

П Р И К А З

№ 025

от 14 апреля 2025 г.

**«Об утверждении плана
подготовки к отопительному
периоду 2025-2026 годов»**

Во исполнение Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года №2234,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального унитарного предприятия «Коммунальное хозяйство».
2. Контроль за исполнением плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов возложить на главного инженера – Кузнецова Сергея Владимировича.
3. Главному инженеру, Кузнецову С.В. обеспечить размещение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов на официальном сайте Шатровского муниципального округа Курганской области.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор МУП «Комхоз»



Клименко П.Н.

С приказом ознакомлен



Кузнецов С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

Глава Шатровского муниципального округа

/Рассохин Л.А./

" 17 " апреля 2025 года

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор МУП "Комхоз"

/Клименко П.Н./

" 17 " апреля 2025 года

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. МУП "Комхоз" Шатровский муниципальный округ

№ п/п	Организационно технические мероприятия	Правила ОГКП Приказ № 2234	Прочие НПА	подтверждающий документ	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание	Отм. о вып.
1	2	3	4		5	6	7	8
1	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении							
1/1	Обеспечение наличия плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций	п.9.1	ч.2 ст.20*		Гл. Инженер	Постоянно		
1/2	Обеспечение системы мониторинга состояния системы теплоснабжения	п.9.1	ч.2 ст.20*		Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно		
1/3	Обеспечение механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения.	п.9.1	ч.2 ст.20*		Инженер по теплоснабжению	Постоянно		
2	Выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" (далее - Правила №115, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", (далее - ФНП № 536)	п.9.2	2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7	Справка об отсутствии не выполненных в установленные сроки предписаний	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно		
3	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов							
3/1	Обеспечение наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной и диспетчерской служб	п.9.3.1		Выписка из штатного расписания	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	По запросу комиссии		
3/2	Обеспечение наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения, если потребуется	п.9.3.2	правила №808	Сведения о том, что Комхоз - ЕТО	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению		Не требуется	
3/3	Обеспечение наличия нормативной документации о диспетчерской службе	п.9.3.3	гл.15**	Приказ, инструкции, соглашения	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно		
3/4	Обеспечение наличия Перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования при эксплуатации ОПО и перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	п.9.3.4	п.278***, п.2.8.2**	Наличие Приказов об утверждении перечней	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.07.25г.		
3/5	Обеспечение наличия утвержденных в соответствии с вышеуказанным Перечнем эксплуатационных инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций.	п.9.3.5	п.2.8.4**, п.278,363,364***		Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.07.25г.		

№ п/п	Организационно технические мероприятия	Правила ОГПОП Приказ № №2234	Прочие НПА	подтверждающий документ	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание	Отм. о вып.
1	2	3	4		5	6	7	8
3/6	Организовать проверку знаний, допустить к работе обслуживающий персонал опасного производственного объекта	п.9.3.6	п.238***	копии удост. о допуске к самостоят. работе, или копии протоколов проверки знаний в области пром. безоп. работников и руководителей	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.	Для руководителей и членов аттестационной комиссии	
3/7	Провести обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте. Провести противоаварийные тренировки действиям направленным на предупреждение технологических нарушений и поддержания постоянной готовности к их ликвидации	п.9.3.7	ст.10****	Копии документов, подтверждающих проведение обучения	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.		
3/8	Проверить актуальность приказов о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля.	п.9.3.8	п.2.1.2п.228***	Приказы о назначении	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.03.25г.		
3/9	Проверить актуальность утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам.	п.9.3.9	№924и*****	Фактическое наличие инструкций	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.07.25г.	Общий перечень и хранение всех инструкций	
3/10	Проверить наличие и актуальность утвержденных в соответствии с пунктом программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	п.9.3.10	п. 2.3.48**, п.236***	Фактическое наличие	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно		
3/11	Разработать и утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, а также проверить наличие и актуальность эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	п.9.3.11	п.6.2.1**	Разработка, согласование и фактическое наличие	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.	Разработка инструкций, утверждение графиков и режимов работы	
3/12	Проверить наличие и актуальность утвержденных инструкций по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта	п.9.3.12	п.12.9**, п.278***	Фактическое наличие	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.07.25г.		
3/13	Проверить наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета тепловой энергии и средств измерений, входящих в состав узла учета, содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений	п.9.3.13	ч.4 ст.13 ФЗ№102 2008	Акты ввода в эксплуатацию, акты разграничения балансовой принадлеж.	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.		
3/14	Проверить наличие паспортов оборудования, работающего под давлением с отметками: 1) о проведенных освидетельствованиях и экспертизах объектов ОПО, в том числе и технического диагностирования (для объектов не ОПО), 2) о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов	п.9.3.15	п.13.2**	Паспорта с отметками	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.		
3/15	Провести предусмотренные законодательством обследования, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения с составлением актов, обеспечить ведение журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации, в которые занесены результаты текущих осмотров, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом	п.9.3.16	п.3.1.3**	Акты комплексного обследования, очередных осмотров зданий, журналов, паспортов зданий и сооружений	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно	Весенние и осенние осмотры,	
3/16	Провести осмотр технического состояния дымовых труб, провести контроль за осадкой фундаментов, мониторинг деформации, проверку вертикальности, инструментальную проверку заземляющего контура и пр.	п.9.3.17	п.3.3.14**	Наличие актов и паспортов дымовых труб	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно		

