



ВЕСТНИК

Администрации Шатровского муниципального округа Курганской области

20 ноября 2023 года // № 13 (116) // // shatrovskij-r45.gosweb.gosuslugi.ru // 12+



**10 ДЕКАБРЯ 2023 ГОДА
ШАТРОВСКОМУ РАЙОНУ 100 ЛЕТ**



Дорогие женщины, мамы и бабушки!

Сердечно поздравляю Вас с замечательным праздником – Днем матери!

День матери – один из самых теплых праздников, посвященный самым близким и дорогим сердцу людям – нашим мамам. Великая и святая материнская любовь с колыбели согревает и оберегает нас, помогает преодолевать жизненные невзгоды, надеяться, верить в успех. И не важно, сколько нам лет – мамино доброе слово, её ласковый взгляд, мудрый совет нужны и ребенку, и взрослому.

Великий материнский труд всегда будет самым почетным и значимым. Празднование Дня матери – это замечательная возможность выразить свою благодарность и безграничную признательность за все, что делают для нас наши мамы, за их любовь и понимание. В этот день выражаю особую благодарность матерям-героиням, многодетным мамам, женщинам, которые стали вторыми мамами детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

Дорогие мамы! Примите слова благодарности, любви и уважения! Земной поклон вам за ваш неустанный труд, безграничное терпение, душевную щедрость. Пусть в ваших глазах не гаснут улыбки! Желаю вам здоровья, счастья, семейного благополучия, взаимопонимания и ответного тепла от ваших детей!

ЗА ПЛОДОТВОРНУЮ ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ И ТВОРЧЕСКУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Торжественная церемония открытия Галереи Почёта по результатам работы за 2022-2023 гг. прошла в Администрации Шатровского муниципального округа 10 ноября.



Этой высокой оценки удостоены 20 человек — труженики сельского хозяйства, образования, здравоохранения, обслуживания населения, культуры и спорта. Все они показали отличные результаты в своей области деятельности, ранее неоднократно отмечены различными наградами, всегда находятся в поиске новых форм работы и делятся своим опытом с молодыми коллегами.

С этим знаменательным событием награжденных поздравили Глава округа Леонид Рассохин, Председатель Думы Павел Клименко, коллеги, друзья и родные. В своём поздравлении Леонид Александрович отметил, что Шатровская земля всегда гордится своими героями и тружениками:

- Наш округ неоднократно признавался одним из лучших по оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления. Благодаря людям, которые трудятся во благо нашей малой Родины и, особенно, тех, кто сегодня будет занесён на Галерею Почёта, мы занимаем высокие позиции в регионе. Поздравляю с получением этой высокой награды, желаю и далее также результативно трудиться во благо Шатровского округа.

Прекрасные концертные номера для всех присутствующих подготовили учащиеся и преподаватели Шатровской школы искусств. В их исполнении прозвучали музыкальные композиции и душевные песни о Родине, подарив всем хорошее настроение.

Отметим, Галерея Почёта размещена в Администрации Шатровского муниципального округа на первом этаже.

За достижения в решении социально значимых для Шатровского муниципального округа задач, весомый вклад в развитие сферы экономики, за плодотворную профессиональную и творческую деятельность на благо Шатровского муниципального округа на Галерею Почёта занесены:

Абрашитов Ибрагим Нажибович - командир Всероссийского военно-патриотического поискового отряда «Звезда», учитель истории и обществознания Муниципального казённого общеобразовательного учреждения «Кондинская основная общеобразовательная школа»;



Байкалов Александр Федорович - руководитель сектора имущественных и земельных отношений отдела экономического развития Администрации Шатровского муниципального округа;

Бондаренко Любовь Юрьевна - специалист по организации работы в Шатровском муниципальном округе Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» Курганской области;



Гавриловская Светлана Анатольевна - начальник Шатровского филиала Государственного бюджетного учреждения «Центр социального обслуживания № 4»;

