

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ШАТРОВСКИЙ РАЙОН  
ИЗЪЕДУГИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ИЗЪЕДУГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 июня 2015г. № 7

с. Изъедугино

**Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Изъедугинского сельсовета Шатровского района, Курганской области**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения комфортных условий проживания граждан в Изъедугинском сельсовете путем создания и планового развития систем коммунальной инфраструктуры на основании п. 5,1 ст. 26 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» Администрация Изъедугинского сельсовета

**ПОСТАНОВИЛА:**

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Изъедугинского сельсовета Шатровского района, Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее Постановление обнародовать на информационных стендах Администрации: с. Изъедугино, д. Дернова, разместить на официальном сайте Администрации Шатровского района (по согласованию)
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Изъедугинского сельсовета



О.А. Бутакова

Приложение  
к постановлению Администрации  
Изъедугинского сельсовета  
от 15 июня 2015года № 7  
«Об утверждении муниципальной программы  
комплексного развития систем коммунальной  
инфраструктуры Изъедугинского сельсовета  
Шатровского района, Курганской области»

**Паспорт  
муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной  
инфраструктуры Изъедугинского сельсовета Шатровского района, Курганской области**

<b>Наименование</b>	Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Изъедугинского сельсовета Шатровского района, Курганской области (далее Программа)
<b>Основание для разработки муниципальной программы</b>	Генеральный план с. Изъедугино
<b>Заказчик муниципальной программы</b>	Администрация Изъедугинского сельсовета
<b>Исполнитель-координатор муниципальной программы</b>	Администрация Изъедугинского сельсовета
<b>Разработчик муниципальной программы</b>	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и строительству Администрации Шатровского района
<b>Исполнители муниципальной программы</b>	Частные операторы, оказывающие услуги в сфере энергетических ресурсов (по согласованию), предприятия и учреждения, расположенные на территории Изъедугинского сельсовета (по согласованию), Администрация Изъедугинского сельсовета
<b>Цель муниципальной программы</b>	Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на: -обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры; -обеспечение потребностей жилищного и промышленного строительства; - эффективное функционирование систем коммунальной инфраструктуры; -снижение стоимости товаров и услуг организаций коммунального комплекса; - внедрение энергосберегающих технологий; -обновление и модернизацию основных фондов коммунального комплекса; - улучшение экологической ситуации; —повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры и качества предоставляемых коммунальных услуг на территории Изъедугинского сельсовета

<b>Задачи муниципальной программы</b>	Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач: - анализ текущего состояния систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для сбора и вывоза твердых бытовых отходов; - определение целевых характеристик состояния инженерной инфраструктуры; - формирование перечня необходимых технических мероприятий
<b>Сроки и этапы реализации муниципальной программы</b>	2015 – 2020 годы: I этап – 2015 - 2017 годы; II этап – 2018 - 2020 годы
<b>Целевые индикаторы муниципальной программы</b>	основными целевым индикатором программы является: -развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов; - совершенствование улично-дорожной сети.
<b>Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы</b>	Реализация Программы позволит к 2020 году: - обеспечить доступность населения к коммунальной инфраструктуре и повысить за счет этого охвата населения коммунальными услугами; -провести реконструкцию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа; -повысить объемы и улучшить качество предоставляемых потребителям жилищно-коммунальных услуг; - улучшить экологическую ситуацию на территории Изъедугинского сельсовета; -снизить себестоимость производства, транспортировки услуг.
<b>Финансовое обеспечение</b>	объем финансирования программы составляет 3105,0 тыс. руб. источники финансирования: средства местного бюджета 465,7 тыс. руб. (по согласованию); средства иных источников 2639,3 тыс. руб. (по согласованию) в том числе по годам: - 2015 год – 480,0 тыс.руб.; - 2016 год- 460,0 тыс.руб.; - 2017 год- 560,0 тыс.руб.; - 2018 год- 535,0 тыс.руб.; - 2019 год- 535,0 тыс.руб.; - 2020 год- 535,0 тыс.руб.

## **Раздел I. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.**

Проблема коммунальной инфраструктуры в Изъедугинского сельсовете является одной из наиболее острых социальных проблем, решение которой позволит создать благоприятные условия для социально-экономической стабильности поселения. Общая площадь Изъедугинского сельсовета составляет – 9994 га.

Численность постоянного населения по данным органов статистики, на 1 января 2015 года составила 192 человека.

Изьедугинский сельсовет расположен в западной части Шатровского района. В состав Изьедугинского сельсовета входят с. Изьедугино и д. Дернова. Административный центр - село Изьедугино.

