



**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ШАТРОВСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ШАТРОВСКОГО РАЙОНА**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 марта 2020 г. № 125

с.Шатрово

О разработке проекта планировки и межевания территории села Шатрово в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети:  
Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км)

На основании Генерального плана Шатровского сельсовета, правил землепользования и застройки Шатровского сельсовета, в целях реализации мероприятия, предусмотренного программой комплексного развития транспортной инфраструктуры Шатровского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года, в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Шатровского района Курганской области, постановлением Администрации Шатровского района от 18 июня 2018 года № 233 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территорий, разрабатываемой применительно к территориям поселений, входящих в состав Шатровского района Администрация Шатровского района  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разработать в срок до 1 сентября 2020 года с помощью проектной организации, привлекаемой на основании муниципального контракта, заключенного по результатам мероприятий, проводимых в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о контрактной системе в

сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, проект планировки и межевания территории села Шатрово в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км), в соответствии со схемой границ согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – проект).

Цель разработки проекта – определение границ территории общего пользования, земельных участков улично-дорожной сети для реконструкции улицы Садовая.

2. Сектору по градостроительной деятельности отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и строительству Администрации Шатровского района (Ядрышников К.П.) осуществить проверку проекта в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

3. Утвердить задание на подготовку проекта планировки и межевания территории согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. В течение трех дней с момента подписания опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Шатровского района Курганской области и разместить на официальном сайте Администрации Шатровского района в разделе «Градостроительство»/«Документация по планировке территории»/«Шатровский сельсовет».

6. Установить, что в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления, юридические и физические лица вправе представить в Администрацию Шатровского района предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания.

Предложения заинтересованных лиц направляются в адрес Администрации Шатровского района, в сектор по градостроительной деятельности отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и строительству Администрации Шатровского района, уполномоченный в области градостроительной деятельности Администрации Шатровского района.

К предложениям заинтересованных лиц по документации по планировке территории прилагаются материалы, подтверждающие содержащиеся в этих предложениях сведения.

7. Заказчиком указанных в пункте 1 настоящего постановления работ выступает Администрация Шатровского района.

8. Финансирование указанных в пункте 1 настоящего постановления работ осуществляется из бюджета Шатровского района с привлечением субсидии на основании соглашения с Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, заключаемого в соответствии с постановлением Правительства Курганской области от 31 января 2012 года № 18 «О регулировании отдельных отношений в сфере дорожной деятельности».

9. Осуществление мероприятий, проводимых в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с целью своевременной разработки проекта возложить на сектор экономического развития и муниципальных закупок отдела экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Шатровского района.

10. По окончании работ в части инженерных изысканий передать копию результатов данных изысканий в Администрацию Шатровского сельсовета для осуществления проектных работ по реконструкции улицы Заводская, улицы Жукова, улицы Молодежная, проезда с Дзержинского на Заводскую, проезда с Дзержинского на Космонавтов (участок 1), проезда с Заводской на Молодежную.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шатровского района – руководителя отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и строительству Администрации Шатровского района.

Глава Шатровского района

Л.А. Рассохин

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Шатровского района  
от 30 марта 2020 г. г. № 125  
«О разработке проекта планировки и  
межевания территории села Шатрово в  
пределах элементов планировочной  
структуры – улично-дорожной сети: У  
Улица Заводская (1.15км), Улица  
Жукова (0.78км), Улица Молодежная  
(0.78км), Проезд с Дзержинского на  
Заводскую (0.11км), Проезд с  
Дзержинского на Космонавтов (участок  
1) (1.03км), Проезд с Заводской на  
Молодежную (0,27км)»

**СХЕМА**  
**границ элементов планировочной структуры, в отношении которых**  
**разрабатывается проект планировки и межевания территории**