Дубровских Любовь Николаевна - директор Мехонского сельского дома культуры муниципального бюджетного учреждения «Шатровский центр культуры и библиотечного обслуживания»;

Калашникова Галина Александровна - медицинская сестра участковая Государственного бюджетного учреждения «Межрайонная больница № 5»;

Кандакова Римма Владимировна - директор Муниципального казённого общеобразовательного учреждения «Спицынская основная общеобразовательная школа»;

Коурова Наталья Дмитриевна - доярка Сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова»;



Коурова Ольга Викторовна - заведующий Саломатовским сельским клубом муниципального бюджетного учреждения «Шатровский центр культуры и библиотечного обслуживания»;

Майснер Алена Михайловна - врач-терапевт участковый Государственного бюджетного учреждения «Межрайонная больница № 5»;

Новаковский Виктор Сергеевич - тракторист-машинист Крестьянского хозяйства Вараксина Сергея Леонидовича;

Овсянникова Людмила Ивановна - сервисный инженер Группы клиентского сервиса Сервисного центра г.Шадринска Филиала Тюменской и Курганской областях Публичного акционерного общества Ростелеком;

Патракеева Елена Валентиновна - станочник Общества с ограниченной ответственностью «Производственное лесохозяйственное объединение «Импульс»;

Пучкова Тамара Анатольевна - учитель информатики Муниципального казённого общеобразовательного учреждения «Мехонская средняя общеобразовательная школа»;

Свалова Ирина Петровна - воспитатель Муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения «Шатровский детский сад № 2»;



Сивков Аркадий Анатольевич - заместитель директора по производству Открытого акционерного общества «Металлист»;

Теплоухов Сергей Геннадьевич - начальник Шатровского участка Акционерного общества «Варгашинское предприятие по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог»;

Топорищев Андрей Николаевич - председатель Сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова»;

Худобородова Светлана Викторовна - заместитель главного бухгалтера Общества с ограниченной ответственностью «Производственное лесохозяйственное объединение «Импульс»;

Ядрышников Николай Анатольевич - тренер-преподаватель Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Шатровская детско-юношеская спортивная школа».

➤ Патриотизм

ВОЕННО-ПАТРИОТИЧЕСКОМУ ПОИСКОВОМУ ОТРЯДУ «ЗВЕЗДА» КОНДИНСКОЙ ШКОЛЫ ИСПОЛНИЛОСЬ 15 ЛЕТ

3 ноября в Кондинском доме культуры прошло торжественное мероприятие, посвященное юбилейной дате. Поздравить поисковиков приехали друзья и единомышленники со всего региона.

Военно-патриотический поисковый отряд «Звезда» один из первых поисковых отрядов, который был сформирован в Курганской области. С момента основания отряда его руководителем является Ибрагим Нажибович Абрашитов.



Члены отряда «Звезда» со своим руководителем являются активными участниками всероссийской акции «Вахта памяти». За все время работы отряда были подняты останки 303 бойцов и офицеров Красной Армии, найдены 4 именных вещи, удалось установить Имя, по личным вещам офицера Красной армии и найти родственников. Ребята со своим руководителем работают на территории Орловской, Тульской, Курской и других областей Центральной России, где проходили боевые действия Великой Отечественной войны. Поисковики регулярно проводят «Уроки мужества» в школах округа, выставки артефактов, найденных во время раскопок.

Всего за 15 поисковых экспедиций с участием ВППО «Звезда» совместно с другими поисковиками поднято 3437 воинов Красной Армии, найдено 273 солдатских медальонов, различных наград и личных вещей, восстановлены имена 79 солдат, многие родственники узнали о судьбе отцов, дедов и прадедов, где они погибли и где захоронены.

В ходе торжественного мероприятия Ибрагим Нажибович и члены отряда «Звезда» были отмечены Благодарственными письмами, знаками отличия и медалями за активную работу. Также Благодарностями были отмечены жители Шатровского муниципального округа, принимающие активное участие в жизни отряда.

