

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ШАТРОВСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ШАТРОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 октября 2018 года № 365

с. Шатрово

**Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Самохваловского сельсовета Шатровского района Курганской области» на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения комфортных условий проживания граждан в Самохваловском сельсовете путем создания и планового развития систем коммунальной инфраструктуры, на основании п. 5.1 ст. 26 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», на основании ст. 8 Устава Шатровского района Курганской области Администрация Шатровского района

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Самохваловского сельсовета Шатровского района Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии со статьей 45 Устава Шатровского района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шатровского района - руководителя отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и строительству Администрации Шатровского района Шорихина А. А.

Глава Шатровского района

Л.А. Рассохин

Приложение  
к постановлению Администрации Шатровского  
района  
от 17 октября 2018 года № 365  
«Об утверждении муниципальной программы  
«Комплексное развитие систем коммунальной  
инфраструктуры Самохваловского сельсовета  
Шатровского района Курганской области»  
на 2019-2023 годы

**ПАСПОРТ**  
**муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной**  
**инфраструктуры Самохваловского сельсовета Шатровского района, Курганской области»**  
**на 2019-2023 годы**

<b>Наименование</b>	Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Самохваловского сельсовета Шатровского района Курганской области (далее Программа)
<b>Основание для разработки муниципальной программы</b>	Генеральный план с. Самохвалово
<b>Заказчик муниципальной программы</b>	Администрация Самохваловского сельсовета
<b>Исполнитель-координатор муниципальной программы</b>	Администрация Шатровского района в лице отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и строительству
<b>Разработчик муниципальной программы</b>	Администрация Шатровского района в лице отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и строительству
<b>Исполнители муниципальной программы</b>	Частные операторы, оказывающие услуги в сфере энергетических ресурсов (по согласованию), предприятия и учреждения, расположенные на территории Самохваловского сельсовета (по согласованию), Администрация Самохваловского сельсовета
<b>Цель муниципальной программы</b>	Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на: -обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры; -обеспечение потребностей жилищного и промышленного строительства; - эффективное функционирование систем коммунальной инфраструктуры; -снижение стоимости товаров и услуг организаций коммунального комплекса; - внедрение энергосберегающих технологий; -обновление и модернизацию основных фондов коммунального комплекса; - улучшение экологической ситуации; --повышение надежности систем коммунальной

	инфраструктуры и качества предоставляемых коммунальных услуг на территории Самохваловского сельсовета
<b>Задачи муниципальной программы</b>	Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач: <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ текущего состояния систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для сбора и вывоза твердых бытовых отходов;</li> <li>- определение целевых характеристик состояния инженерной инфраструктуры;</li> <li>- формирование перечня необходимых технических мероприятий</li> </ul>
<b>Сроки и этапы реализации муниципальной программы</b>	2019 – 2023 годы:
<b>Целевые индикаторы муниципальной программы</b>	Основными целевым индикатором программы является: <ul style="list-style-type: none"> <li>- развитие системы теплоснабжения;</li> <li>- развитие систем газоснабжения;</li> <li>- развитие системы сбора, вывоза;</li> <li>- совершенствование улично - дорожной сети</li> </ul>
<b>Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы</b>	Реализация Программы позволит к 2027 году: <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечить доступность населения к коммунальной инфраструктуре и повысить за счет этого охвата населения коммунальными услугами;</li> <li>- провести реконструкцию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа;</li> <li>- повысить объемы и улучшить качество предоставляемых потребителям жилищно-коммунальных услуг;</li> <li>- улучшить экологическую ситуацию на территории Самохваловского сельсовета</li> </ul>
<b>Финансовое обеспечение</b>	Объем финансирования программы составляет 51320,0 тыс. руб. Источники финансирования: <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства местного бюджета 5132,0 тыс. руб. (по согласованию);</li> <li>- средства иных источников 46188,0 тыс. руб. (по согласованию)</li> <li>- в том числе по годам:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2019 год – 610,0 тыс.руб.;</li> <li>- 2020 год- 30110,0 тыс.руб.;</li> <li>- 2021 год- 740,0 тыс.руб.;</li> <li>- 2022 год- 690,0 тыс.руб.;</li> <li>- 2023 год- 19170,0 тыс.руб.;</li> </ul> </li> </ul>