Ориентировочная площадь – 11,7 га

Управляющий делами – руководитель аппарата  
Администрации Шатровского района

Т. И. Романова

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Шатровского района  
от 30 марта 2020 г. г. № 125  
«О разработке проекта планировки и  
межевания территории села Шатрово в  
пределах элементов планировочной  
структуры – улично-дорожной сети:  
Улица Заводская (1.15км), Улица  
Жукова (0.78км), Улица Молодежная  
(0.78км), Проезд с Держинского на  
Заводскую (0.11км), Проезд с  
Держинского на Космонавтов (участок  
1) (1.03км), Проезд с Заводской на  
Молодежную (0,27км)»

### ЗАДАНИЕ

**на подготовку проекта планировки и межевания территории улично-  
дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица  
Молодежная (0.78км), Проезд с Держинского на Заводскую (0.11км), Проезд  
с Держинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на  
Молодежную (0,27км)**

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация Шатровского района Курганской области
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет бюджетной системы Российской Федерации
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	4.1.1. Улица Заводская с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция. 4.1.2. Протяженность – 1,15 км 4.1.3. Состав: - проезжая часть – 1,15 км; - пешеходная часть – 2,3 км; - подъездные дорожки – 36 шт./0,3 км;

- водоотводная система – 42 водоотводных трубы с оголовками/0,3км;
- освещение – 23 светильника;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-исследовательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

#### 4.1.4. Параметры улицы Заводская:

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы в жилой застройке - основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0 - 1,5

4.2.1. Улица Жукова с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

4.2.2. Протяженность – 0,78 км

4.2.3. Состав:

- проезжая часть – 0,78 км;
- пешеходная часть – 1,56км;
- подъездные дорожки – 35 шт./0,3 км;
- водоотводная система – 39 водоотводных трубы с оголовками/0,2км;
- освещение – 16 светильников;

- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-исследовательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

#### 4.2.4. Параметры улицы Жукова:

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы в жилой застройке - основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0 - 1,5

4.3.1. Улица Молодежная с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

4.3.2. Протяженность – 0,78 км

4.3.3. Состав:

- проезжая часть – 0,78 км;
- пешеходная часть – 1,56км;
- подъездные дорожки – 28 шт./0,2 км;
- водоотводная система – 31 водоотводных трубы с оголовками/0,2км;

- освещение – 16 светильников;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-исследовательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

#### 4.3.4. Параметры улицы Молодежная:

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улица в жилой застройке - основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0 - 1,5

4.4.1. Проезд с Дзержинского на Заводскую с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

4.4.2. Протяженность – 0,11 км

4.4.3. Состав:

- проезжая часть – 0,11 км;
- пешеходная часть – 0,22 км;
- освещение – 2 светильника;
- переустройство сетей (при необходимости);



- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-исследовательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

#### 4.4.4. Параметры Проезда с Держинского на Заводскую:

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улица в жилой застройке – второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0

4.5.1. Проезд с Держинского на Космонавтов (участок 1) с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

4.5.2. Протяженность – 1,03 км

4.5.3. Состав:

- проезжая часть – 1,03 км;
- пешеходная часть – 2,06 км;
- освещение – 21 светильник;
- водоотводная система – 4 водоотводных трубы с оголовками/0,05км;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);

- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-исследовательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

4.5.4. Параметры Проезда с Держинского на Космонавтов (участок 1):

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улица в жилой застройке – второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0

4.6.1. Проезд с Заводской на Молодежную с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

4.6.2. Протяженность – 0,27 км

4.6.3. Состав:

- проезжая часть – 0,27 км;
- пешеходная часть – 0,54 км;
- освещение – 4 светильника;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат

уточнению при проведении проектно-исследовательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

4.6.4. Параметры Проезда с Заводской на Молодежную:

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улица в жилой застройке – второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0

5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории

Село Шатрово, Шатровского сельсовета, Шатровского района Курганской области

6. Состав документации по планировке территории

6.1. Проект планировки и межевания территории.  
6.1.1. Основная часть, которая подлежит утверждению:  
6.1.1.1. Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица

Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км) села Шатрово Шатровского района Курганской области.

