

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ШАТРОВСКИЙ РАЙОН
ДАЛЬНЕКУБАСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ДАЛЬНЕКУБАСОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июня 2015 г. № 5
с.Дальняя Кубасова

Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Дальнекубасовского сельсовета Шатровского района, Курганской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения комфортных условий проживания граждан в Дальнекубасовском сельсовете путем создания и планового развития систем коммунальной инфраструктуры на основании п. 5,1 ст. 26 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Администрация Дальнекубасовского сельсовета
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Дальнекубасовского сельсовета Шатровского района, Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление обнародовать на информационных стендах Администрации Дальнекубасовского сельсовета, расположенных в с.Дальняя Кубасова, д.Каширцево, д.Лукина и на официальном сайте Администрации Шатровского района (по согласованию).
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Главу Дальнекубасовского сельсовета Кошутину Ольгу Александровну.

Глава Дальнекубасовского сельсовета



Кошутина
О.А.Кошутина

Приложение
к постановлению администрации
Дальнекубасовского сельсовета
от 15 июня 2015г. _____ № 5 _____
«Об утверждении муниципальной программы
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Дальнекубасовского сельсовета
Шатровского района, Курганской области»

**Паспорт
муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Дальнекубасовского сельсовета Шатровского района, Курганской
области**

Наименование	Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Дальнекубасовского сельсовета Шатровского района, Курганской области (далее Программа)
Основание для разработки муниципальной программы	Генеральный план с. Дальняя Кубасова
Заказчик муниципальной программы	Администрация Дальнекубасовского сельсовета
Исполнитель-координатор муниципальной программы	Администрация Дальнекубасовского сельсовета
Разработчик муниципальной программы	Администрация Дальнекубасовского сельсовета
Исполнители муниципальной программы	Частные операторы, оказывающие услуги в сфере энергетических ресурсов (по согласованию), предприятия и учреждения, расположенные на территории Дальнекубасовского сельсовета (по согласованию), Администрация Дальнекубасовского сельсовета
Цель муниципальной программы	Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на: -обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры; -обеспечение потребностей жилищного и промышленного строительства; - эффективное функционирование систем коммунальной инфраструктуры; -снижение стоимости товаров и услуг организаций коммунального комплекса; - внедрение энергосберегающих технологий; -обновление и модернизацию основных фондов коммунального комплекса; - улучшение экологической ситуации; —повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры и качества предоставляемых коммунальных услуг на территории Дальнекубасовского сельсовета

Задачи муниципальной программы	Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач: - анализ текущего состояния систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для сбора и вывоза твердых бытовых отходов; - определение целевых характеристик состояния инженерной инфраструктуры; - формирование перечня необходимых технических мероприятий
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2015 – 2025 годы: I этап – 2015 - 2017 годы; II этап – 2018 - 2020 годы; III этап – 2020 – 2025 годы.
Целевые индикаторы муниципальной программы	основными целевым индикатором программы является: - развитие системы сбора, вывоза; - совершенствование улично - дорожной сети.
Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы	Реализация Программы позволит к 2025 году: - обеспечить доступность населения к коммунальной инфраструктуре и повысить за счет этого охвата населения коммунальными услугами; - провести реконструкцию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа; - повысить объемы и улучшить качество предоставляемых потребителям жилищно-коммунальных услуг; - улучшить экологическую ситуацию на территории Дальнекубасовского сельсовета; - снизить себестоимость производства, транспортировки услуг.
Финансовое обеспечение	объем финансирования программы составляет 1880,0 тыс. руб. источники финансирования: средства местного бюджета 282,0 тыс. руб. (по согласованию); средства иных источников 1598,0 тыс. руб. (по согласованию) в том числе по годам: - 2015 год – 0 тыс.руб.; - 2016 год- 385,0 тыс.руб.; - 2017 год- 395,0 тыс.руб.; - 2018 год- 370,0 тыс.руб.; - 2019 год- 360,0 тыс.руб.; - 2020 год- 370,0 тыс.руб.

Раздел I. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.