От всей души поздравляем Ибрагима Нажибовича и ребят с этой достойной датой!

➤ Диктант Победы

ЕДИНАЯ РОССИЯ ВРУЧИЛА НАГРАДЫ ПОБЕДИТЕЛЯМ «ДИКТАНТ ПОВЕДЫ-2023»

Алена Анатольевна Кошечева, ведущий специалист отдела правовой и кадровой работы аппарата Администрации Шатровского муниципального округа стала одним из победителей акции «Диктант Победы-2023».



По поручению председателя регионального оргкомитета «Диктант Победы», депутата Государственной Думы Александра Ильтякова Диплом победителя и эксклюзивную книгу по истории Алене Кошечевой вручили Глава Шатровского округа Леонид Рассохин и исполнительный секретарь Шатровского местного отделения партии «Единая Россия» Алена Киселева.

«Диктант Победы» — это международная историческая акция, которая позволяет гражданам России и других государств проверить свои знания о Великой Отечественной войне. Акция впервые была проведена в 2019 году.

В 2023 году «Диктант Победы» прошел 27 апреля в пятый раз, его писали участники из России и 46 стран мира. В него вошли вопросы о Нюрнбергском процессе, о победе Красной армии в Сталинградской и Курской битвах, освобождении Донбасса от немецко-фашистской оккупации и прорыве блокады Ленинграда.

➤ ЖКХ

16 НОЯБРЯ ШАТРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПОЛУЧИЛ ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2023-2024 гг.

Этот документ подтверждает, что все теплоснабжающие предприятия, тепловые сети, учреждения, организации и жилые дома прошли проверку и на должном уровне подготовлены к зиме.

Паспорт готовности к отопительному периоду Главе Шатровского округа Леониду Рассохину вручили в Департаменте строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области заместитель Губернатора Курганской области Константин Малышев и заместитель руководителя Уральского управления Ростехнадзора Евгений Дроздецкий.

Отметим, отопительный сезон в муниципальном округе проходит без серьезных сбоев.

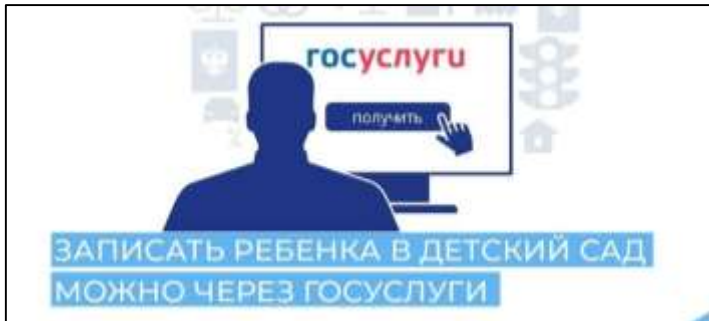
➤ **Земельные отношения**

Администрация Шатровского муниципального округа Курганской области сообщает о возможном предоставлении в аренду земельного участка на 5 лет из земель муниципальной собственности с кадастровым номером 45:21:040301:39, площадью 219000 кв. м, местоположение: обл. Курганская, р-н Шатровский, с. Камышевка, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования.

Заинтересованные в предоставлении земельного участка граждане вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка в течении 30 дней со дня опубликования настоящего извещения в Администрации Шатровского муниципального округа Курганской области, по адресу: Курганская область, с. Шатрово, ул. Федосеева, 53, каб. 31. Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00. Заявления подаются гражданами путем личного обращения по адресу уполномоченного органа на бумажном носителе либо через законного представителя.

➤ **Госуслуги**

Жители Шатровского муниципального округа могут записать детей в дошкольную организацию в электронном виде. Это стало возможным благодаря portalу Госуслуг.



Для того чтобы ребенка приняли в детский сад, нужно встать на учет в местном органе управления образованием. Встать на учет можно с рождения ребенка. При этом необходимо указать дату, когда вы хотите, чтобы ребенок пошел в детский сад. На эту дату ему должно быть не меньше двух месяцев и не больше 8 лет. В заявлении для направления также указывают пожелания по детским садам, режиму пребывания в группе и ее направленности.

