Администрация Шатровского
района Курганской области

Земля и город
научно-исследовательский
институт

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШАТРОВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ II МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

Нижний Новгород
2019 год

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШАТРОВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Том II. Материалы по обоснованию проекта

Заказчик: Администрация Шатровского района Курганской области
Муниципальный контракт: № 0843500000219001122-01 от 22 июля 2019 г.
Исполнитель: ООО НИИ «Земля и город»

Генеральный директор _____ П.И. Комаров

Технический директор_____ А.С. Белихов

Начальник проектного управления № 1_____ И.А. Шибаев

Начальник проектного отдела № 2_____ С.В. Крюков

Инженер проектного отдела № 2_____ Л.В. Меньшова

В подготовке проекта генерального плана Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

Проекта Генерального плана Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области

№	Наименование	Масштаб
1	**2**	**3**
Материалы по обоснованию проекта		
Текстовая часть		
1	Том II Материалы по обоснованию проекта	-
Графическая часть		
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения. Карта границ поселения. Карта категорий земель	М 1:25 000
2	Карта местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства	М 1:25 000
2.1	Карта современного использования территории в части фрагмента на населенный пункт с. Спицыно. Карта местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства	М 1:5 000
2.2	Карта современного использования территории в части фрагмента на населенный пункт д. Сладчанка. Карта местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства	М 1:5 000
2.3	Карта современного использования территории в части фрагмента на населенный пункт д. Сопинина. Карта местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства	М 1:5 000
3	Карта зон с особыми условиями использования территорий	М 1:25 000
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25 000
Положения о территориальном планировании		
Текстовая часть		
1	Том I Положения о территориальном планировании	-
Графическая часть		
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	М 1:25 000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:25 000
2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в части фрагмента на населенный пункт с. Спицыно. Карта границ населенных пунктов. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта функциональных зон поселения	М 1:5 000
2.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в части фрагмента на населенный пункт д. Сладчанка. Карта границ населенных пунктов. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта функциональных зон поселения	М 1:5 000
2.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в части фрагмента на населенный пункт д. Сопинина. Карта границ населенных пунктов. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта функциональных зон поселения	М 1:5 000
3	Карта функциональных зон поселения	М 1:25 000

СОКРАЩЕНИЯ

ВК РФ – Водный кодекс Российской Федерации;

ВОЗ – водоохранные зоны;

ВОС – водопроводные очистные сооружения;

ГИБДД – Государственная инспекция по безопасности дорожного движения;

ГОСТ – государственный общероссийский стандарт;

ГРОРО – государственный реестр объектов размещения отходов;

ГрК – Гражданский кодекс;

г. – город;

ДПС – дорожно-патрульная служба;

ЖКХ – жилищно-коммунальное хозяйство;

ЖЭК – жилищно-эксплуатационная контора;

ЗСО – зона санитарной охраны**;**

ИП – индивидуальное предпринимательство;

КРС – крупный рогатый скот;

ЛЭП – линия электропередачи;

МКОУ – муниципальное казенное образовательное учреждение;

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

МТМ – машинно-тракторная станция;

МЧС – Министерство по чрезвычайным ситуациям;

ОАО – открытое акционерное общество;

ОРЗ – острое респираторное заболевание;

оз. – озеро;

ПАО – публичное акционерное общество;

ПДК – предельно допустимая концентрация;

ПДУ – предельно допустимый уровень;

ПЗП – прибрежные защитные полосы;

ПС – понизительная подстанция;

ПУЭ – правила устройства электроустановок;

ПЧ – пожарная часть;

Проект – проект Генерального плана Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области;

п.; пос. – поселок;

РФ – Российская Федерация;

р. – река;

руч. – ручей;

рп. – рабочий поселок;

СанПиН – санитарно-эпидемиологические правила;

СЗЗ – санитарно-защитная зона;

СНиП – строительные нормы и правила;

СОШ – среднее общеобразовательное учреждение;

СТП – Схема территориального планирования;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

ТП – трансформаторная подстанция;

в т.ч. – в том числе;

тыс. – тысяча;

т.д. – так далее.

удовл. – удовлетворительное состояние;

ул. – улица;

ФЗ – федеральный закон;

ЧС – чрезвычайная ситуация;

чел. – человек.

Содержание

ВВЕДЕНИЕ 10
РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ 12
1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы 12
1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы 14
1.3 Действующие районные нормативно-правовые акты и программы 17
1.4 Базовая градостроительная и научная документация 19
1.5 Сведения о планируемых для размещения на территории сельсовета объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного районного значения 19
1.5.1 Объекты федерального значения 19
1.5.2 Объекты регионального значения 20
1.5.3 Объекты местного значения района 20
РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ СПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШАТРОВСКОГО РАЙОНА 24
ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ 24
1.1 Описание положения Спицынского сельсовета в структуре расселения Шатровского района 24
1.2 Существующая планировочная организация 26
1.3 Природно-ресурсный потенциал 26
1.3.1 Климат 26
1.3.2 Рельеф и геологические условия 29
1.3.3 Гидрография, гидрогеология 29
1.3.4 Лесные ресурсы 29
1.3.5 Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий сельсовета 30
ГЛАВА 2. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ 32
2.1 Существующая демографическая ситуация 32
2.2 Рынок труда и перспективы его развития 34
2.3 Демографический прогноз 35
ГЛАВА 3. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 38
3.1 Экологическое состояние территории 39
3.2 Санитарная очистка территории 40
3.3 Зоны с особыми условиями использования территории 41

3.4Перечень мероприятий по охране окружающей среды 54
ГЛАВА 4. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ТРАДИЦИОННОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 56
4.1 Особо охраняемые природные территории 56
4.2 Памятники истории и культуры 57
ГЛАВА 5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД 60
5.1 Жилищное строительство 60
ГЛАВА 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 61
6.1 Система социально-бытового и культурно-досугового обслуживания Спицынского сельсовета 61
6.1.1 Объекты образования и науки 61
6.1.2 Объекты здравоохранения 63
6.1.3 Объекты культуры и искусства 64
6.1.4 Объекты физической культуры и массового спорта 66
6.1.5 Прочие объекты обслуживания 66
6.1.6 Обеспечение ритуального обслуживания 67
6.1.7 Объекты социального обслуживания 67
6.1.8 Общественные пространства 68
6.1.9 Обеспечение пожарной безопасности 68
6.2 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания 68
ГЛАВА 7. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА 72
7.1 Отраслевая структура экономики. Промышленное производство 72
7.2 Отраслевая структура экономики. Агропромышленное производство 72
ГЛАВА 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 74
8.1 Автомобильный транспорт 74
8.1.1 Внешний автомобильный транспорт 74
8.1.2 Улично-дорожная сеть 77
8.1.3 Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта 78
8.2 Общественный пассажирский транспорт 78
8.3 Искусственные сооружения 79
ГЛАВА 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 80
9.1 Водоснабжение 80
9.2 Водоотведение 80
9.3 Газоснабжение 81
9.4 Теплоснабжение 81
9.5 Электроснабжение 82
9.6 Связь 85

ГЛАВА 10. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 86
10.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера ... 87
10.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера . 94
10.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера 96
10.4 Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 97
РАЗДЕЛ 3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 100
3.1 Swot-анализ 100
3.2 Приоритетные направления социально-экономического развития Спицынского сельсовета 101
РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСОВЕТА 103
ГЛАВА 1. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ 103
ГЛАВА 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ 106
ГЛАВА 3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТРАНЕНИЮ ПРОТИВОРЕЧИЙ В СВЕДЕНИЯХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ РЕЕСТРОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ 107
ГЛАВА 4. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ 113
ГЛАВА 5. РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СФЕРЫ 123
ГЛАВА 6. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО 126
РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ 131
РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА 133
Приложение 1 135
ГЛАВА 7. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 145
7.1 Развитие объектов образования 146
7.2 Развитие объектов здравоохранения 147
7.3 Развитие объектов физкультуры и спорта 148
7.4 Развитие учреждений культуры и досуга 149
7.5 Развитие объектов социальной защиты и социального обслуживания 150
7.6 Развитие объектов туризма и отдыха 150
7.7 Развитие объектов пожарной охраны 150

7.8 Развитие прочих объектов обслуживания 150
ГЛАВА 8. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ 151
8.1 Водоснабжение 151
8.2 Водоотведение 153
8.3 Газоснабжение 155
8.4 Теплоснабжение 157
8.5 Электроснабжение 157
8.6 Связь 158
ГЛАВА 9. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 159
9.1 Автомобильный транспорт 159
9.1.1 Внешний автомобильный транспорт 159
9.1.2 Улично-дорожная сеть населенных пунктов 159
9.1.3 Транспортное обслуживание 167
9.2 Воздушный транспорт 167
9.3 Водный транспорт 167
ГЛАВА 10. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 168
10.1 Особо охраняемые природные территории 168
ГЛАВА 11. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ТРЕБОВАНИЙ «ДОСТУПНОЙ И БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ» ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ 169
ГЛАВА 12. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 172

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области (далее – Проект) разработан Научно-исследовательским институтом «Земля и город» в соответствии с муниципальным контрактом № 0843500000219001122-01 от 22 июля 2019 г. по заданию Администрации Шатровского района (приложение 1).

Проект подготовлен в соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса РФ, а также действующей нормативно-правовой базой в сфере территориального планирования на территории РФ и Курганской области.

Графические материалы Проекта выполнены в геоинформационном программном продукте MapInfo с использованием подосновы М 1:10000 и 1:2000. Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников в графических материалах Проекта соответствуют требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10.

Основные этапы проектирования:

- первая очередь – 2024 год;
- расчетный срок – 2040 год;
- перспективный срок – 2060 год.

Цели и задачи

В соответствии с ГрК РФ, разработка документа территориального планирования направлена на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и объединений.

Исходя из этого, главная цель территориального планирования Спицынского сельсовета Курганской области заключается в создании комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории поселения.

Исходя из специфики муниципального образования, анализа позитивных и негативных сторон современного состояния экономики поселения, сформулированы основные задачи Проекта:

- функциональное зонирование территории сельсовета;
- определение видов, назначения, наименования и основных характеристик, и местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельсовета (в том числе линейных), характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- уточнение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);
- установление границ;

– определение границ зон затопления, подтопления водными объектами, расположенными на территории Спицынского сельсовета.

Генеральный план является, прежде всего, правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по развитию муниципального образования и разработан с учетом нормативно-правовых актов РФ, Курганской области и Шатровского района как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Для принятия проектных решений в проекте произведен анализ социально-экономического потенциала муниципального образования и выявлены факторы (предпосылки), способствующие развитию поселения на перспективу.

РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы

Проектом учтены следующие нормативно-правовые акты, документы государственного стратегического и территориального планирования РФ (таблица 1.1).

Таблица 1.1

Документы государственного стратегического и территориального планирования РФ

№	Наименование документа
1	2
Государственные программы	
Ф1	Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16.07.2008 г. № 151 «Об утверждении Долгосрочной государственной программы изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы России на основе баланса потребления и воспроизводства минерального сырья»
Ф2	Постановление Правительства РФ от 14.07.2012 г. № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы»
Ф3	Постановление Правительства РФ от 26.12.2017 г. № 1640 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие здравоохранения»
Ф4	Постановление Правительства РФ от 26.12.2017 г. № 1642 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие образования»
Ф5	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 296 «Об утверждении государственной программы РФ «Социальная поддержка граждан»
Ф6	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 298 «Об утверждении государственной программы РФ «Содействие занятости населения»
Ф7	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 300 «О государственной программе РФ «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»
Ф8	Постановление Правительства РФ от 29.03.2019 N 377 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Научно-технологическое развитие Российской Федерации"
Ф9	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 302 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие физической культуры и спорта»
Ф10	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 313 «Об утверждении государственной программы РФ «Информационное общество»
Ф11	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 314 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие рыбохозяйственного комплекса»
Ф12	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика»
Ф13	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 317 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие культуры и туризма»
Ф14	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 318 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие лесного хозяйства» на 2013-2020 годы»
Ф15	Постановление Правительства РФ от 20.12.2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие транспортной системы»
Ф16	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 321 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие энергетики»
Ф17	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 322 «Об утверждении государственной программы РФ «Воспроизводство и использование природных ресурсов»
Ф18	Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
Ф19	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 326 «Об утверждении государственной программы РФ «Охрана окружающей среды»
Ф20	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 327 «Об утверждении государственной программы РФ «Управление федеральным имуществом»

1	2
Ф21	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 328 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»
Ф22	Постановление Правительства РФ от 02.06.2014 г. № 506-12 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие атомного энергопромышленного комплекса»
Федеральные законы	
Ф23	«Гражданский кодекс Российской Федерации» от 21.10.1994 г. № 51-ФЗ
Ф24	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ
Ф25	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ
Ф26	«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ
Ф27	«Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ
Ф28	«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ
Ф29	«О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ
Ф30	«Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ
Ф31	«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ
Ф32	«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ
Ф33	«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ
Ф34	«Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ
Ф35	«О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ
Ф36	«О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ
Ф37	«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ
Ф38	«О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ
Ф39	«О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ
Ф40	«О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ
Ф41	«О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ
Ф42	«О промышленной политике в Российской Федерации» от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ
Ф43	«О недрах» от 21.02.1992 г. № 2395-1
Ф44	«Основы законодательства Российской Федерации о культуре» от 09.10.1992 г. №3612-1
Ф45	«О библиотечном деле» от 29.12.1994 г. №79-ФЗ
Федеральные целевые программы	
Ф46	Постановление Правительства РФ от 20.12.2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы «Развитие транспортной системы»
Ф47	Постановление Правительства РФ от 21.04.2015 г. № 152 «Об утверждении Положения об управлении реализацией федеральной целевой программы «Модернизация Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации (2009-2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2008 г. № 652»
Ф48	Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
Ф49	Постановление Правительства РФ от 19.04.2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 годах»
Ф50	Постановление Правительства РФ от 27.12.2012 г. № 1406 «О федеральной целевой программе «Развитие судебной системы России» на 2013-2020 годы»
Ф51	Постановление Правительства РФ от 21.05.2013 г. № 426 «О федеральной целевой программе «Исследования и разработки по приоритетным направлениям развития научно-технологического комплекса России на 2014-2020 годы»
Ф52	Постановление Правительства РФ от 03.10.2013 г. № 864 «О федеральной целевой программе «Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах»
Стратегии	
Ф53	Распоряжение Правительства РФ от 17.06.2008 г. № 877-р «Об утверждении Стратегии развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 года»
Ф54	Распоряжение Правительства РФ от 22.11.2008 г. № 1734-р «О Транспортной стратегии РФ на период до 2030 года»
Ф55	Распоряжение Правительства РФ от 07.08.2009 г. № 1101-р «Об утверждении Стратегии развития физической культуры и спорта в РФ на период до 2020 года»
Ф56	Распоряжение Правительства РФ от 13.11.2009 г. № 1715-р «Об Энергетической стратегии РФ на период до 2030 года»

1	2
Ф57	Распоряжение Правительства РФ от 03.09.2010 г. № 1458-р «О Стратегии деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года»
Ф58	Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р «Об утверждении Стратегии инновационного развития РФ на период до 2020 года»
Ф59	Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р «Об утверждении Стратегии развития пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года»
Ф60	Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года»
Ф61	Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии развития медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года»
Ф62	Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2020 года»
Ф63	Распоряжение Правительства РФ от29.02.2016 г. №326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года»
Концепции	
Ф64	Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р «О Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года»
Схемы территориального планирования	
Ф65	Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 г. № 2607-р «О схеме территориального планирования РФ в области здравоохранения»
Ф66	Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 г. № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области высшего профессионального образования»
Ф67	Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»
Ф68	Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 г. № 1634-р «О схеме территориального планирования РФ в области энергетики»
Ф69	Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 г. № 816-р «О схеме территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»
Градостроительная деятельность	
Ф70	Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»
Ф71	Постановление Правительства РФ от 24.03.2007 г. № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации»
Ф72	Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»
Ф73	Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 N 363 (ред. от 01.12.2016) "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности"
Ф74	Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
Ф75	Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»
Ф76	Постановление Правительства РФ от 30.07.2009 г. № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»
Ф77	Приказ Минэкономразвития РФ от 21.07.2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»

1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы

Проектом генерального плана для составления перечня объектов регионального значения, планируемых для размещения на территории сельсовета учитывались сведения, полученные на основании анализа программных документов социально-экономического развития, а именно:

– программ социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;
– региональных отраслевых программ на среднесрочную перспективу;
– государственных программ Курганской области;
– инвестиционных программ;
– действующей Схемы территориального планирования Курганской области.

При обосновании размещения объектов капитального строительства и территорий для объектов регионального значения учитывались следующие региональные документы перспективного планирования (таблица 1.2).

Таблица 1.2

Региональные документы перспективного планирования

№	Наименование документа
1	2
Государственные программы Курганской области	
Р1	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 503 «О государственной программе Курганской области в сфере социальной защиты населения»
Р2	Постановление Правительства Курганской области от 14.12.2018 г. № 429 «О государственной программе Курганской области «Старшее поколение»
Р3	Постановление Правительства Курганской области от 26.05.2014 г. № 225 «О государственной программе Курганской области «Дети Зауралья – заботимся вместе!»»
Р4	Постановление Правительства Курганской области25.04.2016 г. № 113 «О государственной программе Курганской области «Доступная среда для инвалидов»
Р5	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 481 «О государственной программе Курганской области «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Курганской области»
Р6	Постановление Правительства Курганской области от 21.01.2016 г. № 9 «О государственной программе Курганской области «Развитие образования и реализация государственной молодежной политики»
Р7	Постановление Правительства Курганской области от 25.12.2017 г. № 483 «О государственной программе Курганской области «Завтра начинается сегодня»
Р8	Постановление Правительства Курганской области от 20.12.2016 г. № 412 «О государственной программе Курганской области «Организация и обеспечение отдыха, оздоровления и занятости детей»
Р9	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 508 «О государственной программе Курганской области «Развитие здравоохранения»
Р10	Постановление Правительства Курганской области от 04.07.2018 г. № 207 «О государственной программе Курганской области «Развитие жилищного строительства»
Р11	Постановление Правительства Курганской области от 28.08.2017 г. № 320 «О государственной программе Курганской области «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»
Р12	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 483 «О государственной программе Курганской области «Чистая вода»
Р13	Постановление Правительства Курганской области от 26.08.2014 г. № 327 «О государственной программе Курганской области «Содействие занятости населения Курганской области»
Р14	Постановление Правительства Курганской области от 14.12.2018 г. № 426 «О государственной программе Курганской области «Улучшение условий и охраны труда в Курганской области»
Р15	Постановление Правительства Курганской области 14.10.2013 г. № 484 «О государственной программе Курганской области «Повышение безопасности дорожного движения в Курганской области»
Р16	Постановление Правительства Курганской области от 24.12.2018 г. № 431 «О государственной программе Курганской области «Профилактика правонарушений в Курганской области»
Р17	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 482 «О государственной программе Курганской области «Противодействие незаконному обороту наркотиков на 2014-2019 годы»
Р18	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 488 «О государственной программе Курганской области «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»

1	2
Р19	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 470 «О государственной программе Курганской области «Развитие культуры Зауралья на 2014-2020 годы»
Р20	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 489 «О государственной программе Курганской области «Развитие физической культуры и спорта в Курганской области на 2014-2019 годы»
Р21	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 490 «О государственной программе Курганской области «Развитие туризма в Курганской области на 2014-2019 годы»
Р22	Постановление Правительства Курганской области от 26.09.2016 г. № 315 «О государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области»
Р23	Постановление Правительства Курганской области от 29.06.2016 г. № 195 «О государственной программе Курганской области «Патриотическое воспитание граждан и подготовка допризывной молодежи Курганской области к военной службе»
Р24	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 491 «О государственной программе Курганской области «Развитие науки и технологий на период до 2020 года»
Р25	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 505 «О государственной программе Курганской области «О развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства в Курганской области на 2014-2020 годы»
Р26	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 494 «О государственной программе Курганской области «Внедрение спутниковых навигационных технологий с использованием глобальной навигационной спутниковой системы ГЛОНАСС и других результатов космической деятельности в интересах социально-экономического и инновационного развития Курганской области»
Р27	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 495 «О государственной программе Курганской области, направленная на создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Курганской области, на 2014-2019 годы»
Р28	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 493 «О государственной программе Курганской области «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности на 2014-2020 годы»
Р29	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 496 «О государственной программе Курганской области «Повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»
Р30	Постановление Правительства Курганской области от 14.12.2018 г. № 428 «О государственной программе Курганской области «Информационное общество»
Р31	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 № 473 «О государственной программе Курганской области «Развитие автомобильных дорог»
Р32	Постановление Правительства Курганской области от 14.02.2017 № 45 «О государственной программе Курганской области «Развитие агропромышленного комплекса в Курганской области»
Р33	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 474 «О государственной программе Курганской области «Устойчивое развитие сельских территорий Курганской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
Р34	Постановление Правительства Курганской области 23.10.2018 г. № 337 «О государственной программе Курганской области «О первоочередных направлениях развития ветеринарного обслуживания в Курганской области»
Р35	Постановление Правительства Курганской области 14.10.2013 г. № 498 «О государственной программе Курганской области «Природопользование и охрана окружающей среды Курганской области в 2014-2020 годах»
Р36	Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013 г. № 492 «О государственной программе Курганской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Курганской области»
Р37	Постановление Правительства Курганской области от 15.03.2016 г. № 41 «О государственной программе Курганской области «Основные направления информационной политики»
Р38	Постановление Правительства Курганской области от 12.09.2016 г. № 308 «О государственной программе Курганской области «Развитие государственной гражданской службы Курганской области»
Р39	Постановление Правительства Курганской области от 12.09.2016 г. № 309 «О государственной программе Курганской области «Развитие муниципальной службы в Курганской области»
Р40	Постановление Правительства Курганской области от 24.12.2018 г. № 432 «О государственной программе Курганской области «Противодействие коррупции в Курганской области»

1	2
Р41	Постановление Правительства Курганской области от 29.07.2013 г. № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом»
Р42	Постановление Правительства Курганской области от 10.10.2014 г. № 386 «О государственной программе Курганской области «Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов, проживающих в Курганской области»
Р43	Постановление Правительства Курганской области от 11.11.2014 г. № 414 «О государственной программе Курганской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Курганской области»
Р44	Постановление Правительства Курганской области от 10.10.2014 г. № 385 «О государственной программе Курганской области «Управление государственными финансами и регулирование межбюджетных отношений»
Р45	Постановление Правительства Курганской области от 10.10.2014 г. № 391 «О государственной программе Курганской области «Развитие мировой юстиции в Курганской области на 2015-2019 годы»
Р46	Постановление Правительства Курганской области от 26.08.2014 г. № 338 «О государственной программе Курганской области «Развитие архивного дела в Курганской области на 2015-2020 годы»
Р47	Закон Курганской области от 7.12.2011 № 91 «О градостроительной деятельности»
Схема развития энергетики	
Р48	Распоряжение Губернатора Курганской области от 28.04.2018 г. «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетики Курганской области на 2019-2023 годы»
Схема территориального планирования	
Р49	Постановление Администрации (Правительства) Курганской области от 22 мая 2007 года № 206, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области» и утверждено постановлением Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 658
Законы Курганской области	
Р50	Закон Курганской области от 16.12.1994 г. № 1 «Устав Курганской области»
Р51	Закон Курганской области от 5.06.2012 г. № 31 «О внесении изменений в устав Курганской области»
Нормативы градостроительного проектирования	
Р52	Постановление от 31 марта 2009 года № 178 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области»

1.3 Действующие районные нормативно-правовые акты и программы

Проектом генерального плана Спицынского сельсовета для составления перечня объектов местного значения, планируемых для размещения на территории поселения, учитывались сведения, получение на основании анализа программных документов социально-экономического развития, представленных в таблицах 1.3 и 1.4.

Таблица 1.3

Муниципальные программы Шатровского района

№	Наименование документа
1	2
Муниципальные программы	
МР1	Постановление Администрации Шатровского района от 25.10.2018 г. № 381 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Развитие единой дежурно-диспетчерской службы Шатровского района» на 2019-2021 годы
МР2	Постановление Администрации Шатровского района от 7.11.2018 г. № 396 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «О формировании законопослушного поведения участников дорожного движения в Шатровском районе» на 2018 - 2020 годы
МР3	Постановление Администрации Шатровского района от 27.09.2018 г. № 344 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Профилактика правонарушений в Шатровском районе»
МР4	Постановление Администрации Шатровского района от 13.09.2018 г. № 322 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Обеспечение сбалансированности бюджетной системы Шатровского района» на 2019- 2021 годы

1	2
МР5	Постановление Администрации Шатровского района от 03.10.2018 г. № 355 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Противодействие коррупции в Шатровском районе» на 2019-2023 годы
МР6	Постановление Администрации Шатровского района от 12.10.2018 г. № 362 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Улучшение условий и охраны труда в Шатровском районе» на 2019 – 2022 годы
МР7	Постановление Администрации Шатровского района от 17.10.2018 г. № 365 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Самохваловского сельсовета Шатровского района Курганской области» на 2019-2023 годы
МР8	Постановление Администрации Шатровского района от 02.10.2017 г. № 254 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Профессиональное развитие муниципальных служащих Администрации Шатровского района на 2018 - 2019 годы»
МР9	Постановление Администрации Шатровского района от 04.04.2017 г. № 101 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Повышение безопасности дорожного движения в Шатровском районе» на 2017-2020 годы
МР10	Постановление Администрации Шатровского района от 20.10.2015 г. № 253 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Развитие культуры Шатровского района» на 2016-2020 годы
МР11	Постановление Администрации Шатровского района от 31.10.2016 г. № 271 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «О развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства в Шатровском районе» на 2017-2022 годы
МР12	Постановление Администрации Шатровского района от 1.11.2016 г. № 272 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Развитие образования и реализация государственной молодежной политики на 2017-2020 годы»
МР13	Постановление Администрации Шатровского района от 1.11.2016 г. № 273 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Развитие воспитательной компоненты в общеобразовательных организациях Шатровского района на 2017-2020 годы»
МР14	Постановление Администрации Шатровского района от 30.09.2016 г. № 247 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Развитие муниципальной службы в Шатровском районе» на 2017 – 2022 годы
МР15	Постановление Администрации Шатровского района от 07.12.2015 г. № 286 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Чистая вода на 2016-2019 годы»
МР16	Постановление Администрации Шатровского района от 16.11.2015 г. № 275 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Обеспечение жильем молодых семей в Шатровском районе» на 2016 -2020 годы
МР17	Постановление Администрации Шатровского района от 28.10.2015 г. № 261 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Развитие физической культуры и спорта в Шатровском районе на 2016-2020 годы»
МР18	Постановление Администрации Шатровского района от 22.10.2015 г. № 259 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Доступная среда для инвалидов» на 2016 – 2020 годы
МР19	Постановление Администрации Шатровского района от 15.04.2013 г. № 118 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Устойчивое развитие сельских территорий Шатровского района на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
МР20	Постановление Администрации Шатровского района от 22.12.2014 г. № 113 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Противодействие незаконному обороту наркотиков» на 2015 – 2020 годы
МР21	Постановление Администрации Шатровского района от 07.11.2014 г. № 52 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Развитие торговли в Шатровском районе на 2015-2020 годы»
МР22	Постановление Администрации Шатровского района от 10.04.2014 г. № 124 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Шатровском районе на 2014-2020 годы»
МР23	Постановление Администрации Шатровского района от 31.01.2013 г. № 34 «Об утверждении муниципальной программы Шатровского района «Развитие агропромышленного комплекса в Шатровском районе Курганской области на 2013 – 2020 годы»
Стратегии	
МР24	Решение Шатровской районной Думы от 26.06.2018 г. № 218 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Шатровского района Курганской области на период до 2030 года»
Схемы территориального планирования	

1	2
МР25	Решение Шатровской районной Думы от 07.07.2010 г. № 38 «Об утверждении схемы территориального планирования Шатровского района Курганской области»
Нормативы градостроительного проектирования	
МР26	Решение Шатровской районной Думы от 26.09.2017 г. № 156 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Шатровского района Курганской области»

Таблица 1.4

Муниципальные программы Спицынского сельсовета Курганской области

№	Наименование документа
1	2
Муниципальные программы	
МП1	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»
Нормативы градостроительного проектирования	
МП2	Решение Спицынской сельской Думы № 93 от 15 сентября 2017 года «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области»

1.4 Базовая градостроительная и научная документация

На территории Спицынского сельсовета утверждены следующие градостроительные документы:

1. Правила землепользования и застройки Спицынского сельсовета, утверждённые Решением Спицынской сельской Думы от 22 декабря 2016 года №66 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Спицынского сельсовета»;
2. Нормативы градостроительного проектирования Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области, утвержденные решением Спицынской сельской Думы от 15 сентября 2017 года № 93;
3. Генеральный план Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области, утвержденный решением Спицынской сельской Думы от 5 декабря 2012 года №90.

1.5 Сведения о планируемых для размещения на территории сельсовета объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного районного значения

1.5.1 Объекты федерального значения

Перечень планируемых для размещения объектов федерального значения приведен в таблице 1.5.

Таблица 1.5

Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения района

№	Наименование мероприятия, местоположение	Характеристика объекта	Реквизиты документов территориального планирования	Стадия, сроки реализации
1	2	3	4	5
Объекты газоснабжения				
1	Реконструкция магистрального нефтепровода «Нижневартовск — Курган — Куйбышев» на участках 987,3 км — 1006,8 км, 1006,8 км — 1012,4 км и 1012,4 км — 1016 км» (этап 1)	-	Приказ Минэнерго РФ от 18 июля 2017 года «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Реконструкция магистрального нефтепровода «Нижневартовск — Курган — Куйбышев» на участках 987,3 км — 1006,8 км, 1006,8 км — 1012,4 км и 1012,4 км — 1016 км» (этап 1)»	-

1.5.2 Объекты регионального значения

На территории Спицынского сельсовета мероприятия регионального значения, предусмотренные Схемой территориального планирования Курганской области, не планируются.

1.5.3 Объекты местного значения района

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения приведен в таблице 1.6.

Таблица 1.6

Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения района

№	Наименование мероприятия, местоположение	Характеристика объекта	Реквизиты документов территориального планирования	Стадия, сроки реализации
1	2	3	4	5
Объекты физической культуры и массового спорта				
2	Строительство стадиона в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов или в зоне жилой застройки)	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
3	Строительство детской площадки с.Спицыно		Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	2019-2030 гг
Объекты образования				
4	Капитальный ремонт муниципального казённого образовательного учреждения МКОУ Спицынская ООШ с. Спицыно, ул. Мира, 85	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года

1	2	3	4	5
5	Строительство детского сада	-	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	2019-2030 гг
6	Строительство Дома детского творчества в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
Объекты здравоохранения				
7	Капитальный ремонт фельдшерско-акушерских пунктов, с. Спицыно, д. Сопинина	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
8	Капитальный ремонт аптеки, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2030 года
Объекты культуры и социального обслуживания				
9	Капитальный ремонт здания Дома культуры, с. Спицыно	-	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	2019-2030 гг
1	Строительство здания местного самоуправления в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
11	Капитальный ремонт здания почты, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
12	Капитальный ремонт отделения и филиала банка, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
Объекты торговли				
13	Строительство торговой площадки в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
Объекты инженерной инфраструктуры				
14	Реконструкция дороги по ул. Дружбы	-	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной	2019-2030 гг

1	2	3	4	5
			инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	
15	Ремонт подъездных автомобильных дорог к населенным пунктам: с. Спицыно, д.Сладчанка, д.Сопинина	-	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года	2019-2030 гг
16	Строительство асфальтированной дороги по пер.Новый	-	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года	2019-2030 гг
17	Восстановление уличного освещения с. Спицыно, д.Сладчанка, д.Сопинина	-	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года	2019-2030 гг
18	Реконструкция электролиний, газопроводов, водопроводных сетей, линий связи, систем теплоснабжения объектов социальной сферы	-	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	2019-2030 гг
19	Обустройство жилищной площадки объектами инженерной инфраструктуры	-	Постановление Администрации Спицынского сельсовета от 22.10.2018 г. № 26 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»	2019-2030 гг
20	Размещение источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
21	Капитальный ремонт водонапорной башни, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
22	Строительство резервуаров для хранения воды, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
23	Капитальный ремонт водопроводных сетей, с. Спицыно	-	Генеральный план Спицынского сельсовета	До 2020 года
Объекты промышленности				

1	2	3	4	5
24	Строительство и реконструкция 1 семейной животноводческой фермы, д. Сладчанка	-	Муниципальная программа Шатровского района «Развитие агропромышленного комплекса в Шатровском районе Курганской области» на 2013-2020 годы	До 2020 года
25	Строительство овощехранилища	-	Муниципальная программа Шатровского района «Развитие агропромышленного комплекса в Шатровском районе Курганской области» на 2013-2020 годы	До 2020 года
26	Строительство мини-цеха по переработке овощей			2014 го

РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ СПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШАТРОВСКОГО РАЙОНА

Комплексная оценка территории выполнена на основании анализа комплекса природных и антропогенных факторов с целью выявления потенциальных возможностей, степени пригодности территории муниципального образования для различных видов хозяйственной деятельности (градостроительной, сельскохозяйственной, рекреационной, природоохранной и др.).

В проекте в соответствующих разделах выполнен системный планировочный анализ территории поселения по следующим факторам:

- инженерно-геологические условия;
- условия водообеспеченности территории;
- современное градостроительное состояние территории, включающее оценку по транспортной, инженерной обеспеченности, а также историко-культурному наследию;
- лесные ресурсы;
- оценка сельскохозяйственных земель;
- анализ особо охраняемых природных территорий;
- экологическая оценка территории.

При выполнении данного раздела выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности: территории заповедных зон и особо охраняемых природных территорий, историко-культурных комплексов и объектов; зон залегания природных ископаемых; санитарных, защитных и санитарно-защитных зон; водоохранных зон и прибрежных защитных полос; территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; иные зоны, установленные в соответствии с законодательством.

По результатам проведения анализа комплексной оценки территории муниципального образования, анализа социально-экономического потенциала, перспективы развития экономики и с учетом инвестиционной политики области и района были выделены резервные территории под градостроительное освоение.

ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Описание положения Спицынского сельсовета в структуре расселения Шатровского района

Спицынский сельсовет в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Законом Курганской области от 06.07.2004 № 419 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, сельского поселения, городского поселения, о месте нахождения представительных органов муниципальных районов, сельских поселений, об установлении наименований представительных органов муниципальных образований, глав муниципальных образований, местных администраций (исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований)» присвоен статус сельского поселения. Спицынский сельсовет расположен в северной части Курганской области, в южной части муниципального образования Шатровского района. Общая площадь территории муниципального образования

составляет 11864 га. В состав поселения входят три населенных пункта – село Спицыно (административный центр), деревня Сладчанка, деревня Сопинина. Общая площадь населенных пунктов поселения составляет 1715 га.

Основные характеристики Спицынского сельсовета приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

Общие сведения о территории

№	Параметры	Описание
1	**2**	**3**
1	Площадь территории, га	11864
2	Численность населения, чел.	635
3	Плотность населения, чел./га	0,054
4	Количество населенных пунктов	3
5	Расстояние до:	
	с.Шатрово	46 км
	г. Курган	110 км
6	Гидрография	р. Исеть, болото Митяшино, оз. Камышное
7	Наличие природных ресурсов	чернозем
8	Основные виды экономической деятельности	агропромышленность

Описание границ Спицынского сельсовета приведено в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2

Описание границ территории

№	Параметры	Описание
1	**2**	**3**
1	Закон о границах	Граница сельсовета в соответствии с Законом Курганской области от 3 декабря 2004 года № 879 «Об установлении границ муниципального образования Спицынского сельсовета, входящего в состав муниципального образования Шатровского района»
2	Соседние административно-территориальные образования	
	северо-запад	Дальнекубасовский сельсовет
	северо-восток	Терсюкский сельсовет
	юг	Каргапольский район
	юго-запад	Мехонский сельсовет

Положение Курганской области в структуре Российской Федерации показано на рисунке 2.1.1. Положение Шатровского района в структуре Курганской области показано на рисунке 2.1.2. Административно-территориальное устройство Шатровского района показано на рисунке 2.1.3. Административно-территориальное устройство Спицынского сельсовета показано на рисунке 2.1.4. Удаленность населенных пунктов Спицынского сельсовета до районного административного центра Шатрово представлена на рисунках 2.1.5-2.1.7. Удаленность села Спицыно до областного административного центра города Курган представлена на рисунке 2.1.8.

