидрантов в соответствии со СНиП 2.04.02-84;
- разработка проектов и организация зон санитарной охраны (3CO) в составе 3-х поясов для новых и сохраняемых источников централизованного водоснабжения согласно требованиям санитарных норм и правил СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- выполнение полномочий со стороны органов местного самоуправления сельсовета о назначении организаций, гарантирующих обслуживание бесхозяйных объектов водоснабжения, а также обращение в суд в установленном законом порядке путем подачи исковых заявлений с требованием о принятии на баланс объекта водоснабжения;
- существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками;
- осуществление сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами (TCOO);
- регулярная деятельность по своевременному выявлению и ликвидации стихийных объектов размещения ТКО на территории сельсовета;
 - ликвидация несанкционированных свалок, расчистка захламленных участков территории;

- недопущение накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;
- осуществление передачи опасных отходов на переработку или утилизацию только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» № 99-ФЗ от 04.05.11 г.;
- осуществление обращения с биологическими отходами в соответствии с «Ветеринарносанитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» (утв. Минсельхозпродом РФ 04.12.1995 № 13-7-2/469);
- внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТКО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т. д.);
 - организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета.

РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект Генерального плана Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области предусматривает ряд мероприятий по территориальному развитию сельсовета, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования.

Предусмотренные проектом генерального плана мероприятия по размещению объектов местного значения в сфере инженерного и транспортного обеспечения, социальной инфраструктуры предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов Мостовского сельсовета, в соответствии с целями Стратегий поселения, района и области, а также с местными и районными нормами градостроительного проектирования и иных факторов, позволяющих создать комфортную сферу жизнедеятельности населения Мостовского сельсовета средствами планирования развития территории.

Реализация мероприятий, заложенных генеральным планом в части развития транспортной сети в границах Мостовского сельсовета позволит повысить связность территорий внутри сельсовета, а также с населенными пунктами Шатровского района. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения в границах Шатровского района. Повысится уровень доступности объектов туризма, в следствие чего повысится миграционная привлекательность территории. Развитие улично-дорожной сети в границах населенных пунктов позволит упорядочить сложившуюся планировочную структуру населенного пункта.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции инженерных систем позволит обеспечить надежность, энергетическую эффективность работы систем коммунальной инфраструктуры, повысить качество поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг, снизить негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.

Создание централизованных систем водоснабжения и водоотведения обеспечит потребителей водой необходимого качества, повысит комфортность среды проживания населения и позволит повысить инвестиционную привлекательность территории.

Решения генерального плана в части установления функциональных зон обеспечивают условия сбалансированного пользования территориальными ресурсами, учитывают потребность в территориях для размещения как объектов местного значения поселения, так и объектов местного значения муниципального района, с учетом уточнения местоположения объектов регионального и федерального значения, размещение которых предусмотрено документами территориального планирования федерального и регионального уровней. Предусматривают необходимость повышения интенсивности градостроительного освоения территории, прилегающей к транспортным магистралям.

Предусмотренное генеральным планом развитие объектов социальной инфраструктуры позволит обеспечить потребность населения в количестве и территориальной доступности услуг, необходимых для комфортного проживания.

Проектные решения генерального плана предусматривают необходимость разработки градостроительной документации последующих уровней, тем самым создавая условия для планирования комплексного, устойчивого развития территории Мостовского сельсовета.

РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МОСТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Технико-экономические показатели генерального плана представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Показатели генерального плана

№	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Перспективный срок
1	2	3	4	5
I.	Территория (по муниципаль		и по каждому населенн	ому пункту)
1.	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га/км ²	18740/187,4	18740/187,4
1.1	Общая площадь земель в границах с. Мостовское	га/км ²	726,55/7,26	726,55/7,26
1.2	Общая площадь земель в границах д. Чуварина	Γ а/км 2	274,87/2,75	274,87/2,75
1.3	Общая площадь земель в границах д. Мамонтовка	га/км ²	149,6/1,49	149,6/1,49
1.4	Общая площадь земель в границах д. Ключи	Γ а/км 2	232,55/2,32	228,59/2,28
1.5	Общая площадь земель в границах д. Духовка	га/км²	228,12/2,28	228,56/2,28
2.	Мостовский сельсовет			
2.1	Общая площадь земель в границах	га	181,37	187,53
	застройки	%	0,98	1,0
2.2	Зона застройки индивидуальными	га	181,37	187,53
	жилыми домами	%	0,98	1,0
2.3	Многофункциональная	га	10,03	10,03
	общественно-деловая зона	%	0,05	0,05
2.4	Производственная зона	га	0,77	18,76
		%	0	0,1
2.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	0	0,72
		%	0	0
2.6	Зоны сельскохозяйственного	га	1270,26	1081,39
	использования	%	6,78	5,77
2.7	Зона сельскохозяйственных угодий	га	11903,73	11907,7
		%	63,52	63,54
2.8	Производственная зона	га	14,1	164,32
	сельскохозяйственных предприятий	%	0,08	0,88
2.9	Иные зоны сельскохозяйственного	га	0	14,28
2.10	назначения	%	0	0,08
2.10	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки,	га %	31,76 0,17	32,76 0,17
	парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)			
2.11	Зона лесов	га	4978,89	4978,89
		%	26,57	26,57
2.12	Зона кладбищ	га	2,79	2,79
		%	0,01	0,01
2.13	Зона складирования и захоронения	га	1,73	0
	отходов	%	0,01	0
3.	Село Мостовское			1 04.55
3.1	Общая площадь земель в границах	га	78,23	81,22
	застройки	%	10,77	11,18
3.2	Зона застройки индивидуальными	га	78,23	81,22
2.2	жилыми домами	%	10,77	11,18
3.3	Многофункциональная	га	10,03	10,03
	общественно-деловая зона	%	1,38	1,38