Графическая часть»: Чертежи (чертеж), выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства:

а) чертеж красных линий;

б) чертеж существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

д) чертеж межевания территории.

Содержание чертежей (чертежа) Раздела 1 установлены статьями 42, 43 Градостроительного кодекса, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. № 564. Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов;

6.1.1.2. Раздел 2 «Проект планировки и межевания территории в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км) села Шатрово Шатровского района Курганской области. Текстовая часть»:

Текстовая часть с отображением информации, указанной в подпунктах 2, 3 пункта 3 статьи 42, пункте 5 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ,

пункте 15 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564.

6.1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории.

6.1.2.1. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км) села Шатрово Шатровского района Курганской области. Графическая часть»:

Схемы выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г. №739/пр:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории\* (\*выполняется в случаях, установленных приказом Минстроя России от 25.04.2017г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»);

д) схема границ территорий объектов культурного наследия\* (\*разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 «Материалы по

обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»);  
е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;  
ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);  
з) схема конструктивных и планировочных решений;

Содержание чертежей (чертежа) Раздела 3 установлены пунктом 4 статьи 42, пунктом 7 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. № 564, пункты 17-26, \*приказом Минстроя России от 25.04.2017г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

6.1.2.2. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км) села Шатрово Шатровского района Курганской области. Пояснительная записка».

6.1.2.2.1. Пояснительная записка, включающая:  
а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;  
б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) обоснование очередности планируемого развития территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

6.1.2.2.2. Обязательное приложение к Разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км) села Шатрово Шатровского района Курганской области.

Пояснительная записка»:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории (при необходимости);

в) иные исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

	<p>Дополнительно:  Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000. Схема расположения элементов планировочной структуры (в составе Раздела 3 разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.  6.2. Демонстрационные проектные материалы, необходимые для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.</p>
<p>7. Описание территории проектирования</p>	<p>В пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км)</p>
<p>8. Цели и задачи подготовки документации по планировке территории</p>	<p>8.1. Цели подготовки документации по планировке территории:  - выделение (уточнение, изменение) элементов планировочной структуры - улично-дорожной сети, путем - установления красных линий;  - установление границ земельных участков общего пользования улично-дорожной сети;  - обеспечение проектирования, строительства, реконструкции и ввода в эксплуатацию Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км);  8.2. Задачи подготовки документации по планировке территории:  - подготовка документации по планировке территории, соответствующей законодательству и направленной на достижение указанных в пункте 8.1 целей;  - составление документации и материалов для внесения изменений в правила землепользования и застройки Шатровского сельсовета в части границ территориальных зон, смежных с границами территории общего пользования улично-дорожной</p>



	<p>сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км);</p> <p>- составление документации, необходимой для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости об изменении границ территориальных зон, смежных с границами территории общего пользования улично-дорожной сети Улица Садовая (0.97 км), Улица Садовая (0,15км).</p>
<p>9. Нормативная правовая и методическая база</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Водный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</li> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017г. № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии</li> </ul>

окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

- Закон Курганской области от 07.12.2011г. № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области»;

- Постановление Правительства Курганской области от 31.03.2009г. № 178 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области»;

- Постановление Администрации Шатровского сельсовета от 23 марта 2017 года № 11 «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Шатровского сельсовета Шатровского района Курганской области до 2030 года»;

- Решение Шатровской сельской Думы от 28 декабря 2012 года № 193 «Об утверждении генерального плана Шатровского сельсовета»;

- Решение Шатровской сельской Думы № 205 от 29 марта 2013 года «Об утверждении правил землепользования и застройки Шатровского сельсовета»;

- Решение Шатровской сельской Думы от 05.10.2017 г. № 169 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Шатровского сельсовета Шатровского района Курганской области»;