Рисунок 2.1.1

Положение Курганской области в структуре Российской Федерации

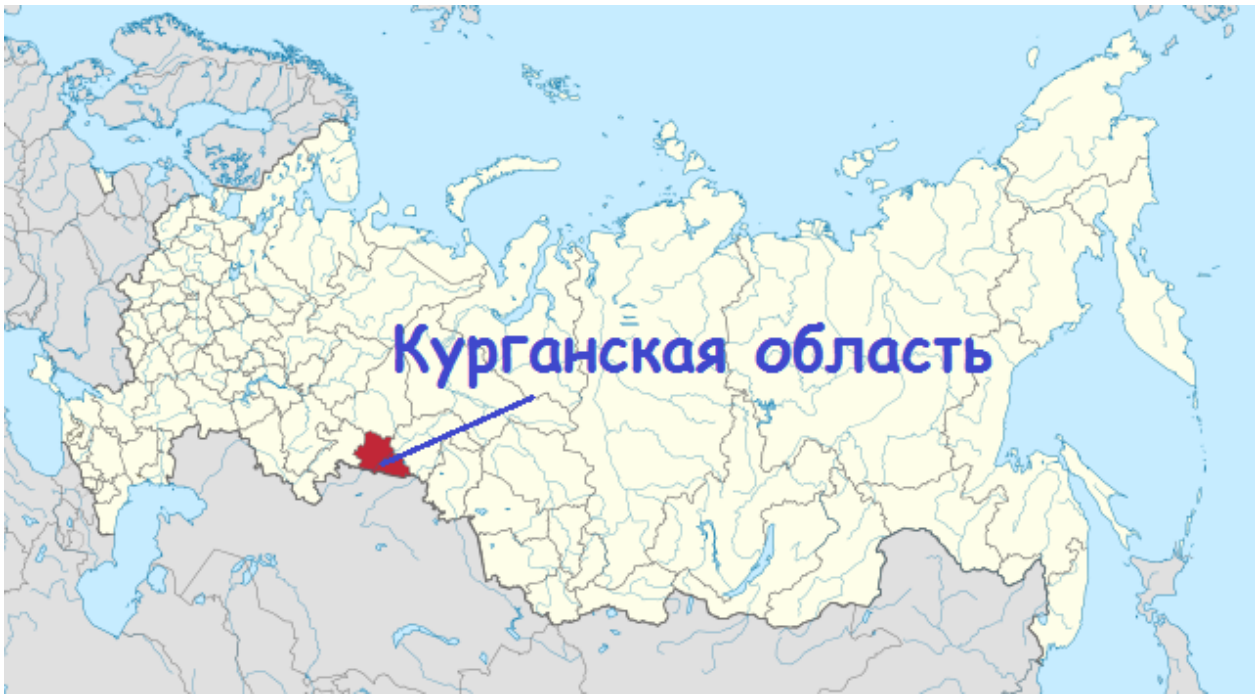


Рисунок 2.1.2

Положение Шатровского района в структуре Курганской области

Рисунок 2.1.3

Административно-территориальное устройство Шатровского района

Рисунок 2.1.4

Административно-территориальное устройство Спицынского сельсовета

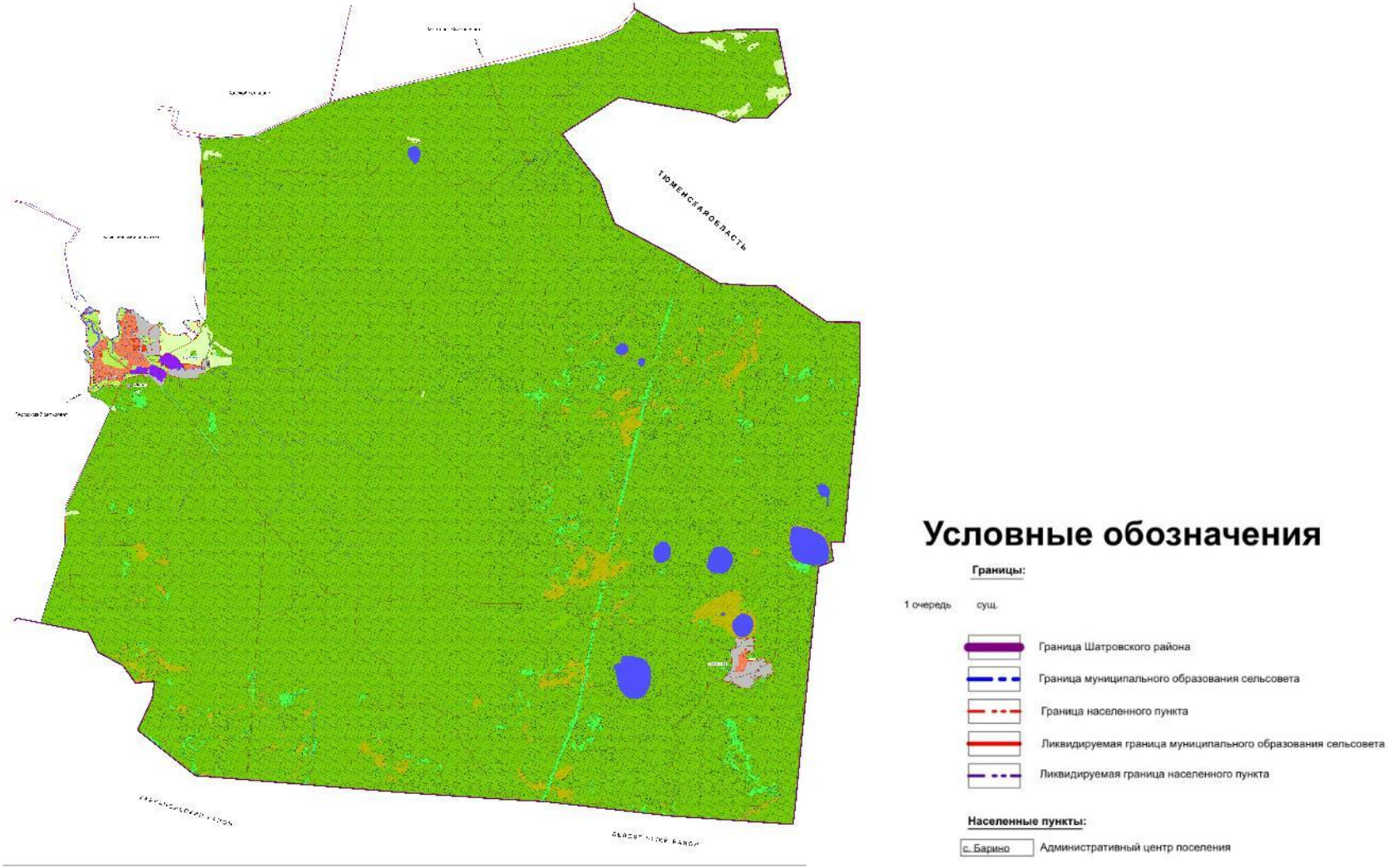


Рисунок 2.1.5

Удаленность с. Спицыно до районного административного центра Шатрово
(по дороге – 43 км, прямой путь – 34,3 км)

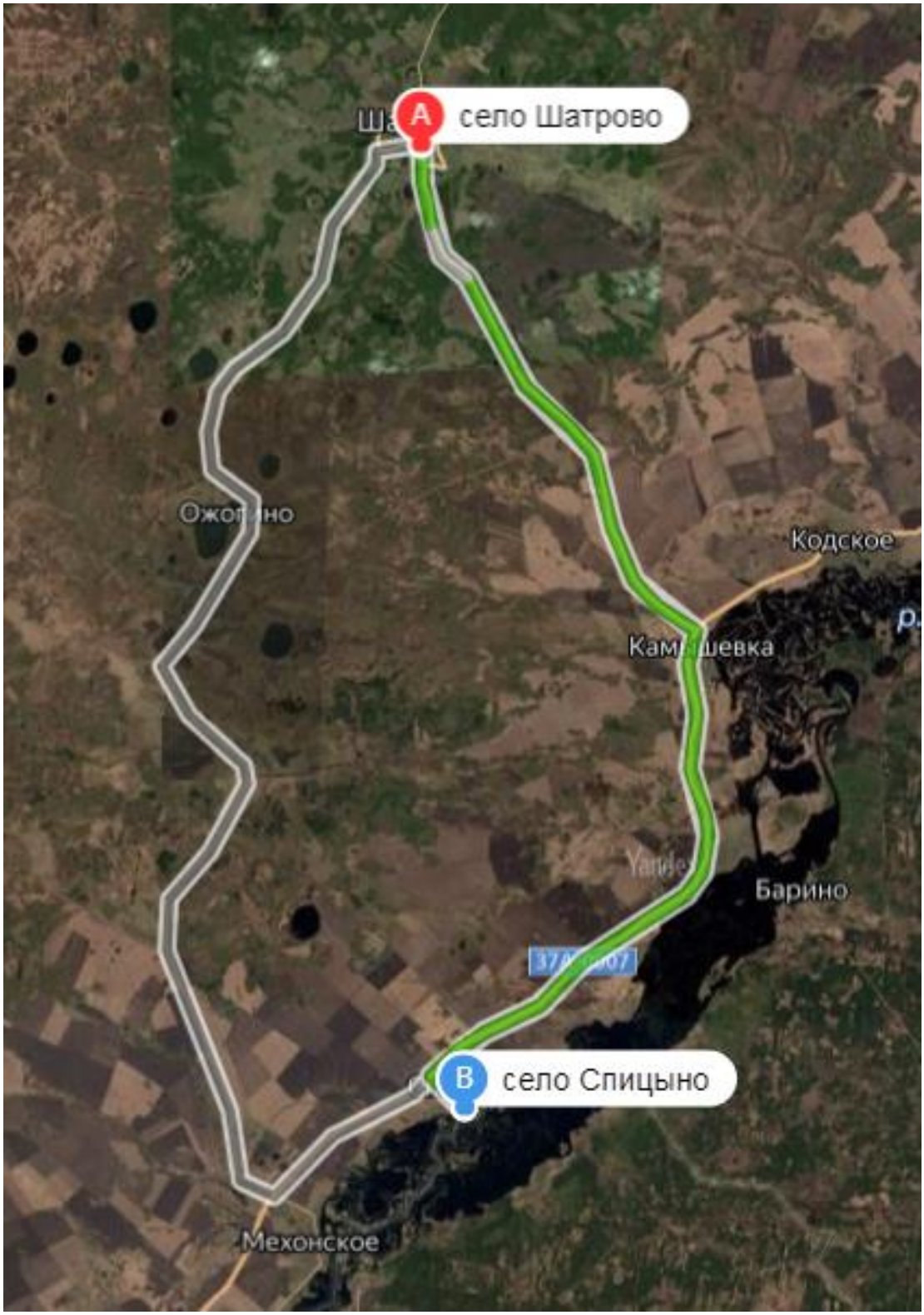


Рисунок 2.1.6

Удаленность д. Сладчанка до районного административного центра Шатрово
(по дороге – 46 км, прямой путь – 33,4 км)

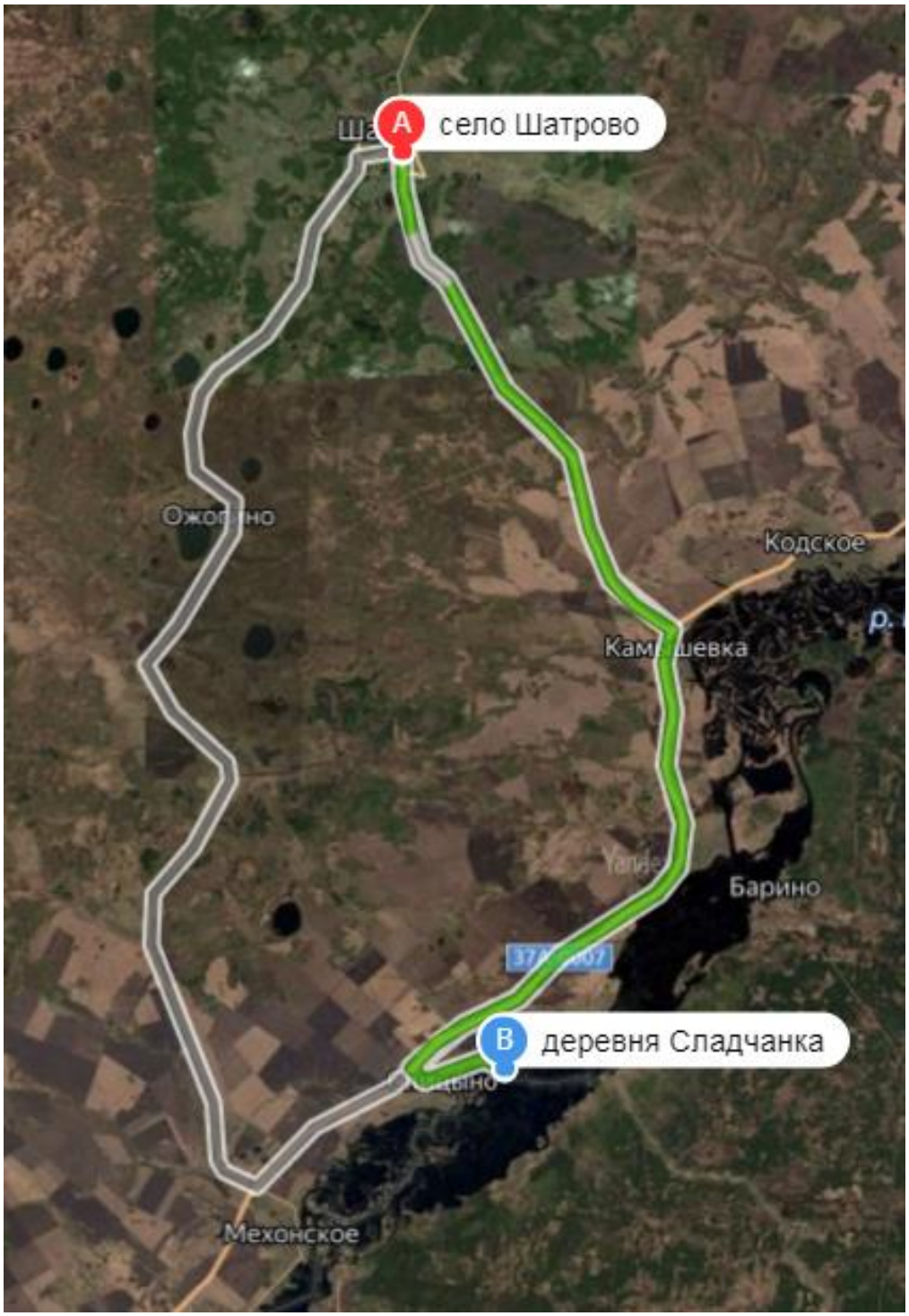


Рисунок 2.1.7

Удаленность д. Сопинина до районного административного центра Шатрово
(по дороге – 48 км, прямой путь – 35,8 км)

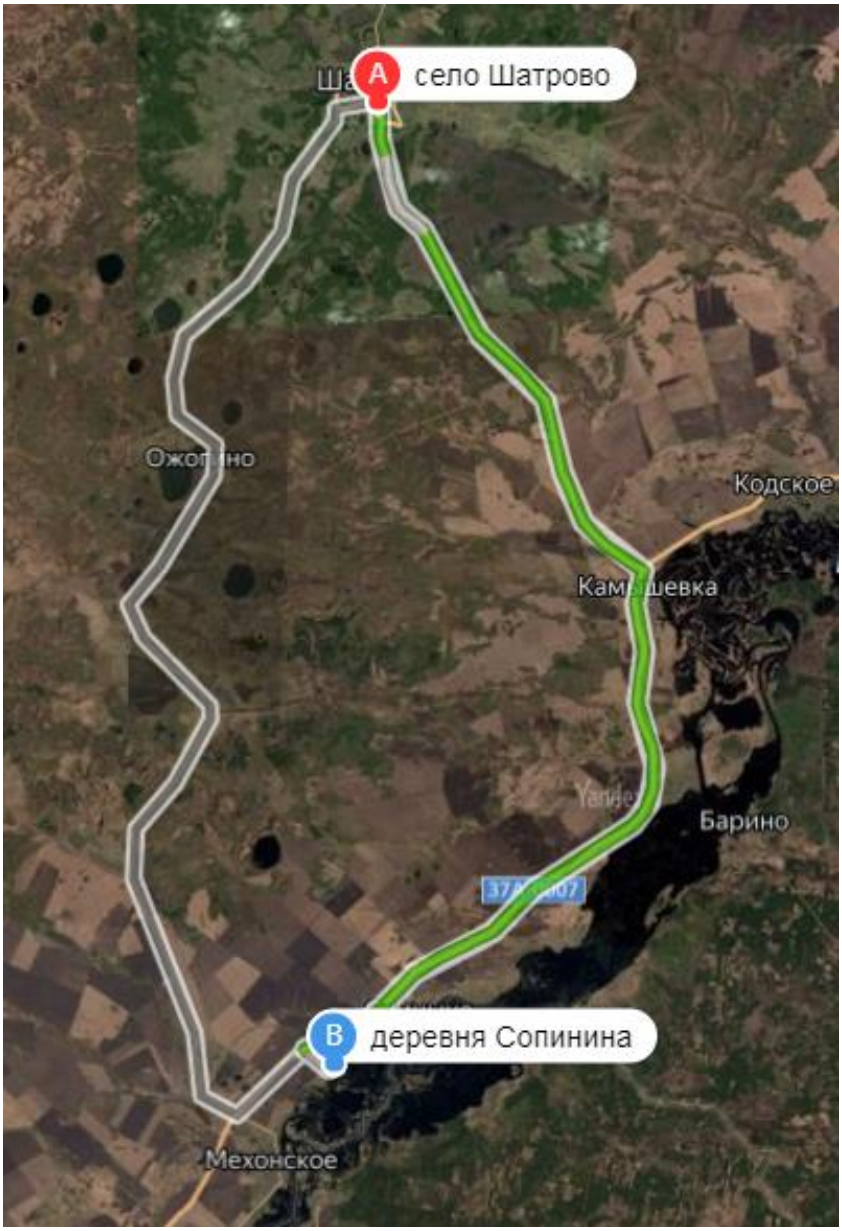
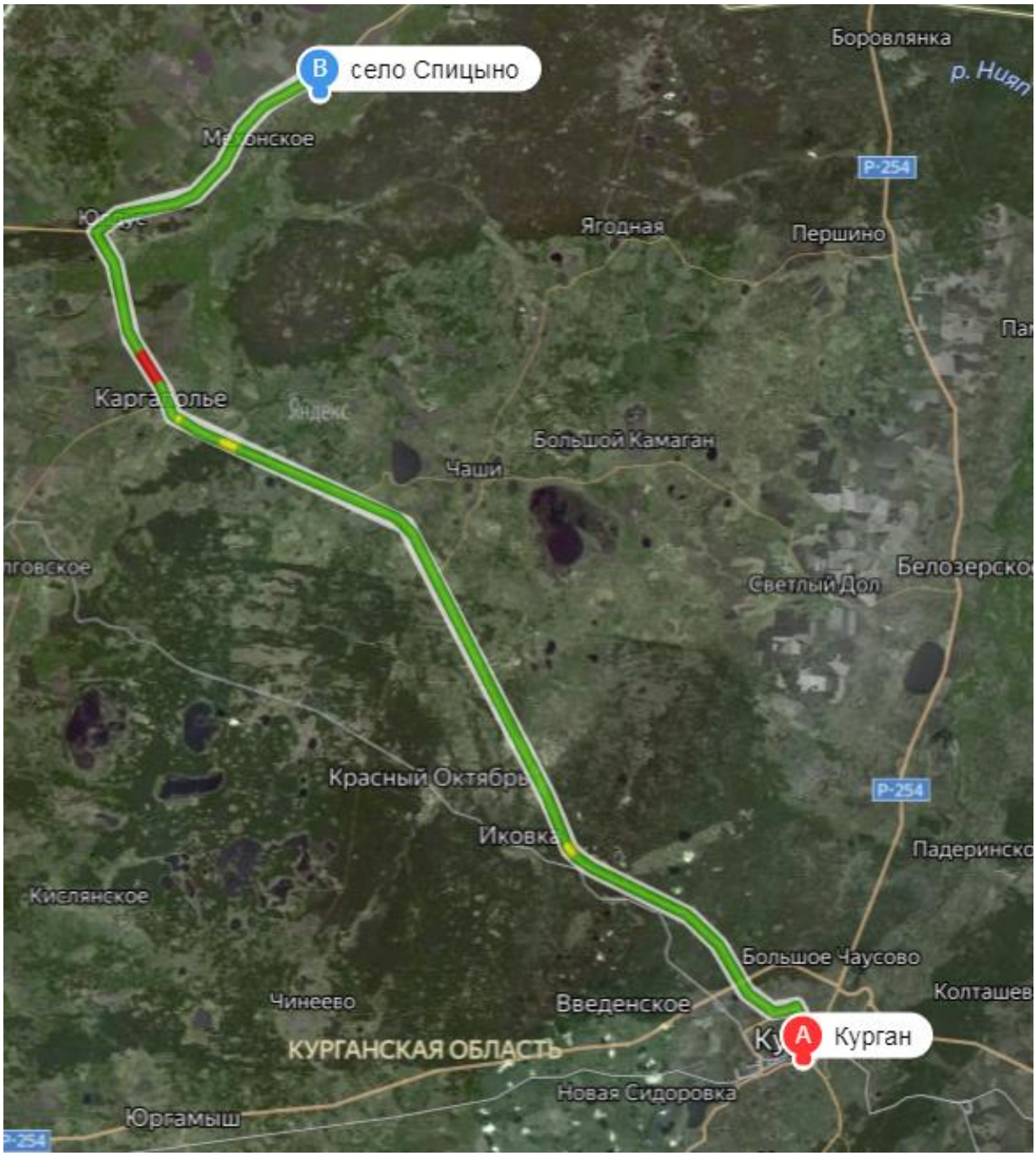


Рисунок 2.1.8

Удаленность с. Спицыно до областного административного центра города Курган
(по дороге – 130 км, прямой путь – 95,3 км)



1.2 Существующая планировочная организация

Муниципальное образование Спицынский сельсовет граничит на северо-западе с Дальнекубасовским сельсоветом; на юго-западе с Мехонским сельсоветом; на северо-востоке с Терсюкским сельсоветом; на юге с Каргопольским муниципальным районом.

1.3 Природно-ресурсный потенциал

1.3.1 Климат

Климат района континентальный с холодной малоснежной зимой и теплым сухим летом. Особенность климата района –резкие колебания температур от месяца к месяцу и даже в течение суток, поздние весенние и ранние осенние заморозки, неравномерная (по месяцам) обеспеченность осадками и периодически повторяющиеся засухи. Среднегодовая температура воздуха +0,3ºС. Самым холодным месяцем является январь, среднемесячная температура его составляет -18ºС. Абсолютный минимум – в декабре -48ºС. Наиболее теплым месяцем является июль, среднемесячная температура которого +17,2ºС, а абсолютный максимум достигает +39ºС. Переход температур через +5ºС начинается 23 апреля, число дней с температурой выше +5ºС составляет 165 дней (сумма температур – 2349ºС), а с температурой выше +10ºС – 133 дня (сумма температур – 2100ºС).

Статистические ведения о климате приводится по данным наблюдений гидрометеостанции в с. Шатрово.

Данные о среднемесячной и годовой температуре воздуха приведены в нижеследующей таблице 2.2.1

Таблица 2.2.1

Данные о среднемесячной и годовой температуре воздуха на территории Шатровского муниципального района, ºС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-15,1	-13,8	-6,1	3,9	11,5	17,2	18,7	15,9	9,8	3,3	-6,8	-12,81

Данные об осадках приведены в нижеследующей таблице 2.2.1

Таблица 2.2.2

Данные об осадках воздуха на территории Шатровского муниципального района, мм

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	15	17	21	46	58	68	56	56	36	31	24

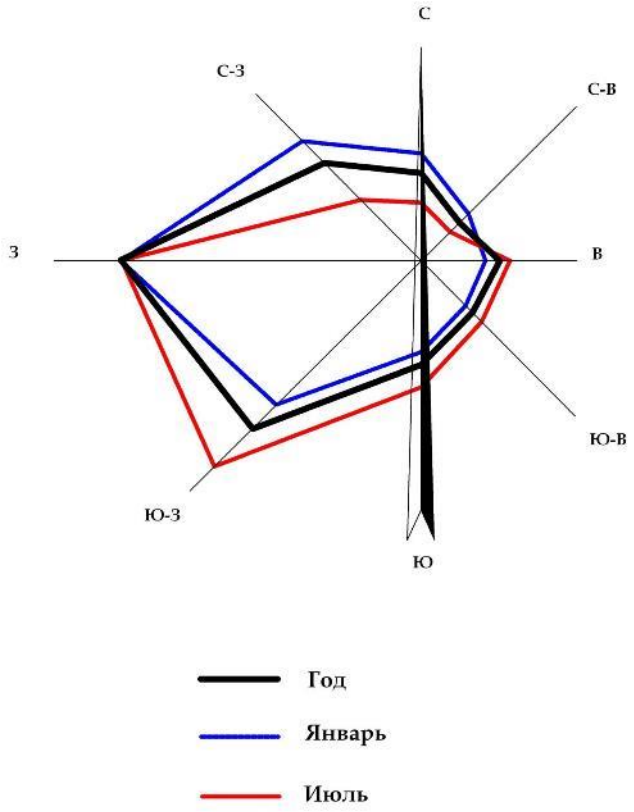
Средняя продолжительность безморозного периода 117 дней, а продолжительность вегетационного периода 165 дней. Относительная влажность воздуха приходится на май-июнь (57-68 %). В это же время наблюдаются слабые засухи. Годовое количество осадков – 366 мм, из которых на май-сентябрь приходится 229 мм или 69 % от годового. Средняя высота снежного покрова – 38 см. Ранняя дата появления снежного покрова – 30 сентября, а поздняя – 21 ноября.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом – от 150 до 160 дней. Снежный покров распределяется крайне неравномерно: с открытых мест снег сносится в колки, болота и другие понижения, а возвышенные участки часто остаются без снега. Сход снежного покрова наблюдается: ранний – 25 марта, поздний – 13 мая. Особенности распределения снежного покрова существенно сказываются на глубине промерзания почвы, толщина которой достигает 160 см.

На территории района погода часто бывает ветреной. Преобладают ветры юго-западных румбов. Скорость ветра в среднем составляет 4,5 м в секунду; число дней в году с сильным ветром (более 15 м/сек) составляет 18 дней. Ветровой режим является весьма существенным планировочным фактором, который необходимо учитывать при размещении объектов строительства: животноводческие фермы и комплексы необходимо размещать к северо-востоку от селитебной части населенных пунктов. На рисунке 2.1.9 приведена роза ветров Шатровского района.

Рисунок 2.1.9

Роза ветров Шатровского района



Выводы:

1. Климат района является ограниченно-благоприятным. ТЭП, сумма положительных температур за период активной вегетации (свыше +10º) составляет 2100º, а сумма осадков за этот период составляет 200 мм (гидротермический коэффициент равен 0,9). При этих условиях могут успешно выращиваться пшеница, овес, рожь, ячмень, картофель, кукуруза и другие кормовые культуры, в отдельные годы (благоприятные в гидротермическом отношении) и более теплолюбивые культуры просо, огурцы, томаты и др.

Наряду с этими отрицательными факторами климата, несколько осложняющими ведение сельскохозяйственного производства, являются: периодически повторяющиеся засухи и суховеи слабой и средней интенсивности (вероятность 100 %); заморозки, появляющиеся в теплый период года – последние весенние могут наблюдаться в I декаде июня (3 %) и первые осенние – в II декаде августа (вероятность 6 %). Для ликвидации вредного воздействия этих факторов на урожай сельскохозяйственных культур необходима селекция более засухоустойчивых, морозостойких и скороспелых сортов.

2. В соответствии с СНиП 23-01-99 территория района относится к 1В строительно-климатическому району, характеризующемуся следующими данными:

– расчетная температура наиболее холодных суток -39°;
– расчетная температура наиболее холодной пятидневки -34°;
– расчетный вес снегового покрова – 150 кг/м^2;
– нормативный скоростной напор ветра – 35 кгс/м^2;

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны 34º и 25º. Продолжительность отопительного сезона 217 дней.

3. Физиолого-климатические условия ограниченно-благоприятные для организации отдыха: среднесуточные температуры теплого периода +12º, +17º, холодного от -7º до -17º.

4. Климатические условия района планировочных ограничений не вызывают.

1.3.2 Рельеф и геологические условия

Поверхность территории района равнинная со слабым наклоном на северо-восток, что вызывает медленное течение рек. Отметки высот на территории Шатровского района находятся в пределах от 62 м до 143 м над уровнем моря.

Территория района в значительной степени покрыта лесной растительностью. Основные лесные массивы сосредоточены на севере и юго-востоке района, остальная территория занята лесами, перелесками и угодьями. Наличие озёр и болот делают территорию района привлекательной для отдельных видов рекреационной деятельности.

1.3.3 Гидрография, гидрогеология

По условиям рельефа реки имеют меандрирующие русла, небольшую глубину. Поймы рек подвержены подтоплению и заболачиванию. Режим стока непостоянный, с кратковременными сезонными паводками и половодьями, обусловленными весенним таяньем снегов и периодически наблюдаемыми летне-осенними дождливыми периодами, и длительными периодами летней и зимней межени.

Озёра относятся к группе малых пресноводных озёр, как правило пополняются поверхностными водами, имеют малую глубину и подвержены летнему цветению и зарастанию.

Общий объем забранной воды за прошедший год составил 256 тыс.м^3, в т.ч. из подземных источников – 197 тыс.м^3 (77%), из поверхностных – 59 тыс.м^3 (23%). Забранная вода используется на хозяйственно-питьевые нужды – 139 тыс.м^3, на сельхозводоснабжение – 89 тыс.м^3, на производственные нужды – 28 тыс.м^3. Из поверхностных водных объектов используются для забора воды на сельхозводоснабжение следующие реки: - р.Мостовка (СХПК «К-з Знамя Ленина») в объеме 14 тыс.м^3; - р.Ирюм (2 водозабора СПК «К-з им.Свердлова») в объеме 26 тыс.м^3; - р.Исеть (ООО «Исеть») в объеме 19 тыс.м^3.

Разрешительные документы на забор воды из поверхностного водного объекта имеет только СПК «Колхоз им.Свердлова» – лицензия КУГ 00134 БРХИО сроком до 31.12.2010 г. В качестве водоприемников поверхностные водные объекты в Шатровском районе не используются. Водоотведение осуществляется в накопители и на рельеф в объеме 108 тыс.м^3 (по данным 2-тп(водхоз) за 2008г.).

На территории Шатровского района имеется 4 гидротехнических сооружения: - на р.Кызылбайка, с.Мехонское; - на р.Ерзовка, с.Кодское; - на р.Мостовка, с.Шатрово; - на р.Яутла, с.Яутла. Вода и ил некоторых озер обладают целебными свойствами, широко используются населением, хотя до сих пор не исследованы в лабораториях из-за отсутствия финансовых средств.

Озера

На территории Спицынского сельсовета расположено следующие озеро Камышное.

Подземные воды

Подземные воды распространены повсеместно, однако водоносные слои необильны. Водоснабжение Спицынского сельсовета осуществляется, главным образом, из первого подземного горизонта. В незначительном объеме оспользуются поверхностные водные объекты.

1.3.4 Лесные ресурсы

Шатровский район относится к Северо-Западной зоне.

Важной составляющей ресурсного потенциала района является лесное хозяйство. Лесистость составляет около 50% территории Шатровского района. Большие лесные массивы имеются в Мехонском, Спицынском, Ильинском, Шатровском, Ожогинском, Кызылбаевском, Широковском сельсоветах.

Леса в Шатровском районе по своему целевому назначению относятся к защитным и эксплутационным. Охраной леса и используемых лесных ресурсов занимается Шатровское лесничество на общей площади 178,24 тыс. га, на основании лесохозяйственного регламента – основы для осуществления использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в границах Шатровского лесничества. Лесные угодья отданы в аренду ООО «ПЛХО «Импульс» и ООО «ПКФ «Лес».

В пределах района организован государственный заказник. Лесные территории содержат основные эксплуатационные запасы хвойной и мягколиственной древесины. Преобладающими породами деревьев являются: хвойные – сосна, лиственные – береза, осина.

На значительных площадях проводится искусственное восстановление леса – посадка или посев основных лесообразующих древесных пород. Благодаря деятельности лесхозов увеличиваются площади искусственных насаждений – сосны, березы.

В лесах обилие дикорастущих ягод, много грибов. Район располагает прекрасными возможностями для развития охотничьего хозяйства и охотничьего туризма. Площадь охотничьих угодий составляет 300,7 тыс. га, из которых 232,5 закрепленных угодий.

1.3.5 Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий сельсовета

Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий объекта градостроительного проектирования характеризует территорию проектирования следующим образом.

Для проживания населения климат проектной территории можно характеризовать как удовлетворительный. Сочетания метеорологических параметров (среднемесячная температура самого холодного и самого жаркого месяца года, среднегодовая скорость ветра, относительная влажность воздуха, слабые перепады давления) определяют удовлетворительные условия для здоровья людей. Неблагоприятным фактором являются суровые зимние условия. Поэтому, в целях обеспечения комфортности проживания населения, при проектировании следует предусматривать соответствующую теплозащиту зданий и сооружений, обусловленную продолжительным зимним периодом с достаточно низкими температурами.

Для строительства существующие естественные условия не являются существенным ограничением. Согласно СП 131.13330.2012. «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*», расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции муниципального образования соответственно равны минус 14 – минус 32°С. Продолжительность отопительного периода в среднем составляет 216 дней. Строительство в данных условиях будет осуществляться с удорожанием, обусловленным необходимостью, повышенной теплозащиты зданий. Так же следует учитывать, что средний уклон местности, планируемой для застройки, не превышает 20 %. Следовательно, территория муниципального образования ограниченно благоприятна для градостроительной деятельности.

Для сельскохозяйственного освоения климатические условия территории сельсовета ограниченно благоприятные. При учете и оценке свойств климата в сельскохозяйственном производстве наибольшее значение имеет соотношение ресурсов тепла и влаги. В связи с недостаточностью тепла и коротким вегетационным периодом растениеводство возможно только при специальной агротехнике. Ограничения для развития животноводства на данной территории отсутствуют.

ГЛАВА 2. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

2.1 Существующая демографическая ситуация

Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, оказывают влияние на изменение численности населения. Именно они характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. Динамика численности населения, характеристика естественного и механического прироста, половозрастная структура населения по праву считаются важнейшими социально-экономическими показателями развития территории.

Численность населения Спицынского сельсовета на 01.01.2019 г. составила 635 человек, что составляет 3,12% от численности населения Шатровского района, 0,07% от численности населения Курганской области.

Средняя плотность населения муниципального образования в настоящее время составляет 5,35 чел. на 1 км^2 (средняя плотность населения по Шатровскому району – 4,6 чел. на 1 км^2). Расхождения между плотностью населения в районе и поселении незначительное.

Сравнительная динамика численности населения представлена в таблице 2.2.1 и на рисунке 2.2.1. В таблице 2.2.2. приведена численность населения по населенным пунктам в Спицынском сельсовете.

Таблица 2.2.1

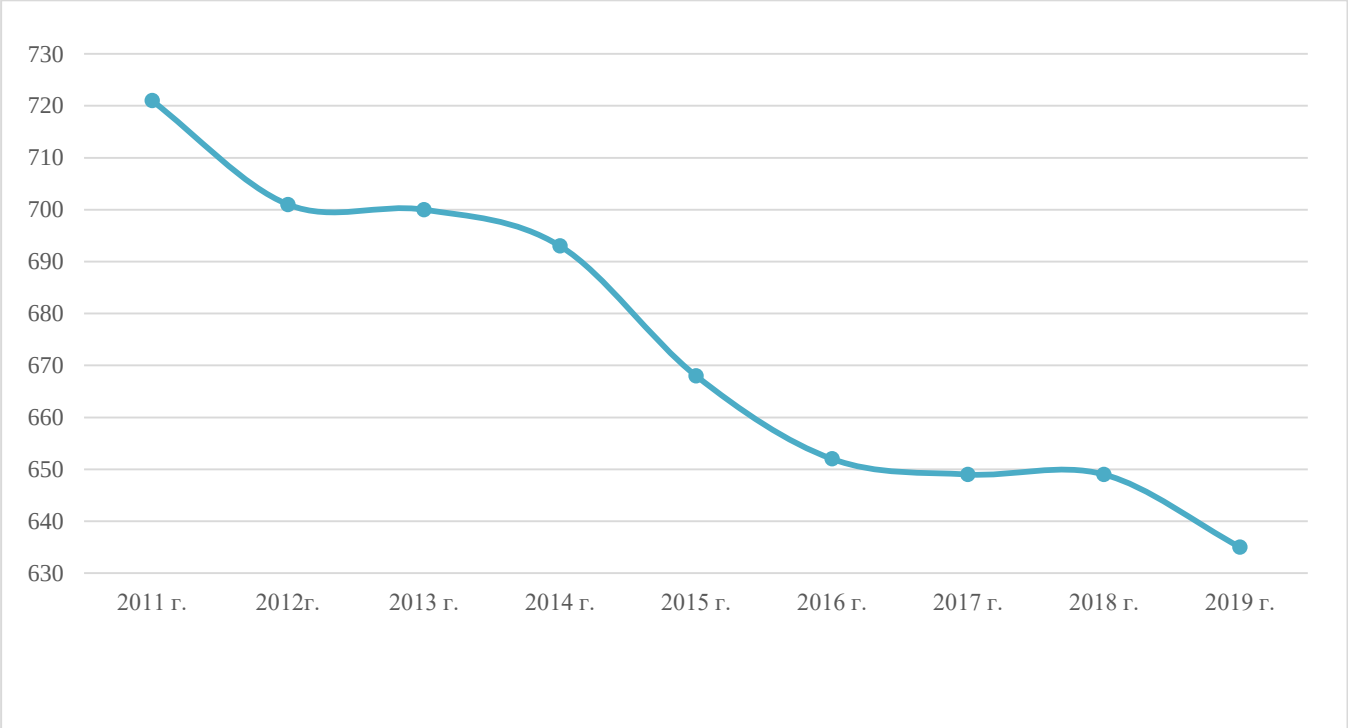
Динамика численности населения Спицынского сельсовета
(данные на 01 января 2019 года) *

Год	Всего	Динамика изменения численности	
		человек	%
1	2	3	4
2011	721	-	-
2012	701	-20	-2,78
2013	700	-1	-0,1
2014	693	-7	-1,0
2015	668	-25	-3,6
2016	652	-16	-2,40
2017	649	-3	-0,5
2018	649	0	-0
2019	635	-14	-2,16

Примечание - * Данные, взятые с официального портала Росстат.