Проблема коммунальной инфраструктуры в Дальнекубасовском сельсовете является одной из наиболее острых социальных проблем, решение которой позволит создать благоприятные условия для социально-экономической стабильности района. Общая площадь Дальнекубасовского сельсовета составляет – 16258 га. Численность постоянного населения по данным органов статистики, на 1 января 2015 года составила 294 человека.

В состав территории Дальнекубасовского сельсовета, входят 3 населенных пункта.
 На территории Дальнекубасовского сельсовета оказываются следующие коммунальные услуги:

- 1) электроснабжение;
- 2) газоснабжение (сжиженный бытовой газ в баллонах).

Ряд земельных участков уже застроенных индивидуальным жилищным фондом не обеспечены развитой коммунальной инфраструктурой, что сдерживает увеличение объемов и охвата населения сельсовета коммунальными услугами. Кроме этого, качество предоставления коммунальных услуг в настоящее время отвечает не в полной мере потребностям населения. Участие в данной Программе позволит привлечь дополнительные инвестиции и обеспечить развитие новых, реконструкцию и модернизацию действующих сетей коммунальной инфраструктуры, что позволит значительно снизить износ действующих инженерных коммуникаций без значительного повышения тарифов на коммунальные услуги, повысить объемы и улучшить качество предоставляемых коммунальных услуг, а также повысить охват населения коммунальными услугами.

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Дальнекубасовского сельсовета характеризуется следующими параметрами в таблице 1:

Таблица 1

Показатель	Единица измерения	2013 год	2014 год
Общая площадь жилого фонда:	тыс.кв.м	10,6	10,5
в том числе			
многоквартирные жилые дома	тыс.кв.м	3,2	3,2
из них в управлении			
товарищество собственников жилья	тыс.кв.м	0	0
управляющая компания	тыс.кв.м	0	0
Жилые дома (индивидуальные здания)	тыс.кв.м	7,4	7,3
Жилой фонд пригодный для проживания	тыс.кв.м	10,6	10,5
Жилой фонд не пригодный для проживания:	тыс.кв.м	0	0
в том числе ветхий жилой фонд	тыс.кв.м	0	0
аварийный жилой фонд	тыс.кв.м	0	0
Количество товариществ собственников жилья	единиц	0	0
Количество установленных общедомовых приборов учета, всего.	%.	100	100
Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий	единиц	-	-
ВОДОСНАБЖЕНИЕ			
Колодцы	единиц	152	152
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ			
Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении	км	0	0
Число котельных - всего (муниципальных)	единиц	0	0
в том числе работающих:			
на газе	единиц	0	0
на дровах	единиц	0	0
Электроснабжение			
Протяженность электрических сетей	Км.	8,66	8,66
Газоснабжение			
Протяженность распределительных газовых сетей, всего	Км.	0	0
Подключено к сетям природного газа	единиц	0	0
Утилизация (захоронение) ТБО			
Размещение (захоронение) твердых бытовых отходов	Куб. м	учет не	учет не

		возможен	возможен
Мощность (емкость) свалок	Куб. м	20000	20000
улично – дорожная сеть			
Протяженность автомобильных дорог общего польз.	Км.	22,525	22,525
В том числе с твердым покрытием	Км.	5,107	5,107

Проблемой является высокая степень износа инженерных систем.

Теплоснабжение.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Дальнекубасовского сельсовета, осуществляется печным отоплением. Жилая часть застройки поселений, отапливается индивидуальными источниками теплоснабжения (печи), работающими на твердом топливе.

Водоснабжение.

В настоящее время централизованная система водоснабжения в селе отсутствует. Водоснабжение с. Дальняя Кубасова осуществляется из 152 частных колодцев глубина которых 9 метров.

Качество воды соответствует требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая».

Электроснабжение.

Электроснабжение Дальнекубасовского сельсовета осуществляется передачей электроэнергии от электроподстанций, по высоковольтной линии электропередачи ВЛ-10кВ, 110кв. воздушными линиями к трансформаторным подстанциям (ТП) и от ТП по ВЛ-0,4 подается потребителям.

Опоры воздушных линий выполнены как деревянные, так и железобетонные. Эксплуатацией и содержанием энергетического хозяйства занимаются Шатровские районные электрические сети филиала «Курганские электрические сети» ОАО «ЭнергоКурган».

Расчеты за электроэнергию производятся 100% по приборам учета.