## Раздел I. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

Проблема коммунальной инфраструктуры в Самохваловском сельсовете является одной из наиболее острых социальных проблем, решение которой позволит создать благоприятные условия для социально-экономической стабильности поселения. Общая площадь Самохваловского сельсовета составляет – 28711 га.

Численность постоянного населения по данным органов статистики, на 1 января 2018 года составила 739 человека.

В состав Самохваловского сельсовета, входят 9 населенных пунктов.

На территории Самохваловского сельсовета оказываются следующие коммунальные услуги:

- 1) электроснабжение;
- 2) газоснабжение (сжиженный бытовой газ в баллонах);
- 3) теплоснабжение.

Ряд земельных участков уже застроенных индивидуальным жилищным фондом не обеспечены развитой коммунальной инфраструктурой, что сдерживает увеличение объемов и охвата населения сельсовета коммунальными услугами. Кроме этого, качество предоставления коммунальных услуг в настоящее время отвечает не в полной мере потребностям населения. Участие в данной Программе позволит привлечь дополнительные инвестиции и обеспечить развитие новых, реконструкцию и модернизацию действующих сетей коммунальной инфраструктуры, что позволит значительно снизить износ действующих инженерных коммуникаций без значительного повышения тарифов на коммунальные услуги, повысить объемы и улучшить качество предоставляемых коммунальных услуг, а также повысить охват населения коммунальными услугами.

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Самохваловского сельсовета характеризуется следующими параметрами в таблице 1:

Таблица 1

Показатель	Единица измерения	2017 год	2018 год
<b>Общая площадь жилого фонда:</b>	тыс. кв. м	<b>25,1</b>	<b>25,1</b>
<b>в том числе</b>			
многоквартирные жилые дома	тыс. кв. м	<b>5,3</b>	<b>5,3</b>
<b>из них в управлении</b>			
товарищество собственников жилья	тыс. кв. м	0	0
управляющая компания	тыс. кв. м	0	0
<b>Жилые дома (индивидуальные здания)</b>	тыс. кв. м	<b>19,6</b>	<b>19,6</b>
<b>Жилой фонд пригодный для проживания</b>	тыс. кв. м	25,1	25,1
<b>в том числе ветхий жилой фонд</b>	тыс. кв. м	15,9	15,9
аварийный жилой фонд	тыс. кв. м	0	0
Количество товариществ собственников жилья	единиц	0	0
Количество установленных общедомовых приборов учета, всего.	%.	100	100
Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий	единиц	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>			
скважины	единиц	0	0
Уличные водопроводные колонки	единиц	0	0
<b>ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ</b>			
Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении	км	0,3	0,3
Число котельных - всего (муниципальных)	единиц	1	1
в том числе работающих:			
на газе	единиц	0	0
на дровах	единиц	1	1
<b>Электроснабжение</b>			
Протяженность электрических сетей	Км.	10,66	10,66
<b>Газоснабжение</b>			
Протяженность распределительных газовых сетей,	Км.	0	0

всего			
Подключено к сетям природного газа	едениц	0	0
<b>Утилизация (захоронение) ТБО</b>			
Размещение (захоронение) твердых бытовых отходов	Куб. м	учет не возможен	учет не возможен
Мощность (емкость) свалок	Куб. м	20000	20000
<b>улично – дорожная сеть</b>			
Протяженность автомобильных дорог общего польз.	Км.	36600	36600
В том числе с твердым покрытием	Км.	20100	20100

Проблемой является высокая степень износа инженерных систем.