1	2	3	4	5
3.4	Производственная зона	га	0,77	18,76
5.1	производетвенная зона	%	0,11	2,58
3.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	0	0,72
0.0		%	0,00	0,10
3.6	Зоны сельскохозяйственного	га	564,1	456,36
	использования	%	77,64	62,81
3.7	Производственная зона	га	9,91	97,16
	сельскохозяйственных предприятий	%	1,36	13,37
3.8	Иные зоны сельскохозяйственного	га	0	2,3
	назначения	%	0,00	0,32
3.9	Зона кладбищ	га	1,39	1,39
		%	0,19	0,19
3.10	Зона складирования и захоронения	га	0,8	0
	отходов	%	0,11	0,00
4.	Деревня Чуварина		1	
4.1	Общая площадь земель в границах	га	19,94	20,66
	застройки	%	7,25	7,52
4.2	Зона застройки индивидуальными	га	19,94	20,66
4.2	жилыми домами	%	7,25	7,52
4.3	Зоны сельскохозяйственного	га	245,36	226,15
4.4	использования	%	89,26	82,28
4.4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га %	0	15,01
4.5	Иные зоны сельскохозяйственного		0,00	5,46
4.5		га %	0,00	3,49 1,27
5.	назначения Деревня Мамонтовка	%0	0,00	1,27
5.1	Общая площадь земель в границах	FO	13,32	14,11
3.1	застройки	га %	8,90	9,43
5.2	Зона застройки индивидуальными	га	13,32	14,11
3.2	жилыми домами	%	8,90	9,43
5.3	Зоны сельскохозяйственного	га	131,29	117,69
5.5	использования	%	87,76	78,67
5.4	Производственная зона	га	0	10,4
	сельскохозяйственных предприятий	%	0,00	6,95
5.5	Иные зоны сельскохозяйственного	га	0	2,4
	назначения		0,00	1,60
5.6	Зона кладбищ	га	0,31	0,31
		%	0,21	0,21
6.	Деревня Ключи			
6.1	Общая площадь земель в границах	га	31,29	32,95
	застройки	%	13,46	14,41
6.2	Зона застройки индивидуальными	га	31,29	32,95
	жилыми домами	%	13,46	14,41
6.3	Зоны сельскохозяйственного	га	190,98	169,79
	использования	%	82,12	74,28
			2.12	15 (10)
6.4	Производственная зона	га	3,12	15,98
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га %	1,34	6,99
6.4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного	га % га	1,34	6,99 3,2
6.5	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га % га %	1,34 0 0,00	6,99 3,2 1,40
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения Зона складирования и захоронения	га % га % га	1,34 0 0,00 0,47	6,99 3,2 1,40 0
6.5	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения Зона складирования и захоронения отходов	га % га %	1,34 0 0,00	6,99 3,2 1,40
6.5 6.6 7.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения Зона складирования и захоронения отходов Деревня Духовка	га % га % га %	1,34 0 0,00 0,47 0,20	6,99 3,2 1,40 0 0,00
6.5	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения Зона складирования и захоронения отходов Деревня Духовка Общая площадь земель в границах	га % га % га %	1,34 0 0,00 0,47 0,20	6,99 3,2 1,40 0 0,00
6.5 6.6 7. 7.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения Зона складирования и захоронения отходов Деревня Духовка Общая площадь земель в границах застройки	га % га % га %	1,34 0 0,00 0,47 0,20 38,59 16,92	6,99 3,2 1,40 0 0,00 38,59 16,88
6.5 6.6 7.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения Зона складирования и захоронения отходов Деревня Духовка Общая площадь земель в границах застройки Зона застройки индивидуальными	га % га % га % га % га % га	1,34 0 0,00 0,47 0,20 38,59 16,92 38,59	6,99 3,2 1,40 0 0,00 38,59 16,88 38,59
6.5 6.6 7. 7.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения Зона складирования и захоронения отходов Деревня Духовка Общая площадь земель в границах застройки Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га % га % га % га % га % га %	1,34 0 0,00 0,47 0,20 38,59 16,92 38,59 16,92	6,99 3,2 1,40 0 0,00 38,59 16,88 38,59 16,88
6.5 6.6 7. 7.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий Иные зоны сельскохозяйственного назначения Зона складирования и захоронения отходов Деревня Духовка Общая площадь земель в границах застройки Зона застройки индивидуальными	га % га % га % га % га % га	1,34 0 0,00 0,47 0,20 38,59 16,92 38,59	6,99 3,2 1,40 0 0,00 38,59 16,88 38,59

1	2	3	4	5
	Производственная зона	%	0,47	11,27
	сельскохозяйственных предприятий			
7.5	Иные зоны сельскохозяйственного	га	0	2,89
5 (назначения	%	0,00	1,26
7.6	Зона озелененных территорий	га	31,76	32,76
	общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	%	13,92	14,33
7.7	Зона кладбищ	га	0,19	0,19
		%	0,08	0,08
7.8	Зона складирования и захоронения	га	0,46	0
	отходов	%	0,20	0,00
II.	Население (по муниципалы	ному образованию и і	по каждому населенном	му пункту)
1.	Мостовский сельсовет			T 0.11
1.1	Общая численность постоянного	чел.	731	911
	населения	% роста от существующей	-	19,76
		численности		
		постоянного		
		населения		
1.2	Плотность населения	чел. на га	0,039	0,049
	Возрастная структура населения:			
1.3	Население младше трудоспособного	чел.	120	180
	возраста	%	16,42	19,76
1.4	Население в трудоспособном	чел.	362	422
	возрасте	%	49,52	46,32
1.5	Население старше трудоспособного	чел.	261	309
	возраста	%	35,7	33,92
2.1	Село Мостовское		525	(54
2.1	Общая численность постоянного	чел. % роста от	525	654 19,72
	населения	76 роста от существующей	-	19,72
		численности		
		постоянного		
		населения		
2.2	Плотность населения	чел. на га	0,72	0,9
	Возрастная структура населения:			
2.3	Население младше трудоспособного	чел.	91	131
	возраста	%	17,3	20,03
2.4	Население в трудоспособном	чел.	265	316
2.5	возрасте	%	50,48	48,32
2.5	Население старше трудоспособного	чел.	169	207
3.	Возраста	%	32,19	31,65
3.1	Деревня Чуварина Общая численность постоянного	чел.	39	49
3.1	населения	% роста от	-	20,4
		уществующей	-	20,7
		численности		
		постоянного		
		населения		
3.2	Плотность населения	чел. на га	0,14	0,18
	Возрастная структура населения:			
3.3	Население младше трудоспособного	чел.	7	10
	возраста	%	17,95	20,4
3.4	Население в трудоспособном	чел.	20	23
2.5	возрасте	%	51,28	46,94
3.5	Население старше трудоспособного	чел.	14	16
1	Возраста	%	35,9	32,65
4.1	Деревня Мамонтовка	поп	34	42
4.1		чел.	34	42

1	2	3	4	5
	Общая численность постоянного	% роста от	-	19,05
	населения	существующей		
		численности		
		постоянного		
4.0	T.	населения	0.22	0.20
4.2	Плотность населения	чел. на га	0,23	0,28
4.3	Возрастная структура населения:		3	5
4.3	Население младше трудоспособного	чел. %	8,82	11,9
4.4	возраста Население в трудоспособном	% чел.	13	17
4.4	возрасте	%	38,24	42,48
4.5	Население старше трудоспособного	чел.	18	20
1.5	возраста	%	52,94	47,62
5.	Деревня Ключи	,,	52,7 .	17,02
5.1	Общая численность постоянного	чел.	77	96
	населения	% роста от	<u> </u>	19,79
		существующей		,,,,,
		численности		
		постоянного		
		населения		
5.2	Плотность населения	чел. на га	0,33	0,42
	Возрастная структура населения:			
5.3	Население младше трудоспособного	чел.	9	13
	возраста	%	11,69	13,54
5.4	Население в трудоспособном	чел.	43	45
	возрасте	%	55,84	46,88
5.5	Население старше трудоспособного	чел.	35	38
	возраста	%	45,45	39,58
6. 6.1	Деревня Духовка Общая численность постоянного	нап	56	70
0.1	населения	чел. % роста от	30	20,0
	nacesterius	существующей	_	20,0
		численности		
		постоянного		
		населения		
6.2	Плотность населения	чел. на га	0,25	0,31
	Возрастная структура населения:			
6.3	Население младше трудоспособного	чел.	10	14
	возраста	%	17,86	20,0
6.4	Население в трудоспособном	чел.	21	28
	возрасте	%	37,5	40,0
6.5	Население старше трудоспособного	чел.	25	28
	возраста	%	44,64	40,0
III.	Жилищный фонд (по муниципальног	му образованию и по к	каждому населенному	пункту)
1.	Мостовский сельсовет	21	21.2	20.5
1.1	Средняя обеспеченность населения	м ² /чел.	21,3	32,5
1.2	Сбиний облам жилининого фонда	Ѕобщ, м²	15570	29604
1.2	Общий объем жилищного фонда	количество домов	15570	29604
		количество домов	133	490
	в том инсле в общем обтеме маничии		лойки:	
1 3	в том числе в общем объеме жилищно	ого фонда по типу заст		29604
1.3	Малоэтажная индивидуальная	го фонда по типу заст Ѕобщ., м ²	15570	29604 296
1.3		ого фонда по типу заст	15570 155	296
1.3	Малоэтажная индивидуальная	го фонда по типу заст Sобщ., м ² количество домов % от общего	15570	
1.3	Малоэтажная индивидуальная	го фонда по типу заст	15570 155	296
	Малоэтажная индивидуальная жилая застройка	го фонда по типу заст Sобщ., м ² количество домов % от общего	15570 155	296
1.3 2. 2.1	Малоэтажная индивидуальная жилая застройка Село Мостовское	го фонда по типу заст	15570 155	296
2.	Малоэтажная индивидуальная жилая застройка	ого фонда по типу заст	15570 155 100	296 100
2.	Малоэтажная индивидуальная жилая застройка Село Мостовское Средняя обеспеченность населения	ого фонда по типу заст	15570 155 100	296 100