Рисунок 2.2.1

Демографические тенденции Спицынского сельсовета, чел.



В настоящее время естественное движение населения Спицынского сельсовета характеризуется понижением показателей рождаемости и повышением смертности. Ожидаемая продолжительность жизни населения – 75 лет.

Среди причин смертности в поселении ведущими остаются болезни органов кровообращения, несчастные случаи, травмы и отравления, онкологические заболевания. В целом структуру причин смертности населения в муниципальном образовании отличает более высокий уровень мужской смертности, в том числе потерь от несчастных случаев.

Однако согласно данным Администрации Шатровского района, численность населения значительно больше. Для дальнейшей работы и расчетов принимаем данные, предоставленные Администрацией Шатровского района, за исходные, так как они более детальные. Согласно данным Шатровского района состав населения Спицынского сельсовета по населенным пунктам представлен в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2

Численность населения Спицынского сельсовета по населенным пунктам за 2019 год

Наименование	Численность
1	**2**
с. Спицыно	425
д. Сладчанка	142
д. Сопинина	144

Миграционные процессы

В значительной мере на динамику численности населения муниципального образования влияют миграционные процессы. Миграционная убыль населения имеет постоянную тенденцию:

в 2019 году данный показатель составил 14 человек, что является 2,2 % от общей численности населения сельсовета. В целом в течение всего периода миграционный баланс имеет отрицательную величину и составляет 10 человек в год. Таким образом, в перспективе коэффициент демографической нагрузки на трудоспособное население будет нарастать, увеличится численность людей пожилого возраста, начнет уменьшаться число женщин детородного возраста.

Отток населения возможен в связи с такими факторами как:

– выезд выпускников общеобразовательных учреждений на обучение в города;
– приобретение жилья в ближних городах, таких как Курган и др.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Одним из существенных факторов, влияющих на динамику демографических показателей, является состояние здоровья населения. К факторам, воздействующим на состояние здоровья населения, относятся уровень благосостояния населения, образ жизни граждан, уровень развития здравоохранения, организация поддержки социально уязвимых групп населения, развитие физической культуры, спорта и отдыха. Решение обозначенного круга вопросов в значительной степени находится в рамках компетенции местного самоуправления.

Настоящий Проект учитывает все возможные предпосылки для увеличения показателей численности населения, курс государства на стимулирование рождаемости, рост продолжительности жизни, а также на расширение миграционного обмена как внутри страны, так и со стороны ближнего и дальнего зарубежья.

2.2 Рынок труда и перспективы его развития

Основным источником обеспечения благосостояния населения муниципальных образований является развитый рынок приложения труда, предлагающий населению возможность реализации своих профессиональных знаний и навыков и получения материального вознаграждения, соответствующего качеству и количеству затраченного труда.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. К основным показателям, характеризующим состояние рынка труда, относятся: общая численность экономически активного населения, в нем доля занятого в экономике; уровень регистрируемой и общей безработицы; структура занятых по отраслям экономики.

Трудовые ресурсы – экономическая категория, характеризующая население, обладающее физическими и интеллектуальными способностями к трудовой деятельности, т.е. работающая и неработающая, но трудоспособная часть населения.

В состав трудовых ресурсов включаются:

– трудоспособное население в трудоспособном возрасте;
– иностранные трудовые мигранты (иностранные граждане, временно пребывающие в Российской Федерации и осуществляющие в установленном порядке трудовую деятельность);
– работающие лица старших возрастов (мужчины в возрасте 60 лет и старше, женщины в возрасте 55 лет и старше) и подростки (лица до 16 лет), занятые в экономике.

Численность населения в трудоспособном возрасте включает численность женщин в возрасте 16-54 лет и мужчин в возрасте 16-59 лет, постоянно проживающих на данной территории на начало отчетного года.

Выводы

Таким образом, на 2011-2019 гг. в Спицынском сельсовете Шатровского района сложилась достаточно нестабильная демографическая ситуация с меняющимися показателями естественного и миграционного прироста из года в год.

Проект поможет достичь положительной стабильности в данном вопросе за счет предложений по развитию сфер социально-культурной инфраструктуры, увеличения жилого фонда за счет незастроенных земель, а также выявления основных проблем Спицынского сельсовета Шатровского района.

2.3 Демографический прогноз

На основе анализа мониторинга численности населения за 2011-2019 гг. в Спицынском сельсовете Шатровского района можно рассчитать прогноз численности населения сельсовета на период до 2060 года. В качестве базового периода был установлен показатель численности населения муниципального образования на 01.01.2019 г.

Настоящим Проектом учитываются негативные и позитивные факторы, оказывающие влияние на численность постоянного населения. Проект принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность реализации правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и дальнейшее улучшение демографический обстановки.

При расчете прогноза произведен анализ действующих документов территориального планирования территории рассмотрения, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и механического прироста и ожидаемой при этом численности постоянно проживающего населения (таблица 2.2.3).

Таблица 2.2.3

Расчетная численность населения Спицынского сельсовета
на населенные пункты (чел.)

Наименование населенного пункта	На 2019 год	Оптимистический сценарий		
		2024 год	2040 год	2060 год
1	2	3	4	5
Всего населения	**711**	**675**	**743**	**825**

Исходя из данного прогноза видно, что показатель населения Спицынского сельсовета к концу 2024 г. уменьшится на 5 % относительно 01.01.2019 года, к 2040 г. – увеличится на 10 % относительно 2024 года, а к 2060 г. – увеличится на 11% относительно 2040 года.

Данный вариант прогноза учитывает среднегодовые отклонения показателей увеличения (уменьшения) численности населения, как точки привлечения производственных сил, рассматривает динамику численности населения, как результат изменения ее составляющих – чисел рождений, смертей и сальдо миграции. Их прогноз осуществляется на основе разработки сценарных переменных. Для рождаемости это показатели среднего возраста матери при рождении ребенка и суммарного коэффициента рождаемости, для смертности – ожидаемой продолжительности жизни при рождении и младенческой смертности. Эти показатели задаются

на каждый год прогнозного периода и непосредственно для прогнозных расчетов преобразуются в возрастные коэффициенты рождаемости и смертности. Для миграции в качестве сценарных переменных используются числа прибывших и выбывших. Возрастное распределение мигрантов осуществляется на основе их возрастной структуры за базовый год, которая устанавливается неизменной на весь прогнозный период. Данный вариант прогноза выбран как основной, показатели прогноза будут учитываться при дальнейших расчетах в Проекте.

Численность населения муниципального образования будет расти за счет положительного естественного прироста и миграционных процессов. Этому способствуют более благоприятные в экономическом отношении условия проживания, миграция из других регионов.

Реализация социальной политики должна быть направлена на улучшение демографических показателей – повышение рождаемости, снижение показателей смертности, увеличение продолжительности жизни и создание условий для закрепления населения на территории поселения.

Среди приоритетных направлений в сфере демографической политики в муниципальном образовании должны быть следующие:

– разработка и реализация мер непрямого воздействия на негативные демографические процессы (кризис института семьи, снижение качества жизни населения, снижение рождаемости, рост смертности, низкая продолжительность жизни и т.п.);

– снижение влияния кризисных экономических явлений (снижение уровня жизни, рост безработицы, рост платных услуг и т.п.) на тенденции демографического развития поселения.

Необходимым фактором роста численности населения является развитие экономики, обеспечение доступности и качества транспортных услуг для населения, увеличение инвестиционной привлекательности территории, стимулирование предпринимательской и инновационной активности для повышения уровня доходов и качества жизни населения.

Уровень естественного прироста на перспективу во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, окружных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района и поселения для решения демографических проблем.

Для реализации прогноза были выделены основные задачи Проекта в сфере демографической политики:

1. В области улучшения здоровья и роста продолжительности жизни:
   – рост средней продолжительности жизни среди мужчин и женщин;
   – снижение масштабов смертности в трудоспособном возрасте;
   – развитие и укрепление системы учреждений социального обслуживания.
2. В области повышения рождаемости:
   – переориентация системы ценностей на устойчивую, юридически оформленную семью с несколькими детьми;
   – повышение адресности выплаты пособий гражданам, имеющим детей;
   – обеспечение доступности для всех семей, имеющих детей, услуг детских дошкольных и общеобразовательных учреждений;

– развитие и укрепление системы учреждений социального обслуживания семьи и детей, в рамках которых семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, оказывается социальная поддержка.

3. В области трудовой миграции и миграционного прироста населения:

– внедрение системы эффективных рычагов регулирования притока мигрантов, прибывающих на постоянное место жительства;

– создание благоприятных условий проживания для мигрантов.

ГЛАВА 3. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В основу разработки раздела заложены основные принципы Федерального Закона «Об охране окружающей среды»:

- соблюдение права человека на благоприятную среду обитания;
- обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- научно обоснованное сочетание экологических, экономических интересов человека, общества и государства и т.д.

Раздел выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...»);
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (вместе с «СанПиН 1.2.3685-21. Санитарные правила и нормы...»);
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- Водный кодекс РФ ст. 6 «Водные объекты общего пользования», ст. 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы»;
- Земельный кодекс РФ, Гл. XIX «Зоны с особыми условиями использования территории»;
- СП 51.13330.2011 «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84»;
- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».

3.1 Экологическое состояние территории

Состояние воздушного бассейна является одним из основных наиболее важных факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Основными факторами, воздействующими на состояние атмосферного воздуха, являются количество и масса загрязняющих веществ (ЗВ), поступающих в атмосферу от различных источников, а также потенциал загрязнения атмосферы.

К основным объектам, оказывающим негативное воздействие на атмосферный воздух Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области, относятся стационарные источники, в частности промышленные и сельскохозяйственные объекты, котельные установки, индивидуальные источники тепла. К основным веществам, загрязняющим атмосферу Спицынского сельсовета, относятся оксид углерода, диоксид серы, твердые вещества и др.

Кроме стационарных источников, загрязнителем атмосферного воздуха на территории сельсовета являются передвижные источники, в частности, автомобильный транспорт. Неудовлетворительное состояние дорожного покрытия автомобильной дороги также является причиной увеличения объема выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта.

При этом состояние атмосферного воздуха территории Спицынского сельсовета обусловлено также повышенным потенциалом загрязнения атмосферы (обусловливает худшие условия рассеивания загрязняющих веществ).

По данным, представленным в Докладе «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Шатровском районе Курганской области в 2018 году», в 2018 году исследования атмосферного воздуха в Шатровском районе не проводились. Жалоб на состояние атмосферного воздуха в территориальный отдел не поступало, социально-гигиенический мониторинг качества атмосферного воздуха на территории Шатровского района в 2018 году не проводился.

Стационарные метеорологические станции и гидрологические посты на территории Спицынского сельсовета отсутствуют.

В соответствии с данными, представленными в Государственном докладе «О состоянии и охране окружающей среды Курганской области в 2018 году» в створе с. Мехонское р. Исеть (расположен за границами проектирования) в 2018 году среднегодовые концентрации магния, хлоридов, сухого остатка, кальция, азота нитратов, железа общего, никеля, фенолов, АСПАВ, фторидов и сульфидов не превысили уровень ПДК. По сравнению с 2017 годом, незначительно уменьшились среднегодовые концентрации легкоокисляемых органических веществ (по БПК5) – 1,6 ПДК, азота аммония – 1,3 ПДК, азота нитритов – 1,4 ПДК, цинка – 2,5 ПДК. Содержание взвешенных веществ возросло с 10,6 мг/куб.дм до 20,8 мг/куб.дм, что соответствует высокому уровню загрязнения. Концентрации железа общего и фенолов снизилась до значений, не

превышающих предельно допустимые (в прошлом году – 1,2 ПДК и 1,3 ПДК соответственно). Среднегодовое содержание марганца уменьшилось в 3,5 раза (с 31,3 ПДК до 8,9 ПДК). Увеличились среднегодовые концентрации сульфатов в 1,3 раза (с 1,4 ПДК до 1,8 ПДК), трудноокисляемых органических веществ (по ХПК) в 1,7 раза (с 2 ПДК до 3,5 ПДК), фосфора фосфатов в 1,2 раза (с 1,9 ПДК до 2,4 ПДК), меди в 3,3 раза (с 2,4 ПДК до 8 ПДК), нефтепродуктов в 1,8 раза (с 1 ПДК до 1,8 ПДК).

Вода в р. Исеть в створе с. Мехонское (расположен за границами проектирования) характеризовалась высокой комплексностью загрязненности – 55,6%. Случаев дефицита растворенного кислорода в течение года не наблюдалось. По другим определяемым веществам превышений ПДК отмечено не было. Критических показателей загрязненности не выявлено (в прошлом году – марганец). Значение р. Исеть в створе с. Мехонское составило 6,18, что соответствует 4 классу качества воды, разряду Б и характеризует воду как «грязная». По сравнению с 2017 годом качество воды не изменилось.

Водоснабжение населения Спицынского сельсовета осуществляется из подземных источников. В Докладе «О состоянии и охране окружающей среды Курганской области в 2018 году» отмечено, что Шатровский район относиться к территориям «риска» по загрязняющим веществам, содержащимся в питьевой воде централизованных систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В Докладе «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Шатровском районе Курганской области в 2018 году» зафиксировано, что качество воды подземных источников и в разводящей сети не отвечает гигиеническим требованиям по органолептическим показателям, повышенному содержанию железа, общей жесткости, марганца, нитратов, нитритов, аммиака. Качество подземных вод обусловлено нет только природным характером их химического состава, но и отсутствием на водопроводах полного комплекса очистных сооружений, позволяющих довести качество питьевой воды до гигиенических нормативов.

Актуальной проблемой для Спицынского сельсовета является радиоактивное загрязнение почв в пойме р. Исеть стронцием-90. В воде рек Курганской области удельная активность стронция – 90 за 2018 год на реке Исеть в с. Спицынского (расположен за границами проектирования) составила 0,261 Бк/л. Уровни загрязнения поверхностных вод цезием – 137 на р. Исеть на территориях, прилагающих к Спицынскому сельсовету, незначительны и существенно ниже допустимых нормативов.

Мощность эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения на территории Курганской области, в том числе в населенных пунктах расположенных вдоль р. Исеть составляет 12 мкЗв/час, что соответствует уровню естественного гамма-фона характерного для Российской Федерации (0,04 – 0,19 мкЗв/час). В период 2016–2018 г.г. превышение гигиенического норматива по показателям радиационной безопасности в жилых и общественных помещениях не выявлено. При проведении радиологических исследований в жилых, общественных, производственных зданиях и на территории жилой застройки не обнаружено превышения нормативных показателей МЭД гамма-излучения.

Строительные материалы и природное сырье, добываемое в Курганской области, относятся к первому классу и допускаются к использованию без ограничений по радиационной безопасности.

3.2 Санитарная очистка территории

Очистка территорий населенных пунктов – одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия

населения и охрану окружающей среды. Снижение загрязнения почв на территории населенного пункта должно обеспечиваться своевременным вывозом мусора с придомовых территорий, ликвидацией несанкционированных свалок.

Вывоз ТКО с территории Спицынского сельсовета осуществляется на объекты обращения с ТКО в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе, твердыми коммунальными отходами, Курганской области (утв. Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 17.10.2016 г. № 566).

Нормативы накопления ТКО установлены Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 3010.2017 г. № 925. Расчетный объем образования ТКО в Спицынском сельсовете составляет 230,8 т/год.

По данным Управления ветеринарии Курганской области, на территории Курганской области ранее регистрировалась сибирская язва, точные места нахождения захоронений животных, павших от сибирской язвы, не установлены.

На территории Спицынского сельсовета расположен один действующий объект утилизации биологических отходов. В таблице 2.3.1. представлена характеристика действующего объекта утилизации биологических отходов .

Таблица 2.3.1

Характеристика объекта утилизации биологических отходов, расположенного на территории Спицынского сельсовета

Название (скотомогильник, сибиреязвенный скотомогильник, биотермическая яма и т.д)	**Месторасположение**	**Статус**	**Примечания**
1	**2**	**3**	**4**
Скотомогильник	с. Спицыно	действующий	-

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами Курганской области (утв. приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 17.10.2016 г. № 566), большая часть биологических отходов, образованных в Спицынском сельсовете, направляются на утилизацию, сжигание в ГУП «Ишимский ветсанутильзавод», СПК Колхоз «им. Свердлова» (трупосжигательная печь). Менее 2% образованных биологических отходов подвергается захоронению в скотомогильниках или биотермических ямах.

3.3 Зоны с особыми условиями использования территории

Одним из основных мероприятий по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки планируемой территории является установление зон с особыми условиями использования территорий. Наличие тех или иных зон определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых зависит планировочная структура и условия развития жилых территорий.

Зонами с особыми условиями использования территорий в границах планируемой территории являются санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы, охранные зоны инженерных коммуникаций (электро-газоснабжения, и тепловых сетей), зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, придорожные полосы.

Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг

объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на проектируемой территории объекты, оказывающие негативное воздействие на атмосферный воздух, относятся к I, II, III, IV, V классам опасности.

В реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека РФ сведения о выданных заключениях на проекты организации санитарно-защитных зон для объектов Спицынского сельсовета отсутствуют.

В таблице 2.3.2 представлен перечень объектов, от которых в настоящем Проекте установлена ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», а также в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в части, не противоречащей Постановлению Правительства РФ от 03.03.2018 N 222.

Таблица 2.3.2

Характеристика ориентировочных санитарно-защитных зон объектов Спицынского сельсовета

№ п/п	Наименование предприятий, сооружений и иных объектов	Месторасположение	Вид деятельности	Санитарно-защитная зона, м/класс предприятия по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
1	2	3	4	5
Существующие объекты				
1	Овощехранилище	с. Спицыно	Хранение овощей	50/V
2	Овощехранилище	с. Спицыно	Хранение овощей	50/V
3	МТМ	с. Спицыно	Ремонт сельскохозяйственной техники	300/III
4	Зерносклад	с. Спицыно	Хранение зерна	50/V
5	Зерносклад	с. Спицыно	Хранение зерна	50/V
6	Скотомогильник	с. Спицыно	Захоронение биологических отходов	500/II
7	Кладбище	д. Сладчанка	Сельское кладбище	50/V

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Режим установленных в настоящем Проекте ориентировочных санитарно-защитных зон от предприятия «Машинно-тракторная мастерская» в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не соблюдается, в границах СЗЗ расположена жилая застройка. Необходимо разработка проекта СЗЗ с целью установления границ санитарно-защитной зоны. После установления границ и внесения сведений в ЕГРН необходимо произвести внесение соответствующих изменений в генеральный план).

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу указанного постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных указанным постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления.

Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 09.06.2003 N 135 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003), в целях защиты населения от воздействия ЭМП, создаваемых антеннами ПРТО, устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) и зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта. Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на

высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ. Границы СЗЗ и зон ограничения определяются расчетным методом и уточняются по результатам измерений уровней ЭМП.

Зона ограничения застройки не может иметь статус селитебной территории, а также не может использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

На технической территории ПРТО и территориях специальных полигонов не допускается размещение жилых и общественных зданий.

Территории (участки крыш), на которых уровень ЭМП превышает ПДУ для населения и на которые возможен доступ лиц, не связанных непосредственно с обслуживанием ПРТО, должны быть ограждены и/или обозначены предупредительными знаками.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со ст. 65 «Водного кодекса Российской Федерации» (ВК РФ). В границах водоохранных зон (ВОЗ) устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохраной зоны озер площадью более 0,5 км^2 устанавливается в размере 50 м (ст. 65 ВК РФ).

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств)

береговой полосой объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них (ст. 6 ВК РФ).

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек Спицынского сельсовета приведена в таблицах 2.3.3, 2.3.4.

Таблица 2.3.3

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек Спицынского сельсовета

№ п/п	Название водотока	Общая протяженность, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6
1	р. Исеть	606	200	50	20
2	Прочие водотоки	<10	50	50	5

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос представлены в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос

№ п/п	Наименование зон	Запрещается	Допускается
1	2	3	4
1	Береговая полоса (5 м и 20 м – ст. 6 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ)	Перекрывать доступ к водному объекту (полоса шириной 20 м вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования)	Использовать для общего пользования: передвижение и пребывание около водного объекта, для спортивного и любительского рыболовства, причаливания плавательных средств
2	Прибрежная защитная полоса (30-50 м в зависимости от уклона берега), водоохранная зона	− использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; − размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; − осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; − движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; − размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и	− проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости

1	2	3	4
		ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; − размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; − сброс сточных, в том числе дренажных, вод; − разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах») Дополнительно к указанным ограничениям для прибрежных защитных полос запрещается: − распашка земель; − размещение отвалов размываемых грунтов; − выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов; − движение транспорта по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие

В соответствии с п. 16 ст. 65 ВК РФ в границах водоохранных зон допускаются эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

− централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

− сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

− локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

− сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником водоснабжения населенных пунктов Спицынского сельсовета являются подземные воды.

Не все источники питьевого, хозяйственно-бытового централизованного и нецентрализованного водоснабжения Спицынского сельсовета имеют защиту расстоянием в виде поясов зон санитарной охраны.

В целом для Шатровского района приоритетным загрязнителями питьевой воды в распределительной сети являются железо, общая жесткость, марганец. К причинам несоответствия качества питьевой воды централизованной системы водоснабжения нормативным требованиям относятся природообусловленные концентрации элементов в воде водоисточников, существующая несовершенная система очистных сооружений водопроводов, либо их полное отсутствие, а также, вторичное загрязнение воды в водопроводных сетях из-за неудовлетворительного санитарно-технического состояния.

Условием для обеспечения населения качественной питьевой водой является расчет ЗСО I, II, III пояса источников водоснабжения и разработка мероприятий по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», а также выполнение требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и 2.1.4.1175-02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения, санитарная охрана источников».

В реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека РФ сведения о выданных заключениях на проекты организации зон санитарной охраны для источников питьевого водоснабжения Спицынского сельсовета отсутствуют.

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на территории зон санитарной охраны источников водоснабжения должны осуществляться следующие охранные мероприятия.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем пункте, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения не допускается:

– размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

– применение удобрений и ядохимикатов;

– рубка леса главного пользования и реконструкции.

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в соответствии с СП 31.13330. Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

Охранные зоны линий электропередачи (ЛЭП)

Охранные зоны для линий электропередачи устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии, приведенном в таблице 2.3.5;

Таблица 2.3.5

Охранные зоны воздушных линий электропередачи

№ п/п	Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1	2	3
1	до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
2	1-20	10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
3	35	15
4	110	20
5	150, 220	25
6	300, 500, +/- 400	30
7	750, +/- 750	40
8	1150	55

б) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранные зоны газораспределительных сетей

На территории Спицынского сельсовета имеется газораспределительная сеть. Для газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов

– в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода и пр.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется (постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»).

Правила действуют на всей территории РФ и являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным выше:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Охранные зоны тепловых сетей

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки (приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.08.1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»).

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

– размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

– загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

– устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

– устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

– производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

– проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

– снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

– занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

– производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

– производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

– производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

– сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Придорожные полосы

В соответствии со ст. 3 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

– семидесяти пяти метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий;

– пятидесяти метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

– двадцати пяти метров – для автомобильных дорог пятой категории;

– ста метров – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

– ста пятидесяти метров – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Спицынского сельсовета представлена в таблице 2.3.6.

Таблица 2.3.6

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Спицынского сельсовета

№	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Техническая категория	Размер придорожной полосы, м
1	2	3	4	5
Существующие автомобильные дороги				
1	37 ОП РЗ 37 А - 0007	Шадринск - Ялуторовск	III, IV	50

В соответствии со ст. 26 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Зоны затопления и подтопления

Затопление и подтопление относятся к негативному воздействию вод (пункт 16 статьи 1 Водного кодекса Российской Федерации, далее - ВК РФ), в целях планирования и разработки мероприятий по предотвращению которого и ликвидации его последствий определяются границы зон затопления, подтопления, документированные сведения о таких зонах включаются в государственный водный реестр (часть 3, пункт 8 части 4 статьи 31 ВК РФ).

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (часть 4 статьи 67 ВК РФ).

Пунктом 3 правил определения границ зон затопления, подтопления, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» предусмотрено, что границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны. Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (часть 4 статьи 67 ВК РФ).

Сведения о границах зон с особыми условиями использования территорий также включаются в единый государственный реестр недвижимости (пункт 3 части 2 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

В ЕГРН внесены сведения о границах зон затопления и подтопления:

- зоны затопления (зона затопления территории в границах Шатровского р-на Курганской обл., затапливаемой водами р. Исеть при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности – ЗОУИТ 45:21-6.409);

- зон подтопления (территории *слабого подтопления* при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 м), прилегающей к зоне затопления территории в границах Шатровского района Курганской обл., затапливаемой водами р. Исеть при половодьях и паводках 1%-ой обеспеченности – ЗОУИТ 45:21-6.414; территории *умеренного подтопления* (при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2м), прилегающей я к зоне затопления территории в границах Шатровского района Курганской обл., затапливаемой водами р. Исеть при половодьях и паводках 1%-ой обеспеченности – ЗОУИТ 45:21-6.410; территории *сильного подтопления* (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м), прилегающей к зоне затопления территории в границах Шатровского р-на Курганской обл., затапливаемой водами р. Исеть при половодьях и паводках 1%-ой обеспеченности – ЗОУИТ 45:21-6.413.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

3.4 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

В целях решения задач охраны окружающей среды в Проекте предлагаются следующие мероприятия:

− установление санитарно-защитных зон в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон». После установления границ и внесения сведений в ЕГРН необходимо произвести внесение соответствующих изменений в генеральный план;

− для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе;

− совершенствование дорожного покрытия автомобильных дорог;

− установление размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;

− закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством;

− благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;

− организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;

− подключение к централизованной системе водоснабжения существующей и планируемой застройки и предприятий, установка пожарных гидрантов в соответствии со СНиП 2.04.02-84*;

− замена изношенных участков водопроводной сети и перекладка сетей, имеющих недостаточную пропускную способность;

− разработка проектов и организация зон санитарной охраны (ЗСО) в составе 3-х поясов для новых и сохраняемых источников централизованного водоснабжения согласно требованиям санитарных норм и правил СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

− выполнение полномочий со стороны органов местного самоуправления сельского поселения об определении гарантирующих организаций для обслуживания бесхозяйных объектов водоснабжения, а так же обращение в суд в установленном законом порядке путем подачи исковых заявлений с требованием о принятии на баланс объекта водоснабжения;

− существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками;

− осуществление сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Курганской области (далее — территориальная схема);

− ликвидация несанкционированных свалок в с. Спицыно и д. Сладчанка;

− регулярная деятельность по своевременному выявлению и ликвидации стихийных объектов размещения ТКО на территории сельсовета;

− недопущение накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;

− осуществление передачи опасных отходов на переработку или утилизацию только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» № 99-ФЗ от 04.05.11 г.;

− осуществление обращения с биологическими отходами в соответствии с «Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» (утв. Минсельхозпродом РФ 04.12.1995 № 13-7-2/469);

− внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТКО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т.д.);

− организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета.

ГЛАВА 4. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ТРАДИЦИОННОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

4.1 Особо охраняемые природные территории

На территории Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области расположен памятник природы регионального значения Суерский бор.

Документы, определяющие режим хозяйственного использования и зонирование территории памятника:

- Постановление администрации Курганской области от 05.02.2001 № 52;
- Постановление правительства Курганской области от 14.04.2009 № 186;
- Постановление правительства Курганской области от 25.03.2013 № 101.

Основной целью объявления Суерского бора памятником природы является необходимость сохранения боровой растительности, отражающей историю формирования растительного покрова северной лесостепи Зауралья. На территории памятника природы и в его ближайших окрестностях зарегистрировано 25 видов растений Красной книги Курганской области, из них 2 вида внесены в Красную книгу Российской Федерации.

Площадь памятника природы Суерский бор составляет 1747,0 гектара.

Сведения о границах памятника природы включены в Государственный кадастр объектов недвижимости, как зоне с особыми условиями использования территории.

В границах памятника природы Суерский бор запрещается:

- размещение объектов, не связанных с обеспечением охраны памятников природы и осуществлением разрешенных видов пользования природными ресурсами;
- повреждение почвенного покрова;
- размещение промышленных и бытовых отходов;
- рубки спелых, перестойных лесных насаждений;
- прочие рубки;
- заготовка живицы;
- выпас скота;
- сбор и повреждение редких и исчезающих растений;
- стоянка и движение транспорта вне дорог;
- организация туристических стоянок и разведение костров в неустановленных местах.

В границах памятника природы Суерский бор разрешаются:

- рубки ухода;
- санитарные рубки;
- уборка бурелома и валежника;
- вышеуказанные работы в местах произрастания редких и исчезающих растений осуществляются в невегетационный период с использованием колесной техники;
- прокладка минерализованных полос по квартальным просекам и вдоль дорог;
- биологические меры борьбы с вредителями леса;
- посещение леса с целью отдыха, любительский сбор грибов и ягод с учетом требований пожарной безопасности;
- охота (в соответствии с правилами охоты);

- проезд автотранспорта по существующей дорожной сети и квартальным просекам;
- сенокошение (кроме мест произрастания редких и исчезающих растений).

Для прогона скота выделяются коридоры по разрывам между кварталами 54/55, 57/58.

В полосе отвода ЛЭП-500 Курган – Тюмень осуществляются необходимые работы по ее обслуживанию, не оказывающие влияния на сопредельные лесные территории памятника природы.

4.2 Памятники истории и культуры

На территории Спицынского сельсовета имеются следующие памятники, являющиеся объектами культурного наследия федерального значения и выявленными объектами культурного наследия:

1. Павлиново городище и селище, могильник;
2. Поселение Грачево-3;
3. Поселение Грачево-4;
4. Поселение Грачево-I.
5. Курган у с. Спицыно;
6. Курганный могильник Павлиново 2.

Перечень объектов культурного наследия на территории Спицынского сельсовета представлен в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

Перечень объектов культурного наследия на территории Спицынского сельсовета

№	Тип объекта	Наименование объекта	Номер и дата постановления постановки на учет	Состояние	Датировка	Значение объекта	Местоположение
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты культурного наследия федерального значения							
1	Памятник	Павлиново городище и селище, могильник	Решение Малого совета Курганского областного Совета народных депутатов «О принятии под государственную охрану памятников археологии» №84 от 06.05.1993 Номер в реестре - 451640525820006	нет данных	VII в. до н.э. - III в. н.э.	Федеральное	Курганская область, Шатровский район, Спицынский сельсовет, в 2,7 км юго-западнее ориентира нежилое здание школы (адрес ориентира: Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно, ул. Мира, д. 85), в 0,45 км восточнее д. Сопинина, на левом берегу р. Исеть
2	Памятник	Поселение Грачево-3	Постановление Администрации Курганской области «О принятии под государственную охрану местного значения памятников археологии» №87 от 24.02.1992 Номер в реестре - 451640525640006	нет данных	VII в. до н.э. - III в. н.э.	Федеральное	Курганская область, Шатровский район, Спицынский сельсовет, в 10,1 км юго-западнее ориентира нежилое здание школы (адрес ориентира: Курганская область, Шатровский район, с. Барино, ул. Поселковая, д. 27), в 2 км юго-западнее д. Коршунова
3	Памятник	Поселение Грачево-4	Постановление Администрации Курганской области «О принятии под государственную охрану местного значения памятников археологии» №87 от 24.02.1992 Номер в реестре - 451640525680006	нет данных	VI тыс. до н.э. - IV тыс. до н.э., IV тыс до н.э. - III тыс. до н.э., VII в. до н.э. - III в. н.э.	Федеральное	Курганская область, Шатровский район, Спицынский сельсовет, в 15,1 км юго-западнее ориентира нежилое здание школы (адрес ориентира: Курганская область, Шатровский район, с. Барино, ул. Поселковая, д. 27), в 6,9 км юго-западнее д. Коршунова
4	Памятник	Поселение Грачево-I	Постановление Администрации Курганской области «О принятии под государственную охрану местного значения памятников археологии» №87 от 24.02.1992 Номер в реестре - 451640525620006	нет данных	VII в. до н.э. - III в. н.э.	Федеральное	Курганская область, Шатровский район, Спицынский сельсовет, в 11,3 км км юго-западнее ориентира нежилое здание школы (адрес ориентира: Курганская область, Шатровский район, с. Барино, ул. Поселковая, д. 27), в 3,2 км юго-западнее д. Коршунова
Выявленные объекты культурного наследия							
5	Памятник	Курган у с. Спицыно	нет данных	нет данных	нет данных	Местное	Шатровский район, 1,8 км северо-восточнее с. Спицыно, у дороги Спицыно-Сладчанка

6	Памятник	Курганный могильник Павлиново 2	нет данных	нет данных	нет данных	Местное	Шатровский район

ГЛАВА 5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

5.1 Жилищное строительство

На территории сельсовета существует проблема большого износа жилищного фонда. В настоящее время для решения данной проблемы производится капитальный ремонт жилых домов. Денежные средства на снос ветхого и аварийного жилья и на строительство нового жилья из бюджетов различных уровней (федерального, областного и районного) в анализируемом периоде не выделялись. Капитальный ремонт жилья и капитальный ремонт мест общего пользования в многоквартирных домах осуществлялся в основном за счет средств собственников жилья.

Жилая застройка в населенных пунктах Спицынского сельсовета представлена преимущественно одноэтажными усадебными домами с приусадебными участками.

В соответствии с данными, предоставленными Администрацией Спицынского сельсовета, норматив жилищной обеспеченности на одного человека составил 19,8 кв. м. Для определения параметров планируемого развития функциональных жилых зон Проектом устанавливаются следующие нормативы жилищной обеспеченности на одного человека:

- на срок до 2024 года – 25 кв. м;
- на срок до 2040 года – 27,5 кв. м;
- на срок до 2060 года – 32,5 кв.м.

Таким образом, средняя площадь жилых помещений на человека в Спицынском сельсовете больше нормативного.

ГЛАВА 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Уровень и качество жизни населения Спицынского сельсовета в значительной мере зависят от развитости системы социальной инфраструктуры, включающей в себя учреждения здравоохранения, физкультуры и спорта, образования, культуры и искусства, торговли и т.д. При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях принципиально выделение двух видов объектов:

– социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;

– виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство.

Согласно сведениям Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 10.08.2019 г. в Спицынском сельсовете официально зарегистрировано 9 таких субъектов. Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения.

6.1 Система социально-бытового и культурно-досугового обслуживания Спицынского сельсовета

6.1.1 Объекты образования и науки

В муниципальном образовании одним из главных подразделений сферы услуг является образование. Основными ее составляющими являются дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации.

В систему образования сельсовета входят следующие объекты местного значения района:

– 1 средняя общеобразовательная школа проектной мощностью 180 мест;

– 1 дошкольное образовательное учреждение проектной мощностью 20 мест.

Перечень и характеристика объектов образования сельсовета представлены в таблице 2.6.1.

Численность воспитанников, получающих дошкольное образование, составила 21 человек с проектной мощностью 20 человек. Таким образом, на сегодняшний день очередь в дошкольных учреждениях отсутствует, дефицита мест нет.

Таблица 2.6.1

Перечень и характеристика объектов образования Спицынского сельсовета

Наименование образовательного учреждения	Год постройки, состояние	Местоположение	Обслуживаемые населенные пункты	Форма собственности	Фактический износ, %	Проектная мощность, мест	Фактическая посещаемость, чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
Общеобразовательные организации							
МКОУ Спицынская ООШ	1964 г., удовл.	641980, Курганская обл., Шатровский р-н, с. Спицыно, ул. Мира, д. 85	с. Спицыно, д. Сладчанка, д. Сопинина	местная (районная)	61,4	180	54
Дошкольные образовательные организации							
МКДОУ Спицынский дет.сад	1968 г., удовл.	641980, Курганская обл., Шатровский р-н, с. Спицыно, ул. Мира, д. 83	с. Спицыно	местная (районная)	54,70	20	21

Главной целью развития системы образования является повышение доступности качественного образования, формирование конкурентоспособного на рынке труда специалиста. Несмотря на высокий престиж педагогической профессии, необходимы дополнительные меры социальной и профессиональной поддержки работников системы дошкольного образования, таких как рост заработной платы, привлечение в организации дошкольного образования высококвалифицированных педагогических работников, молодых специалистов.

6.1.2 Объекты здравоохранения

Согласно сведениям, предоставленным Администрацией Спицынского сельсовета, на территории поселения в части здравоохранения представлены двумя фельдшерско-акушерскими пунктами.