### **Теплоснабжение.**

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Самохваловского сельсовета, осуществляется по смешанной схеме. Жилая часть застройки поселений, отапливается индивидуальными источниками теплоснабжения (отопительные установки, печи), работающими на твердом топливе.

Общественные здания отапливаются от одной котельной, работающей на твердом топливе, которая находится в хозяйственном ведении ООО «Лес-СВ» перечень котельных приведен в таблице 2

Таблица 2

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Установленная мощность, Гкал/час	Протяженность теплосетей в 2-х трубном исчислении, км
село Самохвалово				
1	Котельная школы	с. Самохвалово, ул.Школьная , 130	0,62	0,3

Износ котельных составляет более 30%. Тепловая изоляция трубопроводов тепловых сетей не удовлетворяет требованиям нормативных документов.

В связи с отсутствием денежных средств ремонт котельного оборудования, тепловых сетей производится только по мере возникновения необходимости.

Основные проблемы действующей системы теплоснабжения:

по источникам теплоснабжения:

- 1) высокие затраты на топливо;
- 2) физический и моральный износ оборудования.

### **Водоснабжение.**

Водоснабжение осуществляется из общественных и частных колодцев Качество воды соответствует требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая». В настоящее время в с. Самохвалово нет организации оказывающей коммунальную услугу в сфере водоснабжения.

### **Электроснабжение.**

Электроснабжение Самохваловского сельсовета осуществляется передачей электрической энергии от электроподстанций, по высоковольтной линии электропередачи ВЛ-10кВ, 110кВ воздушными линиями к трансформаторным подстанциям (ТП) и от ТП по ВЛ-0,4 подается потребителям.

Опоры воздушных линий выполнены как деревянные, так и железобетонные. Эксплуатацией и содержанием энергетического хозяйства занимаются Шатровские районные электрические сети филиала «Курганские электрические сети» ОАО «ЭнергоКурган».

Расчеты за электроэнергию производятся 100% по приборам учета.

### **Газоснабжение.**

Газоснабжение в Самохваловском сельсовете сжиженным газом. Генеральным планом предусмотрена газификация Самохваловского сельсовета в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Курганской области, разработанной ОАО «Газпром промгаз». Газопровод первой очереди строительства с. Ильино – с. Самохвалово (12,6км). Газопровод второй очереди строительства с. Самохвалово – с. Яутла (15,4 км).

### **Сбор и вывоз ТБО.**

Очистка территории Самохваловского сельсовета - одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Удаление твердых бытовых отходов (далее - ТБО) обеспечивает санитарную очистку территории и создает необходимые санитарно-экологические условия существования населенного пункта.

В Самохваловском сельсовете объектом для временного размещения отходов служит земельный участок, расположенный в 50 метрах от с. Самохвалово на земельном участке площадью 0,35 га. Участок прошел Государственную регистрацию права. Коммуникации на выше указанном земельном участке отсутствуют.

Определить общий объем накопленных отходов на земельном участке с момента его эксплуатации, как объекта для размещения отходов, не представляется возможным.

Часть ТБО поступает на земельный участок в результате сбора отходов частными лицами от населения, проживающего с. Самохвалово, предприятий и организаций. Вывозят ТБО на площадку самостоятельно.

Существующий объект размещения отходов нужно привести в соответствие требованиям действующего законодательства в сфере обращения с отходами.

### **Улично – дорожная сеть.**

Протяженность автомобильных дорог общего пользования, находящихся в границах Самохваловского сельсовета составляет 36600 км, в том числе с твердым покрытием 20100 км.

В настоящее время проводится текущий ремонт автомобильных дорог, предусматривающий комплексные работы, в ходе которых дорога приводится к характеристикам, которыми обладала сразу после ввода в эксплуатацию. Восстанавливаются мелкие повреждения, трещины и выбоины дорожного покрытия, проводятся профилактические мероприятия, которые способствуют поддержанию основных характеристик эксплуатации дорожных покрытий. Иногда проводится выборочный ремонт на отдельных участках дороги.