Государственная услуга предоставляется бесплатно.

Результат услуги - в личный кабинет придет уведомление о постановке на учет, а заявлению присвоят индивидуальный номер.

По этому номеру вы сможете проверять статус оказания услуги.

Подать заявление:

<https://www.gosuslugi.ru/10909/1>

➤ **Официально**

По поручению губернатора Вадима Шумкова зарплаты бюджетников, которые не индексируются по указам Президента и не зависят от МРОТ, повысят уже в этом году, а не с 1 января, как планировалось ранее

«Рассказывал, что ранее приняли решение по увеличению на 10% заработной платы "неуказным" категориям сотрудников государственных и муниципальных бюджетных организаций и учреждений с 1 января следующего года.

Это коснется более чем 16 000 человек.

У большинства из них семьи.

Учитывая текущую ситуацию с ростом цен, коллеги предложили такое увеличение заработных плат для этих категорий ввести с 1 декабря этого года.

Поддержал», - написал глава региона.

Напомним, решение по увеличению заработных плат сотрудникам подведомственных бюджетных учреждений принималось еще в начале этого года, так как она не индексировалась на протяжении многих лет. Отложить его реализацию пришлось из-за масштабной ЧС, на ликвидацию последствий которой регион направил более 1,5 млрд рублей.

На индексацию будет направлена часть средств, которые были сэкономлены в результате планомерных мероприятий, позволивших повысить эффективность деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления, бюджетных учреждений, снизив при этом неэффективные расходы на реализацию государственных и муниципальных полномочий, в том числе муниципальной реформы. В целом это позволило сэкономить более 2 млрд рублей.

Повышение осуществляется в 2 этапа.

С 1 сентября текущего года уже повышена заработная плата на 20% работникам аппарата Управления по обеспечению деятельности мировых судей Курганской области.

С 1 декабря 2023 года будет повышена заработная плата сотрудников учреждений образования, здравоохранения, культуры, спорта, социальной защиты населения, учреждений по труду и занятости, гражданской защиты, охраны окружающей среды и природных ресурсов, специалистов региональных органов госвласти и органов местного самоуправления, не считая тех сотрудников, у которых размер заработной платы ежегодно увеличивается в соответствии с Указами Президента Российской Федерации или зависит от минимального размера оплаты труда.

На эти цели из областного бюджета будет направляться свыше 650 млн рублей в год.

Правительство Курганской области

➤ **Опека**

Ищу себе маму!

Добрые, отзывчивые жители Кургана и области!
Вглядитесь в эти грустные глаза детей, ждущих любовь, ласку и тепло...



Егор

Июль 2008 г.р.

Добрый, отзывчивый,
веселый.

Глаза серые, волосы темные.

Имеет незначительные отклонения
в состоянии здоровья.

Мать умерла,
отец ограничен в
родительских правах.



Карина

Ноябрь 2005 г.р.

Коммуникабельная, активная,
веселая.

Глаза серые, волосы светлые.

Имеет незначительные отклонения в
состоянии здоровья.

Родители лишены
родительских прав.



Максим

Июнь 2010 г.р.

Общительный, доброжелательный,
веселый.

Глаза зеленые, волосы русые.

Имеет незначительные отклонения
в состоянии здоровья.

Мать умерла, отец лишен
родительских прав.



Владимир

Ноябрь 2008 г.р.

Добрый, спокойный,
отзывчивый.

Глаза карие, волосы черные.

Имеет серьезные отклонения в
состоянии здоровья.

Мать лишена родительских прав,
отец умер.

По разным причинам у этих детей нет родителей, нет домашнего очага, который бы защитил и согрел их. Тех, кто готов взять на себя благородную миссию опекуна, попечителя, усыновителя, просим обращаться в Управление социальной защиты населения Курганской области по адресу: г. Курган, ул. Зорге, 39, каб. 10 а, тел. 8(3522) 44-01-15 для уточнения сведений о ребенке и получения информации.