На территории Изьедугинского сельсовета оказываются следующие коммунальные услуги:

- 1) электроснабжение;
- 2) газоснабжение (сжиженный бытовой газ в баллонах);

Ряд земельных участков уже застроенных индивидуальным жилищным фондом не обеспечены развитой коммунальной инфраструктурой, что сдерживает увеличение объемов и охвата населения сельсовета коммунальными услугами. Кроме этого, качество предоставления коммунальных услуг в настоящее время отвечает не в полной мере потребностям населения. Участие в данной Программе позволит привлечь дополнительные инвестиции и обеспечить развитие новых, реконструкцию и модернизацию действующих сетей коммунальной инфраструктуры, что позволит значительно снизить износ действующих инженерных коммуникаций без значительного повышения тарифов на коммунальные услуги, повысить объемы и улучшить качество предоставляемых коммунальных услуг, а также повысить охват населения коммунальными услугами.

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Изьедугинского сельсовета характеризуется следующими параметрами в таблице 1:

Таблица 1

Показатель	Единица измерения	2013 год	2014 год
<b>Общая площадь жилого фонда:</b>	тыс.кв.м	<b>7,8</b>	<b>7,8</b>
<b>в том числе</b>			
многоквартирные жилые дома	тыс.кв.м	<b>1,8</b>	<b>1,8</b>
<b>из них в управлении</b>			
товарищество собственников жилья	тыс.кв.м	0	0
управляющая компания	тыс.кв.м	0	0
<b>Жилые дома (индивидуальные здания)</b>	тыс.кв.м	<b>6,0</b>	<b>6,0</b>
<b>Жилой фонд пригодный для проживания</b>	тыс.кв.м	7,8	7,8
<b>в том числе ветхий жилой фонд</b>	тыс.кв.м	5,2	5,2
аварийный жилой фонд	тыс.кв.м	0	0
Количество товариществ собственников жилья	единиц	0	0
Количество установленных общедомовых приборов учета, всего.	%.	100	100
Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий	единиц	1	1
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>			
колодцы	единиц	0	0
<b>ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ</b>			
Индивидуальное печное отопление на дровах	единиц	93	93
<b>Электроснабжение</b>		94	88
Протяженность электрических сетей	Км.		
Трансформаторных подстанций ТП	единиц	4	4
<b>Газоснабжение</b>		94	88
Протяженность распределительных газовых сетей, всего	Км.	0	0
газоснабжение (сжиженный бытовой газ в баллонах)	единиц	94	88
<b>Утилизация (захоронение) ТБО</b>			
Размещение (захоронение) твердых бытовых отходов	Куб. м	учет не возможен	учет не возможен
Мощность (емкость) свалок	Куб. м	4000	4000

<b>улично–дорожная сеть</b>			
Протяженность автомобильных дорог общего польз.	Км.	12,522	12,522
В том числе с твердым покрытием	Км.	1,2	1,2

Проблемой является высокая степень износа инженерных систем.

### **Теплоснабжение.**

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Изъедугинского сельсовета, осуществляется по смешанной схеме. Жилая часть застройки поселений, отапливается индивидуальными источниками теплоснабжения (отопительные установки, печи), работающими на твердом топливе (дрова).

Общественные здания отапливаются от одной котельной, работающей на дровах, которая находится в собственности МО Изъедугинский сельсовет перечень котельных приведен в таблице 2

Таблица 2

Обслуживающая организация	Место нахождения	Вид топлива	Кол-во отапливаемых объектов	Объем отапливаемых объектов, м <sup>3</sup>
Администрация Изъедугинского сельсовета	с. Изъедугино	дрова	4	18406

Износ котельной составляет более 30%.

В связи с отсутствием денежных средств ремонт котельного оборудования производится только по мере возникновения необходимости.

### **Водоснабжение.**

Водоснабжение осуществляется из общественных и частных колодцев, расположенных в с. Изъедугино и в д. Дернова, качество воды соответствует требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 "Вода питьевая". Генеральным планом предлагается разработать проект водоснабжения с. Изъедугино, с последующим строительством сетей.

### **Электроснабжение.**

Электроснабжение Изъедугинского сельсовета осуществляется передачей электрической энергии распределительным сетям напряжением 0,4-10 кВ, а также предоставляет возможность технологического присоединения к электрическим сетям.

Сети электроснабжения достаточно развиты. Между поселками проложены высоковольтные воздушные линии ВЛ-10кВ, 110кв. к трансформаторным подстанциям (ТП) и от ТП по ВЛ-0,4 подается потребителям.