1	2	3	4	5
	в том числе в общем объеме жилищно	ого фонда по типу застр		
2.3	Малоэтажная индивидуальная	Sобщ., м ²	11183	21266
	жилая застройка	количество домов	111	212
		% от общего	100	100
		объема		
		жилищного фонда		
3.	Деревня Чуварина	жизищного фонда		
3.1	Средняя обеспеченность населения	м²/чел.	21,3	32,2
3.1	Средняя обеспеченность населения Ѕобщ		21,3	32,2
3.2	Общий объем жилищного фонда	Sобщ, м ²	831	1578
		количество домов	8	16
	в том числе в общем объеме жилищно Малоэтажная индивидуальная	ого фонда по типу заст	ройки:	
3.3	Малоэтажная инливилуальная		831	1578
0.0	жилая застройка	количество домов	8	16
	Minima saciponia	% от общего	100	100
		объема	100	100
	1	жилищного фонда		
4.	Деревня Мамонтовка			
4.1	Средняя обеспеченность населения	м ² /чел.	21,3	32,8
	Sобщ			
4.2	Общий объем жилищного фонда	Ѕобщ, м ²	724	1376
		количество домов	7	14
	в том числе в общем объеме жилищно		ройки:	
4.3	Малоэтажная индивидуальная	Sобщ., м ²	724	1376
	жилая застройка	количество домов	7	14
	жилая застронка	% от общего	100	100
		объема	100	100
		жилищного фонда		
5.	Деревня Ключи	2,		
5.1	Средняя обеспеченность населения Ѕобщ	м ² /чел.	21,3	32,5
5.2	Общий объем жилищного фонда	Sобщ, м ²	1640	3116
		количество домов	16	31
	в том числе в общем объеме жилищно			
5.3	Малоэтажная индивидуальная	Sобщ., м ²	1640	3116
0.0	жилая застройка	количество домов	16	31
	жилая застронка	% от общего	100	100
			100	100
		объема		
	<u> </u>	жилищного фонда		
6.	Деревня Духовка	2.		
6.1	Средняя обеспеченность населения	м ² /чел.	21,3	32,4
	Sобщ			
6.2	Общий объем жилищного фонда	Ѕобщ, м ²	1193	2267
		количество домов	12	22
	в том числе в общем объеме жилищно	ого фонда по типу застг	ройки:	
6.3	Малоэтажная индивидуальная	Sобщ., м ²	1193	2267
	жилая застройка	количество домов	12	22
	Manual Swelp office	% от общего	100	100
		% от оощего объема	100	100
TT 7	0.5	жилищного фонда	,	
IV.	Объекты социального и культур		івания населения (п	о муниципальному
	образованию и по каждому населенно	ому пункту)		
1.	Мостовский сельсовет			
1.1	Объекты учебно-образовательного	объект	2	2
	назначения			
1.2	Объекты здравоохранения	объект	2	4
		объект	0	2
	Спортивные и физкупьтурно-			∠
1.3	Спортивные и физкультурно-	ООВСКІ		
1.3	оздоровительные объекты		-	2
		объект	2	2

	2	3	4	5
1.5	Объекты торгового назначения	объект	5	6
1.6	Объекты общественного питания	объект	1	1
1.7	Организации и учреждения	объект	1	2
1.7	управления	OOBERT	1	2
1.8	Объекты связи	объект	2	3
1.9	Объекты специального назначения	объект	4	4
2.	Село Мостовское	002011		
2.1	Объекты учебно-образовательного	объект	2	2
	назначения		_	_
2.2	Объекты здравоохранения	объект	1	2
2.3	Спортивные и физкультурно-	объект	0	2
	оздоровительные объекты			
2.4	Объекты культурно-досугового	объект	2	2
	назначения			
2.5	Объекты торгового назначения	объект	4	5
2.6	Объекты общественного питания	объект	1	1
2.7	Организации и учреждения	объект	1	2
	управления			
2.8	Объекты связи	объект	2	3
2.9	Объекты специального назначения	объект	1	1
3.	Деревня Мамонтовка			
3.1	Объекты специального назначения	объект	1	1
4.	Деревня Ключи			
4.1	Объекты здравоохранения	объект	1	1
4.2	Объекты торгового назначения	объект	1	1
5.	Деревня Духовка			T .
5.1	Объекты здравоохранения	объект	0	1
5.2	Объекты специального назначения	объект	1	1
V.	Транспортная инфраструктура (по	муниципальному	образованию и по ка:	ждому населенному
1.	пункту) Мостовский сельсовет			
1 1		12) (0.25	0.25
1.1	Протяженность линий	KM	9,25	9,25
1.1	Протяженность линий общественного пассажирского	KM	9,25	9,25
	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус			
1.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и	KM KM	9,25	9,25
	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего			
1.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе:	КМ	23,059	23,059
1.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог			23,059
1.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке	KM KM	23,059 4,862 15,689	23,059 4,862 15,689
1.2 1.3 1.4	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог	KM KM KM	23,059	23,059
1.2 1.3 1.4	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов,	KM KM KM	23,059 4,862 15,689	23,059 4,862 15,689
1.2 1.3 1.4 1.5	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий	KM KM KM	23,059 4,862 15,689	23,059 4,862 15,689
1.2 1.3 1.4 1.5	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское	KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508	23,059 4,862 15,689 2,508
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус	KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508	23,059 4,862 15,689 2,508
1.2 1.3 1.4 1.5	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и	KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508	23,059 4,862 15,689 2,508
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего	KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508	23,059 4,862 15,689 2,508
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе:	KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог	KM KM KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке	KM KM KM KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов,	KM KM KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов	KM KM KM KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 3.	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Деревня Чуварина	KM KM KM KM KM KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Деревня Чуварина Протяженность линий	KM KM KM KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 3.	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Деревня Чуварина Протяженность линий общественного пассажирского	KM KM KM KM KM KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 3. 3.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Деревня Чуварина Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус	KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 3.	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Деревня Чуварина Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и	KM KM KM KM KM KM KM KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 3. 3.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Деревня Чуварина Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего	KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54
1.2 1.3 1.4 1.5 2. 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 3. 3.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Село Мостовское Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и проездов - всего в том числе: - поселковых дорог - улиц в жилой застройке - хозяйственных проездов, скотопрогонов Деревня Чуварина Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус Протяженность основных улиц и	KM	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54	23,059 4,862 15,689 2,508 3,42 10,409 2,717 7,152 0,54