➤ **МАКУЛАТУРА ДЛЯ СВОИх**



АКЦИЯ РЕДАКЦИИ ГАЗЕТЫ «СЕЛЬСКАЯ НОВЬ» - «МАКУЛАТУРА ДЛЯ СВОИх»

По примеру коллег из мокроусовской газеты сотрудники газеты «Сельская новь» решили объявить свою акцию по сбору макулатуры.

Вырученные деньги пойдут на помощь участникам СВО. На них будут закуплены и подарены ребятам, которые приходят домой в отпуск, нужные вещи — тактические перчатки, жгуты, медикаменты, коллиматорный прицел и многое другое. То, что в дорожной сумке не занимает много места и можно без труда увезти с собой в часть.

Ненужную макулатуру приносите в редакцию в любой рабочий день.

Ведь в каждом доме найдутся старые газеты, журналы, книги, которые лежат без надобности. А сотрудники редакции смогут их обратить в полезное дело! В акции могут принять участие как отдельные жители, так и целые коллективы.

Редакция газеты «Сельская новь»

ВЕСТНИК Администрации Шатровского муниципального округа Курганской области 12+
Главный редактор: **Рассохин Л.А.**
Учредитель: **Дума Шатровского муниципального округа**
Издатель: **Администрация Шатровского муниципального округа**
Адрес учредителя, издателя: 641960, Курганская область, с.Шатрово, ул.Федосеева, 53
Тираж: **100 экз.**, выходит один раз в месяц,
Распространяется - **бесплатно**

Редколлегия: Сивяков В.А., Серкова Н.Л., Киселева А.Н., Романова Т.И., Ваганова О.Ю.
Вёрстка и дизайн: Ядрьшников С.В.
Над номером работали: Киселева А.Н., Романова Т.И. Белоногова В.И., Акифьева Е.А., Леонтьева Т.М., Вяткина Л.А.
Электронная почта: 45t02202@kurganobl.ru, **телефон** 9-16-00, 9-18-103333
Подписана в печать: по графику - в 16:00 17.11.2023 г., фактически - в 16:00 17.11.2023 г.



ДУМА
ШАТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 10 ноября 2023 года № 55

с. Шатрово

О внесении изменения в решение Думы Шатровского муниципального округа Курганской области от 26 июля 2022 года № 286 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шатровского муниципального округа Курганской области и предоставленные в аренду без торгов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шатровского муниципального округа Курганской области Дума Шатровского муниципального округа Курганской области

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Шатровского муниципального округа Курганской области от 26 июля 2022 года № 286 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шатровского муниципального округа Курганской области и предоставленные в аренду без торгов» следующее изменение:

приложение к решению изложить в редакции согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в соответствии со ст. 44 Устава Шатровского муниципального округа Курганской области.

3. Признать утратившим силу решение Думы Шатровского муниципального округа Курганской области от 31 марта 2023 года № 11 «О внесении изменения в решение Думы Шатровского муниципального округа от 26 июля 2022 года № 286 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шатровского муниципального округа Курганской области и предоставленные в аренду без торгов».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

Председатель Думы
Шатровского муниципального округа

П.Н. Клименко

Глава Шатровского
муниципального округа
Курганской области

Л.А. Рассохин

Приложение

к решению Думы Шатровского муниципального округа
от 10 ноября 2023 года № 55

«О внесении изменения в решение Думы Шатровского муниципального округа Курганской области от 26 июля 2022 года № 286 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шатровского муниципального округа Курганской области и предоставленные в аренду без торгов»

«Приложение

к решению Думы Шатровского муниципального округа
от 26 июля 2022 года № 286

«Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шатровского муниципального округа Курганской области и предоставленные в аренду без торгов»

ПОРЯДОК

определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шатровского муниципального округа Курганской области и предоставленные в аренду без торгов

1. Настоящий порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Шатровского муниципального округа Курганской области, а также за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов (далее - Порядок), разработан в целях установления общих правил определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Шатровского муниципального округа Курганской области, и земельные участки, предоставленные в аренду без торгов (далее - земельные участки).