	<p>- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*</p> <p>- технические регламенты, строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные, правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.</p>
<p>10. Исходные данные</p>	<p>10.1. Провести инженерно-геодезические изыскания в пределах территории проектирования, с подготовкой цифрового топографического плана в масштабе 1:1000;</p> <p>10.2. Применить имеющиеся сведения, содержащиеся в фондах архитектуры Шатровского района, в том числе:</p> <p>10.2.1. Материалы (в том числе в электронном виде) правил землепользования и застройки Шатровского сельсовета;</p> <p>10.2.2. Материалы перспективных сетей села Шатрово.</p>
<p>11. Требования к форме материалов документации по планировке территории</p>	<p>Материалы передаются в 2 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде на оптическом носителе.</p> <p>Графические материалы представляются в форме векторной и (или) растровой модели.</p> <p>Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.</p> <p>Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.</p> <p>Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.</p> <p>В случае невозможности представления данных в форматах, GML и SHP, могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК 45, используемую для ведения государственного кадастра недвижимости.</p>

<p>12. Согласование и проверка документации по планировке территории</p>	<p>В целях обеспечения качества выполненных работ и учета интересов хозяйствующих субъектов планировки и межевания территории подлежит согласованию с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Администрацией Шатровского сельсовета (Почтовый адрес: 641960, Курганская область, Шатровский район, с. Шатрово, ул. Коммунальная, д. 7. Адрес электронной почты: mo.shat@mail.ru);</li> <li>- ПАО «Суэнко» (Шадринские электрические сети 641870, г. Шадринск, ул. Щеткина, 4 Информационный номер: 8-800-700-40-50 Тел./факс: +7 (35253) 7-61-90 E-mail: shes@suenco.ru);</li> <li>- АО «Шадринскмежрайгаз» (Почтовый адрес: 641875, Курганская обл., г. Шадринск, ул. Герцена, д. 27 Тел./факс: (35253) 3-76-55,3-73-16 e-mail: shmrg@shmrg.ru);</li> <li>- ПАО «Ростелеком» (625000, г. Тюмень, ул. Республики, 40/1 Телефон: (3452) 59 92 11 Факс: (3452) 45 10 40 Сайт: www.tumen.rt.ru).</li> </ul>
<p>13. Дополнительные требования</p>	<p>13.1. Подготовить материалы для внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шатровского сельсовета:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- карту градостроительного зонирования (в случае изменения границ территориальных зон, границы которых устанавливаются по красным линиям);</li> <li>- обязательное приложение к правилам землепользования и застройки, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости</li> </ul> <p>Указанные материалы подготавливаются на основе данных в электронной форме, утвержденных правил землепользования и застройки Шатровского сельсовета и размещенных на сайте Администрации Шатровского района.</p> <p>Структура и форма материалов должна соответствовать материалам, размещенным на сайте Администрации Шатровского района.</p> <p>Указанные материалы должны соответствовать требованиям установленным в пунктах 4, 5, 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>

	<p>Федерации.</p> <p>13.2. При проведении работ осуществлять взаимодействие с организацией, заключившей с Администрацией Шатровского сельсовета контракт на подготовку проектной документации на реконструкцию Улицы Заводская, Улицы Жукова, Улицы Молодежная, Проезда с Дзержинского на Заводскую, Проезда с Дзержинского на Космонавтов (участок 1), Проезда с Заводской на Молодежную.</p> <p>13.3. В течении месяца с момента заключения настоящего контракта разработать и передать Администрации Шатровского сельсовета в целях дальнейшей передачи указанной в пункте 13.3, организации для приложения к заданию заказчика на проектирование:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- чертеж границ зон планируемого размещения соответствующего линейного объекта, сведения о его характеристиках и схему планировочных решений, предусмотренные разрабатываемой документацией по планировке территории соответствующего линейного объекта в согласованном с этой организацией формате.</li></ul>
--	--

Управляющий делами – руководитель аппарата  
Администрации Шатровского района

Т. И. Романова

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
Шатровского района  
от 30 марта 2020 г. г. № 125  
«О разработке проекта планировки и  
межевания территории села Шатрово в  
пределах элементов планировочной  
структуры – улично-дорожной сети:  
Улица Заводская (1.15км), Улица  
Жукова (0.78км), Улица Молодежная  
(0.78км), Проезд с Дзержинского на  
Заводскую (0.11км), Проезд с  
Дзержинского на Космонавтов (участок  
1) (1.03км), Проезд с Заводской на  
Молодежную (0,27км)»