1	2	3	4	5
3.4	- улиц в жилой застройке	KM	2,353	2,353
3.5	- хозяйственных проездов,	KM	-	-
3.5	скотопрогонов	KWI		
4.	Деревня Мамонтовка	<u>l</u>		
4.1	Протяженность линий	KM	-	_
	общественного пассажирского	11111		
	транспорта - автобус			
4.2	Протяженность основных улиц и	KM	1,778	1,778
	проездов - всего		-,	2,
	в том числе:	<u> </u>		
4.3	- поселковых дорог	KM	-	-
4.4	- улиц в жилой застройке	KM	0,709	0,709
4.5	- хозяйственных проездов,	KM	1,069	1,069
	скотопрогонов		-,000	-,,,,,
5.	Деревня Ключи			
5.1	Протяженность линий	KM	-	_
	общественного пассажирского			
	транспорта - автобус			
5.2	Протяженность основных улиц и	KM	3,662	3,662
	проездов - всего		,	ĺ
	в том числе:	ı l		
5.3	- поселковых дорог	KM	-	-
5.4	- улиц в жилой застройке	KM	2,763	2,763
5.5	- хозяйственных проездов,	KM	0,899	0,899
	скотопрогонов		-,	.,
6.	Деревня Духовка	l l		
6.1	Протяженность линий	KM	=	-
	общественного пассажирского			
	транспорта - автобус			
6.2	Протяженность основных улиц и	KM	4,857	4,857
	проездов - всего		,	,
	в том числе:	1		
6.3	- поселковых дорог	KM	2,145	2,145
6.4	- улиц в жилой застройке	KM	2,712	2,712
6.5	- хозяйственных проездов,	KM	-	-
	скотопрогонов			
VI.	Инженерная инфраструктура и благ	гоустройство террит	ории	
1.	Водоснабжение			
1.1	Водопотребление - всего	тыс.м ³ /в сутки	-	0,194
	в том числе:	<u> </u>		
1.2	- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс.м ³ /в сутки	-	0,127
1.3	- неучтенные расходы	тыс.м ³ /в сутки	-	0,006
1.4	- на производственные нужды	тыс.м ³ /в сутки	-	0,019
1.5	- полив	тыс.м ³ /в сутки	-	0,041
1.6	среднесуточное водопотребление на	л./в сутки на чел.	-	160
	1 человека	-		
	в том числе:	1		
1.7	- на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.	-	127,3
1.8	протяженность сетей	KM	9,0	9,0
	водоснабжения			
2.	Водоотведение	1		
2.1	Общее поступление сточных вод -	тыс.м ³ /в сутки	-	0,136
	всего			
	в том числе:	1		
2.2	- хозяйственно-бытовые сточные	тыс.м ³ /в сутки	-	0,12
	воды			·
2.3	- неучтенные	тыс.м ³ /в сутки	-	0,006
2.4	- производственные сточные воды	тыс.м ³ /в сутки	-	0,01
2.5	Протяженность сетей канализации	KM	-	-
3.	Электроснабжение			
	F :			

1	2	3	4	5
3.1	Потребность в электроэнергии -	млн.кВт.ч./в ч	-	3,8
	всего			
	в том числе:			
3.2	ЛЭП 10 кВ	КМ	29,71	29,71
3.3	Количество ТП	объект	13	13
3.4	Протяженность сетей	КМ	29,71	29,71
4.	Теплоснабжение			
4.1	Производительность	Гкал/час	1,396	1,396
	централизованных источников			
	теплоснабжения - всего			
4.2	Протяженность сетей	KM	0,552	0,552
5.	Газоснабжение			
5.1	Потребление газа - всего	тыс.м ³ /год	-	260,8
	в том числе:			
5.2	- на хозяйственно-бытовые нужды	тыс.м ³ /год	-	248,4
5.3	- на производственные нужды	тыс.м ³ /год	-	12,4
5.4	Источники подачи газа	ед.	1	5*
5.5	Протяженность сетей	КМ	2,7	12,3*
6.	Связь			
6.1	Количество АТС	шт.	1	1
6.2	Протяженность сетей	КМ	47,81	47,81
	в том числе:			
6.3	ВОЛС	KM	18,53	18,53
6.4	Кабель связи	КМ	29,28	29,28

Примечание - * Точная протяженность сетей и количество источников подачи газа устанавливается на следующих этапах проектирования.

Приложение 1

Техническое задание

n/n	Наименование разделов	Содержание
		2.7. осуществление доработки проекта генерального плана с учетом согласованных решений, устранения замечаний, полученных от согласующих органов (3 этап); 2.8. сопровождение проекта ПЗЗ до и во время их утверждения, путем внесения необходимых исправлений в проект ПЗЗ (2 этап); 2.9. сопровождение проектов ГП и ПЗЗ (2 этап)) во время проведения публичных слушаний или общественных обсуждений. 2.10. разработчик отвечает на вопросы и дает необходимые пояснения по примененным проектным решениям до его утверждения. 2.11. содействие в размещении проекта Генерального плана и материалов по его обоснованию (1 и 2 этап), Правил землепользования и застройки (3 этап) во ФГИС ТП и ГИСОГД Курганской области (при необходимости). 2.12. подготовка и передача Заказчику окончательной редакции ГП и ПЗЗ после их утверждения.
14	Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид градостроительной документации	В соответствии с Градостроительном кодексом Российской Федерации.
15	Иные требования и условия	1. С целью оптимального состава и содержания проектов генеральных планов, также обеспечения рациональной и эффективной их разработки, для учет методологических особенностей разработки, единых подходов к оформлени графических и текстовых материалов предложений по разработке проектс генеральных планов в качестве ресурса автоматизированных информационные систем, при разработке проектов генеральных планов руководствоватьс настоящим ТЗ и приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждени Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов». 2. Защита сведений, составляющих государственную тайну, при выполнени работ по муниципальному контракту, осуществляется в соответствии требованиями Указа Президента Российской Федерации от 30.11.1995 г. № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесённых к государственно тайне» (с изменениями и дополнениями); Приказа Минэкономразвития Росси от 25.07.2014 г. № 456-дсп; Письма Минэкономразвития России от 29.06.2015 г. № Д23И-3004 «О перечне сведений, подлежащих засекречиванию»; Прикам Минстроя России от 29.03.2016 г. № 1с/пр «Об утверждении перечня сведений подлежащих засекречиванию Министерства строительства и жилищно коммунального хозяйства Российской Федерации».