2. Годовой размер арендной платы за земельные участки определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается в размере:

1) 0,01 процента в отношении:

земельного участка, предоставленного физическому или юридическому лицу, имеющему право на освобождение от уплаты земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

земельного участка, предоставленного физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если налоговая база в результате уменьшения на не облагаемую налогом сумму принимается равной нулю;

земельного участка, предоставленного физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если размер налогового вычета меньше размера налоговой базы. При этом ставка 0,01 процента устанавливается в отношении арендной платы, равной размеру такого вычета;

земельного участка, изъятого из оборота, если земельный участок в случаях, установленных федеральными законами, может быть передан в аренду;

земельного участка, загрязненного опасными отходами, радиоактивными веществами, подвергнувшегося загрязнению, заражению и деградации, за исключением случаев консервации земель с изъятием их из оборота;

земельного участка, предоставленного для размещения дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации, если иное не установлено международными договорами;

земельного участка, предоставленного организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Курганской области, учредителями которой являются исполнительные органы государственной власти Курганской области;

2) 0,5 процента в отношении:

земельного участка, занятого военными и другими специальными объектами, автодромами, закрытыми площадками для первоначального обучения вождению автотранспортных средств и другими объектами некоммерческих организаций, предназначенными для образовательной деятельности по военно-учетным специальностям, а также деятельности по военно-патриотическому воспитанию граждан и развитию военно-прикладных и технических видов спорта, водными объектами, индивидуальными жилыми, дачными и многоквартирными домами;

земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства;

земельного участка, предоставленного для строительства, реконструкции, капитального ремонта многоквартирных домов;

земельного участка, предоставленного для строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации индивидуальных и коллективных гаражей, хозяйственных блоков, погребов;

земельного участка, предназначенного для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства и образованного из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства;

земельного участка, занятого хозяйствами и питомниками служебного собаководства, приютами для временного содержания домашних и бродячих животных;

земельного участка, предоставленного для строительства, реконструкции объектов образования и спорта;

земельного участка, расположенного в границах лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения;

3) 0,6 процента в отношении:

земельного участка, предоставленного гражданину для индивидуального жилищного строительства.

земельного участка, предоставленного крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, в том числе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения;

земельного участка, предоставленного гражданам для сенокосения или выпаса сельскохозяйственных животных;

земельного участка, предоставленного для сельскохозяйственного использования в том числе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения;

земельного участка, занятого объектами частных дошкольных образовательных организаций;

земельного участка, занятого объектами организаций, реализующих инвестиционные проекты на территориях, включенных в установленном Правительством Курганской области порядке в сводный реестр инвестиционных площадок на территории Курганской области;

4) 1,5 процента в отношении:

земельного участка, предоставленного для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов (за исключением многоквартирных домов, индивидуальных и коллективных гаражей, хозяйственных блоков и погребов, объектов образования и спорта, индивидуального жилищного строительства) в течение трехлетнего срока с момента заключения договора аренды земельного участка для объектов капитального строительства и одного года с момента заключения договора аренды земельного участка для временных построек. В случае превышения указанных сроков до сдачи таких объектов в эксплуатацию арендная плата начисляется в размере 2,0 процента для объектов капитального строительства и 30,0 процента для временных построек (за исключением земельных участков, предоставленных под автомобильные стоянки по оказанию платных услуг населению по временному хранению автотранспорта);

земельного участка, занятого объектами транспортных систем естественных монополий, в том числе газопроводами, наземными и подземными зданиями, строениями, сооружениями, устройствами и другими объектами газопроводного транспорта;

5) 2,0 процента в отношении:

земельного участка, предоставленного недропользователю для проведения работ, связанных с использованием недрами;

прочих земельных участков, не указанных в настоящем пункте;

6) 5,0 процента в отношении земельного участка, предоставленного под автомобильные стоянки по оказанию платных услуг населению по временному хранению автотранспорта;

7) 9,0 процента в отношении:

земельного участка, занятого объектами торговли и общественного питания, автогазозаправочными станциями, автозаправочными станциями, шиномонтажными мастерскими, автомойками;

земельного участка, занятого административными зданиями (офисами), находящимися в собственности у физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) и юридических лиц (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий);

7-1) 13,0 процента в отношении земельного участка в составе рекреационных зон, в том числе занятого лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, используемого для отдыха граждан и туризма;

8) 30,0 процента в отношении земельного участка, занятого объектами розничной торговли, государственная регистрация прав на которые не требуется (остановочно-торговые комплексы, киоски, ларьки, торговые павильоны, палатки и навесы);

9) 80,0 процента в отношении земельного участка, предоставленного лицу, не являющемуся недропользователем, для проведения работ, связанных с использованием недрами.

3. В случае предоставления земельного участка для строительства объектов промышленных, агропромышленных и агропромышленных парков арендная плата рассчитывается в размере 1,5 процента кадастровой стоимости, при этом годовой размер арендной платы составляет:

первый год - 10 процентов от произведенного расчета;

второй год - 30 процентов от произведенного расчета;

третий год - 60 процентов от произведенного расчета.

4. В случае если на стороне арендатора выступают несколько лиц, годовой размер арендной платы рассчитывается каждому арендатору пропорционально его доле в праве на имущество, находящееся на земельном участке. Отступление от этого правила возможно с согласия всех правообладателей здания, сооружения или помещений в них либо по решению суда. При этом для каждого арендатора расчет годового размера арендной платы производится в размере процента от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего Порядка.

5. В случае переоформления юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды этих участков в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») годовой размер арендной платы устанавливается:

2,0 процента кадастровой стоимости земельного участка;

1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, изъятого из оборота или ограниченного в обороте;

6. Годовой размер арендной платы определяется в размере земельного налога при заключении договора аренды земельного участка в случаях, указанных в пункте 5 статьи 39-7 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в случае предоставления земельного участка членам садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан или этому объединению в аренду в соответствии с пунктом 2-7 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6-1. Годовой размер арендной платы за земельные участки, предоставленные для реализации масштабных инвестиционных проектов, определяется в размере рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

6-2. Годовой размер арендной платы за земельные участки, предоставленные в 2022 году в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, определяется в размере рыночной стоимости права аренды земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

7. В случае предоставления земельного участка в аренду в соответствии с пунктом 15 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» годовой размер арендной платы за использование земельных участков устанавливается в размере:

2,5 процента кадастровой стоимости земельного участка в случае, если объекты недвижимости на предоставленном земельном участке не введены в эксплуатацию по истечении двух лет с даты заключения договора аренды земельного участка;

5,0 процента кадастровой стоимости земельного участка в случае, если объекты недвижимости на предоставленном земельном участке не введены в эксплуатацию по истечении трех лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

8. В случае предоставления земельного участка для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, годовой размер арендной платы рассчитывается в соответствии с пунктом 2 Порядка, но не может превышать размер арендной платы, рассчитанный для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

8-1. В случае использования земельного участка не в соответствии с целью его предоставления, указанной в договоре аренды, годовой размер арендной платы рассчитывается в соответствии с пунктом 2 Порядка с применением повышающего коэффициента 25.

9. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года.

10. Договором аренды земельного участка, в соответствии с которым годовой размер арендной платы рассчитан на основании кадастровой стоимости земельного участка, может предусматриваться возможность изменения годового размера арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка. При этом годовой размер арендной платы подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости. В этом случае индексация арендной платы с учетом размера уровня инфляции, указанного в пункте 10 Порядка, не проводится.