Опоры воздушных линий выполнены как деревянные, так и железобетонные. Эксплуатацией и содержанием энергетического хозяйства занимаются Шатровские районные электрические сети филиала «Курганские электрические сети» ОАО «ЭнергоКурган».

Расчеты за электроэнергию производятся 100% по приборам учета.

### **Газоснабжение.**

Газоснабжение в с. Изъедугино, осуществляется сжиженным газом.

### **Сбор и вывоз ТБО.**

Очистка территории Изъедугинского сельсовета - одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Удаление твердых бытовых отходов (далее - ТБО) обеспечивает санитарную очистку территории и создает необходимые санитарно-экологические условия существования населенного пункта.

В Изъедугинском сельсовете, объектом для временного размещения отходов служит земельный участок, расположенный в **200** метрах от с. Изъедугино на земельном участке площадью **0,5** га. Участок не прошел Государственную регистрацию права. Коммуникации на выше указанном земельном участке отсутствуют.

Определить общий объем накопленных отходов на земельном участке с момента его эксплуатации, как объекта для размещения отходов, не представляется возможным.

Часть ТБО поступает на земельный участок в результате сбора отходов частными лицами от населения, проживающего в многоквартирных домах с. Изъедугино, предприятий и организаций. Другая часть ТБО поступает на площадку от населения с. Изъедугино, проживающего в индивидуальных, отдельно стоящих домах. Жители данных домов вывозят ТБО на площадку самостоятельно. Всего на территории Изъедугинского сельсовета в настоящее время проживает 192 человека.

Существующий объект размещения отходов нужно привести в соответствие требованиям действующего законодательства в сфере обращения с отходами.

### **Улично-дорожная сеть.**

Протяженность автомобильных дорог общего пользования, находящихся в границах Изъедугинского сельсовета 12,522 км, в том числе с твердым покрытием 1,2 км.

В настоящее время проводится текущий ремонт автомобильных дорог, предусматривающий комплексные работы, в ходе которых дорога приводится к характеристикам, которыми обладала сразу после ввода в эксплуатацию. Восстанавливаются мелкие повреждения, трещины и выбоины дорожного покрытия, проводятся профилактические мероприятия, которые способствуют поддержанию основных характеристик эксплуатации дорожных покрытий. Иногда проводится выборочный ремонт на отдельных участках дороги.

Мероприятия по развитию улично-дорожной сети Изъедугинского сельсовета предусмотренные Программой, будут проводиться в объемах финансирования, предусмотренных в бюджете района и сельсовета, а также предоставления субсидий из областного бюджета на финансирование ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципальном образовании Изъедугинского сельсовета, Шатровского района, Курганской области.

План мероприятий по совершенствованию улично-дорожной сети Изъедугинского сельсовета и объемы финансирования для их реализации приведены в приложении к Программе.

### **Раздел II. Цели и задачи Программы.**

Основным целевым индикатором программы является:

- развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов;
- совершенствование улично-дорожной сети.

Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

- анализ текущего состояния систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для временного хранения твердых бытовых отходов;
  - определение целевых характеристик состояния инженерной инфраструктуры и объектов, используемых для временного хранения твердых бытовых отходов;
  - формирование перечня необходимых технических мероприятий.

План мероприятий по совершенствованию пункта временного хранения пункта по хранению твердых бытовых отходов приведены в приложении к программе

### **Раздел III. Сроки реализации Программы.**

Реализация программы рассчитана на 2015 - 2020 годы.

Условиями досрочного прекращения реализации программы является снижение ее эффективности, досрочное выполнение мероприятий программы.

### **Раздел IV. Механизм реализации Программы.**

Для финансового обеспечения программы планируется использование средств областного бюджета, средства местных бюджетов (по согласованию), а также иных средств, привлеченных в соответствии с действующим законодательством, в том числе средств федерального бюджета (по согласованию), средств организаций коммунального комплекса (по согласованию), средств промышленных предприятий (по согласованию).

Привлечение средств местного бюджета осуществляется путем участия муниципального образования Изъедугинского сельсовета в реализации программы.

### **Раздел V. Объем долевого финансирования Программы.**

Общий объем финансирования программы 3105,0 тыс. рублей, в том числе по годам и источникам финансирования:

год	всего финансовых средств	в том числе (в тыс. руб.)	
		Мест, бюджет	Иные источники
2015	480,0	72,0	408,0
2016	460,0	69,0	391,0
2017	560,0	84,0	476,0
2018	535,0	80,2	454,8
2019	535,0	80,2	454,8
2020	535,0	80,2	454,8
ИТОГО	3105,0	465,7	2639,3

Средства носят характер прогноза и могут корректироваться в зависимости от поступлений средств на определенный финансовый год.