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ (ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ)

Мостовский сельсовет

п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	1. Генеральный план (далее - ГП) - документ территориальног планирования Мостовского сельсовета Шатровского района Курганско области. Разработать новую редакцию ГП. 2. Правила землепользования и застройки (далее — ПЗЗ) — докумен градостроительного зонирования Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области. Разработать новую редакцию ПЗЗ.
2	Основание для разработки градостроительной документации	 Постановление Администрации Шатровского района от 20.03.2019 № 113 «О разработке новой редакции градостроительной документации Шатровского района».
3	Источник финансирования работ	Бюджет Курганской области Бюджет Шатровского района Курганской области
4	Заказчик (полное наименование в соответствии с Уставом Шатровского района)	Администрация Шатровского района
5	Разработчик градостроительной	(определяется по результатам конкурса)

n/n	Наименование разделов	Содержание
	документации (полное и сокращенное наименование)	
6	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	Проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки по форме представления, составу и содержанию должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующего законодательства, технических регламентов и иных нормативных документов, в том числе: 1. Статье 23 «Содержание генерального плана поселения и генерального плана городского округа» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-Ф3; 2. Статье 30 «Правила землепользования и застройки» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-Ф3; 3. Статье 8 «Содержание генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов Курганской области» Закона Курганской области от 07.12.2011 № 91 «О градостройгельной деятельности в Курганской области»; 4. Приказу Минэкономразвития России от 1.09.2014 г. № 540 «Областко»; 5. Приказу Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Областко»; 5. Приказу Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Областко»; 5. Приказу Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Облугановлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формь территориальных зон, от ребований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территории, формы условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с сособыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с сособыми условиями использования территории, формату электронного документах территориального праницах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природоных территорий, зон с сособыми условиями использования о границах населенных пунк
7	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	сельсовета» Сельское поселение «Мостовский сельсовет», административно входит состав Шатровского района, Курганской области. Мостовскому сельсовет законом Курганской области от 6 июля 2004 года № 419 «О наделени муниципальных образований статусом городского округа, муниципальног района, сельского поселения, городского поселения, о месте нахождени представительных органов муниципальных районов, сельских поселений, с установлении наименований представительных органов муниципальных образований, глав муниципальных образований, местных администраци (исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований присвоен статус сельского поселения. Территория Мостовского сельсовет определена границами, которые установлены Законом Курганской области оз декабря 2004 года № 875 «Об установлении границ муниципальногобразования Мостовского сельсовета, входящего в состав муниципальногобразования мостовского сельсовета.

п/п	Наименование разделов	Co	держание	
		Мостовское (административный центр)	село	
		Духовка	деревня	
		Ключи	деревня	
		Мамонтовка	деревня	
	27	Чуварина	деревня	
		состояние инженерной, транспортн неудовлетворительное и требу	018 составляет— 753. эния является— сельскою ой и социальной инфраструкт	тур в среднем
	Цель разработки и задачи	территории – в целом хорошая. Цели:		
	проекта	1. Приведение градостроитель требованиями действующего заког 2. Решение задач Стратеги Шатровского района в части: - обеспеченности территориям деятельности; - развития инженерной, транспорти 3. Реализация Плана мероприя целевой модели «Получение территориальное планирование», области от 28 апреля 2017 года плана, размещенными в ФГИС ТП; 4. Реализация Плана мероприя целевой модели «Постановка на объектов недвижимого имуществ	нодательства; и социально-экономическогоми для развития различной и социальной инфраструктий («дорожная карта») по разрешения на строитутверждённого Губернаторогов части обеспеченности терротий («дорожная карта») по кадастровый учёт земельны	о развития ных видов стур. в внедрению тельство и м Курганской виторий ГП и в внедрению х участков и
8		утверждённого Губернатором Кур части внесения в государствени границах населенных пунктов и гра 5. Обеспечение возможности д принятия градостроительных реше 6. Повышение инвестиционной п через обеспечение прозрачности решений; 7. Привлечение и закрепление территории поселения через разви 8. Обеспечение возможности приг электронного правительства п документации;	ганской области от 01 июля ных кадастр недвижимости аницах территориальных зон; пя населения участвовать ний через интернет; ривлекательности территори сбалансированности градос экономически активного на итие инфраструктуры; иенения принципов цифровори использовании градос	2018 года в сведений о в процессе й поселения троительных аселения на й экономики, троительной
		9. Обеспечение принятия органаг резервировании земель, об муниципальных нужд, о переводе категории в другую в целях разм предоставлении земельных участуказанных объектов. Для достижения целей необход задачи: 1. Уточнение решений, принятых в уточнение границ населенных пунуточнения границ функционал красных линий, границ земельны жилых зон, 5% иных); — уточнение границ территориал красных линий, функциональных действующих ГП и ПЗЗ границы	изъятии земельных уча земель или земельных участ ещения объектов местного з гков, предназначенных для димо решить в том числе ранее утвержденных докумен ктов (при необходимости); ьных зон ГП с учетом уст х участков (ориентировочно вных зон ПЗЗ с учетом уст к зон, границ земельных	астков для ков из одной начения и о размещения следующие нтах в части: тановленных 20% границ тановленных участков (в

n/n	Наименование разделов	Содержание	
		совпадают и одновременно являются границами элементов планировочной структуры; - уточнение границ зон с особыми условиями использования территорий; - актуализация местоположения планируемых объектов федерального и регионального значения, объектов районного значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, Курганской области, Шатровского района; - актуализация перечня и местоположения планируемых объектов местного значения поселения в целях реализации полномочий муниципального образования; - приведение видов территориальных зон и их наименований в соответствие с Земельным кодексом (в том числе не вступившим в силу положениям главы II.2); - установить в градостроительных регламентах оптимальное сочетание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечивающее одновременно благоприятное использование гражданами и развитие территориальной зоны; - приведение видов разрешенного использования в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития 1 сентября 2014 г. № 540. 2. Формирование документации соответствующей современным требованиям законодательства: - в том числе в электронном виде в соответствии с установленными стандартами; - разработка описания границ населенных лунктов для внесения в кадастр недвижимости; - разработка описания границ территориальных зон для внесения в кадастр	
9	Состав градостроительной документации	недвижимости. 1. Генеральный план Мостовского сельсовета, содержащий: 1.1. Утверждаемая часть, включающая: 1.1.1. Положение о территориальном планировании; 1.1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения; 1.1.3. Карта границ населенных пунктов; 1.1.4. Карта функциональных зон. 1.2. Приложение 1 к генеральному плану, включающее: 1.2.1. Сведения о границах населенных пунктов содержащие: 1.2.1. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов; 1.3. Приложение 2 к генеральному плану(материалы по обоснованию) включающее: 1.3.1. Пояснительная записка; 1.3.2. Карта использования территории; 1.3.3. Карта расположения объектов местного значения поселения; 1.3.4. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; 1.3.5. Карта размещения и пешеходной доступности объектов социального обслуживания; 1.3.6. Карта природно-рекреационного комплекса; 1.3.7. Карта транспортной инфраструктуры; 1.3.8. Карта инженерной инфраструктуры; 1.3.8. Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройстватерриторий. 1.4. Материалы генерального плана в электронном виде. 2. Правила землепользования и застройки Мостовского сельсовета, которые содержат: 2.1. Порядок применения и внесения изменений; 2.2. Градостроительные регламенты; 2.3. Карта градостроительного зонирования. 2.4. Приложение к правилам землепользования и застройки: 2.4.1. Сведения о границах территориальных зон содержащие: 2.4.1.1. Графическое описание границ территориальных зон. 2.5. Материалы правил землепользования и застройки в электронном виде.	
10	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки градостроительной	1.1. Схема территориального планирования Курганской области	