Мероприятия по развитию улично-дорожной сети Самохваловского сельсовета предусмотренные Программой, будут проводиться в объемах финансирования, предусмотренных в бюджете района и сельсовета, а также предоставления субсидий из областного бюджета на финансирование ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования Самохваловского сельсовета, Шатровского района, Курганской области.

План мероприятий по совершенствованию улично-дорожной сети Самохваловского сельсовета и объемы финансирования для их реализации приведены в приложении к Программе.

## **Раздел II. Цели и задачи Программы**

Основным целевым индикатором программы является:

- развитие системы теплоснабжения;
- развитие системы водоснабжения;
- развитие систем газоснабжения;
- развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов;
- совершенствование улично - дорожной сети.

Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

- анализ текущего состояния систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для временного хранения твердых бытовых отходов;
  - определение целевых характеристик состояния инженерной инфраструктуры и объектов, используемых для временного хранения твердых бытовых отходов;
  - формирование перечня необходимых технических мероприятий.
- План мероприятий по совершенствованию пункта временного хранения пункта по хранению твердых бытовых отходов приведен в приложении к программе.

### **Раздел III. Сроки реализации Программы**

Реализация программы рассчитана на 2019 - 2023 годы.

Условиями досрочного прекращения реализации программы является снижение ее эффективности, досрочное выполнение мероприятий программы.

### **Раздел IV. Механизм реализации Программы**

Для финансового обеспечения программы планируется использование средств областного бюджета, средства местных бюджетов (по согласованию), а также иных средств, привлеченных в соответствии с действующим законодательством, в том числе средств федерального бюджета (по согласованию), средств организаций коммунального комплекса (по согласованию), средств промышленных предприятий (по согласованию).

Привлечение средств местного бюджета осуществляется путем участия муниципального образования Самохваловского сельсовета в реализации программы.

### **Раздел V. Объем долевого финансирования Программы**

Общий объем финансирования программы 51320,0 тыс. рублей, в том числе по годам и источникам финансирования:

год	всего финансовых средств	в том числе (в тыс. руб.)	
		Мест. бюджет	Иные источники
2019	610,0	61,0	549,0
2020	30110,0	3011,0	27099,0
2021	740,0	74,0	666,0
2022	690	69,0	621,0
2023	19170	1917,0	17253
<b>ИТОГО</b>	<b>51320,0</b>	<b>5132,0</b>	<b>46188,0</b>

Средства носят характер прогноза и могут корректироваться в зависимости от поступлений средств на определенный финансовый год.

### **Раздел VI. Оценка ожидаемой эффективности реализации Программы**

Мероприятия программы развития систем коммунальной инфраструктуры направлены в первую очередь на экономию потребления энергоресурсов.

Социальные результаты: обеспечение надежности и бесперебойности подачи тепла потребителям, эффективное функционирование организации коммунального комплекса, осуществляющей поставку товаров (оказание услуг) в сфере теплоснабжения;

Технологические результаты: снижение потерь тепловой энергии, увеличение коэффициента полезного действия оборудования системы теплоснабжения, гидравлическое регулирование тепловых сетей; доведение параметров (характеристик) теплоснабжения в соответствие с нормативными требованиями;

## **Раздел VII. Перечень мероприятий Программы**

Перечень мероприятий по развитию системы теплоснабжения, развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов, совершенствованию улично-дорожной сети Самохваловского сельсовета и объемы финансирования для их реализации приведены в приложении к программе.

Финансовые потребности на реализацию программы по развитию системы теплоснабжения, системы газоснабжения, развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов, совершенствованию улично-дорожной сети определены исходя из затрат на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры и на внедрение комплекса энергосберегающих мероприятий.