Больницы, поликлиники, пункты раздачи детского питания и молочные кухни, станции скорой помощи, дома ребенка – отсутствуют.

Обеспечение поселения скорой медицинской помощью осуществляется 2 бригадой ГБУ «Шатровская ЦРБ», располагающаяся в с. Мехонское.

Перечень и характеристика объектов здравоохранения Спицынского сельсовета приведены в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2

Перечень и характеристика объектов здравоохранения Спицынского сельсовета

Наименование учреждения	Год постройки, состояние	Местоположение	Обслуживаемые населенные пункты	Форма собственности	Фактический износ, %	Проектная мощность, койко-место	Фактическая посещаемость, посещений в смену (чел.)
1	2	3	4	5	6	7	8
ФАП с. Спицыно	1976 / удовлетв.	941980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно, ул. Мира, 63	с. Спицыно	региональная	30	нет данных	1693
ФАП д.Сопинина	1974 / ветхое	941980, Курганская область, Шатровский район, д. Сонинина, ул. Велесова, 19	д.Сопинина	региональная	33	нет данных	245

6.1.3 Объекты культуры и искусства

Согласно сведениям, предоставленным Администрацией Спицынского сельсовета, на территории сельсовета объектами культуры и искусства являются:

- 3 дома культуры;
- 1 библиотека.

Характеристика объектов культуры и искусства Спицынского сельсовета представлена в таблице 2.6.3.

Таблица 2.6.3

Перечень и характеристика объектов культуры и искусства Спицынского сельсовета

Наименование учреждения	Год постройки, состояние	Местоположение	Обслуживаемые населенные пункты	Форма собственности	Фактический износ, %	Проектная мощность, место	Фактическая посещаемость, чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты культуры и искусства							
Спицынский сельский клуб культуры муниципального казённого учреждения культуры «Шатровская межпоселенческая клубная система» Шатровского района Курганской области	1974 г. / нет данных	941980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно, ул. Мира, 34	с. Спицыно	местная (поселковая)	100	350	350
Сладчанский сельский клуб культуры муниципального казённого учреждения культуры «Шатровская межпоселенческая клубная система» Шатровского района Курганской области	1980 г. / нет данных	941980, Курганская область, Шатровский район, д. Сладчанка, ул. Садовая, 28	д. Сладчанка	местная (поселковая)	100	170	70
Сопининский сельский клуб культуры муниципального казённого учреждения культуры «Шатровская межпоселенческая клубная система» Шатровского района Курганской области	1994 г. / нет данных	941980, Курганская область, Шатровский район, д. Сопинина, ул. Велесова, 16	д. Сопинина,	местная (поселковая)	80,79	100	100
Спицынская сельская библиотека муниципального казённого учреждения культуры «Шатровская межпоселенческая центральная библиотека» Шатровского района Курганской области	1974 г. / нет данных	941980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно, ул. Мира, 34	с. Спицыно	местная (поселковая)	100	-	-

6.1.4 Объекты физической культуры и массового спорта

На территории Спицынского сельсовета имеются спортивные площадки, информация об их характеристиках и точном местоположении отсутствует.

6.1.5 Прочие объекты обслуживания

Администрация Спицынского сельсовета располагается в с. Спицыно на ул. Мира, 63.

Перечень и характеристика прочих объектов обслуживания отображены в таблице 2.6.4, согласно данным, предоставленным Администрацией Спицынского сельсовета.

Таблица 2.6.4

Перечень и характеристика прочих объектов обслуживания Спицынского сельсовета

№	Название организации, юридический адрес организации	Основной вид деятельности	Характеристика объекта
1	2	3	4
1	Администрация Спицынского сельсовета, 641980, Курганская обл., Шатровский р-н, с. Спицыно, ул. Мира, д. 63	Организация местного самоуправления	нет данных

Предпринимательская деятельность в сфере прочего обслуживания

В Спицынском сельсовете, согласно данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 10.08.2019 г., находятся объекты малого предпринимательства в сфере прочего обслуживания, представленные в таблице 2.6.5.

Таблица 2.6.5

Перечень объектов малого предпринимательства в сфере прочего обслуживания Спицынского сельсовета

№	Название организации, местоположение*	Основной вид деятельности
1	2	3
1	ООО «Сельхозпродукт – Т» 641980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно	01.11.1 Выращивание зерновых культур
2	ИП Кошутина Г.А. 641980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно	47.19 Торговля розничная в неспециализированных магазинах
3	ИП Грехов А.В. 641980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно	01.11.1 Выращивание зерновых культур
4	ИП Волков И.Е. 641980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно	23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
5	Кооператив по газификации «Факел» 641980, Курганская область, Шатровский район, д. Сладчанка	42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
6	ИП Леонович О.Г. 641980, Курганская область, Шатровский район, д. Сладчанка	47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах
7	ИП Молокова Т.А. 641980, Курганская область, Шатровский район, д. Сладчанка	47.9 Торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков
8	ИП Немченко О.Н.	47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и

1	2	3
	641980, Курганская область, Шатровский район, д. Сладчанка	табачными изделиями в неспециализированных магазинах
9	ИП Тимофеев М.В. 641980, Курганская область, Шатровский район, д. Сладчанка	01.1 Выращивание однолетних культур

Примечание - * Точное местоположение объектов неизвестно.

6.1.6 Обеспечение ритуального обслуживания

В Спицынском сельсовете действует 1 кладбище (таблица 2.6.6).

Таблица 2.6.6

Территории ритуального назначения

№	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, га	Функционирование
1	2	3	4	5
1	д. Сладчанка	-	5	Действующее
		Итого	**5,0**	

6.1.7 Объекты социального обслуживания

На территории Спицынского сельсовета объекты социального обслуживания отсутствуют. Население данного сельсовета обслуживается государственным бюджетным учреждением «Комплексный центр социального обслуживания населения по Шатровскому району» и филиалом ГКУ «Управление социальной защиты населения №4», расположенными в с. Шатрово.

6.1.8 Общественные пространства

На территории Спицынского сельсовета общественные пространства представлены в виде детских игровых площадок.

6.1.9 Обеспечение пожарной безопасности

В соответствии с данными, предоставленными Администрацией Шатровского района, на территории Спицынского сельсовета имеется несколько пожарных частей.

Информация об их характеристиках и точном местоположении отсутствует.

6.2 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания

В данном разделе приведены расчеты обеспеченности Спицынского сельсовета учреждениями обслуживания. При расчетах учитывались минимальные расчетные нормативные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека для градостроительного проектирования, утвержденные в нормативах градостроительного проектирования Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по нормативам, представленным ниже, в таблице 2.6.7.

Таблица 2.6.7

Нормы расчета социально-значимых объектов

Наименование	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Источник
1	2	3
Объекты образования и науки		
Минимально допустимая обеспеченность местами объектов дошкольных образовательных организаций в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет (мест/100 человек)	45	НГП Спицынского сельсовета
Общеобразовательные школы, (мест/100 человек)	45	НГП Спицынского сельсовета
Объекты здравоохранения		
Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины), (ед./1000 населения)	0,2	НГП Спицынского сельсовета
Минимально допустимое количество поликлиник, (ед./1000 населения)	0,02	НГП Спицынского сельсовета
Минимально допустимое количество детских поликлиник, (ед./1000 детей)	0,1	НГП Спицынского сельсовета
Минимально допустимое количество участковых больниц, (ед./1000 населения)	0,1	НГП Спицынского сельсовета
Минимально допустимое количество районных больниц, (ед./1000 населения)	0,01	НГП Спицынского сельсовета
Объекты культуры и искусства		

1	2	3
Минимально допустимое количество объектов размещения общедоступных библиотек с детским отделением в административном центре Спицынского сельсовета, (ед.)	1	НГП Спицынского сельсовета
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в административном центре Спицынского сельсовета, (ед.)	1	НГП Спицынского сельсовета
Минимально допустимое количество объектов размещения Домов культуры в административном центре Спицынского сельсовета с филиалами в населенных пунктах поселения, (ед.)	1	НГП Спицынского сельсовета
Объекты физической культуры и массового спорта		
Минимально допустимая единовременная пропускная способность(количество мест) спортивных сооружений, (ед./1000 населения)	80	НГП Спицынского сельсовета
Прочие объекты обслуживания		
Объекты торговли, ($м^2$/ тысяч человек)	200	НГП Шатровского района
Предприятия бытового обслуживания, (рабочее место/ тысяч человек)	4	НГП Шатровского района
Предприятия общественного питания, (посадочное место место/ тысяч человек)	40	НГП Шатровского района
Пожарное депо, (один автомобиль/ тысяч человек)	1	НГП Шатровского района
Отделение связи, (один объект/ тысяч человек)	1	НГП Шатровского района
Отделение полиции, (один объект/ тысяч человек)	1	НГП Шатровского района
Отделения и филиалы сберегательного банка, (операционное место /тысяч человек)	1	НГП Шатровского района
Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов		
Минимально допустимое количество объектов размещения ТКО, (ед./1000 населения)	0,1	МНГП Спицынского сельсовета
Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения		
Кладбища (га/ тысяч человек)	0,24	МНГП Спицынского сельсовета

Расчет велся в разрезе социально-значимых объектов социальной инфраструктуры. Результаты расчета приведены в таблице 2.6.8.

Таблица 2.6.8

Расчет потребности населения Спицынского сельского поселения в объектах социальной инфраструктуры местного значения в период с 2019 по 2040 гг с учетом ликвидируемых объектов

Показатели					Существующая численность, на 01.01.2019 г.			Численность на I очередь, на 01.01.2030 г.		Численность на расчетный срок, на 01.01.2040 г.	
всего человек					890			882		867	
учреждение, предприятие	норма обеспеченности	доступность	проектная мощность, мест	фактическая посещаемость, мест	необходимо по норме на текущий момент	фактическая обеспеченность, %	дефицит «-»/ профицит	необходимо по норме на текущий момент	дефицит «-»/ профицит	необходимо по норме на расчетный срок	дефицит «-»/ профицит
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Учреждения образования											
Дошкольные образовательные организации, место	50 на 1 тыс.чел.	Пешеходная доступность – для многоквартирной застройки – 6 минут в одну сторону, для индивидуальной застройки с размером участка от 0,06 до 0,1 га – 15 минут в одну сторону. Транспортная доступность – для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек для индивидуальной застройки с размером участка от 0,1 до 0,2 га – 10 минут в одну сторону	-	-	45	-	-	44	-	43	-
Общеобразовательные организации, место	100 на 1 тыс.чел.	Пешеходная доступность – для многоквартирной застройки – 10 минут в одну сторону,	-	-	89	-	-	88	-	87	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		для индивидуальной застройки с размером участка от 0,06 до 0,1 га – 15 минут в одну сторону. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек для индивидуальной застройки с размером участка от 0,1 до 0,2 га – 10 минут в одну сторону									
Учреждения культуры											
Дома культуры	1 объект в административном центре сельского поселения	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут	-	-	89	-	-	88	-	87	-
Библиотеки	1 объект в административном центре сельского поселения	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут	-	-	89	-	-	88	-	87	-
Физкультурно-спортивные сооружения*											
Плоскостные спортивные сооружения, кв.м.	260 кв.м. на 1 тыс. чел.	10 минут в одну сторону	-	-	231,4	-	-	229,3	-	225,4	-
Спортивные залы, кв.м.	45 кв.м. на 1 тыс.чел.	30 минут в одну сторону	-	-	40,05	-	-	39,69	-	39,01	-
Учреждения здравоохранения											
Поликлиника, амбулатория, диспансер (без стационара)	18,2 на 1000 чел.	Поликлиника, амбулатория, диспансер (без стационара)	-	-	16,1	-	-	16	-	15,7	-
Станции скорой помощи	1 на 10 тыс.чел. в пределах зоны 15-минут. доступности	Станции скорой помощи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аптеки	1 на 6,2 тыс. чел	Аптеки	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Специального назначения											
Кладбище	0,24 га на 1 тыс.чел. *	Не нормируется	7,14	-	0,21	100	+6,93	0,21	+6,93	0,2	+6,93

Примечание - * Значение принято в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

ГЛАВА 7. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА

7.1 Отраслевая структура экономики. Промышленное производство

Отраслевая структура экономики на территории Спицынского сельсовета представлена агропромышленностью. Иные объекты промышленного производства отсутствуют.

7.2 Отраслевая структура экономики. Агропромышленное производство

Природно-климатические условия поселения благоприятны для ведения сельскохозяйственного производства. Они позволяют успешно развивать многоотраслевое сельское хозяйство, производить высококачественные, экологически чистые продукты питания и сырьё для перерабатывающей промышленности. Основную часть пахотных земель составляют чернозёмы.

Перспективное развития животноводства является приоритетным направлением развития сельского хозяйства.

В результате проведенного анализа отрасли сельского хозяйства систематизированы и сгруппированы основные факторы сельского хозяйства поселения, которые позволят обосновать развитие данной отрасли.

За счет личных подсобных хозяйств главным образом обеспечивается питание сельских семей и их родственников в городах, пополнение местного продовольственного рынка. Личные подсобные хозяйства обеспечивают социальный контроль над территорией, способствуют сохранению сельского образа жизни, являются зачастую единственным местом занятости для сельских безработных.

Согласно данным, предоставленным Администрацией Спицынского сельсовета, приводится информация о поголовье скота в личных подсобных хозяйствах (таблица 2.7.1).

Таблица 2.7.1

Поголовье скота в личных подсобных хозяйствах Спицынского сельсовета

Наименование населенного пункта, дата	КРС	Свиньи	Овцы и козы	Лошади	Птица	Кролики
1	2	3	4	5	6	7
Спицынский сельсовет, 01.01.2019 г.	103	59	87	-	617	-

Предпринимательская деятельность в сфере агропромышленности

Малое предпринимательство является одним из рычагов для решения комплекса экономических и социальных проблем муниципального образования. Организация конкурентно-способных предприятий и производств, насыщение рынка продукцией и услугами, в том числе: первой необходимости, обеспечение занятости населения путем создания новых рабочих мест способствуют стабилизации социально-психологической атмосферы среди населения.

На территории сельсовета существует много предпосылок для развития малого и среднего предпринимательства – наличие трудовых ресурсов, объемы инвестиций в строительство, относительная платежеспособность населения.

Перечень объектов малого предпринимательства в сфере агропромышленности, согласно сведениям Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, по состоянию на 13.08.2019 г., в Спицынском сельсовете, представлен в таблице 2.7.2.

Таблица 2.7.2

Перечень объектов малого предпринимательства в сфере агропромышленности Спицынского сельсовета*

№	Название организации, местоположение*	Площадь, га	Основной вид деятельности
1	2	3	4
1	ООО «Сельхозпродукт – Т» 641980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно	нет данных	01.11.1 Выращивание зерновых культур
2	ИП Тимофеев М.В. 641980, Курганская область, Шатровский район, д. Сладчанка	нет данных	01.1 Выращивание однолетних культур
3	ИП Грехов А.В. 641980, Курганская область, Шатровский район, с. Спицыно	нет данных	01.11.1 Выращивание зерновых культур

Примечание - * Точное местоположение объектов неизвестно.

ГЛАВА 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Транспортная инфраструктура Спицынского сельсовета представлена в виде одного основного элемента транспортной инфраструктуры – автомобильного транспорта. Железнодорожный, воздушный, водный и другие виды транспорта на территории поселения отсутствуют.

8.1 Автомобильный транспорт

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры Спицынского сельсовета. Они связывают территорию села с соседними территориями, населенные пункты сельсовета с районным центром, обеспечивают жизнедеятельность всех населенных пунктов поселения, во многом определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста поселения, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

К автомобильным дорогам общего пользования местного значения относятся муниципальные дороги, улично-дорожная сеть и объекты дорожной инфраструктуры, расположенные в границах сельсовета, находящиеся в муниципальной собственности сельсовета.

Для прохождения технического обслуживания автотранспорта собственной производственно-технической базы, оборудования и персонала в поселении нет.

8.1.1 Внешний автомобильный транспорт

Согласно постановлению Правительства Курганской области от 13 марта 2018 года № 48 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Курганской области» по территории сельсовета проходит 2 автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения.

Характеристика дорог Спицынского сельсовета приведена в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1

Характеристика дорог Спицынского сельсовета*

№	Идентификационный номер	Наименование	Значение	Класс, категория	Характеристики
1	2	3	4	5	6
1	**Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения**				
1.1	37 ОП РЗ 37 А - 0007	Шадринск - Ялуторовск	Регионального значения	III	Покрытие – а/б; Протяженность – 65,781 км**
1.2	37 ОП МЗ 37 Н - 2102	Подъезд к Спицыно	Межмуниципального значения	IV	Покрытие – а/б; Протяженность – 1,152 км
1.3	37 ОП МЗ 37 Н - 2103	Сладчанка-Сопинина	Межмуниципального значения	V	Покрытие – а/б; Протяженность – 4,400 км
2	**Автомобильные дороги местного значения**				
2.1	37 240 856 ОП МП 001- 01	Проезд за огородами улицы Степной	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 1,342 км
2.2	37 240 856 ОП МП 001- 04	Проезд №1 с улицы Степной к промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность –

1	2	3	4	5	6
					0,077 км
2.3	37 240 856 ОП МП 001- 05	Проезд №2 с улицы Степной к промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,123 км
2.4	37 240 856 ОП МП 001- 06	Проезд №3 с улицы Степной к промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,171 км
2.5	37 240 856 ОП МП 001- 07	Проезд №4 с улицы Степной к промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,180 км
2.6	37 240 856 ОП МП 001- 08	Проезд №5 с улицы Степной к промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,166 км
2.7	37 240 856 ОП МП 001- 09	Проезд №6 с улицы Степной к промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,157 км
2.8	37 240 856 ОП МП 001- 10	Проезд №7 с улицы Степной к промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,186 км
2.9	37 240 856 ОП МП 001- 11	Проезд №8 с улицы Степной к промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,210 км
2.10	37 240 856 ОП МП 001- 12	Подъезд к кладбищу центральный	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,930 км
2.11	37 240 856 ОП МП 001- 13	Подъезд к кладбищу западный	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,363 км
2.12	37 240 856 ОП МП 001- 14	Проезд №1 с улицы Степной на улицу Садовую	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,107 км
2.13	37 240 856 ОП МП 001- 15	Проезд №2 с улицы Степной на улицу Садовую	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,107 км
2.14	37 240 856 ОП МП 001- 16	Проезд №3 с улицы Степной на улицу Садовую	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,107 км
2.15	37 240 856 ОП МП 001- 17	Проезд №4 с улицы Степной на улицу Садовую	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,108 км
2.16	37 240 856 ОП МП 001- 18	Проезд №5 с улицы Степной на улицу Садовую	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,108 км
2.17	37 240 856 ОП МП 001- 19	Проезд №6 с улицы Степной на улицу Садовую	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,108 км
2.18	37 240 856 ОП МП 001- 20	Проезд №7 с улицы Степной на улицу Садовую	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,106 км
2.19	37 240 856 ОП МП 001- 21	Проезд №1 с улицы Садовой за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,148 км
2.20	37 240 856 ОП МП 001- 22	Проезд №2 с улицы Садовой за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,123 км
2.21	37 240 856 ОП МП 001- 23	Проезд №3 с улицы Садовой за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,184 км
2.22	37 240 856 ОП МП 001- 24	Проезд №4 с улицы Садовой за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,156 км

1	2	3	4	5	6
2.23	37 240 856 ОП МП 002- 01	Подъезд к Спицыно западный	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 1,255 км
2.24	37 240 856 ОП МП 002- 11	Проезд к переулкам	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,265 км
2.25	37 240 856 ОП МП 002- 12	Проезд от улицы Мира по промзоне	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,589 км
2.26	37 240 856 ОП МП 002- 13	Проезд №1 с улицы Дружбы на улицу Шарыпова	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,149 км
2.27	37 240 856 ОП МП 002- 14	Проезд №2 с улицы Дружбы на улицу Шарыпова	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,104 км
2.28	37 240 856 ОП МП 002- 15	Проезд с улицы Дружбы за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,103 км
2.29	37 240 856 ОП МП 002- 16	Проезд №1 с улицы Мира на берег	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,124 км
2.30	37 240 856 ОП МП 002- 17	Проезд №2 с улицы Мира на берег	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,122 км
2.31	37 240 856 ОП МП 002- 18	Проезд №3 с улицы Мира на берег	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,109 км
2.32	37 240 856 ОП МП 002- 19	Проезд №1 с улицы Мира за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,098 км
2.33	37 240 856 ОП МП 002- 20	Проезд №2 с улицы Мира за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,083 км
2.34	37 240 856 ОП МП 002- 21	Проезд №3 с улицы Мира за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,134 км
2.35	37 240 856 ОП МП 002- 22	Проезд №4 с улицы Мира за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,138 км
2.36	37 240 856 ОП МП 002- 23	Проезд №5 с улицы Мира за огороды	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,188 км
2.37	37 240 856 ОП МП 002- 24	Проезд с улицы Мира на улицу Шарыпова центральный	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,121 км
2.38	37 240 856 ОП МП 002- 25	Проезд №1 с улицы Шарыпова на берег	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,159 км
2.39	37 240 856 ОП МП 002- 26	Проезд №2 с улицы Шарыпова на берег	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,088 км
2.40	37 240 856 ОП МП 002- 27	Проезд №3 с улицы Шарыпова на берег	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,096 км
2.41	37 240 856 ОП МП 002- 28	Проезд с улицы Дружбы на улицу Шарыпова центральный	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,151 км
2.42	37 240 856 ОП МП 002- 29	Проезд к ДК	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность –

1	2	3	4	5	6
					0,082 км
2.43	37 240 856 ОП МП 003- 04	Проезд с улицы Свободы на улицу Велесова	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,110 км
2.44	37 240 856 ОП МП 003- 05	Проезд №1 с улицы Заречной на улицу Велесова	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,163 км
2.45	37 240 856 ОП МП 003- 06	Проезд №2 с улицы Заречной на улицу Велесова	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,222 км
2.46	37 240 856 ОП МП 003- 07	Проезд №3 с улицы Заречной на улицу Велесова	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,256 км
2.47	37 240 856 ОП МП 003- 08	Проезд за огородами улицы Свободы	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,585 км
2.48	37 240 856 ОП МП 003- 09	Подъезд с улицы Свободы к плотине	Местного значения поселения		Покрытие – грунт; Протяженность – 0,117 км
2.49	37 240 856 ОП МП 003- 10	Проезд №1 с улицы Велесова на берег	Местного значения поселения		Покрытие – грунт; Протяженность – 0,087 км
2.50	37 240 856 ОП МП 003- 11	Проезд №2 с улицы Велесова на берег	Местного значения поселения	-	Покрытие – грунт; Протяженность – 0,080 км
				Итого	**Протяженность – 16,597 км**

Примечание - * В соответствии с постановлением №8 от 9 апреля 2013 года «Об утверждении перечня и идентификационных номеров автомобильных дорог Спицынского сельсовета» и постановлением №48 от 13 марта 2018 года «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Курганской области»;
** - Общая протяженность региональной дороги, не включается в итоговую протяженность.

8.1.2 Улично-дорожная сеть

Практически вся улично-дорожная сеть внутри населенных пунктов сельсовета, как правило, не благоустроена, требуется формирование пешеходных тротуаров, необходимых для упорядочения движения пешеходов, укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна. Велосипедное движение на территории поселения в организованных формах не представлено и отдельной инфраструктуры не имеет.

Перечень улично-дорожной сети Спицынского сельсовета представлена в таблице 2.8.2.

Таблица 2.8.2

Перечень дорог улично-дорожной сети населенных пунктов Спицынского сельсовета

№	Идентификационный номер	Название улицы	Категория дорог и улиц согласно СП 42.13330.2016	Протяженность, м	Вид покрытия
1	2	3	4	5	6
1	**с. Спицыно**				
	37 240 856 ОП МП 002-04	ул. Мира	основная улица	1200	грунт, тв.покрытие
	37 240 856 ОП МП 002-03	ул. Дружбы	местная улица	1101	грунт, тв.покрытие
	37 240 856 ОП МП 002-02	ул. Шарыпова	местная улица	1363	грунт
	37 240 856 ОП МП 002-09	пер.Береговой	местная улица	127	грунт
	37 240 856 ОП МП 002-06	пер.Уральский	местная улица	471	грунт
	37 240 856 ОП МП 002-05	пер.Зеленый	местная улица	410	грунт
	37 240 856 ОП МП 002-08	пер.Цветочный	местная улица	416	грунт
	37 240 856 ОП МП 002-07	пер.Школьный	местная улица	412	грунт
	37 240 856 ОП МП 002-10	пер. Отрадный	местная улица	351	грунт
2	**д. Сладчанка**				
	37 240 856 ОП МП 001-02	ул. Садовая	местная улица	1719	грунт
	37 240 856 ОП МП 001-03	ул. Степная	основная улица	771	грунт
3	**д. Сопинина**				
	37 240 856 ОП МП 003-02	ул. Свободы	основная улица	946	грунт
	37 240 856 ОП МП 003-01	ул. Велесова	местная улица	218	грунт
	37 240 856 ОП МП 003-03	ул. Заречная	местная улица	392	грунт
Итого				**9897**	

Для Спицынского сельсовета характерны следующие проблемы:

- проезжая часть дорог характеризуется высокой степенью износа и в большинстве не имеет асфальтового покрытия;
- темпы роста численности автотранспорта опережают темпы развития улично-дорожной сети сельсовета. Также существует необходимость увеличения протяженности дорог с усовершенствованным покрытием;
- улицы в поселении не благоустроены, тротуары отсутствуют.

8.1.3 Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

По состоянию на 2019 год на территории Спицынского сельсовета отсутствуют зарегистрированные станции технического обслуживания автомобилей (СТО).

Хранение автомобилей на территории поселения осуществляется на участках индивидуального жилищного строительства. Также выделены отдельные участки для индивидуального гаражного хранения.

8.2 Общественный пассажирский транспорт

Обслуживание территории и населения сельсовета пассажирским транспортом осуществляется автобусным транспортом. Основную роль в перевозке пассажиров играет маршрутное такси. Сеть маршрутных такси включает в себя 4 маршрута. Серьезной проблемой в организации перевозок пассажиров остается сохранение муниципальных маршрутов из-за их нерентабельности. Остановка общественного транспорта расположена в с. Спицыно.

Таблица 2.8.3

Расписание маршрутных такси по Шатровскому району и межгороду

Наименование маршрута	Протяженность маршрута, км
Шадринск – Тюмень (через с.Спицыно, д. Сладчанка, д.Сопинина)	-
Каргополье – Тюмень (через с.Спицыно, д.Сопинина)	-
Курган – Тюмень (через с.Спицыно, д. Сладчанка, д.Сопинина)	-
Шатрово - Сопинина	20,0

В сфере оказания транспортных услуг наблюдается активизация деятельности индивидуальных предпринимателей. Население сельсовета может в любое время суток воспользоваться услугами такси.

Основные проблемы по автобусному сообщению - неудовлетворительное состояние проезжей части и связанные с этим большие затраты на техническое обслуживание и ремонт машин; существенный износ основных фондов; малая платежеспособность населения; слабая финансовая поддержка пассажирских перевозок из бюджетов всех уровней.

Потребность внутрипоселковых перемещений населения реализуется с использованием личного автотранспорта, либо в пешем порядке.

8.3 Искусственные сооружения

В Спицынском сельсовете искусственные сооружения представлены в качестве гидротехнических сооружений (таблица 2.8.4).

Таблица 2.8.4

Характеристика объектов гидротехнических сооружений Спицынского сельсовета

№	Река	Объект	Значение объекта	Местоположение объекта
1	**2**	**3**		**4**
1	р. Суерь	Мост	Местное	в д. Плотниково
2	р. Суерь	Мост	Региональное	в с. Шастово

ГЛАВА 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

9.1 Водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
- СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время в населенных пунктах Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области центральная система водоснабжения отсутствует. Население снабжается водой из имеющихся колодцев и скважин. Данные о водозаборных сооружениях отсутствуют.

Противопожарное водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 8.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 10.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время для наружного пожаротушения в населенных пунктах Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области используются естественные источники (пруды и реки).

9.2 Водоотведение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время в населенных пунктах Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места.

Ливневая канализация

Существующее состояние. Проблемы

Ливневая канализация в населенных пунктах Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области отсутствует. Отвод поверхностного стока на территории жилой застройки не организован, осуществляется по рельефу, водоотводными канавами и не представляет общей системы водоотвода.

9.3 Газоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

– Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

– СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

Существующее положение

В настоящее время на территории Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области централизованное газоснабжение отсутствует.

Газоснабжение поселения осуществляется сжиженным баллонным газом. Сжиженный баллонный газ поступает автотранспортом от газового участка, используется на пищеприготовление и приготовление корма для скота в частном секторе.

9.4 Теплоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

– Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

– СП 89.13330.2016. Свод правил. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76;

– СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;

– СП 60.13330.2012. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;

– СП 41-104-2000. Проектирование автономных источников теплоснабжения.

Существующее состояние

В настоящее время на территории Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области централизованное теплоснабжение отсутствует.

Индивидуальные жилые дома на территории всего поселения оборудованы индивидуальными источниками тепла на твердом топливе и электроэнергии. Подогрев горячей воды осуществляется индивидуальными источниками теплоснабжения (электрическими водонагревателями).

На территории сельсовета располагается одна индивидуальная котельная на территории школы в с. Шастово. Характеристика источника теплоснабжения (индивидуальная котельная) представлена в таблице 2.9.1.

Таблица 2.9.1

Источники теплоснабжения (индивидуальные котельные)

№	Наименование, адрес	Вид топлива	Протяженность (в двухтрубном исчислении), км	Производительность, выработка	
				Гкал/час	МВт
1	2	3	4	5	6
1	Котельная школы с. Шастово	Уголь	0,090	нет данных	нет данных
Итого			**0,090**	-	-

Теплоносителем в тепловых сетях является вода. Температурный график отпуска тепла 95/70°С. Участки тепловых сетей выполнены в двухтрубном исполнении. Тепловые сети проложены надземно на низких опорах.

9.5 Электроснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

– СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа;

– Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Шестое издание;

– РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей;

– РД 34.20.185-94. Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети. Изменения и дополнения раздела 2 «Инструкции по проектированию городских электрических сетей».

Существующее положение

Электроснабжение потребителей Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области осуществляется от электростанций и электрических сетей филиалов Курганских электрических сетей – АО «СУЭНКО».

Электропитание Спицынского сельсовета осуществляется от ПС 35/10 кВ Матросовская при помощи линий 10 кВ, посредством которых осуществляется питание трансформаторных подстанций.

Так же на территории Спицынского сельсовета располагается линия электропередачи 500 кВ «ПС Тюмень – ПС Беркут».

Общая протяженность ЛЭП в границах Спицынского сельсовета составляет:

– ЛЭП 500 кВ – 15,49 км;

– ЛЭП 10 кВ – 24,19 км.

На территории Спицынского сельсовета располагаются трансформаторные подстанции в количестве 17 штук.

В таблице 2.9.2 представлены характеристики трансформаторных подстанций, расположенных на территории Спицынского сельсовета.

Таблица 2.9.2

Трансформаторные подстанции

№	Наименование ТП	Уровни напряжений, кВ	Год строительства	Ведомственная принадлежность	Фактический адрес / место расположения	Мощность трансформаторов, КВА	Ориентировочная загрузка трансформаторов на стороне 6/10 кВ, %	Возможность модернизации ТП
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	М-7-17	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Шмаково, ул. Песчаная, 54	100	6	да
2	М-7-16	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Шмаково, ул. Заречная, 59	100	23	да
3	М-7-15	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Шмаково (ЗАВ)	100	32	да
4	М-7-26	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Шмаково (Ферма)	63	6	да
5	М-7-28	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Шмаково, ул. Заречная, 48	25	12	да
6	М-7-11	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Секисово, ул. Заозерная, 4	63	2	да
7	М-7-27	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Секисово, ул. Заречная, 13	63	16	да
8	М-7-5	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Плотниково (ферма)	250	15	да
9	М-7-6	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Плотниково, ул. Межевская, 46	100	14	да
10	М-7-25	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Плотниково, ул. Запрудная, 2	630	3	да
11	М-7-3	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	с. Шастово, ул. Речная, 67	160	8	да
12	М-7-4	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	с. Шастово ул. Молодежная (ферма)	160	7	да
13	М-7-8	10/0,4	нет данных	ПРСК «Восход»	с. Шастово, ул. Центральная (школа)	250	11	да
14	М-7-20	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	с. Шастово, ул. Центральная (МТМ)	250	11	да

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	М-7-23	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	с. Шастово, ул. Центральная, 22	250	7	да
16	М-7-1	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Волосниково (ферма)	250	16	да
17	М-7-2	10/0,4	нет данных	филиал ШЭС АО «СУЭНКО»	д. Волосниково, ул. Центральная, 39	100	6	да

9.6 Связь

Услуги связи Спицынского сельсовета предоставляются через АТС, расположенную по адресу: с. Шастово, ул. Центральная, д. 3. Общее количество номеров 100, задействовано 24.

Услуги сотовой связи оказываются операторами ПАО «МТС», ПАО «Мегафон», ПАО «Билайн», ПАО «Ростелеком». Услуги «Интернет» осуществляет ПАО «Ростелеком». На территории Спицынского сельсовета расположена 1 вышка сотовой связи.

Услуги почтовой связи оказываются ФГУП «Почта России», расположенной по адресу: с. Шастово, ул. Центральная, д. 3.

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показал, что в целом системы телекоммуникаций обеспечивают необходимый уровень обслуживания.

ГЛАВА 10. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные).

Постановлением Правительства от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» установлена классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (таблица 2.10.1).

Таблица 2.10.1

Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№	Масштаб чрезвычайной ситуации	Количество пострадавших (погибших или получивших ущерб здоровью), чел.	Размер материального ущерба	Граница зон распространения поражающих факторов чрезвычайной ситуации
1	2	3	4	5
1	Локальная	Не более 10	Не более 100 000 рублей	Не выходят за пределы территории объекта
2	Муниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Не выходят за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения
3	Межмуниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию
4	Региональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации
5	Межрегиональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации
6	Федеральная	Свыше 500	Свыше 500 000 000 рублей	-

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия,

направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Главное управление МЧС России по Курганской области выделяет следующие возможные опасные явления и характеристики их предотвращения в Курганской области.

Природные условия Курганской области оказывают существенное влияние на проведение мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Так, проведение эвакомероприятий в зимний период из-за низких температур возможно только автобусами, а размещение эваконаселения – в санаториях, домах отдыха и профилакториях круглогодичного цикла.

Ограничена возможность движения и маневра техники вне дорог: зимой, в период осенней и весенней распутицы, а в горно-лесистой местности – практически круглый год.

Большие площади лесных массивов создают предпосылки к возникновению лесных пожаров, что потребует привлечение значительных сил и средств для их тушения.

Равнинный характер местности основной части территории дает возможность иметь резерв времени для проведения мероприятий по защите людей и объектов экономики в случае аварии на гидротехнических сооружениях (кроме лесной зоны).

Исходя из физико-географических и социально-экономических особенностей области, высокой концентрации транспортных коммуникаций, промышленного производства, многолетних наблюдений за экологией и климатом на территории возможны следующие чрезвычайные ситуации:

- техногенные чрезвычайные ситуации;
- природные чрезвычайные ситуации;
- биолого-социальные чрезвычайные ситуации;
- террористические акты.

10.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

ЧС природного характера – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Классификация основных факторов природных ЧС, их зоны влияния и степень риска различных опасных природных явлений, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС и осложнению хозяйственной деятельности поселения, установлен ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995 г. № 308.

На территории Спицынского сельсовета наблюдается несколько видов опасностей природного характера. К ним относятся:

Метеорологические явления и процессы:

1. Сильный ветер, шторм, шквал, ураган (аэродинамический ПФ);
2. Сильные осадки: продолжительный дождь (ливень), сильный снегопад, сильная метель, гололед, град (гидродинамический ПФ);
3. Туман (теплофизический ПФ);
4. Заморозок (тепловой ПФ);
5. Засуха (тепловой ПФ);
6. Суховей (аэродинамический, тепловой ПФ);
7. Гроза (электрофизический ПФ);
8. Пожар ландшафтный, степной, лесной (теплофизический и химический ПФ).

Опасность землетрясений

На территории Шатровского района Курганской области риски возникновения землетрясений отсутствуют ввиду отсутствия сейсмологических зон.

Опасность сильных ветров, штормов, шквалов, ураганов

Характером действия, проявления поражающего фактора сильных ветров, штормов, шквалов, ураганов является: ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрации.

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта (таблица 2.10.2). Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Таблица 2.10.2

Сила ветра в баллах по шкале Бофорта

Показатель	**Приближенная оценка скорости ветра по его воздействию на наземные предметы**								
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
Степень опасности сильных ветров, балл	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Максимальная скорость ветра, м/с	<20	20-26	26-30	30-35	35-42	42-49	49-58	58-70	>70

Согласно перечню разрушительных ураганов России за 1998-2007 года, 1 июня 2007 года в Курганской области во время урагана погиб один человек, еще один пропал без вести. Ураган пронесся также по ряду территорий Приволжско-Уральского региона; Татарстане, Башкирии и Мордовии.

Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения при сильном ветре:

- убрать хозяйственные вещи со двора и балконов, убирать сухие деревья, которые могут нанести ущерб жилищу. Закрыть окна;
- машину поставить в гараж, при отсутствии гаража машину следует парковать вдали от деревьев, а также слабо укрепленных конструкций;
- находясь на улице, обходить рекламные щиты, шаткие строения и дома с неустойчивой кровлей;

– избегать деревьев и разнообразных сооружений повышенного риска (мостов, эстакад, трубопроводов, линий электропередач, потенциально опасных промышленных объектов).

Опасность сильных осадков: продолжительного дождя (ливня), сильного снегопада, сильной метели, гололеда, града

Характером действия, проявления поражающего фактора сильных осадков является: поток (течение) воды; затопление территории; снеговая нагрузка; снежные заносы; ветровая нагрузка; гололедная нагрузка; вибрация; удар.

Годовое количество осадков регионов России представлено на климатической карте России (рисунок 2.10.1).

Рисунок 2.10.1

Климатическая карта России

Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения при сильном дожде:

– при получении информации о выпадении обильных осадков воздержаться от поездок по городу, по возможности оставаться в квартире или на работе. Включить средства проводного и радиовещания;

– если ливень застал на улице, не спускаться в подземные переходы и другие заглубленные помещения. Постараться укрыться в зданиях, расположенных выше возможного уровня подтопления;

– если здание (помещение) подтапливает, постараться покинуть его и перейти на ближайшую возвышенность;

– если покинуть здание не представляется возможным, то подняться на вышерасположенные этажи, выключить электричество и газ, плотно закрыть окна, двери;

– если ливень застал в личном транспорте, не пытаться преодолеть подтопленные участки. Медленно перестроиться в крайний правый ряд (на обочину) и, не прибегая к экстренному торможению, прекратить движение. Включить аварийные огни и переждать ливень;

– в случае стремительного пребывания воды покинуть транспортное средство и пройти на возвышенный участок местности или в ближайшее здание.

При граде:

– по возможности не выходить из дома, находясь в помещении, держаться как можно дальше от окон; не пользоваться электроприборами, т.к. град обычно сопровождается грозовой деятельностью;

– находясь на улице, постараться выбрать укрытие, если это невозможно, защитить голову от ударов градин (прикрыть голову руками, сумкой, одеждой);

– не пытаться найти укрытие под деревьями, т.к. велик риск не только попадания в них молний, но и того, что крупные градины и сильный ветер могут ломать ветви деревьев, что может нанести дополнительные повреждения.

На автомобиле:

– прекратить движение;

– находясь в автомобиле, держаться дальше от стекол, желательно развернуться к ним спиной (лицом к центру салона) и прикрыть глаза руками или одеждой;

– если с Вами маленькие дети, то их необходимо закрыть своим телом, и также прикрыть глаза либо одеждой, либо рукой;

– если позволяют габариты салона – лучше всего лечь на пол;

– ни в коем случае не покидайте во время града автомобиль;

– помните, что средняя продолжительность града составляет примерно 6 минут, и очень редко он продолжается дольше 15 минут.

Опасность туманов

Характером действия, проявления поражающего фактора туманов является снижение видимости (помутнение воздуха).

При тумане возникают такие факторы опасности как снижение видимости, затруднение движения транспорта, увеличение вероятности дорожно-транспортных происшествий.

Чтобы максимально обезопасить себя во время тумана, необходимо:

– лицам, страдающим сердечно-сосудистыми и астматическими заболеваниями, воздержаться от выхода на улицу;

– пешеходам быть предельно внимательными при переходе улиц и дорог;

– водителям транспортных средств снизить скорость движения и строго соблюдать правила дорожного движения;

– водителям также следует отказаться от лишних перестроений, обгонов, опережений.

Опасность заморозков

Характером действия, проявления поражающего фактора заморозков является охлаждение почвы и воздуха. Основную опасность они представляют в виде гололеда, сосулек и др. Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения при заморозках: резкие перепады температуры с заморозками и снегопадами создают условия для такого опасного синоптического явления как гололедица и образование сосулек.

Несколько простых рекомендаций позволят избежать неприятностей в пути как водителям, так и пешеходам. Водителям:

− следует уделять внимание техническому состоянию автомобиля, особенно тормозной системе, состоянию шин и соответствие ее сезону, вся оптика должна быть в рабочем состоянии;

− начинать движение следует плавно, трогаться с места на низкой передаче на малых оборотах;

− двигаться со скоростью, обеспечивающей безопасность в местах с оживленным движением, возле школ, на перекрестках и мостах, а также на поворотах и спусках;

− при движении сохранять более длинную, чем обычно, дистанцию между транспортными средствами, так как тормозной путь на скользкой дороге значительно увеличивается;

− следует выбирать путь для правых и левых колес с одинаковой поверхностью дороги;

− разгон машины для переключения передачи производить только на прямых участках дороги;

− во избежание заноса не делать резких маневров, если автомобиль занесло при торможении, необходимо быстро ослабить торможение, и поворотом руля в сторону заноса выровнять автомобиль;

− для остановки автомобиля снизить скорость движения, остановку производить на прямом и ровном участке дроги;

− не оставлять автотранспорт под карнизами и балконами.

Пешеходам:

− надевать удобную, на устойчивом каблуке, нескользкую обувь;

− пересекать улицу только в месте обозначенного пешеходного перехода, помнить, что из-за скользкого дорожного покрытия водителю требуется больше времени для остановки транспортного средства;

− не перебегать трассу перед движущимся транспортом;

− при падении травматологи советует не выставлять руки перед собой, стараться упасть на бок, это позволит избежать сложных переломов;

− не ходить в непосредственной близости под карнизами и балконами зданий;

− не оставлять под карнизами и балконами автотранспорт, детские коляски и т.д.;

− при обнаружении сосулек, висящих на крыше вашего дома, необходимо обратиться в обслуживающую организацию, в районные отделы Управляющей компании или в обслуживающие предприятия, которые и должны принять необходимые меры по чистке кровли (работники коммунальных служб должны отреагировать на ваше сообщение);

− работы должны быть организованы в соответствии с требованиями техники безопасности. На местах очистки должны быть установлены знаки и ограждения, запрещающие пешеходное движение. Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений;

− при обнаружении оборванного снегом электропровода, свисающего с крыши, ни в коем случае не касайтесь его и держитесь на безопасном расстоянии, не ближе 8 метров. Немедленно сообщите об обрыве в обслуживающую организацию или в единую дежурную диспетчерскую службу;

− до прибытия аварийной бригады не подпускайте к оборванному проводу прохожих, особенно детей.

Опасность засухи

Характером действия, проявления поражающего фактора засухи является нагревание почвы и воздуха. Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения как обезопасить себя в жаркую погоду:

− в жаркие дни носить легкую, свободную одежду из натуральных тканей, обязательно надевать легкие головные уборы и носить с собой бутылочку с водой. В дни с повышенной температурой воздуха (выше 28 С°) не выходить на улицу без особой необходимости, особенно в период максимальной солнечной активности (с 11 до 17 часов);

− в помещении с кондиционером не устанавливать температуру ниже +23 – +25 С°. Если кондиционер в квартире или рабочем помещении отсутствует, можно охладить воздух, используя емкость с водой, которая ставится перед вентилятором. Вода под действием напора теплого воздуха испаряется, охлаждая помещение на 2-3 градуса;

− в жаркую погоду исключить из своего рациона жирные, жареные и сладкие блюда. В меню должна быть легкая пища – овощи, фрукты, отварная или тушеная рыба, курица, холодные супы и окрошки. Помните о правилах санитарной гигиены – тщательно мойте овощи и фрукты проточной водой, мясо, рыбу обязательно проваривайте;

− для защиты организма от обезвоживания необходимо больше пить – не менее 1,5-3 литров в день. Причем основной объем (до двух литров жидкости в разном виде) лучше употребить в утренние или вечерние часы, чтобы организм смог запастись влагой. Не рекомендуется употреблять алкоголь (в том числе и пиво) и газированные напитки, которые не только не утоляют жажду, но и замедляют обменные процессы в организме. Следует обратить внимание на то, чтобы вода не была холодной, так как в жару увеличивается риск заболеть ангиной и ОРЗ;

− людям, страдающим сердечно-сосудистыми, онкологическими заболеваниями, болезнями органов дыхания, всем у кого есть хронические заболевания, необходимо проконсультироваться с лечащим врачом по вопросам предупреждения обострений этих заболеваний и их осложнений;

− здоровые люди тоже должны позаботиться о своем здоровье и соблюдать правила поведения в жаркие дни во избежание тепловых и солнечных ударов, повышения артериального давления и др.;

− особое внимание в жару – детям! Детский организм особо чувствителен к повышенной температуре окружающей среды. Симптомы перегрева ребенка – покраснение кожи, повышенная температура, вялость, тошнота, беспричинные капризы, частое дыхание с одышкой, судороги и даже обморок. При первых проявлениях этих симптомов с ребенка необходимо снять одежду, уложить в горизонтальное положение, протереть все тело влажной салфеткой или смоченной в воде тканью и обязательно поить каждые 5-10 минут. При потере сознания незамедлительно вызывайте скорую помощь.

Опасность суховеев

Характером действия, проявления поражающего фактора суховеев является иссушение почвы. Главным образом это сказывается на сельском хозяйстве, терпящем убытки во время данной природной ЧС.

Опасность гроз

Характером действия, проявления поражающего фактора гроз являются электрические разряды. Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому

ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередачи и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению. Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации для населения при грозе:

Безопасность в доме:

- по возможности не выходить из дома, закрыть окна и дымоходы во избежание сквозняка, не рекомендуется во время грозы также топить печку;
- во время грозы следует держаться подальше от электропроводки, антенн;
- отключить радио и телевизор, избегать использования телефона и электроприборов.

Безопасность на открытой местности:

- не прятаться под высокие деревья (особенно одинокие);
- при отсутствии укрытия следует лечь на землю или присесть в сухую яму, траншею;
- при пребывании во время грозы в лесу следует укрыться среди низкорослой растительности;
- во время грозы нельзя купаться в водоемах;
- во время грозы не следует бегать, ездить на велосипеде;
- при нахождении на возвышенности, спуститься вниз;
- при нахождении в лодке, грести к берегу;
- при нахождении в автомобиле, остановиться и закрыть окна. Оставаться в автомобиле.

Действия при ударе молнии:

- прежде всего, потерпевшего раздеть, облить голову холодной водой и, по возможности, обернуть тело мокрым холодным покрывалом;
- если человек еще не пришел в себя, необходимо сделать искусственное дыхание «рот в рот» и как можно быстрее вызвать медицинскую помощь.

Опасность пожаров ландшафтных, степных, лесных

Характером действия, проявления поражающего фактора природных пожаров являются: пламя; нагрев тепловым потоком; тепловой удар; помутнение воздуха; опасные дымы; загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы. Классы пожарной опасности представлены в таблице 2.10.3.

Таблица 2.10.3

Федеральные классы пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды

Класс пожарных опасностей	Величина комплексного показателя	Степень пожарной опасности
1	**2**	**3**
I	0-300	отсутствует
II	301-1000	малая
III	1001-4000	средняя
IV	4001-10000	высокая
V	более 10000	чрезвычайная

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде (ГОСТ Р 22.0.03-95).

Под *лесным пожаром* понимается пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01-83).

Горимость лесов – комплексное, обобщающее понятие, показывающее, как часто в конкретном районе бывают лесные пожары и какую площадь лесов они охватывают. Исходными данными для характеристики горимости лесов служат число и площади лесных пожаров в конкретном районе за отдельный сезон (год) или средние многолетние. На основе этих данных вычисляются: частота лесных пожаров, средняя площадь одного пожара, а также доля (в %) площади лесного фонда, пройденной огнем.

Под *пожарной опасностью* понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор – пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади.

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет методы борьбы с лесными пожарами:

Непосредственное тушение:

- захлестывание огня ветками;
- забрасывание огня песчаным грунтом;
- тушение пожаров водой или растворами химикатов;
- тушение пожаров искусственно вызванными осадками.

Косвенный метод тушения:

- создание заградительных полос и барьеров на пути распространения огня;
- заблаговременный пуск огня от дорог, троп, ручьев навстречу низовому или верхнему пожару.

10.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории Спицынского сельсовета сохраняется вероятность возникновения ЧС, обусловленных авариями на объектах автомобильного транспорта, объектах и линиях энергосистем, аварийным отключением систем жизнеобеспечения при нарушении электроснабжения.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на системах ЖКХ

Основные причины возникновение пожаров в жилом секторе – неосторожное обращение с огнем, нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования, нарушение правил устройства и эксплуатации печей, поражение сооружений без молниезащиты атмосферным электричеством при грозах.

Рекомендации для населения при аварии на коммунальных системах:

- сообщить об аварии диспетчеру Ремонтно-эксплуатационного управления (РЭУ) или Жилищно-эксплуатационной конторы (ЖЭКа), попросить вызвать аварийную службу;
- при скачках напряжения в электрической сети квартиры или его отключении немедленно обесточить все электробытовые приборы, выдернуть вилки из розеток, чтобы во время Вашего отсутствия при внезапном включении электричества не произошел пожар. Для приготовления

пищи в помещении использовать только устройства заводского изготовления: примус, керогаз, керосинку, «Шмель» и др. При их отсутствии воспользоваться разведенным на улице костром. Используя для освещения квартиры хозяйственные свечи и сухой спирт, соблюдать предельную осторожность;

− при нахождении на улице не приближаться ближе 5-8 метров к оборванным или провисшим проводам и не касаться их. Организовать охрану места повреждения, предупредить окружающих об опасности и немедленно сообщить в территориальное Управление по делам ГО и ЧС. Если провод, оборвавшись, упал вблизи от Вас – выходить из зоны поражения током мелкими шажками или прыжками (держа ступни ног вместе), чтобы избежать поражения шаговым напряжением;

− при исчезновении в водопроводной системе воды закрыть все открытые до этого краны. Для приготовления пищи использовать имеющуюся в продаже питьевую воду, воздержаться от употребления воды из родников и других открытых водоемов до получения заключения о ее безопасности. Помнить, что кипячение воды разрушает большинство вредных биологических примесей. Для очистки воды использовать бытовые фильтры, отстаивать ее в течение суток в открытой емкости, положив на дно серебряную ложку или монету. Эффективен и способ очистки воды «вымораживанием». Для «вымораживания» поставить емкость с водой в морозильную камеру холодильника. При начале замерзания снять верхнюю корочку льда, после замерзания воды наполовину – слить остатки жидкости, а воду, образовавшуюся при таянии полученного льда, использовать в пищу.

Согласно СТП Шатровского района, в районе расположено 3 взрывоопасных объекта, 8 пожароопасных объектов по данным паспорта безопасности.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на транспорте

Согласно сведениям Главного управления МЧС России по Курганской области существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, обусловленных дорожно-транспортными происшествиями. В результате снижения видимости при осадках, туманах, а также нарушений водителями транспортных средств правил дорожного движения и скоростного режима сохраняется вероятность возникновения дорожно-транспортных происшествий в населенных пунктах горнозаводской зоны и центральных районов области.

Проблема аварийности, связанная с автомобильным транспортом, приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества и государства в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Увеличение парка транспортных средств при снижении объемов строительства, реконструкции и ремонта автомобильных дорог, недостаточном финансировании по содержанию автомобильных дорог привели к ухудшению условий движения.

Обеспечение безопасности дорожного движения на улицах населенных пунктов и автомобильных дорогах поселения, предупреждение дорожно-транспортных происшествий (ДТП) и снижение тяжести их последствий является на сегодня одной из актуальных задач.

По территории Шатровского района не проходят федеральные дороги.

Автотранспортная сеть Спицынского сельсовета в основном состоит из дорог с грунтовым покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта. Опасных участков дороги нет. Дороги федерального значения на территории поселения отсутствуют. Дороги с асфальтовым покрытием представлены лишь тремя дорогами регионального и межмуниципального значения: 37 ОП РЗ 37 А – 0007 - «Шадринск – Ялуторовск»; 37 ОП МЗ 37 Н – 2102 - «Подъезд к Спицыно»; 37 ОП МЗ 37 Н – 2103 - «Сладчанка-Сопинина». Стационарных постов ДПС на территории сельсовета не имеется.

Основными причинами возникновения аварий и дорожно-транспортных происшествий являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие с дефектами; отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
- недостаточное освещение дорог;
- качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Также повышается вероятность аварий при транспортировке опасных грузов.

Одним из важных технических средств организации дорожного движения являются дорожные знаки, информационные указатели, предназначенные для информирования об условиях и режимах движения водителей и пешеходов. Качественное изготовление дорожных знаков, правильная их расстановка в необходимом объеме и информативность оказывают значительное влияние на снижение количества дорожно-транспортных происшествий и в целом повышают комфортабельность движения.

10.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Опасность эпидемий

Согласно СТП Шатровского района, территория района является неблагополучной по ряду инфекционных заболеваний из-за наличия природных очагов этих инфекций и совокупности ряда причин и факторов как природных, так и социальных, способствующих возникновению и распространению инфекций. На территории района возможны эпидемии бешенства, клещевого энцефалита и других инфекций. Имеются захоронения крупного рогатого скота – 25 скотомогильников, из них 2 сибироязвенных.

Также на территории района размещено 36 действующих кладбищ, часть которых не соответствует требованиям водного кодекса и расположена в водоохранных зонах водных объектов.

Опасность эпизоотий

Согласно СТП Шатровского района, в случае массовых инфекционных заболеваний среди населения принимается решение о необходимости введения карантина. Возможно снижение объемов производства и прекращение деятельности малых предприятий, увеличится нагрузка на лечебные учреждения и участковые ФАПы.

В случае массового заболевания сельскохозяйственных животных инфекционными заболеваниями (ящур, эмкар, сибирская язва, чума птиц) в районе вводится карантин. Запрещается передвижение автомобильного транспорта из населенного пункта и людей,

прекращается поставка мясомолочной продукции на перерабатывающие предприятия района и области. Природные очаги заболевания сельскохозяйственных животных отсутствуют.

10.4 Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Главное управление МЧС России по Курганской области предоставляет рекомендации по превентивным мероприятиям. С целью снижения рисков и смягчения последствий возможных чрезвычайных ситуаций рекомендуется:

1. Органам местного самоуправления муниципальных образований:

1.1 при получении оперативного, экстренного или штормового предупреждения об опасных природных явлениях организовать оперативное прогнозирование возможных последствий, определить степень опасности, осуществить оповещение и информирование населения, которое может оказаться в зоне влияния опасного природного явления;

1.2 при возникновении опасных природных явлений на территории муниципальных образований необходимо приглашать в пострадавший район представителя ближайшей метеостанции для подтверждения данного факта события, с последующим запросом в ФГБУ «Уральское УГМС» о подтверждении опасного природного явления с описанием нанесенного разрушения, повреждения объектов, жилых построек и предварительного материального ущерба;

1.3 осуществлять разъяснительную работу среди населения и любителей рыбной ловли по безопасному поведению людей на водных объектах в весенне-летний период;

1.4 осуществлять разъяснительную работу среди населения о порядке регистрации в аварийно-спасательных подразделениях отдельных туристов и туристических групп, выходящих на туристические маршруты;

1.5 для предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций на системах жизнеобеспечения необходимо:

- осуществлять контроль наличия автономных источников электроснабжения в лечебных учреждениях и объектах водозабора;
- контролировать готовность аварийно-восстановительных бригад по ликвидации возможных аварий на системах тепло-, водо-, газо- и электроснабжения;
- принимать меры по обеспечению бесперебойного электро- и водоснабжения котельных и водозаборных сооружений;
- поддерживать в готовности силы и средства, привлекаемые для ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ;

1.6 Для предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций на автомобильных дорогах:

- проводить мониторинг дорожной обстановки на подведомственной территории;
- регулярно информировать население о состоянии дорожного покрытия;
- при возникновении заторов транспорта на автодорогах оперативно принимать меры по их ликвидации;
- оперативно доводить прогнозную информацию по метеорологической обстановке до руководителей дорожно-эксплуатационных служб и предприятий, осуществляющих поддержание в удовлетворительном состоянии дорожного покрытия.

2. Органам ГИБДД:

− при возникновении неблагоприятных и опасных метеорологических явлений, влияющих на безопасность дорожного движения, обеспечить усиленное несение службы патрульными экипажами ДПС и на стационарных постах;

− реализовать меры по предупреждению аварийных ситуаций на участках автомобильных дорог (наиболее опасных к возникновению ДТП);

− своевременно информировать население, дорожные службы, органы местного самоуправления муниципальных образований о состоянии дорожного покрытия.

3. Руководителям предприятий, организаций и учреждений:

3.1 усилить охрану и предусмотреть меры безопасности промышленных и особо важных объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, а также объектов с массовым пребыванием людей (дошкольные и образовательные учреждения, спортивные сооружения, торговые центры и т. д.) при получении информации об угрозе террористических актов;

3.2 владельцам и эксплуатирующим организациям гидротехнических сооружений:

− осуществлять постоянный мониторинг за состоянием гидроузлов с неудовлетворительным и опасным уровнями безопасности;

− организовать взаимодействие с главами муниципальных образований и владельцами гидротехнических сооружений, расположенных ниже по течению.

4. Органам Государственного пожарного надзора для предотвращения роста техногенных пожаров в жилом секторе проводить регулярные проверки по контролю за использованием населением самодельных и несертифицированных электронагревательных приборов, бытовых газовых, керосиновых, бензиновых и других устройств.

5. Органам Роспотребнадзора по Курганской области проводить тщательный контроль качества организации питания в дошкольных, образовательных и медицинских учреждениях, а также иных местах массового пребывания людей.

Данные о группировке сил и средств по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Спицынского сельсовета представлены в таблице 2.10.4, согласно Постановлению Администрации Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области от 1 марта 2017 г. № 6 о создании и организации деятельности патрульно-маневренной группы Спицынского сельсовета Шатровского района в период прохождения пожароопасного сезона.

Таблица 2.10.4

Данные о группировке сил и средств по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в Спицынском сельсовете

№	Наименование подразделения (формирования), ведомственная принадлежность	Зона обслуживания	Численность состава (человек)	Виды ЧС, на которые привлекаются подразделения
			всего	
1	2	3	4	5
1	Патрульно-маневренная группа Спицынского сельсовета Шатровского района	с.Спицыно, д.Сладчанка, д. Сопинина	10	Пожар

Основные задачи патрульно-маневренной группы:

− выявление фактов сжигания населением мусора на территории населенных пунктов сельсовета, загораний (горения) растительности на территории сельсовета;

– проведение профилактических мероприятий среди населения по соблюдению правил противопожарного режима;

– принятие мер по локализации и ликвидации выявленных природных загораний и сжигания мусора, принятие решения о необходимости привлечения дополнительных сил и средств;

– первичное определение возможной причины его возникновения и выявление лиц виновных в совершении правонарушения, с дальнейшей передачей информации в надзорные органы;

– идентификации термических точек, определение площади пожара, направления и скорости распространения огня;

– мониторинг обстановки;

– взаимодействие с единой дежурно-диспетчерской службой администрации Шатровского района (далее ЕДДС).

РАЗДЕЛ 3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

3.1 Swot-анализ

Для более целостного и системного подхода к перспективам развития Спицынского сельсовета следует проанализировать и систематизировать сильные и слабые стороны (таблица 3.1).

Таблица 3.1

SWOT – анализ Спицынского сельсовета

Сильные стороны	***Экономико-географические:*** - наличие документов территориального планирования; - выгодное экономико-географическое положение сельского поселения относительно крупного города Курган; - наличие достаточно больших территорий, богатых водными, земельными ресурсами, не затронутых хозяйственной деятельностью, разнообразие животного и растительного мира ***Экономические:*** - наличие мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства; - наличие сравнительно качественных земель, пригодных для эффективного ведения различных видов сельскохозяйственной деятельности ***ЖКХ:*** - низкий уровень ветхого жилого фонда; - обеспеченность благоустройства жилого фонда	***Экономические:*** - возможности размещения новых современных экологически ориентированных производственных комплексов на территориях, (свободные территории, сырье, энергообеспеченность); - наличие условий и возможности для активизации предпринимательской деятельности, в том числе за счет реализации целевых программ поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также путем создания и развития региональных институтов развития; - наличие возможности для повышения эффективности использования природно-ресурсного потенциала; - наличие возможности для развития производственной, транспортной, жилищно-коммунальной и социально-культурной инфраструктуры; - наличие возможности развития сельского хозяйства; - использование транспортных возможностей благодаря выгодному транспортно-географическому (ТГП) и в целом экономико-географическому положению (ЭГП) поселения; - использование значительного природного потенциала для масштабного производства сельскохозяйственной продукции, организации ее переработки до получения готовой пищевой продукции; - использование возможностей проходящих по территории района в непосредственной близости газопровода и нефтепровода ***ЖКХ:*** - совершенствование системы управления ЖКХ; - обновление основных фондов ЖКХ	**Возможности**

Слабые стороны	***Экономико-географические:*** - неразвитая промышленность; - отсутствие конкурентоспособных средних предприятий ***Экономические:*** - моноспециализация территории; - недостаточный уровень развития обрабатывающих отраслей промышленности; - слабая диверсификация структуры экономики; - слабая экономическая база, отсутствие высокооплачиваемых рабочих мест, неразвитая производственная и социальная инфраструктура сельского поселения в нынешнем его состоянии, что обусловливает низкий уровень жизни населения, маргинализацию значительной его части или выездную миграцию (особенно молодежи), снижение доли экономически активного населения, дефицит квалифицированных кадров для планируемых перерабатывающих производств; - отсутствие «географического конвейера» (или организованной линии) в производстве и реализации продовольственной продукции (производство сельскохозяйственного сырья – его переработка – поставка готовой продукции на потребительские рынки); - слабый экономический эффект от реализации непереработанного сельскохозяйственного сырья, низкая его конкурентоспособность, малый срок хранения без организации соответствующих хранилищ или холодильных камер ***Социальные:*** - отсутствие учреждений дошкольного, среднего и профессионального образования; - трудовая миграция населения на территорию соседних муниципальных образований; - недостаточная обеспеченность финансовыми ресурсами учреждений образования, здравоохранения, физкультуры и спорта - низкая инвестиционная привлекательность для крупных инвесторов ***ЖКХ:*** - отсутствие систем обеспечения водоснабжения, канализации и т.п. низкий уровень обеспеченности жильем	***Экономические:*** - отсутствие высококонкурентной продукции; - нестабильность мировых цен на нефть; - рост налогов; - необеспеченность финансирования федеральных и районных программ ***Социальные:*** - ухудшение половозрастной структуры населения за счет сохранения высокого уровня смертности населения, в том числе трудоспособного, а также значительного миграционного оттока, преимущественно – за счет лиц молодых трудоспособных возрастов; - усиление вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций в промышленности, в том числе рост производственного травматизма, обусловленного дальнейшим ухудшением состояния основных фондов; - высокие издержки производства единицы продукции в связи с малыми масштабами производства; - конкуренция с другими с/х производителями района или близлежащих районов за потребительский рынок; - зависимость сельского бюджета от дотации; - высокие издержки на производство с/х продукции ***ЖКХ:*** - ухудшение состояния инженерно-коммунальных сетей, в том числе тепловых, канализационных и водопроводных сетей; - ухудшение состояния жилищного фонда; - ухудшение технического состояния дорожной сети, объектов транспортной инфраструктуры; непредсказуемая и несогласованная политика энергетиков, повышение тарифов на электроэнергию	**Угрозы**

3.2 Приоритетные направления социально-экономического развития Спицынского сельсовета

Анализ сильных и слабых сторон социально-экономического развития Спицынского сельсовета, а также возможностей и угроз, позволил сформулировать наиболее острые проблемы социально-экономического развития территории.

1. Проблемы, связанные с демографическими изменениями:

– снижение численности населения за счет миграционных процессов;

– рост количества жителей старше трудоспособного возраста, что приведет к значительному увеличению пенсионных и других выплат социального характера, а также увеличит нагрузку на здравоохранение.

2. Проблемы, связанные с качеством и количеством трудовых ресурсов. В частности, недостаточная обеспеченность предприятий квалифицированной рабочей силой по рабочим профессиям, проблемы трудоустройства молодых специалистов.

3. Проблема недостаточного уровня развития сферы малого бизнеса.

4. Проблемы содержания и развития жилищно-коммунальной инфраструктуры:

– проблемы финансирования капитального ремонта жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.

Анализ специализации территории муниципального образования свидетельствует, что основными инвестиционно-привлекательными направлениями в сельсовете на долгосрочную перспективу являются:

– развитие агропромышленности;
– развитие транспортной инфраструктуры;
– жилищное строительство.

Особое внимание следует уделить молодежи – она является основой будущего развития поселения и района. Следует создать больше возможностей для культурного, спортивного досуга молодежи и для самореализации молодого поколения. Оказывать больше содействия развитию молодежной политики.

Имеет смысл стимулировать объединение и развитие малого и среднего предпринимательства.

Таким образом, основным направлением социальной политики в муниципальном образовании является стабилизация социально-экономического положения и, в конечном итоге, улучшение уровня жизни населения.

Одним из важнейших направлений деятельности Администрации Спицынского сельсовета должно стать повышение инвестиционной привлекательности территории, привлечение средств для финансирования проектов в промышленности, жилищном строительстве, развития социальной сферы.

РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСОВЕТА

ГЛАВА 1. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Границы Спицынского сельсовета установлены согласно закону Курганской области «Об установлении границ муниципального образования Спицынского сельсовета, входящего в состав муниципального образования Шатровского района» от 3 декабря 2004 года №879.

Проектом генерального плана предлагается установление границ с. Спицыно, д. Сладчанка и д. Сопинина согласно существующим категориям земель, за счет территорий, не числящихся на кадастровом учете, а также участков общего пользования, индивидуальной и многоквартирной жилой застройки.

Проектом предлагается установление границ населенных пунктов следующей площади: с. Спицыно – 514 га (рисунок 4.1.1); д. Сладчанка – 83,9 га (рисунок 4.1.1); д. Сопинина – 148,1 га (рисунок 4.1.2).

Рисунок 4.1.1

Схема планируемых границ с. Спицыно

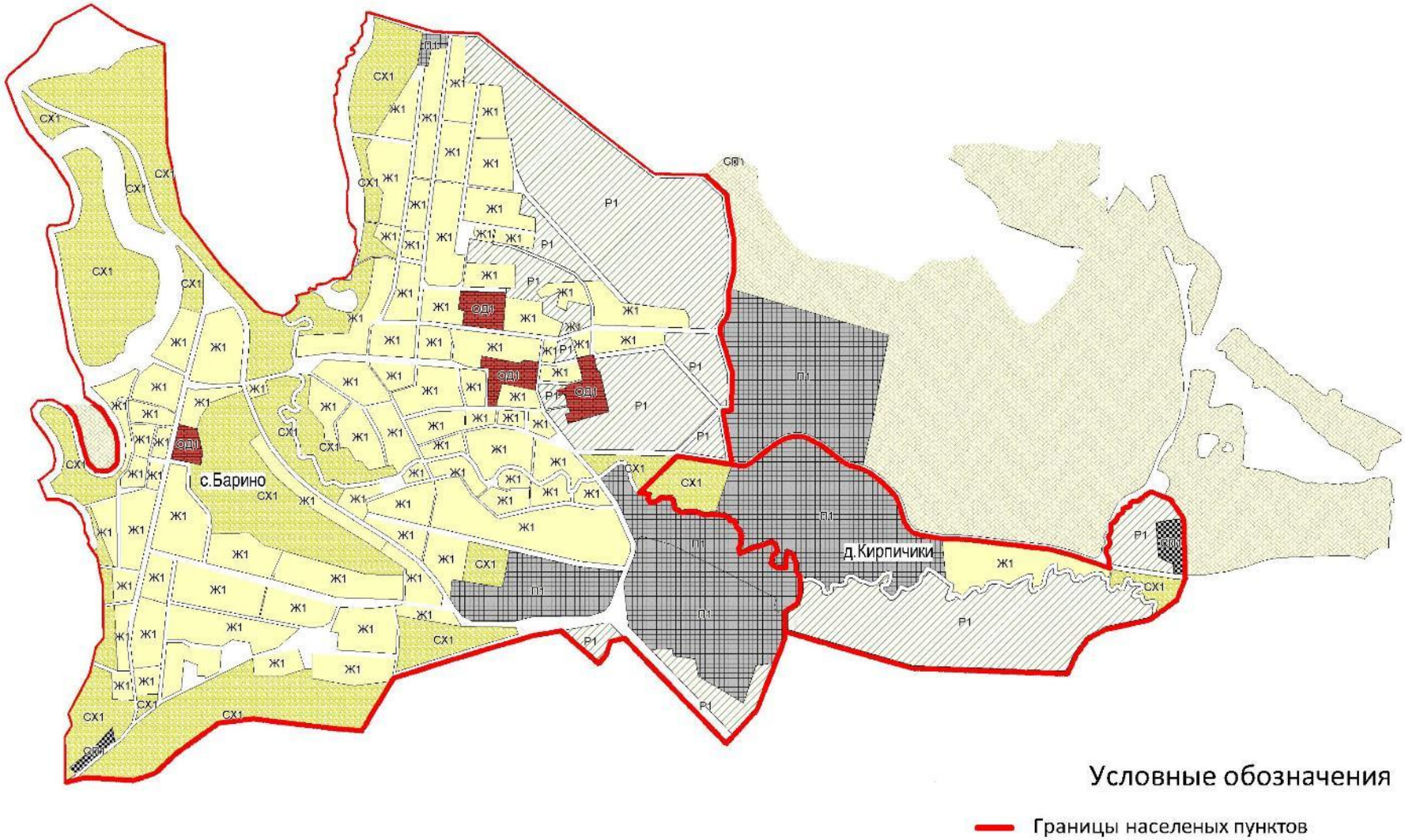
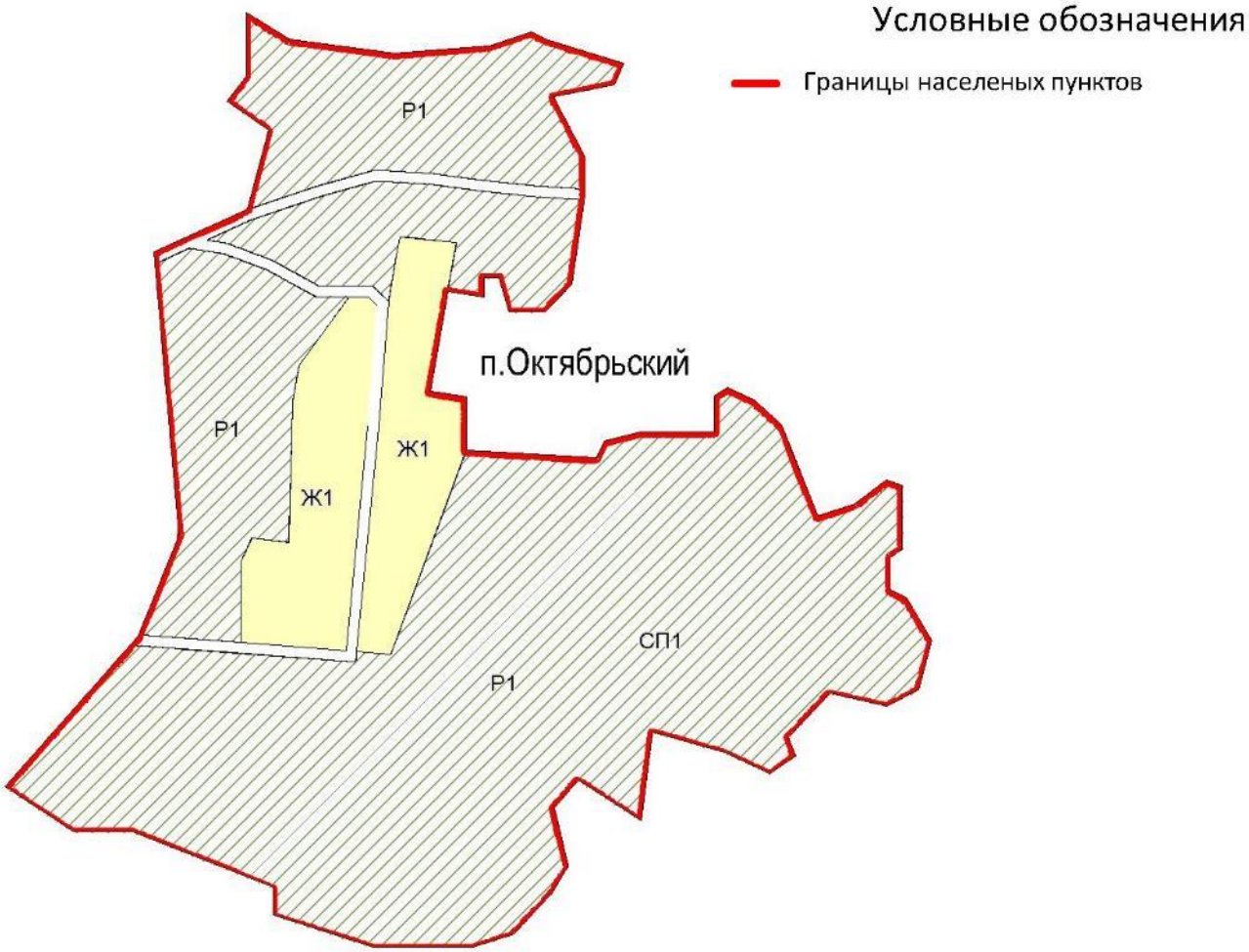


Рисунок 4.1.2

Схема планируемых границ п. Октябрьский



ГЛАВА 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ

В соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» территорию муниципального образования составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения соответствующего муниципального образования, рекреационные земли, территории для развития.