n/n	Наименование разделов	Содержание
n/n	документации	области, утвержденная Решением Шатровской районной Думы от 07.07.2010 № 38 (ФГИС ТП); 1.3. Генеральный план Мостовского сельсовета утвержденный Решением Мостовской сельской Думы от 29.10.2012 № 85 (ФГИС ТП); 1.4. Правила землепользования и застройки Мостовского сельсовета, утвержденные Решением Мостовской сельской Думы от 26.03.2013 № 103 (ФГИС ТП); 1.5. Нормативы градостроительного проектирования Шатровского района, утвержденные решением Шатровской районной Думы от 26.09.2017 № 156 (http://www.radmshatrovo.ru/index.php?option=com_content&view=category&id=792:cshmqp<emid=828&layout=default); 1.6. Нормативы градостроительного проектирования Мостовского сельсовета, утвержденные Решением Мостовской сельской Думы от 29.09.2017 № 89 (ФГИС ТП). 1.7. Стратегия социально-экономического развития Шатровского района Курганской области на период до 2030 года, утвержденная решением
		Шатровской районной Думы от 26.06.2018 № 218 (http://www.radmshatrovo.ru/index.php?option=com content&view=category&id=638&Itemid=774) 1.9. Прогноз социально-экономического развития Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области
		(http://www.radmshatrovo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=12 665:psermos20&catid=613:cpsermos<emid=171). 1.10. Муниципальная программа комплексного развития социальной инфраструктуры Мостовского сельсовета Шатровского района Кургаснкой области (ФГИС ТП).
		1.11. Муниципальная программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области (ФГИС ТП). 1.12. Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Мостовского сельсовета Шатровского района Курганской области (ФГИС ТП).
		1.13. Единая электронная картографическая основа используемая для государственного кадастра недвижимости (https://pkk5.rosreestr.ru/arcgis/rest/services/BaseMaps/BaseMap/MapServer); 1.14. Цифровая топографическая карта Курганской области (по запросу в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области (Разработчик после заключения муниципального контракта получает указанные сведения самостоятельно в
		установленном порядке) 1.15. Материалы дистанционного зондирования общего доступа геопривязанные космические снимки, аэрофотоснимки (Интернет); 1.16. Архивные материалы инженерных изысканий в электронном виде (по запросу у главного архитектора района: archshatr@mail.ru). 1.17. Электронные слои карт градостроительной документации (по запросу у
		главного архитектора района archshatr@mail.ru). 1.18. Кадастровые планы территории на всю территорию поселения (по запросу у руководителя сектора земельных и имущественных отношений отдела экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Шатровского района <a href="mailto:bailto:</td></tr><tr><td></td><td></td><td>2. При отсутствии (недостаточности) в составе вышеуказанных исходных данных дополнительно по запросам предоставляются: 2.1. Сведения о жилищно-коммунальном хозяйстве; Сведения о промышленных предприятиях;</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Сведения о местах размещения кладбищ, местах захоронений; Сведения о дислокации свалок, полигонах твёрдых бытовых отходов сфотомогильниках, складов ядохимикатов, удобрений и санитарно гигиеническом состоянии территории муниципального образования; (Бедущий специалист сектора по жилищно-коммунальному хозяйству инженерным инфраструктурам отдела по жилищно-коммунальном хозяйству, промышленности и строительству Администрации Шатровского района ukinagkh@mail.ru);
		раиона (ukinagkni@mail.ru). 2.2. Сведения о сельскохозяйственных предприятиях и о сельско хозяйстве (ведущий специалист отдела сельского хозяйства Администраци

n/n	Наименование разделов	Содержание
		Шатровского района keash@mail.ru); 2.3. Копии паспорта муниципального образования (Глава Мостовског сельсовета most011@rambler.ru); 2.4. Сведения об автомобильных дорогах общего пользования местного муниципального и межмуниципального регионального значения на территории муниципального образования, в том числе, о мостах и ины: транспортных инженерных сооружениях (Ведущий специалист сектора по градостроительной деятельности о стрема по жилищино-коммунальном хозяйству, промышленности и стреметьству Администрации Шатровского района marinawol74@mail.ru); 2.5. Сведения об объектах культурного наследия и зонах охраны объектог муниципального казенного учреждения «Районный отдел культуры». Администрации Шатровского района kultshatrovo@mail.ru); 2.6. Сведения о зонах охраняемых гидротехнических объектов, объектог обороны и безопасности; Сведения о территориях, подверженных риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; (руководитель отдела по гражданской обороне и чрезвычайных ситуациям, мобилизационного работе и взаимодействию правоохранительными органами т.: (shatr.travel@yandex.ru); 2.7. Сведения об объектах водоснабжения, электроснабжения газоснабжения и теплоснабжения (главный специалист сектора по жилищно-коммунальному хозяйству и инженерным инфраструктурая инженерным инфраструктурая отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и инженерным инфраструктурая отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности строительству Администрации Шатровского района dmitriev451@yandex.ru); 2.8. Сведения об предприятиях сферы услуг; Сведения об объектах проектах, рыночной коньюктуре и финансовом обеспечении (руководитель сектора зкономического развития имуниципальных закупок отдела зкономики и управления муниципальных имуниципальных проектах, рыночной коньюктуре и финансовом обеспечении (руководитель сектора зкономическом положении и демографических ресурсах (глава Мостовского сельсовета, статистических ризиством Администрации Шатровского образования; Сведения объектах трриториях, псеах;
11	Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий	
12		1.Положение о территориальном планировании (пункт 1.1.1. раздела 9 ТЗ включает в себя: 1.1.Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения. Сведения приводятся в виде таблицы (таблиц), в которой строки формируются для каждого планируемого объекта, а столбцы заполняются следующими сведениями:

n/n	Наименование разделов	Содержание
	последовательность и	- номер;
	сроки выполнения работы	- вид объекта;
		- назначение объекта;
		- наименование объекта;
		- основная характеристика (характеристики) объекта;
		- функциональная зона (для объектов не являющихся линейными);
		- характеристики зон с особыми условиями территории (в случае, есл
		установление таких зон требуется в связи с размещением данных объекта);
		- иное (при необходимости).
		Таблицы могут быть сформированы отдельно по видам объектов.
		Сведения таблицы указываются в соответствии с утвержденным
		классификатором объектов капитального строительства по их назначению и
		функционально-технологическим особенностям. При отсутствии
		утвержденного классификатора используется его опубликованный проект
		последней редакции (согласованный с Заказчиком). Сведения указываются
		так же с учетом требований приказа Минэкономразвития России от
		09.01.2018 № 10.
		1.2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых дл
		размещения в них объектах федерального значения, объектах регионально
		значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.
		Параметры функциональных зон указываются с учетом
		требований приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.
		В качестве параметров развития функциональных зон могут применять
		такие показатели, как:
		- максимально допустимый коэффициент застройки зоны (за исключение
		зон инженерной и транспортной инфраструктур и зон сельскохозяйственно
		использования);
		- максимальная и средняя этажность застройки зоны (за исключением зо
		инженерной и транспортной инфраструктур и зон сельскохозяйственно
		использования);
		- плотность населения (для функциональных зон, в которых возможн
		размещение жилья);
		площадь зоны;
		- максимальное количество автомобильного транспорта в граница
		функциональной зоны;
		- иные параметры, характеризующие количественные и качественны
		особенности функциональной зоны.
		Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объекта
		федерального значения, объектах регионального значения, объекта
		местного значения, за исключением линейных объектов должны содержа
		номер функциональной зоны согласно карте функциональных зон (пун
		1.1.4. раздела 9 ТЗ) и наименование планируемого объекта и(или) инс
		идентифицирующая объект информация в соответствии с документо
		территориального планирования, утвердившим данный объект.
		2. Карты утверждаемой части проекта генерального плана могут выполнять
		в масштабах 1:50000; 1:25000, 1:10000; 1:5000, 1:2000.
		С целью обеспечения наглядности графических материалов и уче
		различных соотношений показателей по плотности застройки и площа,
		территории поселения и населенных пунктов, входящих в его состав, кар
		могут разрабатываться в разных масштабах по согласованию с Заказчиком.
		2.1. На указанных в пунктах 1.1.2 - 1.1.4 раздела 9 ТЗ картах соответствен
		отображаются:
		2.1.1. планируемые для размещения объекты местного значения поселени
		городского округа, относящиеся к следующим областям:
		- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
		- автомобильные дороги местного значения;
		- иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения
		2.1.2. границы населенных пунктов, входящих в состав поселения;
		2.1.3. границы и описание функциональных зон с указанием планируем
		для размещения в них объектов федерального значения, объект
		регионального значения, объектов местного значения (за исключение
		линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерально
		значения, линейных объектов регионального значения, линейных объект
		местного значения.
		Границы зон различного функционального назначения должны определять
		с учетом красных линий, естественных границ природных объектов, гран