### **Раздел VI. Оценка ожидаемой эффективности реализации Программы.**

Мероприятия программы развития систем коммунальной инфраструктуры направлены в первую очередь на экономию потребления энергоресурсов. Реализация Программы позволит к 2020 году:

- обеспечить доступность населения к коммунальной инфраструктуре и повысить за счет этого охвата населения коммунальными услугами;
- провести реконструкцию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа;
- повысить объемы и улучшить качество предоставляемых потребителям жилищно-коммунальных услуг;
- улучшить экологическую ситуацию на территории Изъедугинского сельсовета;
- снизить себестоимость производства, транспортировки услуг.

### **Раздел VII. Перечень мероприятий Программы.**

Перечень мероприятий по развитию системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов, совершенствованию улично-дорожной сети Изъедугинского сельсовета и объемы финансирования для их реализации приведены в приложении к программе.

Финансовые потребности на реализацию программы по развитию системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов, совершенствованию улично-дорожной сети определены исходя из затрат на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры.

## **Раздел VIII. Система целевых индикаторов Программы.**

Выполнение мероприятий программы позволит обеспечить к 2020 году:

- 1) повышение качества и надежности коммунальных услуг, оказываемых потребителям, эффективности использования систем коммунальной инфраструктуры;
- 2) обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;
- 3) повышение уровня инвестиционной привлекательности сельсовета;
- 4) улучшение экологического состояния сельсовета;
- 5) снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры за счет ремонта.

## **Раздел IX. Сведения о механизме контроля над выполнением Программы.**

Администрация Изъедугинского сельсовета:

-организует ведение отчетности по реализации Программы с предоставлением в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области; в Администрацию Шатровского района.

-организует размещения на официальном сайте Администрации Шатровского района на странице Изъедугинского сельсовета информации о ходе и результатах реализации Программы;

- направляет ежегодно до 1 марта в финансовый отдел Администрации Шатровского района и главному распорядителю средств местного бюджета доклады о ходе реализации Программы.

Глава Изъедугинского сельсовета

О.А. Бутакова



Приложение  
к муниципальной Программе Изъедугинского сельсовета  
«Комплексное развитие систем коммунальной  
инфраструктуры Изъедугинского сельсовета, Шатровского  
района, Курганской области»

**Основные мероприятия муниципальной Программы Изъедугинского сельсовета «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Изъедугинского сельсовета, Шатров района, Курганской области»**

<b>I. Развитие системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов и сбора и вывоза жидких бытовых отходов на территории Изъедугинского сельсовета</b>										
	Приобретение металлических контейнеров для сбора ТБО (5 шт.)	Администрация Изъедугинского сельсовета, (по согласованию), организации коммунального комплекса (по согласованию на конкурсной основе)	25,0			25,0				Средства местных бюджетов (по согласованию), иные средства, привлеченные с действующим законодательством (далее-привлеченные средства), в том числе средства коммунального комплекса (далее средства организаций)
	Ликвидация несанкционированных свалок		30,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
	Отвод, оформление и регистрация земельного участка для пункта временного хранения твердых бытовых отходов		50,0	25,0	25,0					
	<b>Всего:</b>		<b>105,0</b>	<b>30,0</b>	<b>30,0</b>	<b>30,0</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	
<b>II. Совершенствование улично - дорожной сети Изъедугинского сельсовета</b>										
	Устройство грунтощебеночного покрытия по ул.: - Мира - Речная; - Лесная	Администрация Изъедугинского сельсовета, (по согласованию), организации	2300,0	400,0	380,0	380,0	380,0	380,0	380,0	Средства местных бюджетов (по согласованию), иные средства, привлеченные с

	- Рабочая.	коммунального								действующим законодательством (далее- привлеченные средства), в том числе средства коммунального комплекса (далее средства организаций)
	Ремонт дороги (отсыпка грунтом, профилирование) по улицам: - Рабочая _____ - Мира - Лесная	комплекса (по согласованию на конкурсной основе)	700,0	50,0	50,0	150,0	150,0	150,0	150,0	
	<b>Всего:</b>		<b>3000,0</b>	<b>450,0</b>	<b>430,0</b>	<b>530,0</b>	<b>530,0</b>	<b>530,0</b>	<b>530,0</b>	
	<b>Итого:</b>		<b>3105,0</b>	<b>480,0</b>	<b>460,0</b>	<b>560,0</b>	<b>535,0</b>	<b>535,0</b>	<b>535,0</b>	