## **Раздел VIII. Система целевых индикаторов Программы**

Выполнение мероприятий программы позволит обеспечить к 2023 году:

- 1) повышение качества и надежности коммунальных услуг, оказываемых потребителям, эффективности использования систем коммунальной инфраструктуры;
- 2) сокращение объема затрат на энергоснабжение объектов коммунального хозяйства;
- 3) обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;
- 4) повышение уровня инвестиционной привлекательности сельсовета;
- 5) улучшение экологического состояния сельсовета;
- 6) снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры за счет ремонта.

## **Раздел IX. Сведения о механизме контроля за выполнением Программы**

Администрация Самохваловского сельсовета:

- организует ведение отчетности по реализации Программы с предоставлением в Администрацию Шатровского района.

- организует размещения на официальном сайте Администрации Шатровского района на странице Самохваловского сельсовета информации о ходе и результатах реализации Программы;

- направляет ежегодно до 1 марта в Финансовый отдел Администрации Шатровского района и главному распорядителю средств местного бюджета доклады о ходе реализации Программы.

Управляющий делами – руководитель  
аппарата Администрации Шатровского  
района

Т.И. Романова



Приложение  
к муниципальной Программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Самохваловского сельсовета Шатровского района Курганской области» на 2019-2023 годы

**Основные мероприятия муниципальной Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Самохваловского сельсовета Шатров района Курганской области на 2019-2023 гг.»**

№ пп	Наименование мероприятий	исполнители	Ориентировочные затраты, тыс. руб в том числе по годам					источники финансирования	
			Всего	2019	2020	2021	2022		2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
<b>I. Развитие системы теплоснабжения</b>									
1	Проведение работ по ремонту котельного оборудования котельной с. Самохвалово		500,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2	Капитальный ремонт и оптимизация трубопроводов тепловых сетей в с Самохвалово		250,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	
	<b>Всего:</b>		<b>750,0</b>	<b>150,0</b>	<b>150,0</b>	<b>150,0</b>	<b>150,0</b>	<b>150,0</b>	
<b>II. Развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов и сбора и вывоза жидких бытовых отходов на территории Самохваловского</b>									
	Приобретение металлических контейнеров для сбора ТБО (10 шт.)		50,0			50,0			
	Ликвидация несанкционированных свалок		50,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	
	<b>Всего:</b>		<b>100,0</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>60,0</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	
<b>III. Совершенствование улично - дорожной сети с.Самохваловского сельсовета</b>									
	Устройство грунтощебеночного покрытия по улицам	Администрация Самохваловского	3500,0	400,0	380,0	380,0	380,0	380,0	Средства местных бюджетов (по согласованию),

		сельсовета, (по согласованию),							иные средства, привлеченные с действующим законодательством (далее-привлеченные средств)а, в том числе средства коммунального комплекса (далее средства организаций)
	Ремонт дороги (отсыпка грунтом, профилирование) по улицам	организации коммунального комплекса (по согласованию на конкурсной основе)	700,0	50,0	50,0	150,0	150,0	150,0	
	<b>всего</b>		<b>2470,0</b>	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>530</b>	<b>530</b>	<b>530</b>	
<b>IV. Развитие системы газоснабжения</b>									
	Строительство газопровода первой очереди с. Ильино-с. Самохвалово (12,6 км)	Администрация Самохваловского сельсовета, (по согласованию), организации коммунального комплекса (по согласованию на конкурсной основе)	15120,0	0	15120,0		0	0	Средства местных бюджетов (по согласованию), иные средства, привлеченные с действующим законодательством (далее-привлеченные средств)а, в том числе средства коммунального комплекса (далее средства организаций)
	Строительство газопровода второй очереди с. Самохвалово -с. Яутла (15,4 км)		18480,0	0	0	0	0	18480,0	
	Строительство разводящих сетей с. Самохвалово (12 км)		14400,0	0	14400,0		0	0	
	<b>Итого:</b>		<b>48000,0</b>	<b>0</b>	<b>29520</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18480,0</b>	
	<b>Итого:</b>		<b>51320,0</b>	<b>610,0</b>	<b>30110,0</b>	<b>740,0</b>	<b>690</b>	<b>19170,0</b>	