ti i

п/п	Наименование разделов	Содержание
n/n	Наименование разделов	земельных участков и границ ранее установленных территориальных зон, функциональных зон. 2.2. На картах в составе утверждаемой части ГП в табличной форме следует размещать экспликацию принятых градостроительных решений с указанием наименования отображенного объекта, реквизитов документа, утвердившего градостроительное решение, а также других сведений, характеризующих объект, угловой штамп с подписями разработчиков соответствующих карт проекта генерального плана, условные обозначения. 3. В ГП срок первой очереди реализации — 5 лет (до 2030 года), расчетный срок утверждения ГП — 20 лет (до 2040 года), перспективный срок реализации — 40 лет (до 2060 года). 4. Содержание материалов по обоснованию ГП (пункт 1.3. раздела 9 ТЗ) принять в соответствии с приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» с учетом следующего: — на картах в составе обосновывающих материалов проекта генерального плана поселения целесообразно размещать экспликацию объектов, угловой штамп с подписями разработчиков соответствующих карт проекта генерального плана в границах поселения могут выполняться в масштабах 1:5000; 1:25000, 1:10000, 1:5000, а в границах населенных пунктов - в масштабах 1:10000; 1:5000; 1:2000 в зависимости от численности населения и размеров территории, с учетом обеспечения наглядности графических материалов по согласованию с Заказчиком в процессе проектирования. 5. В составе информации, рекомендуемой к включению в пояснительную записку обосновывающей части ГП (пункт 1.3.1. раздела 9 ТЗ), может
		содержаться информация об основных характеристиках природно- климатических условий, национальных и исторических особенностях поселения, роли поселения в системе расселения и административно- территориальном делении субъекта Российской Федерации и страны материалы, обосновывающие экономическую оценку принятых проектных решений, организационное и нормативное правовое обеспечение реализации генерального плана, включая предложения для подготовки ПЗЗ целевых программ и программ социально-экономического развития, иных документов стратегического характера. Технико-экономические показатели генерального плана приводятся на исходный год его подготовки и на расчетный срок утверждения генерального плана. Данная информация группируется по разделам содержащим: - сведения о планах и программах комплексного социально-экономического
		развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения; обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территория поселения возможных направлений развития этих территория прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числина основании сведений, документов, материалов, содержащихся государственных информационных системах обеспечени градостроительной деятельности, федеральной государственнои информационной системе территориального планирования, в том числиматериалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся государственных информационных системах обеспечени градостроительной деятельности;
		 оценку возможного влияния планируемых для размещения объекто местного значения поселения, городского округа на комплексное развити этих территорий; утвержденные документами территориального планирования Российско Федерации, документами территориального планирования двух и боле субъектов Российской Федерации, документами территориальног планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах назначении и наименованиях планируемых для размещения на территория поселения, городского округа объектов федерального значения, объекто регионального значения, их основные характеристики, местоположение характеристики зон с особыми условиями использования территорий случае, если установление таких зон требуется в связи с размещение данных объектов, реквизиты указанных документов территориальног планирования, а также обоснование выбранного варианта размещение

	п/п	Наименование разделов	Содержание
			данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их
			использования;
			- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для
			размещения на территории Мостовского сельсовета объектов местного
			значения Шатровского района, их основные характеристики,
			местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования
1:			территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты Схемы территориального
			планирования (проекта схемы), а также обоснование выбранного варианта
			размещения данных объектов на основе анализа использования этих
			территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых
			ограничений их использования;
			- перечень и характеристику основных факторов риска возникновения
			чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных
			пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ.
			указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные
			участки, и целей их планируемого использования;
			6. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения і
			них изменений (пункт 2.1 раздела 9 ТЗ) включает в себя положения:
			- о регулировании землепользования и застройки органами местного
			самоуправления; - об изменении видов разрешенного использования земельных участков
			объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами
			- о подготовке документации по планировке территории органами местног
			самоуправления;
			- о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний п
	1		вопросам землепользования и застройки; - о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
			- о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.
			Указанные положения, утвержденные в составе действующих ПЗЗ подлежа
			корректировке только в части несоответствия действующем
			законодательству. Требуется корректировка учитывающая исполнени
			полномочий поселений органами местного самоуправления района
			Разработка новых положений не требуется. 7. Градостроительные регламенты (пункт 2.2 раздела 9 ТЗ) требуетс
			переработать для соответствия их классификатору видов разрешенног
			использования земельных участков, утвержденным Приказо
			Минэкономразвития 1 сентября 2014 г. № 540. Так же необходимо установит
			в градостроительных регламентах оптимальное сочетание видо разрешенного использования земельных участков и объектов капитальног
			строительства, предельных размеров земельных участков и предельны
			параметров разрешенного строительства, реконструкции объекто
			капитального строительства, обеспечивающее одновременно благоприятно
			использование территории гражданами и её развитие в соответствии с ГП.
			8. Карту градостроительного зонирования переработать в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, в том числе в част
			соответствия названий видов территориальных зон главе II.2), видов и грани
			зон с особыми условиями использования.
			9. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов (пун
			1.2.1.1 раздела 9 ТЗ) и графическое описание границ территориальных зо
	1		(пункт 2.4.1.1 раздела 9 ТЗ) разрабатываются в соответствии с приказс
			Минэкономразвития России от 04.05.2018 № 236 «Об установлении фог графического и текстового описания местоположения границ населенны
			пунктов, территориальных зон, требований к точности определены
			координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных
			зон, формату электронного документа, содержащего сведения о граница
			населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов
			расположенных на межселенных территориях, сведения о граница
			населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов
			входящих в состав поселения или городского округа, сведения о граница
			территориальных зон». Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, граны
			территориальных зон выполняемые для внесения в единый государственны
			реестр недвижимости подготавливаются в электронном виде в 1 экз.
			системе координат MCK-45 и должно быть представлено в формате *.xml,