Газоснабжение

Газоснабжение в с. Дальняя Кубасова, осуществляется сжиженным газом.

Сбор и вывоз ТБО.

Очистка территории Дальнекубасовского сельсовета - одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Удаление твердых бытовых отходов (далее - ТБО) обеспечивает санитарную очистку территории и создает необходимые санитарно-экологические условия существования населенного пункта.

В Дальнекубасовском сельсовете, объектом для временного размещения отходов служит земельный участок, расположенный в 50 метрах от с. Дальняя Кубасова на земельном участке площадью 0,35 га. Участок не прошел Государственную регистрацию права. Коммуникации на выше указанном земельном участке отсутствуют.

Определить общий объем накопленных отходов на земельном участке с момента его эксплуатации, как объекта для размещения отходов, не представляется возможным.

Часть ТБО поступает на земельный участок в результате сбора отходов частными лицами от населения, проживающего в многоквартирных домах с. Дальняя Кубасова, предприятий и организаций. Другая часть ТБО поступает на площадку от населения с. Дальняя Кубасова, проживающего в индивидуальных, отдельно стоящих домах. Жители данных домов вывозят ТБО на площадку самостоятельно. Всего на территории Дальнекубасовского сельсовета в настоящее время проживает 294 человека.

Существующий объект размещения отходов нужно привести в соответствие требованиям действующего законодательства в сфере обращения с отходами.

Улично – дорожная сеть.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования, находящихся в границах Дальнекубасовского сельсовета 22, 525 км, в том числе с твердым покрытием 5,107 км.

В настоящее время проводится текущий ремонт автомобильных дорог, предусматривающий комплексные работы, в ходе которых дорога приводится к характеристикам, которыми обладала сразу после ввода в эксплуатацию. Восстанавливаются мелкие повреждения, трещины и выбоины дорожного покрытия, проводятся профилактические мероприятия, которые способствуют поддержанию основных характеристик эксплуатации дорожных покрытий. Иногда проводится выборочный ремонт на отдельных участках дороги.

Мероприятия по развитию улично-дорожной сети Дальнекубасовского сельсовета предусмотренные Программой, будут проводиться в объемах финансирования, предусмотренных в бюджете района и сельсовета, а также предоставления субсидий из областного бюджета на финансирование ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования Дальнекубасовского сельсовета, Шатровского района, Курганской области.

План мероприятий по совершенствованию улично-дорожной сети Дальнекубасовского сельсовета и объемы финансирования для их реализации приведены в приложении к Программе.

Раздел II. Цели и задачи Программы

Основным целевым индикатором программы является:

- развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов;
- совершенствование улично - дорожной сети.

Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

- анализ текущего состояния систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для временного хранения твердых бытовых отходов;
- определение целевых характеристик состояния инженерной инфраструктуры и объектов, используемых для временного хранения твердых бытовых отходов;
- формирование перечня необходимых технических мероприятий

План мероприятий по совершенствованию пункта временного хранения пункта по хранению твердых бытовых отходов приведены в приложении к программе

Раздел III. Сроки реализации Программы

Реализация программы рассчитана на 2015 - 2025 годы.

Условиями досрочного прекращения реализации программы является снижение ее эффективности, досрочное выполнение мероприятий программы.

Раздел IV. Механизм реализации Программы

Для финансового обеспечения программы планируется использование средств областного бюджета, средства местных бюджетов (по согласованию), а также иных средств, привлеченных в соответствии с действующим законодательством, в том числе средств федерального бюджета (по согласованию), средств организаций коммунального комплекса (по согласованию), средств промышленных предприятий (по согласованию).

Привлечение средств местного бюджета осуществляется путем участия муниципального образования Дальнекубасовского сельсовета в реализации программы.

Раздел V. Объем долевого финансирования Программы

Общий объем финансирования программы 1880,0 тыс. рублей, в том числе по годам и источникам финансирования:

год	всего финансовых средств	в том числе (в тыс. руб.)	
		Мест. бюджет	иные источники
2015	0	0	0
2016	585,0	57,75	327,25

2017	395,0	59,25	335,75
2018	370,0	55,5	314,5
2019	360,0	54,0	306,0
2020	370,0	55,5	314,5
ИТОГО	1880,0	282,0	1598,0

Средства носят характер прогноза и могут корректироваться в зависимости от поступлений средств на определенный финансовый год.