Состав земель вышеуказанных категорий и порядок их использования определен Земельным кодексом Российской Федерации и иным действующим законодательством.

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за границей населенного пункта, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. В состав земель сельскохозяйственного назначения входят сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, зданиями, строениями, сооружениями, используемые для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Землями промышленности и иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. Порядок использования отдельных видов земель промышленности и иного специального назначения, а также установления зон с особыми условиями использования земель данной категории определяется, если иное не установлено Земельным кодексом РФ, Правительством Российской Федерации в отношении указанных земель, находящихся в федеральной собственности; органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в отношении указанных земель, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации; органами местного самоуправления в отношении указанных земель, находящихся в муниципальной собственности.

К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса. Использование земель запаса допускается после перевода их в другую категорию, за исключением случаев, если земли запаса включены в границы охотничьих угодий, случаев выполнения работ, связанных с пользованием недрами на таких землях, и иных предусмотренных федеральным законом случаев.

При разработки генерального плана Спицынского сельсовета не было необходимости в переводе земель из одной категории в другую.

ГЛАВА 3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТРАНЕНИЮ ПРОТИВОРЕЧИЙ В СВЕДЕНИЯХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ РЕЕСТРОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

В настоящее время на территории Спицынского сельсовета расположены земельные участки, на которых имеются противоречия в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель. Перечень спорных объектов и земельных участков представлен в таблице 4.3.1, схема расположения участков спорных территорий показана на рисунке 4.3.1, схема участков спорных территорий в части с. Шастово показана на рисунке 4.3.2, в части д. Волосниково на рисунке 4.3.3, в части д. Плотниково на рисунке 4.3.4.

Рисунок 4.3.1

Схема расположения участков спорных территорий

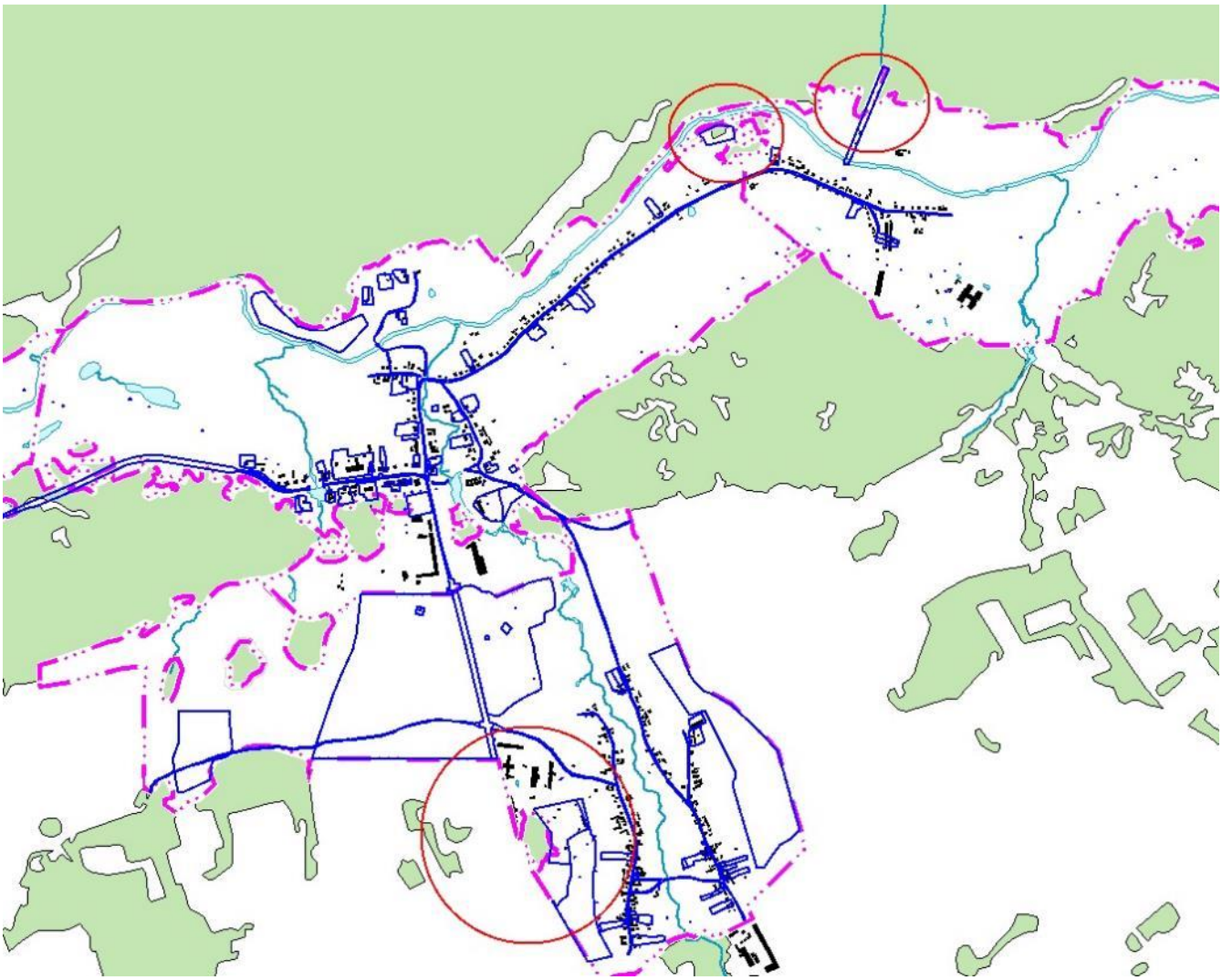


Рисунок 4.3.2

Схема участков спорных территорий в части с. Шастово

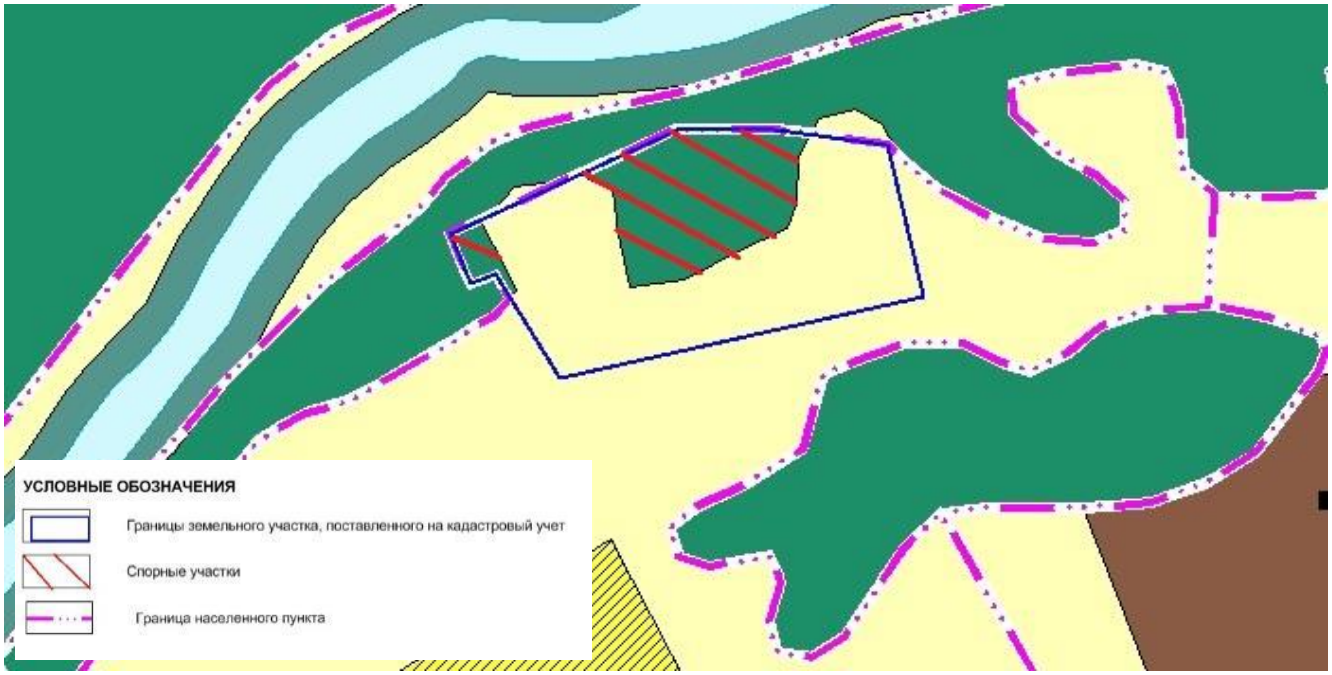


Рисунок 4.3.3

Схема участков спорных территорий в части д. Волосниково

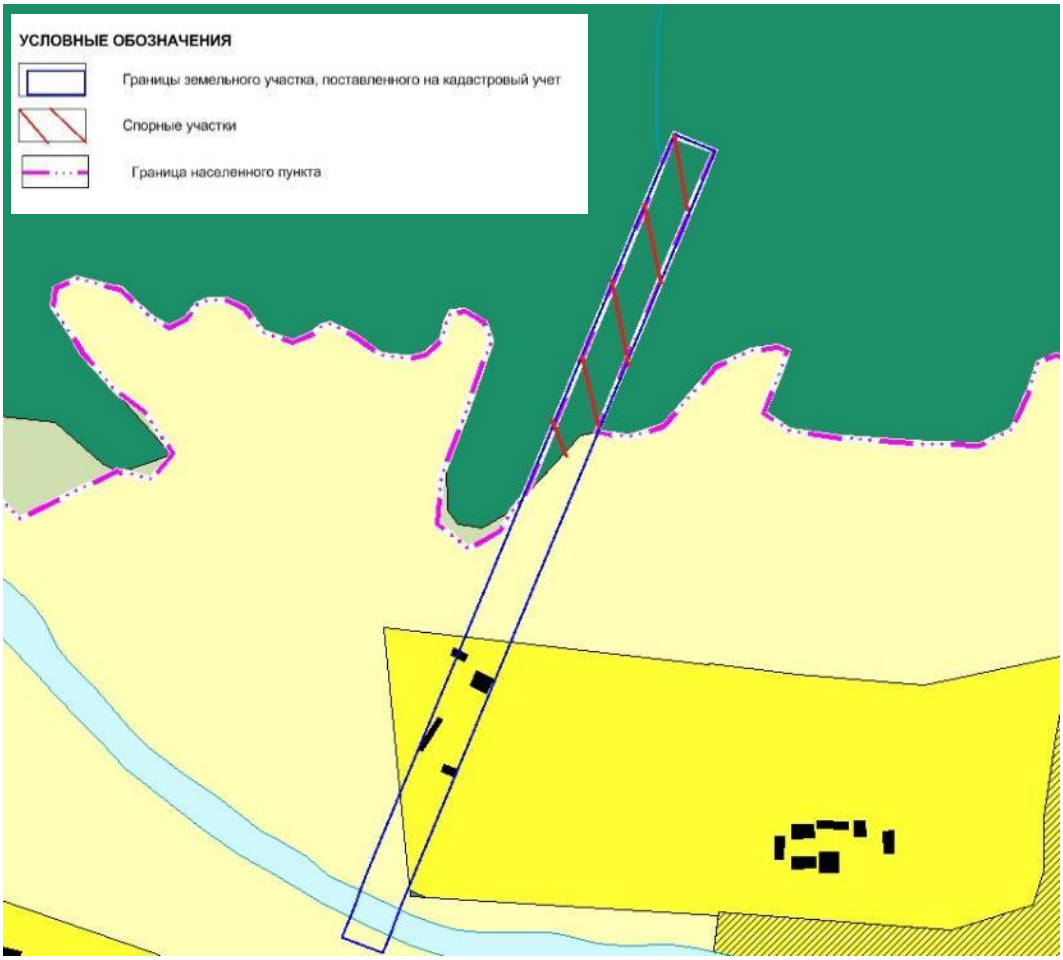


Рисунок 4.3.4

Схема расположения участков спорных территорий в части д. Плотниково

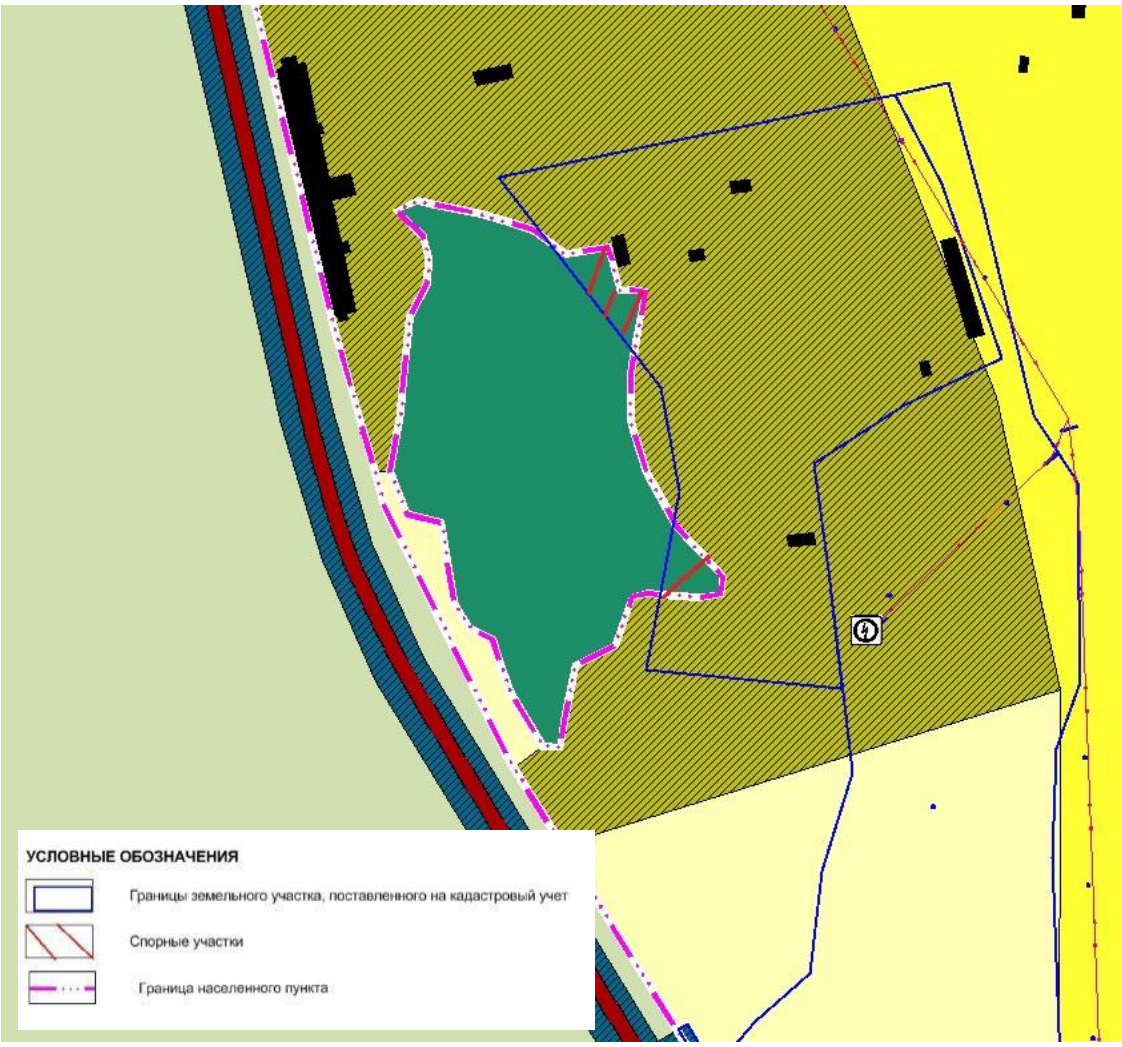


Таблица 4.3.1

Перечень земельных участков с установленными противоречиями в сведениях государственных реестров

№	Сведения Единого государственного кадастра недвижимости				Сведения материалов лесоустройства			площадь пересечения, га
	кадастровый номер земельного участка	категория земель, земельного участка	площадь, га	правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на земельный участок, дата возникновения прав	квартал	выдел	площадь выдела, га	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	45:03:010405:381	Земли населенных пунктов	2,6	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	0,1
2	Нет данных	Земли населенных пунктов	0,66	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	0,28
3	Нет данных	Земли населенных пунктов	0,79	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	0,28
Итого:								**0,66**

Согласно статье 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» в случае, если в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на земельные участки этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного участка к определенной категории земель определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 настоящей статьи. Правила настоящей части применяются в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 1 января 2016 года.

В связи с чем земельные участки, представленные в таблице 4.3.1, поставленные на кадастровый учет не позднее 1 января 2016 года, уже относятся к землям населенного пункта. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Сведения о характеристиках объекта недвижимости) отсутствуют.

ГЛАВА 4. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Функциональное зонирование территории сельсовета направлено на определение территорий для размещения всех необходимых сельских систем и объектов для создания комфортной среды и достижения оптимального баланса функциональных зон по отношению друг к другу. Задачей функционального зонирования территории Спицынского сельсовета является обеспечение гармоничного развития существующих и строительство новых объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также преобразование эксплуатируемых и освоение новых площадок производственного назначения.

Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Положения по реализации функционального зонирования генерального плана муниципального образования Спицынского сельсовета в виде описания назначения функциональных зон, определены в таблице 4.4.1.

Описание назначений функциональных зон подлежат учету при подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Спицынского сельсовета в части градостроительных регламентов. Местоположение функциональных зон и планируемых объектов представлены на Карте функциональных зон поселения.

Таблица 4.4.1

Параметры функциональных зон различного назначения

Описание назначения функциональных зон	Параметры функциональных зон	Площадь	Площадь на расчетный срок, га
1	2	3	4
1) Зона застройки индивидуальными и жилыми домами; 2) Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный); 3) Многофункциональная общественно-деловая зона; 4) Зона специализированной общественной застройки; 5) Зона инженерной инфраструктуры; 6) Зона транспортной инфраструктуры; 7) Зоны сельскохозяйственного использования; 8) Иные зоны сельскохозяйственного назначения; 9) Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса); 10) Зона лесов; 11) Зона кладбищ; 12) Иные зоны; 13) Коммунально-складская зона			
Зона застройки индивидуальными жилыми домами			
Зона предназначена для постоянного проживания населения в индивидуальных жилых домах. Проживание в индивидуальных домах возможно в сочетании с ведением ограниченного личного подсобного хозяйства, с приусадебными участками и возможностью размещения приквартирных участков для разведения декоративных, овощных и ягодных культур, размещения индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений на придомовой территории или на приусадебном земельном участке. Для обслуживания населения в жилой зоне допускается ограниченный спектр услуг местного и городского значения. Помещения культурного, обслуживающего и коммерческого назначения могут располагаться в жилых зданиях, расположенных вдоль красных линий улиц, при условии конструктивного разделения жилого и иного использования с устройством отдельных входов и обеспечением нормативных требований к организации подъездов, загрузки, автостоянок. Допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка, как правило, не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия), за пределами установленных границ участков этих объектов. Размер санитарно-защитных зон для объектов, не являющихся источником загрязнения окружающей среды, должен быть не менее 25 метров	**Коэффициент застройки:** 1) не более 0,2 – индивидуальные одноквартирные жилые дома, в том числе коттеджного типа, с приусадебными земельными участками **Этажность застройки:** Предельное количество этажей для жилой застройки – 3, для общественно-деловой – 3 этажа	176,03	206,69

1	2	3	4
Гаражи личных автомобилей граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, размещаются соответственно на приусадебных и придомовых участках. Для размещения дополнительных мест хранения личных автомобилей граждан на территории жилой зоны выделяются специальные земельные участки, где возможно размещение открытых или гаражей на два и более машино-места. Формирование и развитие зоны жилой застройки должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. Преимущественно жилого использования территорий; 2. Повышения в перспективе степени разнообразия функций в пределах данной функциональной зоны без расширения ее границ			
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)			
Зона предназначена для постоянного проживания населения в малоэтажных многоквартирных жилых домах (до 4 этажей, включая мансардный) с приквартирными земельными участками. Проживание в малоэтажных многоквартирных жилых домах возможно в сочетании с ведением ограниченного личного подсобного хозяйства, с приусадебными участками и возможностью размещения приквартирных участков для разведения декоративных, овощных и ягодных культур, размещения индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений на придомовой территории или на приусадебном земельном участке. Для обслуживания населения в жилой зоне допускается ограниченный спектр услуг местного и городского значения. Помещения культурного, обслуживающего и коммерческого назначения могут располагаться в жилых зданиях, расположенных вдоль красных линий улиц, при условии конструктивного разделения жилого и иного использования с устройством отдельных входов и обеспечением нормативных требований к организации подъездов, загрузки, автостоянок. На придомовых участках многоквартирных жилых домов разрешается размещение отдельно стоящих и подземных гаражей личных автомобилей граждан, проживающих в жилом доме, при соблюдении санитарных и иных норм и правил использования придомовой территории. Гаражи личных автомобилей граждан, проживающих в многоквартирных малоэтажных жилых домах, размещаются соответственно на приусадебных и приквартирных участках. Для размещения дополнительных мест хранения личных автомобилей граждан на территории жилой зоны выделяются специальные земельные участки, где возможно размещение открытых или многоуровневых гаражей на два и более машино-места. Формирование и развитие зоны жилой застройки должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. Преимущественно жилого использования территорий;	**Коэффициент застройки:** 1) не более 0,25 – многоквартирная малоэтажная застройка (до 4 этажей, включая мансардный); **Этажность застройки:** Предельное количество этажей для жилой застройки – 4 (включая мансардный)	26,5	32,33

1	2	3	4
2. Развития общественно-деловых и культурно-бытовых центров вдоль улиц с возможностью осуществлять широкий спектр коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных преимущественно на удовлетворение повседневных потребностей населения; 3. Повышения в перспективе степени разнообразия функций в пределах данной функциональной зоны без расширения ее границ			
Многофункциональная общественно-деловая зона			
Многофункциональная общественно-деловая зона предназначены для размещения в ней общегородского центра, объектов делового, общественного и коммерческого назначения, объектов торговли, общественного питания, объектов коммунально-бытового обслуживания, а также объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности. В данной зоне могут быть размещены объекты капитального строительства федерального, окружного и местного значения. При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Зону делового, общественного и коммерческого назначения, зону объектов торговли и зону объектов общественного питания предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования	Параметры функциональной зоны (относящейся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту. **Этажность застройки:** не более 3 этажей	0,55	0,55
Зона специализированной общественной застройки			
Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры и искусства, образовательных организаций, научных организаций, объектов социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений, стоянок автомобильного транспорта и других объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. Кроме того, в перечень объектов недвижимости, разрешенных к размещению в зонах общественно-делового назначения, входят жилые дома, гостиницы, служебные гаражи, объекты социального и коммунально-бытового назначения, объекты, необходимые для осуществления предпринимательской деятельности граждан, с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.	Параметры функциональной зоны (относящейся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень	0,71	0,71

1	2	3	4
В данной зоне могут быть размещены объекты капитального строительства федерального, областного и местного значения. При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Формирование и развитие зоны объектов социального назначения должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для размещения видов деятельности, требующих больших земельных участков: учреждения здравоохранения, высшие, средние специальные учебные заведения и научные комплексы, спортивные и спортивно-зрелищные сооружения, объекты социального обслуживания населения. Зону предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования	детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту. **Этажность застройки:** не более 3 этажей		
Зона инженерной инфраструктуры			
Зоны инженерной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	0,66	2,62
Зона транспортной инфраструктуры			
Зона транспортной инфраструктуры предназначена для объектов транспорта (в том числе линейных объектов)	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям	50,24	50,24

1	2	3	4
	нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
Зоны сельскохозяйственного использования			
Зона сельскохозяйственных угодий включает в себя объекты и производство агропромышленного комплекса, а также садоводческие и огороднические некоммерческие объединения. Зона предназначена для формирования территорий, используемых в целях удовлетворения потребностей населения в выращивании декоративных растений, фруктов и овощей, а также отдыха при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости. Зона также предназначена для: – деятельности, связанной с выращиванием сельхозпродукции открытым способом; сохранения сельскохозяйственных угодий, предотвращения их занятия другими видами деятельности сельскохозяйственных угодий, предотвращения их занятия	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	15767,72	15767,72
Иные зоны сельскохозяйственного назначения			

1	2	3	4
Иные зоны сельскохозяйственного назначения включают в себя следующие подзоны: – Зона для ведения личного подсобного хозяйства – зона размещения приусадебных участков личного подсобного хозяйства, предусматривающая размещение жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей), а также содержание сельскохозяйственных животных; – Зона для ведения крестьянского фермерского хозяйства; – Зона для целей аквакультуры (рыболовства); – Зона, предназначенная для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей; Зона для создания защитных лесных насаждений	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилого назначения, осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	8,15	10,65
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)			
Зона выделяется для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения посредством устройства парков, скверов, бульваров, садов. Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации и создаваемые для всего населения муниципального образования: ориентирована на потребности как постоянного населения муниципального образования, так и временного населения – туристов и т.д.	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований,	34,4	34,4

1	2	3	4
	предъявляемых к конкретному объекту		
Зона лесов			
Зона лесов – территории, относящаяся к землям лесного фонда	Параметры функциональной зоны не устанавливаются. Использование земельных участков в границах зоны определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъекта или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с Лесным кодексом РФ № 200-ФЗ от 04.12.2006 г.	14898,85	14898,85
Зона кладбищ			
Зона выделяется в целях содержания территорий ритуального назначения (кладбища), с учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических регламентов, относительно мест захоронения их сохранения и предотвращения занятия данного вида функциональной зоны другими видами деятельности	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований,	7,14	7,14

1	2	3	4
	предъявляемых к конкретному объекту		
Иные зоны			
Участки земли, на которых расположены природные комплексы и объекты, сохранившие свои естественные свойства и по различным причинам не входящие в зоны рекреационного назначения и не вовлеченные в градостроительную деятельность. Основными функциями этой зоны являются природоохранная, средообразующая, санитарно-гигиеническая, эстетическая функции	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	183,03	142,75
Коммунально-складская зона			
Зона коммунально-складского назначения предназначена для размещения коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов, с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны. Формирование и развитие коммунальной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. Размещения мелкого производства, торговли, складирования и обслуживания объектов IV и V классов вредности, имеющих санитарно-защитные зоны от 50 до 100 метров, с невысоким уровнем шума и загрязнения, а также пожарных депо, площадок стоянки техники и автотранспорта; 2. Размещения широкого спектра коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность, размещения рынков и объектов оптовой торговли, обслуживающих город и район, ориентированных на удовлетворение потребностей населения в приобретении продуктов питания, товаров повседневного, периодического и эпизодического спроса;	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от объектов, располагающихся в данных зонах. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное	0,84	0,84

1	2	3	4
3. Сочетания различных видов объектов, осуществляемого только при условии соблюдения требований технических регламентов и санитарных требований	проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		

ГЛАВА 5. РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СФЕРЫ

Указания и выдержки из целевых программ развития

Стратегией социально-экономического развития Шатровского района до 2030 года предлагается развитие промышленного сектора, расширение и модернизация уже существующих и привлечение новых производств на территорию района.

В настоящий момент основу промышленного комплекса района составляют производство готовых металлических изделий, лесоперерабатывающая промышленность.

Ключевым приоритетом для экономики Шатровского района в сложившихся условиях и тенденциях на перспективу в части демографических процессов является привлечение дополнительных трудовых ресурсов на территорию района, для чего необходимо создание привлекательных высокопроизводительных рабочих мест и комфортных условий для жизни. Все это требует привлечения дополнительных инвестиций в экономику района.

Приоритетной задачей развития промышленного комплекса является создание условий для привлечения инвестиций в экономику и содействие созданию новых высокопроизводительных рабочих мест.

Стратегические направления развития промышленного комплекса:

1. Создание условий для реализации на территории района крупных инвестиционных проектов.

2. Привлечение дополнительных ресурсов для поддержки проектов в приоритетных сферах развития промышленных производств.

3. Повышение производительности труда в промышленном секторе.

4. Содействие сбыту продукции вновь созданных предприятий.

5. Проведение технического перевооружения и модернизации оборудования и технологических процессов на предприятиях.

Для обеспечения возможности привлечения дополнительных трудовых ресурсов на территорию района необходимо создавать привлекательные рабочие места путем модернизации существующих рабочих мест и созданием новых рабочих мест, что в свою очередь требует привлечения дополнительных инвестиций в экономику района.

Наиболее перспективными сферами развития в Шатровском районе являются следующие:

1. Развитие промышленности строительных материалов. На сегодняшний день имеется проблема в развитии собственного производства строительных материалов. В настоящее время это только продукция лесопереработки: брус, пиломатериал, погонажные изделия, дверные и оконные блоки. Решение вопроса по привлечению инвесторов для строительства завода по производству керамических изделий на базе Спицынского месторождения глин, одно из важнейших направлений в развитии промышленного потенциала района.

2. Район располагает большими запасами древесины. В целом направления развития деревообработки будут направлены на:

- глубокую переработку древесины и отходов деревообрабатывающей промышленности;
- обеспечение более полного и интенсивного использования древесины лиственных пород;

- освоение и изготовление новых видов продукции. Для чего в перспективе будет пущен в эксплуатацию завод по углубленной переработке древесины, производству пилетов и мебельных щитов.

Развитие агропромышленного комплекса было и остается одним из стратегических приоритетов экономической и социальной сферы Шатровского района. Производством сельскохозяйственной продукции занимаются 14 предприятий, 27 крестьянских (фермерских) хозяйств и более 7300 личных подсобных хозяйств. Удельный вес сельскохозяйственных организаций в общем объёме производства продукции сельского хозяйства составил - 34,4%, крестьянских (фермерских) хозяйств – 35,8%, хозяйств населения - 29,8%. В личных подсобных хозяйствах произведено 67,4% картофеля, 78,5% овощей, 56,2% молока, 90,7% мяса, 100% яиц.

По производству продукции на душу населения агропромышленный комплекс района занимает одно из ведущих мест в области.

Прогнозируемое повышение спроса на продовольствие и сельскохозяйственное сырьё на долгосрочный период на мировом и отечественном рынках создают хорошие предпосылки для обеспечения устойчивого и динамичного развития агропромышленного комплекса Шатровского района.

Развитие и реализация стимулов для эффективного производства сельскохозяйственной продукции в районе, как материальной основы обеспечения экономического роста в агропромышленном комплексе, являющегося основой экономики Шатровского района, повышения качества жизни сельского населения и достижения продовольственной безопасности, повышения конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции – основная цель развития агропромышленного комплекса.

Наиболее перспективными формами производства будут те, которые соединяют высокую и постоянно растущую производительность труда, эффективность, конкурентоспособность с социальной направленностью их деятельности. В районе будет развиваться молочное и мясное скотоводство, свиноводство, птицеводство, производство зерна, картофеля и овощей.

Для удовлетворения потребностей населения в продуктах питания планируется увеличение объёмов производства пищевой промышленности, освоение производства новых видов продукции.

Итогом стратегического развития агропромышленного комплекса района будет являться выход на новый уровень производства и социального развития села за счёт широкого внедрения высоких технологий и применения современных машин и оборудования.

Приоритетная задача в сфере агропромышленного комплекса на долгосрочный период - повышение конкурентоспособности продукции на основе технической и технологической модернизации производственных процессов, улучшения качества ресурсного потенциала, используемого в производстве.

Стратегические направления развития агропромышленного комплекса:

1. повышение эффективности использования земельных ресурсов;
2. воспроизводство природно- экологического потенциала;
3. улучшение общих условий функционирования сельского хозяйства, особенно животноводства;
4. развитие пищевой промышленности;

5. устойчивое развитие сельских территорий.

Учитывая роль малого и среднего предпринимательства в решении социально-экономических задач Шатровского района, необходимо обеспечение благоприятных условий для его дальнейшего устойчивого и динамичного развития.

Существующие темпы роста показателей развития малого и среднего предпринимательства позволяют прогнозировать хорошие перспективы развития бизнеса в нашем районе.

Поэтому одной из приоритетных задач развития экономического потенциала Шатровского района является развитие малого и среднего предпринимательства в производственной сфере и в области предоставления услуг.

Стратегические направления развития малого и среднего предпринимательства:

1. Создание и развитие институтов поддержки малого и среднего предпринимательства, включающих финансовые и инфраструктурные элементы, и повышение их доступности.

2. Повышение информированности субъектов малого и среднего предпринимательства, а также начинающих предпринимателей о действующих инструментах поддержки.

3. Популяризация предпринимательской деятельности среди молодежи и незанятого населения и поддержка инициатив граждан из незащищенных слоев населения.

4. Содействие в продвижении товаров и услуг субъектов малого и среднего предпринимательства на региональном, межрегиональном уровнях.

5. Стимулирование развития малого и среднего предпринимательства в производственных отраслях и сфере услуг.

6. Создание и развитие условий для повышения инновационности малого и среднего предпринимательства.

Предложения генерального плана в адрес ОМС Спицынского сельсовета

Проектом генерального плана предлагается:

– выделение функциональной зоны под размещение производственных объектов сельскохозяйственных предприятий.

Намечается проведение следующих мероприятий:

– упорядочение производственных и коммунально-складских территорий в целях интенсивного использования их территорий;

– организация подъездов к промышленным и коммунально-складским территориям;

– установление и соблюдение режима санитарно-защитных зон промышленных предприятий, коммунально-складских объектов и транспортно-коммуникационных магистралей;

– организация санитарно-защитных зон путем запрещения нового жилищного строительства на установленной территории, а также озеленения их площади в соответствии с СНиП 2.07.01-89*.

ГЛАВА 6. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Цель генерального плана в сфере жилищного строительства – обеспечение растущих потребностей населения в жилье и достижение требуемого уровня средней обеспеченности площадью жилищного фонда.

Предложения генерального плана в адрес ОМС Спицынского сельсовета

В соответствии со сложившимися тенденциями социально-экономического развития Спицынского сельсовета, реализуемыми долгосрочными целевыми программами, проектным функциональным зонированием выделены участки для размещения индивидуального жилищного строительства.

В таблице 4.6.1 приведены расчетные параметры для территорий малоэтажного строительства.

Таблица 4.6.1

Расчетные параметры для территорий малоэтажного строительства

Наименование	Параметры
1	2
Средний размер участка, сот.	12
Средний размер семьи, чел.	3
Средняя площадь одного дома, м^2	100
Норма жилищной обеспеченности на 1 очередь, м^2/чел.	25
Норма жилищной обеспеченности на расчетный срок, м^2/чел.	27,5
Норма жилищной обеспеченности на перспективный срок, м^2/чел.	32,5
Коэффициент застройки	0,75

Поскольку норматив жилищной обеспеченности на 2019 год составил 21,3 кв. м, а на расчетный срок норматив увеличивается до 25 кв. м, проектом предлагается улучшение существующего жилого фонда, без увеличения площади территории под застройку.

В соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования СПИЦЫНСКОГО сельсовета Шатровского района для определения параметров планируемого развития функциональных жилых зон устанавливаются следующие нормативы жилищной обеспеченности на одного человека:

- на срок до 2020 года – 21,3 кв. м общей площади жилых помещений;
- на срок с 2020 до 2024 года – 25 кв. м общей площади жилых помещений;
- на срок с 2024 до 2040 года – 27,5 кв. м общей площади жилых помещений;
- на срок с 2035 до 2060 года – 32,5 кв. м общей площади жилых помещений.

Расчеты необходимых площадей жилого фонда приведены в таблицах 4.6.2, 4.6.3, 4.6.4.и 4.6.5

Таблица 4.6.2

Необходимые площади жилого фонда на 2019 год

№	Наименование пункта	Численность населения, чел. на 2019 год	Необходимая общая площадь, м^2 на 2019 год
1	2	3	4
1	с. Спицыно	425	9053
2	д. Сладчанка	142	3025
3	Д. Сопинина	144	3067
		Итого:	15144

Таблица 4.6.3

Необходимые площади жилого фонда на первую очередь

№	Наименование пункта	Численность населения, чел. на первую очередь	Необходимая общая площадь, м^2 на первую очередь
1	2	3	4
1	с. Спицыно	401	10025
2	д. Сладчанка	134	3349
3	Д. Сопинина	136	3397
		Итого:	16771

Таблица 4.6.4

Необходимые площади жилого фонда на расчетный срок

№	Наименование пункта	Численность населения, чел. на расчетный срок	Необходимая общая площадь, м^2 на расчетный срок
1	2	3	4
1	с. Спицыно	444	12218
2	д. Сладчанка	148	4082
3	Д. Сопинина	151	4140
		Итого:	20440

Таблица 4.6.5

Необходимые площади жилого фонда перспективный срок

№	Наименование пункта	Численность населения, чел. на перспективный срок	Необходимая общая площадь, м^2 на перспективный срок
1	2	3	4
1	с. Спицыно	489	15884
2	д. Сладчанка	163	5307
3	Д. Сопинина	166	5382
		Итого:	26572

Учитывая наличие свободных от застройки участков в границах населенного пункта, была рассчитана емкость территории, т.е. количество жителей, возможное к расселению на данной территории согласно нормативам. Емкость территории Спицынского сельсовета указана в таблице 4.6.6, схемы расположения свободных участков отображены на рисунках 4.6.1-4.6.5.