The grant of

п/п	Наименование разделов	Содержание
		применением утвержденной приказом Росреестра XML-схемы. 10. Исполнитель может вносить предложения по увеличению состава
		обосновывающих и графических материалов (при необходимости) с учетом особенностей объекта градостроительной деятельности, а также применять различные способы и технологии изготовления документации, включая
		компьютерную и множительную технику. Материалы по обоснованию градостроительных решений, дополнительно разрабатываемые специальные
		разделы и подразделы, аналитические, статистические и иные информационные материалы градостроительной документации могут оформляться в виде отдельных приложений.
		11. Электронная версия картографических материалов состоит из слоев сгруппированных по типам карт, указанных в разделе 9 настоящего ТЗ
		Отображение объектов электронных карт с применением программных средств должно соответствовать бумажным (растровым) версиям. 12. Графические материалы выполнить и оформить с соблюдением
		технических регламентов и требований государственных стандартов и другиз норм и правил, в том числе приказом Минэкономразвития России от
		09.01.2018 № 10 и приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244. 13. Для представления с использованием электронных сервисов обмена данными в сети Интернет или для загрузки на программно-аппаратные
		средства оператора ФГИС ТП пространственные данные должны имети привязку в системе координат и проекцию:
		- ГСК-2011(Геодезическая система координат 2011 года); - СК-42* (Система координат 1942 года в проекции Гаусса-Крюгера); - СК-95*(Система координат 1995 года в проекции Гаусса-Крюгера);
		- WGS84 (Геодезическая система координат на эллипсоиде WGS8- (широта/долгота));
		WGS84 Web Mercator (Цилиндрическая прямая равноугольная проекци. Меркатора на шаре). * В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации о
		28.12.2012 г. № 1463 «О единых государственных системах координат». 14. Разработанные проекты ГП и ПЗЗ для согласования и внесения в ФГИС
		ТП и ГИСОГД передаются Заказчику в электронном виде в 2 экз. (в демонстрационной растровой текстовой и векторной формах) электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или
		магнитный носитель, или USB Flash память) и на бумажном носителе в 2 экз Цифровые данные следует передавать в виде электронного проекта содержащего пространственные объекты, атрибутивные данные, выходные отчеты (для целей печати), используемую растровую и векторную графику и
		градостроительную документацию в текстовом виде (пояснительные записки). Электронные версии проектных материалов в демонстрационной растровой
		форме должны быть в формате *.pdf и *.jpg, *.jpeg. Текстовые материалы в электронном виде предоставляются в формате
		файлов *.doc (*.docx, *.rtf, *.odt). Импортированные в текстовую части графические материалы должны быть представлены в виде точечных рисунков в форматах *.bmp или *.jpeg.
		 Утвержденные материалы ГП и ПЗЗ передаются Заказчику на бумажнь — 2 экз и электронных носителях в 2 экз. (в демонстрационной растровой
		векторной формах) на электронных носителях (оптический диск (CD, DVD или магнитный носитель, или USB Flash память). 16. Графические материалы выполняются в координатах, обеспечивающи
		привязку к системе координат МСК-45. Содержание цифровых карт и баз данных должно обеспечивать возможность их использования в ФГИС ТГ ГИСОГД Курганской области.
		 Для соответствия структуре данных, указанной в прика: Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 рекомендуется применя
		разработанные и апробированные стандарты, модели, классификатори шаблоны. Например модель данных: https://www.escis.ru/support/data_model/resaltform.php?formresult=addok, цифровс
		классификатор: https://gisinfo.ru/classifiers/classifiers.htm#shemat специальная программа с шаблонами: http://mapinfo.ru/node/442 Формирование цифровых пространственных данных должно осуществляты
		в общераспространенном формате файлов (например: для векторно модели GML и SHP, для растровой модели TIFF, JPEG и PDF). Файл должны свободно конвертироваться и открываться наиболи распространенными ГИС (QGIS, MapInfo, Arcgis, Autocad).

п/п	Наименование разделов	Содержание
		18. Текстовые материалы комплектуются в тома (нескольких томов) и представляются в сброщюрованном и сшитом виде формата А4.
13	Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	представляются в сброшюрованном и сшитом виде формата А4. 1. Разработка проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки проводится в 3 этапа: 1.1. Сбор, систематизация исходных данных, анализ современного использования, комплексная оценка территории. Разработка и передача Заказчику текстовых и графических материалов по обоснованию проекта генерального плана и его утверждаемой части для осуществления процедуры согласования. Размещение проектных материалов в Федеральной геоинформационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) и государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Курганской области (ГИСОГД) 1.2. Сопровождение материалов проекта ГП и ПЗЗ при проведении процедуры публичных слушаний или общественных обсуждений, их согласовании. 1.3. Доработка, участие в проведении процедуры утверждения проекта (при необходимости). Размещение (по обращению Заказчика) утверждения проектных материалов во ФГИС ТП и ГИСОГД Курганской области. 2. После сбора исходных данных Разработчик проводит: 2. после сбора исходных данных Разработчик проводит: 2. после сбора исходных данных Разработчик проводит: 2. сорябствие заказчику в выборе земельных участков для предоставления в целях строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства в процессе разработки проекта генерального плана (1 этап); 2.5. сопровождение проекта Генерального плана до и во время его утверждения, содействие Заказчику в согласовании проекта, гутем участия в процественных обсуждений. 2.6. необходимые пояснения по примененным проектным решениям до чутверждения ГП и ПЗЗ (2 этап); 2.7. осуществление доработки проекта генерального плана с учетом согласованных решений, устранения замечаний, полученных от согласововния проекта ПЗЗ до и во время проектым внебходимые пояснения по примененным проектным решения пло поримененным проектным решения по поримененым проекта П п ПЗЗ (2 этап)); 2.9. сопровождение проекта ГН
14	субъектов Российского федерации, органо местного самоуправления согласовывающих данны вид градостроительно документации	и и й в в я,
15	Иные требования и условия	я 1. С целью оптимального состава и содержания проектов генеральных планов, а также обеспечения рациональной и эффективной их разработки, для учета методологических особенностей разработки, единых подходов к оформлению графических и текстовых материалов предложений по разработке проектов генеральных планов в качестве ресурса автоматизированных информационных систем, при разработке проектов генеральных планов руководствоваться настоящим ТЗ и приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов». 2. Защита сведений, составляющих государственную тайну, при выполнении работ по муниципальному контракту, осуществляется в соответствии с

n/n	Наименование разделов	Содержание
		требованиями Указа Президента Российской Федерации от 30.11.1995 г. № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесённых к государственной тайне» (с изменениями и дополнениями); Приказа Минэкономразвития России от 25.07.2014 г. № 456-дсп; Письма Минэкономразвития России от 29.06.2015 г. № Д23И-3004 «О перечне сведений, подлежащих засекречиванию»; Приказа Минстроя России от 29.03.2016 г. № 1с/пр «Об утверждении перечня сведений, подлежащих засекречиванию Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации».

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ (ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ) Мехонский сельсовет

n/n	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Генеральный план (далее - ГП) - документ территориального планирования Мехонского сельсовета Шатровского района Курганской области. Разработать новую редакцию ГП. Правила землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) – документ градостроительного зонирования Мехонского сельсовета Шатровского района Курганской области. Разработать новую редакцию ПЗЗ.
2	Основание для разработки градостроительной документации	 Постановление Администрации Шатровского района от 20.03.2019 № 113 «О разработке новой редакции градостроительной документации Шатровского района».
3	Источник финансирования работ	Бюджет Курганской области Бюджет Шатровского района Курганской области
4	Заказчик (полное наименование в соответствии с Уставом Шатровского района)	Администрация Шатровского района
5	Разработчик градостроительной документации (полное и сокращенное наименование)	(определяется по результатам конкурса)
6	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	Проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки по форме представления, составу и содержанию должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующего законодательства, технических регламентов и иных нормативных документов, в том числе: 1. Статье 23 «Содержание генерального плана поселения и генерального плана городского округа» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-Ф3; 2. Статье 30 «Правила землепользования и застройки» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-Ф3; 3. Статье 8 «Содержание генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов Курганской области» Закона Курганской области от 07.12.2011 № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области»; 4. Приказу Минэкономразвития России от 1.09.2014 г. № 540 «Об утверждении Классификатора разрешенного использования земельных участков»; 5. Приказу Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего схедения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего схедения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236»; 6. Приказу Минэкономразвития России от 9.01.2018 № 10 «Об утверждения 2018 г. N 236»;