### ЗАДАНИЕ

**на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки  
документации по планировке территории**

1.Наименование объекта	Проект планировки и межевания территории села Шатрово в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км)
2.Местоположение объекта	Улица Заводская, улица Жукова, улица Молодежная, проезд с Дзержинского на Заводскую, проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1), проезд с Заводской на Молодежную, села Шатрово, Шатровского сельсовета, Шатровского района Курганской области.
3.Основание для выполнения работ	Постановление Администрации Шатровского района от 30 марта 2020 г. № 125«О разработке проекта планировки и межевания территории села Шатрово в пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км)»
4.Вид градостроительной деятельности	Планировка территории
5.Идентификационн	Администрация Шатровского района Курганской

ые сведения о заказчике	области; 641960, Курганская область, с.Шатрово, ул.Федосеева, 53; ОГРН 1034545002359
6.Основные требования к результатам инженерных изысканий	Провести инженерно-геодезические изыскания в пределах территории проектирования, с подготовкой цифрового топографического плана в масштабе 1:1000;
7.Идентификационные сведения об исполнителе	<i>определяется в соответствии с конкурсными процедурами</i>
8. Цели и задачи инженерных изысканий;	Получение материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков, материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод в пределах территории проектирования.
9.Границы территорий проведения инженерных изысканий	В пределах элементов планировочной структуры – улично-дорожной сети: Улица Заводская (1.15км), Улица Жукова (0.78км), Улица Молодежная (0.78км), Проезд с Дзержинского на Заводскую (0.11км), Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) (1.03км), Проезд с Заводской на Молодежную (0,27км), фасадная съемка жилой застройки согласно схеме границ элементов планировочной структуры, в отношении которых разрабатывается проект планировки и межевания территории.
10.Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
11.Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	11.1.1. Улица Заводская с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция. 11.1.2. Протяженность – 1,15 км 11.1.3. Состав: - проезжая часть – 1,15 км; - пешеходная часть – 2,3 км; - подъездные дорожки – 36 шт./0,3 км; - водоотводная система – 42 водоотводных трубы с оголовками/0,3км; - освещение – 23 светильника; - переустройство сетей (при необходимости); - озеленение (по целесообразности); - иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-изыскательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

11.1.4. Параметры улицы Заводская:

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улица в жилой застройке - основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0 - 1,5

11.2.1. Улица Жукова с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

11.2.2. Протяженность – 0,78 км

11.2.3. Состав:

- проезжая часть – 0,78 км;
- пешеходная часть – 1,56км;
- подъездные дорожки – 35 шт./0,3 км;
- водоотводная система – 39 водоотводных трубы с оголовками/0,2км;
- освещение – 16 светильников;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-изыскательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства



Курганской области от 31.03.2009 № 178

11.2.4. Параметры улицы Жукова:

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улица в жилой застройке - основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0 - 1,5

11.3.1. Улица Молодежная с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

11.3.2. Протяженность – 0,78 км

11.3.3. Состав:

- проезжая часть – 0,78 км;
- пешеходная часть – 1,56км;
- подъездные дорожки – 28 шт./0,2 км;
- водоотводная система – 31 водоотводных трубы с оголовками/0,2км;
- освещение – 16 светильников;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-изыскательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

#### 11.3.4. Параметры улицы Молодежная:

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улица в жилой застройке - основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0 - 1,5

11.4.1. Проезд с Дзержинского на Заводскую с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

11.4.2. Протяженность – 0,11 км

11.4.3. Состав:

- проезжая часть – 0,11 км;
- пешеходная часть – 0,22 км;
- освещение – 2 светильника;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-изыскательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

11.4.4. Параметры Проезда с Дзержинского на Заводскую:

Категория сельских	Основное назначение	Расчетная скорость	Ширина полосы	Число полос	Ширина пеш
--------------------	---------------------	--------------------	---------------	-------------	------------

улиц и дорог		ть движе ния, км/ч	ы движ ения, м	движ ения	еход ной част и трот уара , м
Улица в жилой застройк е – второсте пенная (переуло к)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0

11.5.1. Проезд с Дзержинского на Космонавтов (участок 1) с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

11.5.2. Протяженность – 1,03 км

11.5.3. Состав:

- проезжая часть – 1,03 км;
- пешеходная часть – 2,06 км;
- освещение – 21 светильник;
- водоотводная система – 4 водоотводных трубы с оголовками/0,05км;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-изыскательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

11.5.4. Параметры Проезда с Дзержинского на Космонавтов (участок 1):

Категори я сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчет ная скорос ть движе	Шири на полос ы движ	Числ о полос движ ения	Шир ина пеш еход ной

		ния, км/ч	ения, м		част и трот уара , м
Улица в жилой застройк е – второсте пенная (переуло к)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0

11.6.1. Проезд с Заводской на Молодежную с.Шатрово Шатровского района Курганской области. Реконструкция.

11.6.2. Протяженность – 0,27 км

11.6.3. Состав:

- проезжая часть – 0,27 км;
- пешеходная часть – 0,54 км;
- освещение – 4 светильника;
- переустройство сетей (при необходимости);
- озеленение (по целесообразности);
- иные объекты в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Состав и количественные показатели – подлежат уточнению при проведении проектно-изыскательских работ, в том числе в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009 № 178

11.6.4. Параметры Проезда с Заводской на Молодежную:

Категори я сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчет ная скорос ть движе ния, км/ч	Шири на полос ы движ ения, м	Числ о полос движ ения	Шир ина пеш еход ной част и трот уара , м
Улица в	Связь	30	2,75	2	1,0

	жилой застройке – второстепенная (переулок)	между основными жилыми улицами					
12.Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта;	Отсутствуют						
13.Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017г. № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их</li> </ul>						

	<p>представления»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ Минстроя России от 25.04.2017г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</li> <li>- технические регламенты, строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные, правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.</li> </ul>
<p>14. Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику</p>	<p>Материалы об инженерных изысканиях передаются в 2 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде на оптическом носителе.</p> <p>Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и растровой модели.</p> <p>Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.</p> <p>Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.</p> <p>Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.</p> <p>В случае невозможности представления данных в форматах, GML и SHP, могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК 45, используемую для ведения государственного кадастра недвижимости.</p>
<p>15. Согласование и проверка результатов инженерных изысканий</p>	<p>В целях обеспечения качества выполненных работ и учета интересов хозяйствующих субъектов материалы изысканий подлежат согласованию с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Администрацией Шатровского сельсовета (Почтовый адрес: 641960, Курганская область, Шатровский район, с. Шатрово, ул. Коммунальная, д. 7. Адрес электронной почты: mo.shat@mail.ru);</li> <li>- ПАО «Суэнко» (Шадринские электрические сети 641870, г. Шадринск, ул. Щеткина, 4 Информационный номер: 8-800-700-40-50 Тел./факс: +7 (35253) 7-61-90 E-mail: shes@suenco.ru);</li> <li>- АО «Шадринскмежрайгаз» (Почтовый адрес: 641875, Курганская обл., г. Шадринск, ул. Герцена, д. 27 Тел./факс: (35253) 3-76-55,3-73-16</li> </ul>

	e-mail: <a href="mailto:shmrg@shmrg.ru">shmrg@shmrg.ru</a> ; - ПАО «Ростелеком» (625000, г. Тюмень, ул. Республики, 40/1 Телефон: (3452) 59 92 11 Факс: (3452) 45 10 40 Сайт: <a href="http://www.tumen.rt.ru">www.tumen.rt.ru</a> ).
--	---

Управляющий делами – руководитель аппарата  
Администрации Шатровского района

Т. И. Романова