Таблица 4.6.6

Емкость территории Спицынского сельсовета

Населенный пункт	Площадь участка, га	Количество жилых единиц	Площадь жилых домов, м^2
1	2	3	4
жилищное строительство на первую очередь			
индивидуальное жилищное строительство			
Нет необходимости			
жилищное строительство на расчетный срок			
индивидуальное жилищное строительство			
с. Спицыно	1,2	10	1000
д. Сладчанка	0,4	4	400
Д. Сопинина	0,4	3	300
Итого на расчетный срок	***2,0***	***17***	***1700***
жилищное строительство на перспективный срок			
индивидуальное жилищное строительство			
с. Спицыно	1,6	13	1333
д. Сладчанка	0,5	4	416
Д. Сопинина	0,5	4	416
Итого на перспективный срок	***2,6***	***21***	***2165***

Рисунок 4.6.1

Схема расположения участков с. Спицыно

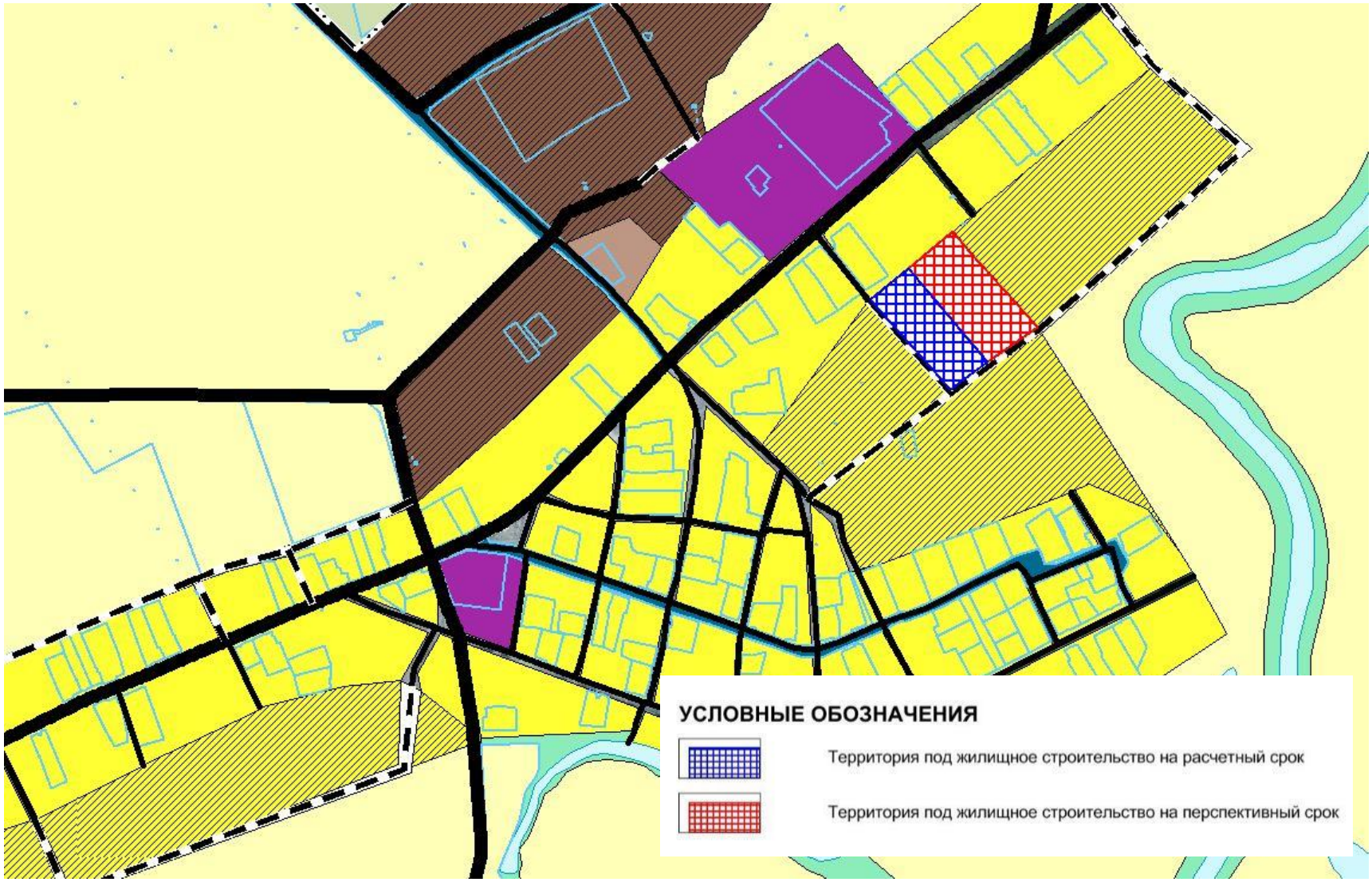
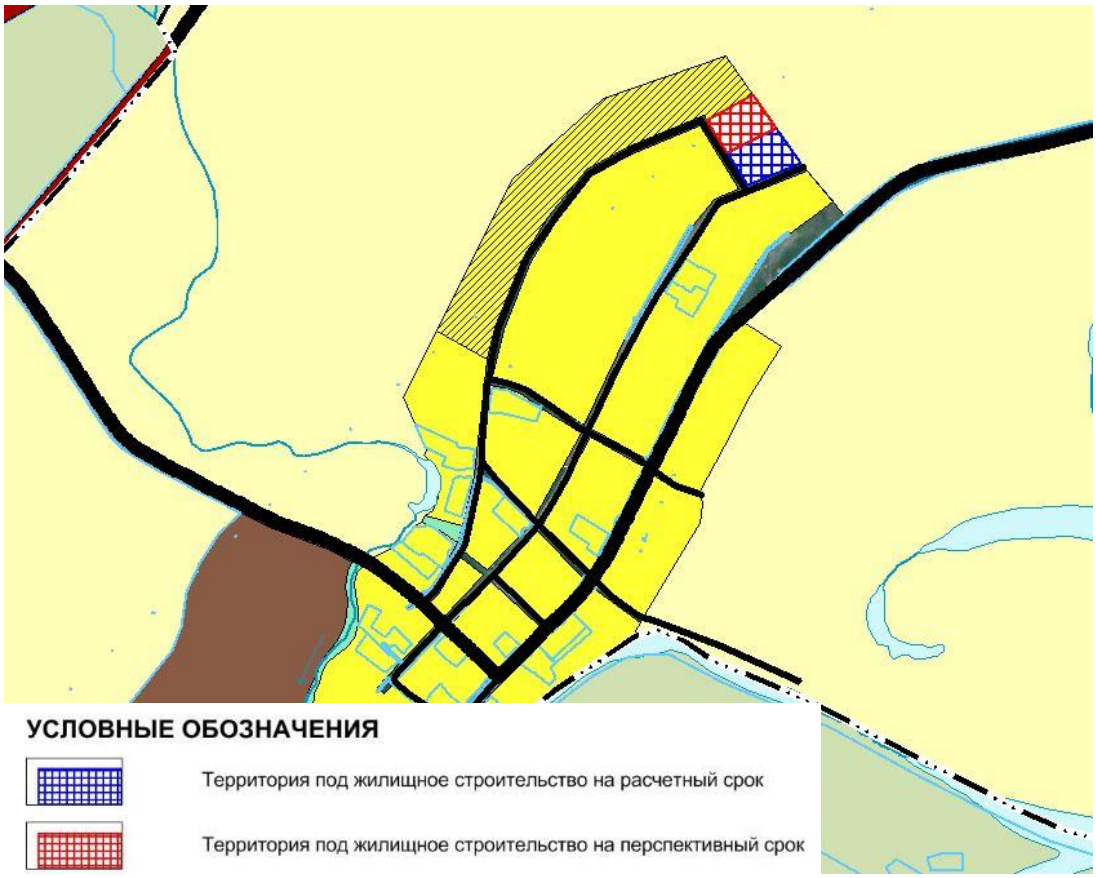


Рисунок 4.6.2

Схема расположения участков д. Сладчанка

Рисунок 4.6.3

Схема расположения участков д. Сопинина



Условные обозначения

Территория под жилищное строительство на расчетный срок

РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект Генерального плана Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области предусматривает ряд мероприятий по территориальному развитию сельсовета, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования.

Предусмотренные проектом генерального плана мероприятия по размещению объектов местного значения в сфере инженерного и транспортного обеспечения, социальной инфраструктуры предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов Спицынского сельсовета, в соответствии с целями Стратегий поселения, района и области, а также с местными и районными нормами градостроительного проектирования и иных факторов, позволяющих создать комфортную сферу жизнедеятельности населения Спицынского сельсовета средствами планирования развития территории.

Реализация мероприятий, заложенных генеральным планом в части развития транспортной сети в границах Спицынского сельсовета позволит повысить связность территорий внутри сельсовета, а также с населенными пунктами Шатровского района. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения в границах Шатровского района. Повысится уровень доступности объектов туризма, в следствие чего повысится миграционная привлекательность территории. Развитие улично-дорожной сети в границах населенных пунктов позволит упорядочить сложившуюся планировочную структуру населенного пункта.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции инженерных систем позволит обеспечить надежность, энергетическую эффективность работы систем коммунальной инфраструктуры, повысить качество поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг, снизить негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.

Создание централизованных систем водоснабжения и водоотведения обеспечит потребителей водой необходимого качества, повысит комфортность среды проживания населения и позволит повысить инвестиционную привлекательность территории.

Решения генерального плана в части установления функциональных зон обеспечивают условия сбалансированного пользования территориальными ресурсами, учитывают потребность в территориях для размещения как объектов местного значения поселения, так и объектов местного значения муниципального района, с учетом уточнения местоположения объектов регионального и федерального значения, размещение которых предусмотрено документами территориального планирования федерального и регионального уровней. Предусматривают необходимость повышения интенсивности градостроительного освоения территории, прилегающей к транспортным магистралям.

Предусмотренное генеральным планом развитие объектов социальной инфраструктуры позволит обеспечить потребность населения в количестве и территориальной доступности услуг необходимых для комфортного проживания.

Проектные решения генерального плана предусматривают необходимость разработки градостроительной документации последующих уровней, тем самым создавая условия для планирования комплексного, устойчивого развития территории Спицынского сельсовета.

РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Технико-экономические показатели генерального плана представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Показатели генерального плана

№	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	2024 г.	2040 г.	2060 г.
1	2	3	4	5	6	7
1	**ТЕРРИТОРИЯ**					
	Общая площадь территории сельсовета в установленных границах	га	51442	51442	51442	51442
	в том числе:	%	100	100	100	100
1.1	**Баланс площадей различных категорий**					
1.1.1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	2			
		%	0,004			
1.1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	0	0	0	0
		%	0	0	0	0
1.1.3	Земли лесного фонда	га	51051			
		%	99,24			
1.1.4	Земли населенных пунктов	га	389			
		%	0,76			
2	**НАСЕЛЕНИЕ**					
2.1	Численность населения с учетом подчиненных административно-территориальных образований Спицынского сельсовета	чел.	1332	1282	1421	1563
	в том числе:					
	с. Барино	чел.	1330	1272	1401	1533
	д. Кирпичики	чел.	2	10	20	30
	п. Октябрьский	чел.	0	0	0	0
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**					
3.1	Площадь жилищного фонда	кв. м	35300	20500	27060	
3.2	Средняя обеспеченность населения	$м^2$/чел	26,5	30	30	
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**					
4.1	Объекты здравоохранения					
4.1.1	Врачебные амбулатории	койко-место, шт	1	2	2	
4.2	Объекты физкультурно-спортивного назначения					
4.2.1	Физкультурно-спортивные площадки	объект	2	3	3	
4.3	Учреждения культуры					
4.3.1	Учреждения культуры клубного типа	объект	1	2	2	
4.3.2	Библиотеки	ед. хранения	1	1	1	
4.4	Объекты пожарной охраны					
4.4.1	Пожарное часть	объект	2	2	2	
4.5	Объекты туризма и отдыха					

1	2	3	4	5	6	7
4.5.1	Инвестиционная площадка в сфере развития туристско-рекреационного комплекса	объект	1	1	2	
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**					
5.1	Протяженность автомобильных дорог					
	Всего	км	35,586	37,596	37,596	
	в том числе:					
	местного значения	-	35,586	37,596	37,596	
5.2	Протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием	км	35,586	37,596	37,596	
5.3	Улично-дорожная сеть					
5.3.1	Всего	м	16314	16314	31949,14	
	в том числе:					
5.3.2	основная улица сельсовета	м	263	263	263	
5.3.3	местная улица	м	16051	16051	31686,14	
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ**					
6.1	ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
6.1.1	Водопотребление	тыс. куб. м/в сутки	-	0,182	0,207	
	в том числе:					
	на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. $м^3$/сут	-	0,123	0,135	
	неучтенные расходы	тыс. $м^3$/сут	-	0,006	0,007	
	на производственные нужды	тыс. $м^3$/сут	-	0,012	0,020	
	полив	тыс. $м^3$/сут	-	0,041	0,045	
6.1.2	Протяженность сетей водоснабжения	км	-	-	30,9	
6.2	КАНАЛИЗАЦИЯ					
6.2.1	Общее поступление сточных вод	тыс. $м^3$/сут	-	0,137	0,153	
	в том числе:					
	хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. $м^3$/сут	-	0,123	0,135	
	неучтенные	тыс. $м^3$/сут	-	0,006	0,007	
	производственные сточные воды	тыс. $м^3$/сут	-	0,007	0,011	
6.2.2	Протяженность сетей канализации	км	-	-	0,05	
6.3	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ					
6.3.1	Потребность в электроэнергии	млн. кВт/ч	-	3,7	4,1	
6.3.2	Протяженность сетей	км	39,68	39,68	39,68	
	в том числе:					
	ЛЭП 500 кВ	км	15,49	15,49	15,49	
6.3.3	ЛЭП 10 кВ	км	24,19	24,19	24,19	
6.3.4	Количество ТП	объект	17	17	17	
6.4	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ					
6.4.1	Потребление газа, всего:	тыс.$м^3$/год	-	-	284,1	
6.4.1.1	- на хозяйственно-бытовые нужды	тыс.$м^3$/год	-	-	270,6	
6.4.1.2	- на производственные нужды	тыс.$м^3$/год	-	-	13,5	
6.4.2	Источники подачи газа	ед.	-	-	7	
6.4.3	Протяженность сетей	км.	-	-	12,6	
6.5	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ					
6.5.1	Потребление тепла					
6.5.1.1	Производительность источников теплоснабжения – всего	Гкал/ч	-	-	-	
6.5.2	Протяженность тепловых сетей	км	0,090	0,090	0,090	
6.6	СВЯЗЬ					
6.6.1	Количество АТС	шт.	1	1	1	
7	**САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ**					
7.1.1	Территории ритуального назначения	единиц	3	3	3	

Приложение 1

Техническое задание

Приложение № 1 к муниципальному контракту № 4 на выполнение работ по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Варгашинского района (с. Шастово)
от «_11_»_марта__2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Варгашинского района (с.Шастово)

Вид документации:

1. Генеральный план – документ территориального планирования Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области.
2. Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области.

Заказчик: Администрация Варгашинского района Курганской области

Разработчик: (проектная организация) *Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Земля и город» (ООО НИИ «Земля и город»*

Предмет работы: Подготовка проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области в составе:

1. Разработка проекта генерального плана Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области.
2. Разработка проекта правил землепользования и застройки Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области.

Источник финансирования Бюджет Курганской области
Бюджет Варгашинского района Курганской области

Этапы выполнения работ: Разработка проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки проводится в 3 этапа:

1 этап: Сбор, систематизация исходных данных, анализ современного использования, комплексная оценка территории. Разработка и передача Заказчику текстовых и графических материалов по проекту генерального плана и его утверждаемой части для осуществления процедуры согласования. Размещение проектных материалов в Федеральной геоинформационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) и государственной информационной

12

системе обеспечения градостроительной деятельности Курганской области (ГИСОГД).

2 этап: Сопровождение материалов проекта генерального плана при проведении процедуры публичных слушаний (общественных обсуждений), его согласовании и утверждении.
Размещение (по обращению Заказчика) утвержденных проектных материалов во ФГИС ТП и ГИСОГД Курганской области.

3 этап: Подготовка, доработка (при необходимости), участие в проведении процедуры публичных слушаний (общественных обсуждений), и утверждении проекта правил землепользования и застройки (ПЗЗ) Шастовского сельсовета Варгашинского района.
Размещение (по обращению Заказчика) утвержденных материалов ПЗЗ во ФГИС ТП и ГИСОГД.

Сроки выполнения: С момента заключения контракта и в срок до 01 ноября 2019 года.

Основанием для проведения работ являются:

1. Постановление Администрации Варгашинского района от 29 мая 2018 года № 486 «О подготовке проекта генерального плана Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

2. Постановление Администрации Варгашинского района от 7 декабря 2018 года № 1076 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области».

в соответствии с: Градостроительным кодексом Российской Федерации от 24 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

Федеральным законом Российской Федерации от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Законом Курганской области от 7 декабря 2011 года № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области»;

Законом Курганской области от 2 мая 2017 года № 25 «О внесении изменений в статью 1 Закона Курганской области «О закреплении за сельскими поселениями Курганской области вопросов местного значения городских поселений».

Территория проектирования: Границами работ является административная граница муниципального образования Шастовского сельсовета, входящего в состав муниципального образования Варгашинского района, установленная Законом Курганской области от 3 декабря 2004 года № 948 «Об установлении границ муниципального образования Шастовского сельсовета, входящего в состав муниципального образования Варгашинского района».

Срок

1. Первая очередь реализации Генерального плана – 5 лет

реализации документации: 2. Расчетный срок планирования – на период до 2040 года

Цель работы: Приведение градостроительной документации в соответствие с требованиями действующего законодательства, в том числе:

1. Определение (оптимизация) функционального использования территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений;

2. Актуализация местоположения планируемых объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации и документами территориального планирования Курганской области;

3. Определение (актуализация) местоположения планируемых объектов местного значения в целях реализации полномочий муниципального образования;

4. Установление (оптимизация) территориального зонирования, в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе, в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития 1 сентября 2014 года № 540, определяющего правовой режим использования территориальных зон в правилах землепользования и застройки территории поселения и населённых пунктов, входящих в состав поселения;

5. Обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры;

6. Обеспечение принятия органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в целях размещения объектов местного значения и о предоставлении земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;

7. Подготовка предложений по развитию транспортного каркаса, развитию инженерной и иных видов инфраструктур поселения;

8. Выработка предложений по определению перспективных территорий нового жилищного строительства, общественно-делового, производственного, коммунального, рекреационного назначения;

9. Определение мер по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в соответствии с пунктом 5г Перечня Поручении Президента Российской Федерации от 18 октября 2017 года № 2017 года об обеспечении соблюдения установленных режимов и ограничений при осуществлении градостроительной и иной хозяйственной деятельности в границах зон затопления и подтопления;

10. Реализация Плана мероприятий («дорожная карта») по внедрению целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование», утверждённого Губернатором Курганской области от 28 апреля 2017 года;

11. Реализация Плана мероприятий («дорожная карта») по внедрению целевой модели «Постановка на кадастровый учёт земельных участков и объектов недвижимого имущества» на территории Курганской области, утверждённого Губернатором Курганской области от 1 июля 2018 года;

12. Выполнение графического описания местоположения границ населенных пунктов, входящих в состав Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области, определение перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

13. Выполнение графического описания местоположения границ территориальных зон, в границах Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области, определение перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

14. Структурирование пространственных данных (графических и семантических) о территории, совокупности социальных, экономических, экологических и иных характеристиках территории поселения в форматах, пригодных для последующего внесения их ГИСОГД Курганской области;

15. Повышение доступности для граждан информации о выполнении работ, учет поступивших предложений граждан, в том числе с использованием сети интернет;

16. Обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Исходные данные: Сбор исходных данных обеспечивает Разработчик при содействии Заказчика (содействие Заказчика в сборе исходных данных предполагает предоставление Разработчику копии нормативных правовых актов принятых Администрацией Варгашинского района, Варгашинской районной Думой, Администрацией

Шастовского сельсовета, Шастовский сельской Думой), территория которого является объектом разработки градостроительной документации в составе:

1. Схема территориального планирования Курганской области, утвержденная постановлением Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 658;

2. Схема территориального планирования Варгашинского района Курганской области, утвержденная Решением Варгашинской районной Думы № 49 от 18 октября 2012 года;

3. Действующие на текущий период Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области, утвержденные Решением Шастовский сельской Думы № 5 от 30 марта 2013 года;

4. Утвержденная документация по планировке территории и проекты Генеральных планов муниципальных образований, граничащих с Шастовским сельсоветом Варгашинского района Курганской области, содержащаяся в Федеральной геоинформационной системе территориального планирования;

5. Сведения государственного кадастра недвижимости о наличии земель, распределения их по категориям и формам собственности (по состоянию на начало разработки документа территориального планирования). Кадастровая карта (план) с нанесенными объектами кадастрового учета;

6. Сведения о программах и планах социально-экономического развития сельсовета, статистических материалах о современном социально-экономическом положении и демографических ресурсах;

7. Сведения о климатических и инженерно-геологических условиях с выявлением опасных гео- и гидрологических процессов;

8. Сведения о промышленных предприятиях;

9. Сведения о сельскохозяйственных предприятиях и о сельском хозяйстве;

10. Сведения о предприятиях сферы услуг;

11. Сведения о жилищно-коммунальном хозяйстве;

12. Копии паспорта муниципального образования;

13. Сведения об автомобильных дорогах общего пользования местного, муниципального и межмуниципального регионального значения на территории муниципального образования, в том числе, о мостах и иных транспортных инженерных сооружениях;

14. Сведения об учреждениях рекреационного назначения и туризма (базы

отдыха, пансионаты и пр.);

15. Сведения об объектах культурного наследия и зонах охраны объектов культурного наследия;

16. Сведения об объектах здравоохранения, культуры, спортивных и иных объектах обслуживания;

17. Сведения об особо охраняемых территориях, в т.ч., природных территориях;

18. Сведения о зонах охраняемых гидротехнических объектов, объектов обороны и безопасности;

19. Сведения об объектах водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и теплоснабжения;

20. Сведения о местах размещения кладбищ, местах захоронений;

21. Сведения о дислокации свалок, полигонах твёрдых бытовых отходов, скотомогильниках, складов ядохимикатов, удобрений и санитарно-гигиеническом состоянии территории муниципального образования;

22. Сведения о характере загрязнения окружающей среды предприятиями и коммунальными объектами, находящимися на территории района, а также расположенными на смежных территориях и оказывающих воздействие на территорию муниципального образования;

23. Сведения о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Топографическая основа:

1. Кадастровая карта (план) с нанесенными объектами кадастрового учета, обеспечивающая привязку к системе МСК-45. (Разработчик после заключения муниципального контракта может запросить указанную карту самостоятельно в установленном порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области);

2. Спутниковые карты, находящиеся в открытом доступе, иные материалы (при наличии) топогеодезических изысканий масштаба 1:2000 – 1:500, имеющиеся в распоряжении Заказчика для разработки карт (фрагментов карт) в границах населенных пунктов поселения.

Нормативно-правовая база:

Проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области по форме представления, составу и содержанию должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующего законодательства, технических регламентов и иных нормативных документов, в том числе:

1. Статье 23 «Содержание генерального плана поселения и генерального

плана городского округа» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 года 2004 года № 190-ФЗ;

2. Статье 30 «Правила землепользования и застройки» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

3. Статье 8 «Содержание генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов Курганской области» Закона Курганской области от 7 декабря 2011 года № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области»;

4. Приказу Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении Классификатора разрешенного использования земельных участков»;

5. Приказу Минэкономразвития России от 4 мая 2018 года № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон»;

6. Приказу Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу Приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

7. Постановлению Правительства Курганской области от 31 марта 2009 года № 178 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области»;

8. Постановлению Администрации Варгашинского района от 14 декабря 2017 года № 802 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генеральных планов сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района, о порядке подготовки и внесения изменений в такие планы, а также о составе и порядке подготовки планов их реализации»

Общие требования к порядку проведения работ, составу

После сбора исходных данных Разработчиком осуществляется обобщение полученных текстовых и графических материалов, подготовка основных проектных решений, их согласование с заказчиком, структурными подразделениями администрации муниципального образования, соответствующими муниципальными и немуниципальными предприятиями,

участников: учреждениями и организациями, а также:

1. Содействие заказчику в выборе земельных участков для предоставления в целях строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства в процессе разработки проекта генерального плана (1 этап);

2. Сопровождение проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки до и во время его утверждения, содействие Заказчику в согласовании проекта, путем участия в процедурах согласования.
   Разработчик отвечает на вопросы и дает необходимые пояснения по примененным проектным решениям до его утверждения (2 этап);

3. Осуществление доработки проекта генерального плана с учетом согласованных решений, устранения замечаний, полученных от согласующих органов (2 этап);

4. Сопровождение проекта Правил землепользования и застройки до и во время его утверждения, путем внесения необходимых исправлений в проект ПЗЗ (3 этап);

5. Сопровождение проектов Генерального плана (2 этап) и Правил землепользования и застройки (3 этап) во время проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.
   Разработчик отвечает на вопросы и дает необходимые пояснения по примененным проектным решениям до его утверждения.

6. Участие в размещении проекта Генерального плана и материалов по его обоснованию (1 и 2 этап), Правил землепользования и застройки (3 этап) во ФГИС ТП и ГИСОГД Курганской области (по решению Заказчика).

7. Подготовка и передача Заказчику окончательной редакции Проектов генерального плана и Правил землепользования и застройки Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области.

Разработка специализированных разделов проекта генерального плана, проекта Правил землепользования и застройки, не входящих в состав положения о территориальном планировании, и материалов по обоснованию генерального плана, но необходимых для принятия качественных проектных решений (разработка материалов, необходимых для постановки на государственный кадастровый учет границ населенных пунктов и территориальных зон), может выполняться с привлечением (при необходимости на договорной основе) субподрядных организаций.

Требования к форме и представлению материалов: Графические материалы генерального плана (для всего поселения) выполняются в масштабе 1:10000, и в масштабе 1:2000 (для населенных пунктов и их фрагментов). По результатам работы, создаются и передаются в собственность Заказчику документы и материалы на электронном и бумажном носителе, с учетом следующих обязательных требований:

1. Разработанные Проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки передаются Заказчику для согласования и внесения в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (далее – ФГИС ТП) и региональную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД) в электронном виде в 2 экз. (в демонстрационной растровой и векторной формах) на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) и на бумажном носителе в 2 экз.

2. Утвержденные материалы Генерального плана и Правил землепользования и застройки передаются Заказчику на бумажных – 2 экз. и электронных носителях в 2 экз. (в демонстрационной растровой и векторной формах) на электронных носителях (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память).

3. Графические материалы выполняются в координатах, обеспечивающих привязку к системе координат МСК-45. Содержание цифровых карт и базы данных должно обеспечивать возможность их использования в ФГИС ТП, ГИСОГД Курганской области.

Требования к представлению материалов на бумажных носителях:

1. Текстовые материалы и материалы межевания (при их наличии) комплектуются и представляются в сброшюрованном и сшитом виде тома (нескольких томов) формата А4.

2. Графические материалы представляются в виде цветных карт, пригодных для демонстрационных целей в масштабах, соответствующих их графическому отображению.

Требования к представлению электронных версий материалов:

1. Графические материалы в электронном виде формируются в виде базы данных об объектах градостроительной деятельности на территории муниципального образования, содержащую в себе графическую и семантическую информацию.
Формирование базы данных осуществляется в МСК-45 в формате файлов (таблиц) MapInfo Professional версии не ниже 11.5 (расширение: *.mif/mid, *.tab, *.id, *.map, *.dat). В таблицах MapInfo должна содержаться атрибутивная информация, характеризующая каждый объект, семантические данные объекта должны быть привязаны к графической информации и иметь возможность редактирования.

2. Описание местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования в проектах Генерального плана и Правил землепользования и застройки для внесения в единый государственный реестр недвижимости подготавливаются в электронном виде в 1 экз. и должно быть представлено в формате *.xml
Подготовка XML-документов должна производиться в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с

частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Текстовые материалы в электронном виде предоставляются в формате файлов *.doc (*.docx, *.rtf, *.odt). Импортированные в текстовую часть графические материалы должны быть представлены в виде точечных рисунков в форматах *.bmp или *.jpeg.

4. Формат, содержание цифровых карт и базы данных должно обеспечивать возможность их использования в ФГИС ТП, ГИСОГД

5. Электронные версии проектных материалов Генерального плана и Правил землепользования и застройки должны содержать демонстрационную копию (1 экз.) текстовой, графической части и материалов межевания в формате *.pdf (*.jpg, *.jpeg)

Заказчик
Администрация Варгашинского района
Юридический адрес:
641230, Курганская область,
Варгашинский район, р.п. Варгаши,
ул. Чкалова, д.22
Телефон (835233) 2-06-44
ИНН/КПП 4505003804/450501001
Лицевой счет 03433003780
р/с 40204810100000000039
в Отделении Курган г. Курган
БИК 043735001
ОКПО - 04031902
ОКВЭД- 75.11.31

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Земля и город»
Место нахождения: 603104, г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д. 6, этаж 4, каб. 10
Почтовый адрес: 603104, г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д. 6
Контактные телефоны: 8 (831) 260-08-88, факс 8 (831) 260-83-07, 8-920-000-93-84
ИНН 5260008219 / КПП 526201001
Р/С 40702810242000005271
ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК г. Нижний Новгород
к/с 30101810900000000603
БИК 042202603
ОКАТО 22401379000 ОКПО 25595336
ОКОПФ 12165 ОКТМО 22701000001

Глава Варгашинского района

_____ В.Ф. Яковлев

М.П.

Генеральный директор
ООО НИИ «Земля и город»

_____ П.И. Комаров

М.П.

ГЛАВА 7. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Уровень социально-экономического развития Спицынского сельсовета оценен демографическими показателями, показателями занятости населения и рынка труда, наличием объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Одним из критериев оценки качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания, качество предоставляемых ими услуг.

Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры

Федеральными законами от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и вопросы местного значения, и полномочия органов местного самоуправления соответственно. На основании установленных полномочий и вопросов местного значения на территории субъектов Российской Федерации и муниципальных образований за счет средств бюджетов соответствующих уровней должна быть создана сеть объектов социальной сферы в различных областях. Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления указано в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1

Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления

Сфера	Орган исполнительной власти субъекта РФ	Муниципальное образование	
		муниципальный район	сельское поселение
1	2	3	4
Образование	+	+	-
Культура и искусство	+	+	+
Физическая культура и спорт	+	+	+
Здравоохранение	+	-	-
Социальное обслуживание	+	-	-
Молодежная политика	-	+	+

В соответствии с п. 21 ч. 2 ст. 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» решение вопросов организации оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи, проведения медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти субъекта Российской Федерации относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

Мероприятия по развитию объектов социальной инфраструктуры

В разделе 2 Глава 6 п. 6.2 приведены расчеты обеспеченности Спицынского сельсовета учреждениями обслуживания. При расчетах учитывались минимальные расчетные нормативные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека для градостроительного проектирования, утвержденные в местных нормативах градостроительного проектирования Шатровского района. По данным расчетам необходимость в дополнительном строительстве учреждений различного назначения отсутствует.

Перечень мероприятий сформирован с учетом программы комплексного развития социальной инфраструктуры Шатровского района и документов территориального планирования разных уровней, а значения объектов, запланированных к размещению, определены на основании полномочий органов исполнительной власти субъектов РФ и органом местного самоуправления, закрепленных законодательно.

7.1 Развитие объектов образования

Муниципальная программа Шатровского района «Развитие образования и реализация государственной молодежной политики на 2017-2020 годы», утвержденная постановлением Администрации Шатровского района Курганской области № 272 от 01.11.2016 г. выделяет следующие цели:

1) создание в системе общего образования Шатровского района равных возможностей для современного качественного образования;

2) повышение эффективности реализации молодежной политики в Шатровском районе.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- формирование образовательной сети и финансово-экономических механизмов, обеспечивающих равный доступ населения Шатровского района к услугам общего образования;
- модернизация содержания, технологий общего образования, совершенствование образовательной среды для обеспечения готовности детей дошкольного возраста к обучению в общеобразовательной организации, выпускников общеобразовательных организаций к дальнейшему продолжению образования и началу профессиональной деятельности;
- формирование востребованной системы оценки качества общего образования и образовательных результатов;
- развитие системы дополнительного образования, совершенствование воспитательной компоненты в деятельности образовательных организаций, социальная поддержка детей и подростков;
- обеспечение создания условий, соответствующих требованиям федеральных государственных образовательных стандартов общего образования.

Предложения генерального плана

Основной стратегической целью развития муниципальной образовательной системы должно стать повышение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационной экономики, современным потребностям местного сообщества и каждого жителя поселения.

Предложения генерального плана по развитию объектов образования представлены ниже, в таблице 4.7.2.

Таблица 4.7.2

Перечень предложений и мероприятий по развитию учреждений образования, выполняемых до расчетного срока реализации генерального плана

Наименование	Параметры	Значение объекта	Местоположение
1	2	3	4
Капитальный ремонт муниципального казённого образовательного учреждения МКОУ «Спицынская ООШ», с. Спицыно, ул. Мира, 85	-	Местное	с. Спицыно
Строительство детского сада, с. Спицыно	-	Местное	с. Спицыно
Строительство Дома детского творчества в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов, с. Спицыно	-	Местное	с. Спицыно

7.2 Развитие объектов здравоохранения

Стратегией социально-экономического развития Шатровского района до 2030 года в области развития системы здравоохранения выделены следующие приоритетные направления:

- обеспечение доступности медицинской помощи, в том числе с использованием санитарной авиации;
- обеспечение приоритета профилактики в сфере охраны здоровья и развитие первичной медико-санитарной помощи;
- повышение эффективности оказания специализированной медицинской помощи, скорой;
- повышение эффективности службы родовспоможения и детства;
- повышение уровня кадровой обеспеченности сферы здравоохранения;
- совершенствование процессов организации оказания медицинской помощи на основе внедрения информационных технологий и эффективных методов управления ресурсами в здравоохранении.

Предложения генерального плана

Генеральным планом предлагаются мероприятия по развитию объектов здравоохранения, представленные в таблице 4.7.3.

Таблица 4.7.3

Перечень предложений и мероприятий по развитию учреждений здравоохранения, выполняемых на расчетный срок реализации генерального плана

Наименование	Параметры	Значение объекта	Местоположение
1	2	3	4
Капитальный ремонт фельдшерско-акушерских пунктов, с. Спицыно, д. Сопинина	-	Местное	До 2020 года
Капитальный ремонт аптеки, с. Спицыно	-	Местное	До 2030 года

7.3 Развитие объектов физкультуры и спорта

Постановлением Администрации Шатровского района от 28 октября 2015 года № 261 утверждена муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Шатровском районе на 2016-2020 годы». Целями Программы являются создание условий для всестороннего развития личности, физического совершенствования и укрепления здоровья населения Шатровского района в процессе физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности, а также повышение конкурентоспособности спорта в Шатровском районе и Курганской области. Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

- внедрение новых механизмов управления и совершенствование нормативного правового регулирования системы физической культуры и спорта в Шатровском районе;
- повышение мотивации населения Шатровского района к ведению здорового образа жизни;
- формирование у различных категорий населения потребности в систематических занятиях физической культурой и спортом;
- повышение доступности и качества физкультурно-спортивных услуг, предоставляемых всем категориям населения Шатровского района, в том числе инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья;
- развитие физкультурно-спортивной инфраструктуры для занятий массовым спортом по месту жительства;
- внедрение новых технологий в области спорта высших достижений и массового спорта;
- внедрение эффективных форм и технологий физического воспитания в учреждениях общего и профессионального образования;
- совершенствование системы подготовки спортсменов высокого класса и спортивного резерва;
- развитие материально-технической базы массового спорта и спорта высших достижений.

Стратегией социально-экономического развития Шатровского района до 2030 года в области развития физической культуры и спорта выделены следующие приоритетные направления:

- создание условий для занятий физической культурой и спортом на территории Шатровского района, соответствующих федеральным стандартам и требованиям, а также личностными ожиданиями населения Шатровского района;
- развитие физкультурно-спортивной инфраструктуры на территории Шатровского района, повышение качества проводимых физкультурных и спортивных мероприятий;

- создание и эффективное функционирование системы информационно-аналитического, пропагандистского, научно-методического и медико-биологического обеспечения сферы физической культуры и спорта в Шатровском районе;

- формирование квалифицированного кадрового состава отрасли физической культуры и спорта в Шатровском районе, развитие инструментов адресной поддержки ведущих спортсменов и работников сферы физической культуры и спорта в Шатровском районе;

- привлечение внешних инвестиций в сферу физической культуры и спорта в Шатровском районе, расширение участия Шатровского района в федеральных программах и проектах в сфере физической культуры и спорта;

- создание системы мотивирования, стимулирования и административной поддержки инновационной деятельности в сфере физической культуры и спорта на территории Шатровского района;

- эффективная реализация на территории Шатровского района Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне»;

- создание и эффективное функционирование школьных спортивных клубов на базе всех общеобразовательных организаций в Шатровском районе.