11. Изменение в расчете арендных платежей в связи с пересчетом годового размера арендной платы доводится арендодателем до арендатора путем направления письменного уведомления.

12. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за использование земельных участков устанавливаются договором аренды земельного участка. В случае возникновения задолженности по договору аренды земельного участка поступившая сумма за аренду земельного участка направляется на погашение ранее возникшей задолженности по указанному договору аренды независимо от указания в платежных документах о периоде аренды, за который вносится сумма арендной платы.».



**ДУМА
ШАТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 10 ноября 2023 года № 54

с. Шатрово

**О присвоении звания лауреата имени
Героев Социалистического Труда**

Рассмотрев предложения отдела экономического развития Администрации Шатровского муниципального округа по присуждению звания лауреатов имени Героев Социалистического Труда сельскохозяйственным организациям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, кадрам массовых профессий, занимающимся производством, реализацией и переработкой сельскохозяйственной продукции, добившимся высоких производственных показателей в 2023 году, руководствуясь решением Думы Шатровского муниципального округа от 26 октября 2022 года № 302 «О порядке присуждения звания лауреата имени Героев Социалистического Труда», Дума Шатровского муниципального округа Курганской области

РЕШИЛА:

1. Удостоить звания лауреатов имени Героя Социалистического Труда Александра Ивановича Сочнева общество с ограниченной ответственностью «Нива» (генеральный директор Шашков Виктор Григорьевич), крестьянское (фермерское) хозяйство Грехова Александра Валентиновича.

2. Удостоить звания лауреатов имени Героя Социалистического Труда Ивана Михайловича Шашкова Пережогину Татьяну Александровну, оператора машинного доения сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова», Ядрышникову Ирину Михайловну, оператора машинного доения сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова», Шевцову Алену Алексеевну, телятницу сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова», Благинина Алексея Геннадьевича, скотника по уходу за молодняком крупного рогатого скота сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова», Политова Сергея Константиновича, скотника дойного гурта сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова».

3. Удостоить звания лауреатов имени Героя Социалистического Труда Степана Константиновича Петелина Шихалева Сергея Юрьевича, механизатора ИП Глава КФХ Грехова А.В., Тимофеева Сергея Андреевича, механизатора сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова», Назырова Салима Мансуровича, комбайнера ИП Глава КФХ Грехова А.В., Ваганова Ивана Викторовича, комбайнера сельскохозяйственного производственного кооператива (колхоз) «Имени Свердлова», Дяченко Андрея Николаевича, водителя крестьянского хозяйства Вараксина С.Л.

Председатель Думы
Шатровского муниципального округа

П.Н. Клименко

Глава Шатровского
муниципального округа
Курганской области

Л.А. Рассохин



ДУМА
ШАТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 10 ноября 2023 года № 52

с.Шатрово

О внесении изменений и дополнений в Устав Шатровского муниципального округа Курганской области

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 июля 2023 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 4 августа 2023 года № 420-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 44 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», от 4 августа 2023 года № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Дума Шатровского муниципального округа Курганской области

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Шатровского муниципального округа Курганской области следующие изменения и дополнения:

1) часть 1 статьи 6 дополнить пунктом 45 следующего содержания:

«45) осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности Шатровского муниципального округа Курганской области.»;

2) пункт 11 части 1 статьи 8 изложить в редакции:

«11) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;

3) статью 26 дополнить частью 5.2 следующего содержания:

«5.2. Депутат Думы Шатровского муниципального округа Курганской области освобождаются от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от указанных лиц обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.»;

4) статью 31 дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. Глава Шатровского муниципального округа Курганской области освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.».

2. Направить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Курганской области.

3. Опубликовать настоящее решение в соответствии со ст. 44 Устава Шатровского муниципального округа Курганской области.

Председатель Думы
Шатровского муниципального округа

П.Н.Клименко

Глава Шатровского
муниципального округа
Курганской области

Л.А.Рассохин