Раздел VI. Оценка ожидаемой эффективности реализации Программы

Мероприятия программы развития систем коммунальной инфраструктуры направлены в первую очередь на экономию потребления энергоресурсов.

Социальные результаты: обеспечение надежности и бесперебойности подачи теплоэнергоресурсов потребителям, эффективное функционирование организации коммунального комплекса, осуществляющей поставку товаров (оказание услуг) в сфере ЖКХ.

Технологические результаты: снижение потерь электроэнергии, увеличение коэффициента полезного действия оборудования систем энергоснабжения.

Раздел VII. Перечень мероприятий Программы

Перечень мероприятий по развитию системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов, совершенствованию улично-дорожной сети Дальнекубасовского сельсовета и объемы финансирования для их реализации приведены в приложении к программе.

Финансовые потребности на реализацию программы по развитию системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов, совершенствованию улично-дорожной сети определены исходя из затрат на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры и на внедрение комплекса энергосберегающих мероприятий.

Раздел VIII. Система целевых индикаторов Программы

Выполнение мероприятий программы позволит обеспечить к 2025 году:

- 1) повышение качества и надежности коммунальных услуг, оказываемых потребителям, эффективности использования систем коммунальной инфраструктуры;
- 2) сокращение объема затрат на энергоснабжение объектов коммунального хозяйства;
- 3) обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;
- 4) повышение уровня инвестиционной привлекательности сельсовета;
- 5) улучшение экологического состояния сельсовета;
- 6) снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры за счет ремонта.

Раздел IX. Сведения о механизме контроля за выполнением Программы

Администрация Дальнекубасовского сельсовета:

-организует ведение отчетности по реализации Программы с предоставлением в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области; в Администрацию Шатровского района.

-организует размещения на официальном сайте Администрации Шатровского района на странице Дальнекубасовского сельсовета информации о ходе и результатах реализации Программы;

- направляет ежегодно до 1 марта в финансовый отдел Администрации Шатровского района и главному распорядителю средств местного бюджета доклады о ходе реализации Программы.

Приложение
к муниципальной Программе Дальнекубасовского
сельсовета «Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры Дальнекубасовского
сельсовета, Шатровского района, Курганской
области»

Основные мероприятия муниципальной Программы Дальнекубасовского сельсовета «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Дальнекубасовского сельсовета, Шатровского района, Курганской области»

№ пп	Наименование мероприятий	исполнители	Ориентировочные затраты, тыс. руб в том числе по годам							источники финансирования
			Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I. Развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов и сбора и вывоза жидких бытовых отходов на территории Дальнекубасовского сельсовета										
	Ликвидация несанкционированных свалок	Администрация Дальнекубасовского сельсовета, (по согласованию), организации коммунального комплекса (по согласованию на конкурсной основе)	60,0	0	10,0	10,0	10,0	10,0	20,0	
	Приобретение металлических контейнеров для сбора ТБО (5 шт.)		20,0			10,0	10,0			
	Оформление и регистрация земельного участка для пункта временного хранения твердых бытовых отходов		50,0		25,0	25,0				
	Всего:		130,0	0	35,0	45,0	20,0	10,0	20,0	
III. Совершенствование улично - дорожной сети Дальнекубасовского сельсовета										
	Устройство		1250,0	0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	

	грунтощебеночного покрытия по ул.: -Заречная ; -Полевая; -Степная; -Зеленая.	Администрация Дальнекубасовского сельсовета, (по согласованию), организации коммунального комплекса (по согласованию на конкурсной основе)								Средства местных бюджетов (по согласованию), иные средства, привлеченные с действующим законодательством (далее- привлеченные средства), в том числе средства коммунального комплекса (далее средства организаций)
	Ремонт дороги (отсыпка грунтом, профилирование) по улицам: -Лесная -Заречная		500,0	0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
	Всего:		1750,0	0	350,0	350,0	350,0	350,0	350,0	
	Итого:		1880,0	0	385,0	395,0	370,0	360,0	370,0	