Данным генеральным планом Шатровского района в сфере развития физической культуры и спорта планируется мероприятие, представленное в таблице 4.7.4.

Таблица 4.7.4

Перечень предложений и мероприятий по развитию физкультуры и спорта

Наименование	Значение объекта	Этапы реализации	Параметры, мест	Местоположение
1	2	3	4	5
Строительство стадиона в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов или в зоне жилой застройки)	Местное	Первая очередь	-	с.Спицыно
Строительство детской площадки с.Спицыно	Местное	Вторая очередь	-	с.Спицыно

7.4 Развитие учреждений культуры и досуга

Стратегией социально-экономического развития Шатровского района до 2030 года в области развития культуры выделены следующие приоритетные направления:

- сохранение культурного и исторического наследия;

- обеспечение доступа граждан к культурным ценностям и участию в культурной жизни;

- реализация творческого, духовного и инновационного потенциала жителей Шатровского района;

- создание благоприятных условий для устойчивого развития сферы культуры Шатровского района

- ориентирование отрасли на современные запросы населения и, как следствие, увеличение спроса на культурные услуги и продукты;

- обучение и переподготовка руководителей и работников сферы;

- увеличение доли внебюджетных средств за счет увеличения спектра предоставляемых дополнительных услуг;

- привлечение средств федерального бюджета, общественных благотворительных организаций для осуществления проектной деятельности в сфере культуры, укрепления материально-технической базы учреждений культуры, дополнительного поощрения работников культуры.

Генеральным планом предлагаются мероприятия по развитию объектов культуры и досуга, представленные в таблице 4.7.5.

Таблица 4.7.5

Перечень предложений и мероприятий по развитию учреждений культуры и досуга, выполняемых на расчетный срок реализации генерального плана

Наименование	Параметры	Значение объекта	Местоположение
1	2	3	4
Капитальный ремонт здания Дома культуры, с. Спицыно, ул. Мира, 34	-	Местное	с. Спицыно

7.5 Развитие объектов социальной защиты и социального обслуживания

На территории Спицынского сельсовета данным генеральным планом, а также СТП Шатровского района мероприятия, связанные с объектами социальной защиты и социального обслуживания, не предусматриваются.

7.6 Развитие объектов туризма и отдыха

На территории Спицынского сельсовета данным генеральным планом, а также СТП Шатровского района мероприятия, связанные с объектами туризма и отдыха, не предусматриваются.

7.7 Развитие объектов пожарной охраны

На территории Спицынского сельсовета данным генеральным планом, а также СТП Шатровского района мероприятия, связанные с объектами пожарной охраны, не предусматриваются.

7.8 Развитие прочих объектов обслуживания

На территории Спицынского сельсовета генеральным планом предлагаются мероприятия по развитию прочих объектов обслуживания, представленные в таблице 4.7.6.

Таблица 4.7.6

Перечень предложений и мероприятий по развитию прочих объектов обслуживания, выполняемых на расчетный срок реализации генерального плана

Наименование	Параметры	Значение объекта	Местоположение
1	2	3	4
Строительство здания местного самоуправления в зоне административно-деловых и обслуживающих объектов, с. Спицыно	-	Местное	с. Спицыно
Капитальный ремонт здания почты, с. Спицыно	-	Местное	с. Спицыно
Капитальный ремонт Отделения и филиала банка, с. Спицыно	-	Местное	с. Спицыно

ГЛАВА 8. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

8.1 Водоснабжение

Расчет водопотребления

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в Шастовском сельсовете определен в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2012, где удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $К_{сут.max}$=1,2. При расчете общего водопотребления сельсовета, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с примечанием к таблице 1 п. 3 СП 31.13330.2012 – количество воды на производственные нужды принято дополнительно в размере 10 % на 1 очередь строительства и 15 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, в соответствии с примечанием 1 таблицы 3 СП 31.13330.2012 – удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято – 1 раз в сутки.

Расчет расходов водопотребления на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.8.1.

Таблица 4.8.1

Расчет расходов водопотребления Спицынского сельсовета

Населенный пункт	Количество населения, чел.	Норма водопотребления, л/сут на чел.	Хозяйственно-питьевые нужды, м³/сут	Неучтенные расходы, м³/сут	Расходы на производственные нужды, м³/сут	Полив, м³/сут	Всего, м³/сут
1	2	3	4	5	6	7	8
Первая очередь							
с. Шастово	238	125	35,70	1,79	3,57	11,90	52,96
д. Волосниково	74	125	11,10	0,56	1,11	3,70	16,47
д. Плотниково	195	125	29,25	1,46	2,93	9,75	43,39
д. Секисово	101	125	15,15	0,76	1,52	5,05	22,47
д. Шмаково	212	125	31,80	1,59	3,18	10,60	47,17
Всего	**820**		**123**	**6,16**	**12,31**	**41**	**182,46**
Расчетный срок							
с. Шастово	262	125	39,30	1,97	5,90	13,10	60,26
д. Волосниково	81	125	12,15	0,61	1,82	4,05	18,63
д. Плотниково	215	125	32,25	1,61	4,84	10,75	49,45
д. Секисово	111	125	16,65	0,83	2,50	5,55	25,53
д. Шмаково	233	125	34,95	1,75	5,24	11,65	53,59
Всего	**902**		**135,3**	**6,77**	**20,3**	**45,1**	**207,46**

Проектные предложения

Генеральным планом планируется развитие системы централизованного водоснабжения в населенных пунктах Спицынского сельсовета.

В соответствии со Схемой территориального планирования Шатровского района Курганской области (решение Варгашинской районной Думы об утверждении № 49 от 18 октября 2012 года) необходимо предусмотреть организацию централизованного водоснабжения с вводом в дом в населенных пунктах района. В отдаленные населенные пункты, не обеспеченные водой питьевого качества, проложить водовод от существующих и разведанных источников.

Таким образом, с целью обеспечения водой населения д. Волосниково, с. Шастово, д. Плотниково, д. Секисово, д. Шмаково требуется строительство водовода от существующего водозабора в д. Большое Шмаково до д. Шмаково, ориентировочной протяженностью 20,0 км.

В населенных пунктах планируется прокладка сетей водоснабжения с последующим подключением потребителей. Предлагаемые системы водоснабжения кольцевые с тупиковыми ответвлениями. Глубина заложения труб на 0,5 м больше расчетной глубины промерзания грунта согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Проектируемые сети предлагается выполнить из полиэтилена высокого давления.

Перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения Спицынского сельсовета на расчетный срок приведен в таблице 4.8.2.

Таблица 4.8.2

Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения

Наименование	Параметры
1	2
Строительство водовода д. Большое Шмаково – д. Шмаково	Протяженность – 20,0 км
Строительство водопроводных сетей в с. Шастово	Протяженность – 1,0 км
Строительство водопроводных сетей в д. Волосниково	Протяженность – 0,3 км
Строительство водопроводных сетей в д. Плотниково	Протяженность – 2,7 км
Строительство водопроводных сетей в д. Секисово	Протяженность – 2,6 км
Строительство водопроводных сетей в д. Шмаково	Протяженность – 4,3 км

Мощности и характеристики объектов водоснабжения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

Противопожарное водоснабжение

Расчет водопотребления

Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.8.3.

Таблица 4.8.3

Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение

Название населенного пункта	Количество населения, чел.		Расход на наружное пожаротушение, л/с			
	I очередь	расчетный срок	I очередь		расчетный срок	
			л/с	м³/сут	л/с	м³/сут
1	2	3	4	5	6	7
с. Шастово	238	262	5	54	5	54
д. Волосниково	74	81	5	54	5	54

1	2	3	4	5	6	7
д. Плотниково	195	215	5	54	5	54
д. Секисово	101	111	5	54	5	54
д. Шмаково	212	233	10	108	10	108
Всего	**820**	**902**	**30**	**324**	**30**	**324**

Проектные предложения

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения населенных пунктов принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009.

Противопожарное водоснабжение населенных пунктов Спицынского сельсовета предлагается осуществлять из емкостей (резервуаров, водоемов). Радиус обслуживания резервуара составляет 100-200 м.

На кольцевых водопроводных сетях предусмотреть установку пожарных гидрантов.

Также пожаротушение предусматривается из естественных водоемов, которые должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 х 12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года. У мест расположения пожарных резервуаров и водоемов должны быть предусмотрены указатели по ГОСТ Р 12.4.026. При отсутствии наружной водопроводной сети необходимо устройство не менее двух пожарных водоемов, в каждом пожарном водоеме должно храниться не менее 50 % требуемого объема воды на цели пожаротушения. Объем пожарных резервуаров и водоемов надлежит определять на следующих стадиях проектирования.

8.2 Водоотведение

Расчет водоотведения

На основании СП 32.13330-2012 удельные нормы водоотведения от жилой и общественной застройки соответствуют принятым нормам водопотребления без учета расхода воды на полив и собственные нужды системы водоснабжения. При расчете объемов водоотведения сельсовета, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии п. 5.1.5 СП 32.13330.2012 – количество сточных вод от предприятий местной промышленности принято дополнительно в размере 6 % на 1 очередь строительства и 8 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Расчет объемов водоотведения Спицынского сельсовета на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.8.4.

Таблица 4.8.4

Расчет объемов водоотведения Спицынского сельсовета

Населенный пункт	Количество населения, чел.	Норма водоотведения, л/сут на чел.	Расход хоз.-бытовых стоков, м³/сут	Неучтенные расходы, м³/сут	Расходы на производственные нужды, м³/сут	Всего, м³/сут
1	2	3	4	5	6	7
I очередь						
с. Шастово	238	125	35,70	1,79	2,14	39,63
д. Волосниково	74	125	11,10	0,56	0,67	12,32
д. Плотниково	195	125	29,25	1,46	1,76	32,47
д. Секисово	101	125	15,15	0,76	0,91	16,82
д. Шмаково	212	125	31,80	1,59	1,91	35,30
Всего	**820**		**123**	**6,16**	**7,39**	**136,54**
Расчетный срок						
с. Шастово	262	125	39,30	1,97	3,14	44,41
д. Волосниково	81	125	12,15	0,61	0,97	13,73
д. Плотниково	215	125	32,25	1,61	2,58	36,44
д. Секисово	111	125	16,65	0,83	1,33	18,81
д. Шмаково	233	125	34,95	1,75	2,80	39,49
Всего	**902**		**135,3**	**6,77**	**10,82**	**152,88**

Проектные предложения

Генеральным планом планируется развитие системы водоотведения в населенных пунктах Спицынского сельсовета.

Согласно Схеме территориального планирования Шатровского района Курганской области (решение Варгашинской районной Думы об утверждении № 49 от 18 октября 2012 года) предусматривается строительство канализационных очистных сооружений в д. Шмаково.

Мощность планируемых очистных сооружений определяется на основании расчетных расходов сточных вод, представленных в таблице 4.8.5, и составляет 160 м^3/сутки.

Площадка для размещения канализационных очистных сооружений предусматривается на западе от деревни. Выпуск очищенных сточных вод осуществлять в р. Суерь.

Для владельцев индивидуальных жилых домов, а также для объектов социальной инфраструктуры рекомендуется использование компактных установок полной биологической очистки или устройство септиков, либо водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на планируемые очистные сооружения канализации д. Шмаково. Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Перечень мероприятий на расчетный срок для развития системы водоотведения в населенных пунктах Спицынского сельсовета представлен в таблице 4.8.5.

Таблица 4.8.5

Перечень мероприятий по развитию систем водоотведения

Наименование	Параметры
1	2
Строительство канализационных очистных сооружений в д. Шмаково	Производительность – 160 м^3/сут
Строительство выпуска от КОС д. Шмаково	Протяженность – 0,05 км

Мощности и характеристики объектов водоотведения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

Ливневая канализация

Проектные предложения

Организация поверхностного водоотвода в населенных пунктах Спицынского сельсовета решается при помощи открытой системы водостоков (лотков), прокладываемой вдоль дорог и проездов, с учетом вертикальной планировки и благоустройства.

Для очистки поверхностных вод рекомендуется использовать модульные водоочистные установки различных производителей, в состав которых входят несколько модулей, в частности песко- и нефтеотделители, сорбционные фильтры и обеззараживатели.

Санитарно-защитную зону от очистных сооружений поверхностного стока закрытого типа до жилой территории следует принимать 50 метров в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Местоположение очистных сооружений и их площадь будут уточняться на последующих стадиях проектирования.

8.3 Газоснабжение

Генеральным планом Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области предусматривается развитие системы централизованного газоснабжения поселения на расчетный срок:

– строительство новых ГРПБ для газификации существующей и планируемой застройки населенных пунктов;

– прокладка распределительных газопроводов высокого давления I категории к проектируемым ГРПБ на территории сельсовета;

– прокладка газопроводов низкого давления по территории населенных пунктов к существующим и планируемым потребителям.

Газоснабжение поселения планируется осуществлять от газораспределительной станции ГРС рп. Варгаши, расположенной за границами поселения.

Схема газоснабжения принимается тупиковая, двухступенчатая: от ГРС газопроводы высокого давления I категории (Ру = 0,6-1,2 МПа) до ГРПБ, от них к потребителям по газопроводам низкого давления (Ру до 0,005 МПа).

Прокладка газопроводов предусматривается подземная с преодолением водных преград методом наклонного или горизонтального бурения. При пересечении железных и автомобильных дорог – подземная прокладка газопровода в защитных футлярах, с бестраншейной прокладкой на пересечении дорог с твердым покрытием и укладкой футляров открытым способом на грунтовых дорогах. На концах защитных футляров устанавливаются контрольные трубки для проверки утечки газа. Глубина прокладки газопровода принята не менее 0,8 м до верха трубы.

Газорегуляторные пункты применяются в шкафном и блочном исполнении в зависимости от производительности и назначения. Каждый газорегуляторный пункт предусматривается с основной и резервной линией редуцирования по каждому выходу. Проектируемые индивидуальные котельные предлагается подключать к внутриквартальным сетям низкого давления.

Газ предполагается использовать на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение жилого фонда, на нужды промпредприятий и как топливо для индивидуальных котельных. К расчетному сроку планируется 100 % газификация населенных пунктов.

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы газоснабжения приведен в таблице 4.8.6.

Таблица 4.8.6

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы газоснабжения

Наименование	Параметры
1	2
На расчетный срок	
Строительство блочных газорегуляторных пунктов (ГРПБ) для газификации населенных пунктов: – с. Шастово – д. Волосниково – д. Плотниково – д. Секисово – д. Шмаково	С высокого давления I категории на низкое: – 2 ед. – 1 ед. – 2 ед. – 1 ед. – 1 ед.
Строительство распределительных газопроводов до ГРПБ по территории: − Спицынского сельсовета	Высокое давление I категории – 12,6 км
Строительство распределительных газопроводов в населенных пунктах: − с. Шастово − д. Волосниково − д. Плотниково − д. Секисово − д. Шмаково	Низкое давление (протяженность устанавливается на дальнейших стадиях проектирования)

Расчет газопотребления

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления, согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002». На основании этих норм определена годовая норма газопотребления на одного человека при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м^3/год. Коэффициенты часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды приняты по таблице № 4 тех же норм.

Прогноз газопотребления приведен в таблице 4.8.7.

Таблица 4.8.7

Прогноз газопотребления сельсовета

Населенный пункт	Численность населения, чел		Расход газа на хозяйственно-бытовые нужды, куб. м/год		Расход газа на предприятия обслуживания, куб. м/год	
	на первую очередь	на расчетный срок	на первую очередь	на расчетный срок	на первую очередь	на расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
с. Шастово	238	262	-	78600	-	3930
д. Волосниково	74	81	-	24300	-	1215
д. Плотниково	195	215	-	64500	-	3225
д. Секисово	101	111	-	33300	-	1665
д. Шмаково	212	233	-	69900	-	3495
		Итого	**-**	**270600**	**-**	**13530**

8.4 Теплоснабжение

Генеральным планом Спицынского сельсовета Шатровского района Курганской области развитие системы централизованного теплоснабжения не предусматривается.

В газифицируемых населенных пунктах предлагается:

– для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке;

– для теплоснабжения административных зданий с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов использовать автономные источники тепла: отдельно-стоящие и пристроенные блочно-модульные газовые котельные малой мощности;

– строительство новых индивидуальных котельных на базе современных высокоэффективных технологий;

– перевод индивидуальной котельной школы в с. Шастово на газовое топливо.

Строительство централизованных источников теплоснабжения на территории сельсовета не предусматривается.

8.5 Электроснабжение

Расчет электропотребления

Перспективные электрические нагрузки и расход электроэнергии потребителями сельсовета подсчитаны согласно «Инструкции по проектированию электрических сетей» РД 34.20.185-94.

Для расчетов приняты укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, учитывающие нагрузки жилых и общественных зданий, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение. Удельные расчетные показатели нагрузки принимаются по таблице 2.4.3 РД 34.20.185-94.

Для расчетов расхода электроэнергии приняты показатели удельного расхода электроэнергии, предусматривающие электропотребление жилыми и общественными зданиями,

предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Удельные расчетные показатели расхода принимаются по таблице 2.4.4 РД 34.20.185-94.

Значения удельных электрических нагрузок и годового числа использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления приведен в таблице 4.8.9.

Таблица 4.8.9

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления

Наименование	**Численность населения, чел.**		**Расчетная электрическая нагрузка, кВт**		**Потребность электроэнергии, млн. кВт/ч**	
	1 очередь	**расчетный срок**	**1 очередь**	**расчетный срок**	**1 очередь**	**расчетный срок**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
с. Шастово	238	262	160,0	211,4	1,1	1,2
д. Волосниково	74	81	46,1	60,5	0,3	0,4
д. Плотниково	195	215	131,1	173,5	0,9	1,0
д. Секисово	101	111	62,9	83,0	0,4	0,5
д. Шмаково	212	233	142,6	188,0	1,0	1,1
Итого	**820**	**902**	**542,7**	**716,4**	**3,7**	**4,1**

Проектные предложения

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что электросети, расположенные на территории Спицынского сельсовета, находятся в удовлетворительном состоянии. Дополнительных мероприятий не требуется.

8.6 Связь

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что сети связи, расположенные на территории Спицынского сельсовета, находятся в удовлетворительном состоянии. Дополнительных мероприятий не требуется.

ГЛАВА 9. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

9.1 Автомобильный транспорт

9.1.1 Внешний автомобильный транспорт

СТП Шатровского района предусматривает мероприятие в сфере развития внешнего автомобильного транспорта:

- строительство дороги регионального и межмуниципального значения Шатрово – Яутла – Мостовка-2, протяженность – 34 км, связь населенных пунктов Шатровского муниципального района между собой, а также со Свердловской областью;

- строительство дороги регионального и межмуниципального значения Щадринск, Глубокая, Ичкино, Кызылбай, Ожогино, Шуравино, Шатрово, Самохвалово и Цепошникова, протяженность – 82 км, связь населенных пунктов Шатровского муниципального района, а также прилегающих районов напрямую с восточной частью Свердловской и западной частью Тюменской области;

- строительство дороги регионального и межмуниципального значения Шатрово – Ильино - Кирсанова, Леваши, протяженность – 82 км, связь населенных пунктов муниципального района между собой, а также со Тюменской областью;

- строительство дороги регионального и межмуниципального значения Шатрово - Антрак, Нижний Катарач, протяженность – 82 км, связь населенных пунктов Шатровского муниципального района между собой, а также со Свердловской областью;

- строительство дороги регионального и межмуниципального значения «Курган – Тюмень» через населенные пункты Терсюкское, Кирпичики, Октябрьский, протяженность – 82 км, связь населенных пунктов Шатровского муниципального района между собой, а также с автодорогой «Курган - Тюмень».

9.1.2 Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Генеральным планом Спицынского сельсовета предусматриваются предложения по развитию улично-дорожной сети внутри населенного пункта:

– все сложные и опасные дорожные участки должны быть обозначены соответствующими дорожными знаками. Для безопасности пешеходов в районе их массового появления на дорогах (учебно-воспитательные учреждения и т.п.), необходимо устанавливать искусственные неровности (лежачие полицейские, высотой не более 10 см, обозначенные как разметкой, так и соответствующими дорожными знаками).

Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры, представлен в таблице 4.9.1.

Таблица 4.9.1

Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

№	Наименование мероприятий	Идентификационный номер	Название улицы	Протяженность, м	Очередность реализации, год
1		2	3	5	6
1	с. Барино				

1		2	3	5	6
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001- 01	улица Береговая	886	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-02	улица Волчкова	455	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001- 03	переулок Волчкова	166	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001- 04	улица Лесная	537	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-05	улица Боровая	704	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-06	улица Южная	303	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-07	улица Энтузиастов	620	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-08	улица Комсомольская	1136	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-09	переулок Луговой	463	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-10	улица Ленина	424	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-11	улица Шохина	750	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-12	улица Октябрьская	1094	2039

1		2	3	5	6
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-13	улица Советская	1178	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-14	улица Пионерская	501	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-15	переулок Пионерский	423	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-16	улица Мира	276	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-17	переулок Школьный	467	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-18	улица Победы	873	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-19	улица Поселковая	307	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-20	улица Речная	585	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-21	улица Шпалорезная	495	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-22	улица Мостовая	355	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-23	улица Зеленая	232	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-24	переулок Садовый	196	2039

1		2	3	5	6
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-25	улица Степановская	555	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-26	переулок Дачный	280	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-27	улица Дачная	418	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-28	улица Путевая	970	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-29	проезд № 1 с Октябрьской на Советскую	94	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-30	проезд № 2 с Октябрьской за огороды	143	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-31	проезд № 3 за огороды	230	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-32	проезд с Советской на Пионерскую	122	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-33	проезд от школы на восточную окраину	590	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-34	проезд с Мира к школе	700	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-35	проезд с Энтузиастов на Барино - Коршунова по окраине	505	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-36	подъезд к пирсу с Ленина	195	2039

1		2	3	5	6
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-37	подъезд к реке с Дачного	54	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-38	проезд № 3 с Поселковой на Речную	81	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-39	проезд № 2 с Поселковой на Речную	69	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-40	проезд № 1 с Поселковой на Речную	82	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-41	проезд с Шохина на Поселковую	162	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-42	проезд с Шохина на Шпалорезную	173	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-43	проезд с Шохина на Победы	141	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-44	проезд № 2 с Октябрьской на Советскую	88	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-45	проезд с Ленина на Лесную	113	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-46	проезд к промзоне	710	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-47	проезд с Комсомольской на Энтузиастов	194	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-48	проезд № 2 с Комсомольской за огороды	125	2039

1		2	3	5	6
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-49	проезд № 1 с Комсомольской за огороды	127	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-50	проезд № 2 с Ленина к реке	155	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-51	проезд № 1 с Ленина к реке	126	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-52	проезд № 2 с Береговой к реке	131	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-53	проезд № 1 с Береговой к реке	78	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-54	проезд № 1 с Ленина на Береговую	132	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-55	проезд № 2 с Ленина на Береговую	150	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-56	подъезд к реке Речной	85	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-57	проезд с Степановской на Гуляева	318	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-58	проезд на восточную окраину через огороды	590	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-59	улица Гуляева А.В.	1155	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-60	с. Барино-п. Октябрьский	26517	2039

1		2	3	5	6
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 001-61	с. Барино – Кладбище	2383	2039
2	**д. Кирпичики**				
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 002-01	Подъезд к д. Кирпичики	885	2039
	Комплекс работ по улучшению транспортно-эксплуатационных показателей	37 240 804 ОП МП 002-02	Д. Кирпичики, ул. Центральная	237	2039
6	Строительство улиц в новой жилой застройке	-	-	15635,7	2039
			Итого	**31949,14**	

Развитие улично-дорожной сети на участках планируемой застройки осуществляется в соответствии с планом реализации генерального плана и документацией по планировке территорий.

Профили реконструируемых улиц и дорог представлены на рисунках 4.9.1-4.9.3.

Рисунок 4.9.1

Поселковая дорога

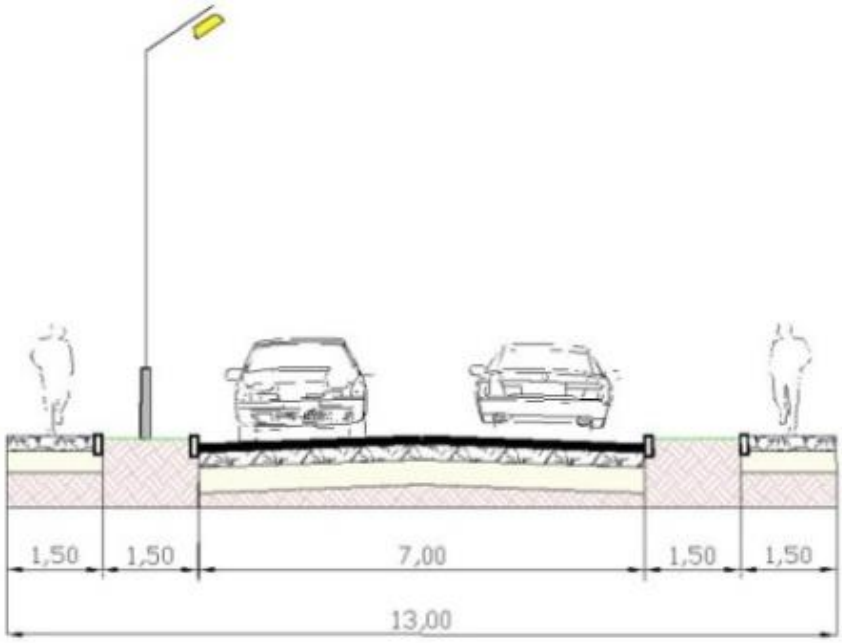


Рисунок 4.9.2

Главная улица

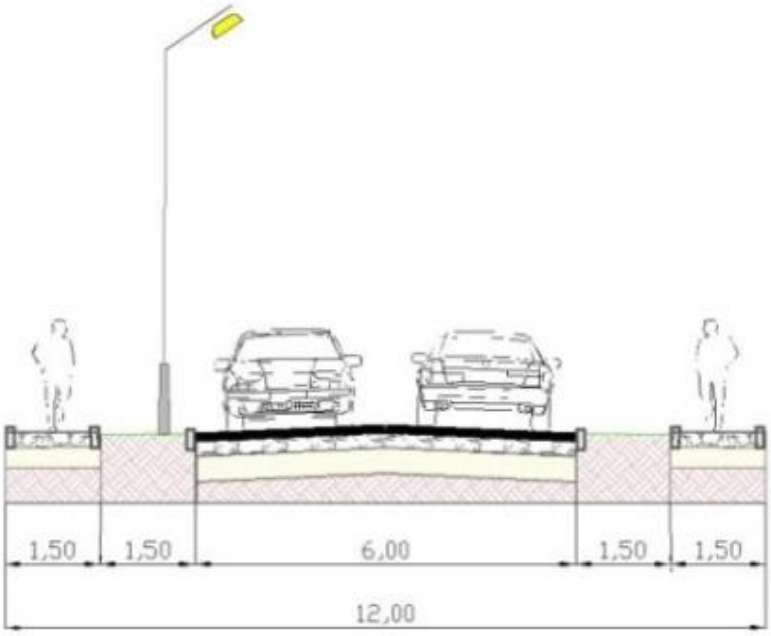
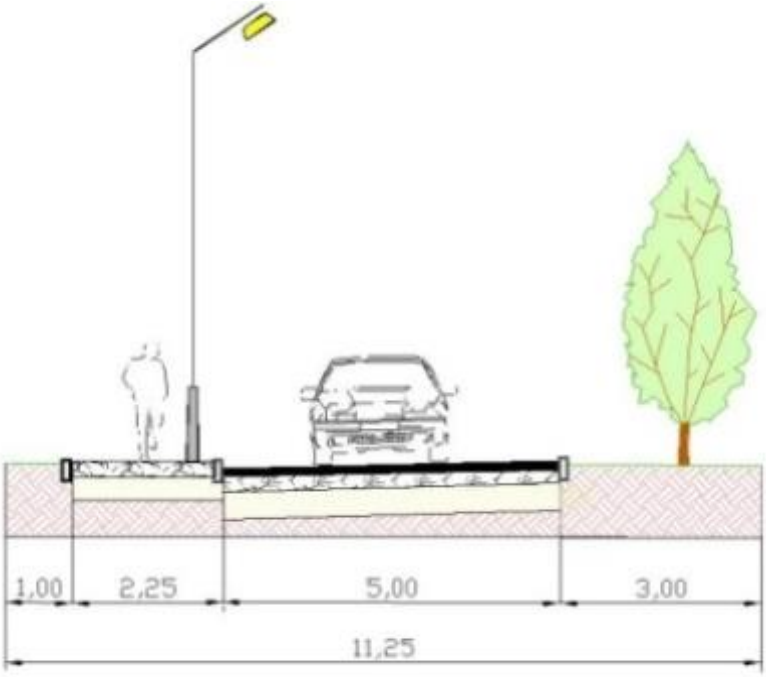


Рисунок 4.9.3

Улица в жилой застройке



9.1.3 Транспортное обслуживание

СТП Шатровского района и генеральным планом развитие транспортного обслуживания не предусматривается.

9.2 Воздушный транспорт

СТП Шатровского района и генеральным планом развитие воздушного транспорта не предусматривается.

9.3 Водный транспорт

СТП Шатровского района и генеральным планом развитие водного транспорта не предусматривается.

ГЛАВА 10. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

10.1 Особо охраняемые природные территории

На территории Спицынского сельсовета особо охраняемые природные территории отсутствуют.

ГЛАВА 11. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ТРЕБОВАНИЙ «ДОСТУПНОЙ И БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ» ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

При подготовке проектной документации в обязательном порядке необходимо запланировать выполнение мероприятий, предусмотренных СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», в том числе:

– п. 4.1.3. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами, остановками общественного транспорта.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации учреждения или предприятия в соответствии с ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875.

– п. 7.1.3. В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из расчета не менее 5 %, но не менее одного места от расчетной вместимости учреждения или расчетного числа посетителей, в том числе и при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании.

Так же необходимо запланировать выполнение мероприятий, предусмотренных СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения:

– п. 5.4.9. В местах массового отдыха, наряду с обеспечением доступности для инвалидов существующих рекреационных объектов, рекомендуется выделять для инвалидов и лиц старшего возраста зону кратковременного отдыха и общения. Должна быть предусмотрена специальная система указателей. Дорожки в пределах такой зоны рекомендуется обозначать с помощью покрытий различных видов и цвета. Они должны хорошо освещаться и иметь ширину не менее 1,8 м (для разъезда двух инвалидов на креслах-колясках). Значительно облегчает передвижение и ориентацию прямоугольная сетка аллей и дорожек.

На автостоянке парка целесообразно выделить места для инвалидов, оснащенные специальной маркировкой и информацией.

– п. 5.4.11. Дорожно-тропиночная сеть парков должна отвечать условиям комфортности и безопасности передвижения, хорошей ориентации, смены пейзажных картин, использования ландшафтных особенностей территории для устройства интересных видовых точек.

Площадки для отдыха инвалидов должны располагаться в интервалах от 25 до 100 м. Поверхность таких площадок должна отличаться от поверхности дорожек. Парковая мебель должна обеспечивать возможность отдыха как инвалидов с нарушением зрения, так и инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках.

Схемы пандусов, устраиваемых в местах перехода проезжей части, на входе в здания, представлены ниже (рисунок 4.10.1, 4.10.2).

Рисунок 4.10.1

Бордюрный пандус и переход

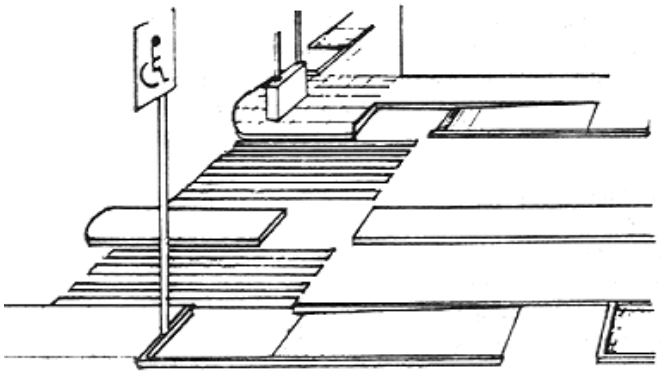
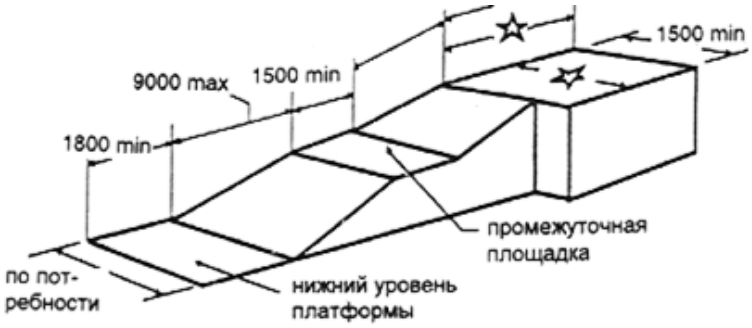


Рисунок 4.10.2

Пандусы для входа в здания



При проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих учреждений и предприятий социальной инфраструктуры зоны должны быть обеспечены условия беспрепятственного и удобного доступа инвалидов и граждан других маломобильных групп в здания и по прилегающей территории в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения» и других действующих нормативов.

При разработке проектной документации необходимо обеспечить условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных группы населения с учетом требований действующего законодательства.

При проектировании участка здания или комплекса предусматривается непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками городского транспорта.

Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом следует устраивать не более чем

через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5 %, поперечный – 2 %.

Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов должно быть из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.

Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами.

Наружные лестницы и пандусы должны быть оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не должен быть круче 1:20.

Ширина между поручнями пандуса должна быть в пределах 0,9-1,0 м.

Требования к участкам озеленения и благоустройства и их элементам:

– граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения, не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 4 см;

– отсутствие озеленения, закрывающего обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках;

– отсутствие элементов фитодизайна, создающих иллюзию падающих растений, затененность проходов и проездов, а также выступающих крон, стволов, корней;

– для озеленения участка следует применять не травмирующие древесно-кустарниковые породы;

– применение линейных посадок деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения;

– отсутствие затенения озеленением сигналов, информационных устройств, ограждений опасных мест;

– применение элементов благоустройства, позволяющих использовать их с высоты кресла-коляски;

– элементы рекламы и знаки не должны закрывать полностью входы, площадки на путях движения;

– подсветка или световая маркировка мест размещения элементов благоустройства, входов в беседки, павильоны, парковые сооружения в темное время суток;

– расположение элементов благоустройства смежно с путями пешеходного движения;

– размещение элементов благоустройства с учетом наименьшего числа поворотов для их использования;

– устройство опор (поручней и т.п.) для отдыха у мест пользования элементами благоустройства.

Повышение комфортности рекомендуется осуществлять путем: сокращения необходимого пути и времени для получения на одном месте нескольких услуг, увеличения числа мест отдыха, получения заблаговременно нужной информации, применения необходимого и эргономичного оборудования и др.

ГЛАВА 12. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Предложения по охране атмосферного воздуха

В целях решения задач охраны атмосферного воздуха в проекте предлагаются общепланировочные мероприятия:

− обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

− организация контроля за использованием теплоносителей;

− вынос коммунальных объектов на расстояние, обеспечивающее санитарные нормы;

− благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом.

Комплекс водоохранных мероприятий:

− установление размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;

− закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством;

− благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;

− организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;

− регулярная деятельность по своевременному выявлению и ликвидации стихийных свалок ТКО на территории муниципального образования;

− продолжение регулярного проведения мероприятий по очистке и санации водоемов, расположенных в черте поселения;

− устройство водонепроницаемых выгребов в частной застройке при отсутствии канализации;

− организация зон рекреации с полным комплексом природоохранных и санитарно-эпидемиологических мероприятий;

− благоустройство территорий жилой застройки и промпредприятий, организация отвода поверхностных вод;

− соблюдение правил использования, расположенных в пределах водоохранных зон приусадебных, дачных, садово-огородных участков, исключающих загрязнение и истощение водных объектов;

− благоустройство и озеленение прибрежных полос;

− разработка проекта установления границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения.

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на территории зон санитарной охраны источников водоснабжения должны осуществляться следующие охранные мероприятия.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем пункте, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

Не допускается:

– размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

– применение удобрений и ядохимикатов;

– рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в соответствии с СП 31.13330. Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

– прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;

– складировании и захоронении строительных отходов;

– ликвидации последствий загрязнения земель.

Важное значение в условиях неблагоприятного воздействия на почвенный покров на территории поселения играет обеспечение санитарной отчистки территории.

Проектные предложения по оптимизации системы обращения с отходами

Для обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды проектом предлагается:

− осуществление сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами;

− проведение регулярных работ по своевременному выявлению и ликвидации стихийных мест размещения отходов, в том числе твердых коммунальных;

− сбор и транспортировку ТКО предусмотреть системой несменяемых мусоросборников;

− для сбора отходов использовать стандартные контейнеры небольшого объема;

− не допускать накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;

− передачу опасных отходов на переработку или утилизацию осуществлять только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» № 99-ФЗ от 04.05.11 г.;

− внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТКО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т.д.);

− организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета, снега.