№ п/п	Организационно технические мероприятия	Правила ОГКОП Приказ № №2234	Прочие НПА	подтверждающий документ	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание	Отм. о вып.
1	2	3	4		5	6	7	8
3/17	С учетом установленных Правилами N 115 сроками провести испытания тепловых сетей на максимальную температуру, испытания тепловой сети по определению гидравлических потерь.	п.9.3.18	п.6.2.32**	Акты о проведении испытаний тепловых сетей (в соот. с утвержд. графиком проведения испытаний)	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно		
3/18	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.	п.9.3.19	п.6.2.16 **	Акты проведения гидравлических испытаний	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.		
3/19	Провести мероприятия (шурфовки) по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены Правил N 115.	п.9.3.20	п.6.2.34 - 6.2.37**	План проведения шурфовок и акты их проведения	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.08.25г.		
3/20	Провести очистку и промывку тепловых сетей предприятия.	п.9.3.21	п.5.3.37, 6.2.17, 12.18**	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.		
3/21	Провести режимно-наладочные испытания объектов теплоснабжения предприятия.	п.9.3.22	п.2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11**	Технические отчеты, утвержденные режимные карты	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно		
3/22	Провести ревизию и опробование работоспособности оборудования насосного оборудования объектов теплоснабжения предприятия.	п.9.3.24	п.6.2.48**	Техническая документация о проведенных работах	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.	Ежегодно, перед началом отопительного сезона	
3/23	Проверить актуальность договоров на поставку твердого и газообразного топлива, на срок действия не менее срока предстоящего отопительного периода. Организовать запас основного и резервного топлива в количестве, установленном действующим законодательством.	п.9.3.25	Приказ минэнерго № 377	Копии документов, подтверждающих поставку и запас топлива	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.		
3/24	Проверить актуальность перечня аварийного запаса материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ. При необходимости повести инвентаризацию вышеуказанного.	п.9.3.26	п.2.7.3**	Утвержденный перечень запасов для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.		
3/25	Организовать наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности ОПО.	п.9.3.27	Приказ Минфина №34н	Фактическое наличие	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	Постоянно		
3/26	Организовать наличие утвержденного порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	п.9.3.28	п.15.4.3**	Фактическое наличие	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 01.09.25г.		
4	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду источников теплоснабжения:							
4/1	Провести техническое освидетельствование и гидравлические испытания водогрейных котлов и оборудования котельных, составить акты с оформлением результатов, сроков и условий их дальнейшей эксплуатации.		п. 2.6.2, 5.3.43**	Акты выполненных работ	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 15.08.2025		
4/2	Провести работы по очистке котлов от накипи, отложений, шлама и сажи, оценку технического состояния, проверку всех люков и уплотнений котлов.		п.2.7.1, 5.3.43**	Акты выполненных работ	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 15.08.2025		
4/3	Провести работы по проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.		п.5.3.25 **	Акты выполненных работ	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 15.08.2025		
4/4	Техническое обслуживание насосного оборудования, при необходимости замена подшипников, уплотняющего сальника, очистка полости насоса от грязи и посторонних предметов, окраска металлических поверхностей с очисткой от ржавчины		2.7.1, 5.4.10**	Акты выполненных работ	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 15.08.2025		

№ п/п	Организационно технические мероприятия	Правила ОГКОП Приказ № №2234	Прочие НПА	подтверждающий документ	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание	Отм. о вып.
1	2	3	4		5	6	7	8
4/5	Провести работы по испытанию на прочность и плотность и промывку оборудования и трубопроводов котельных		п.5.2.5**	Акты выполненных работ	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 15.08.2025		
4/6	Техническое обслуживание запорной арматуры котельных (набивка сальниковых уплотнений и подтяжка гаек, смена прокладок обратных клапанов, фланцев, крышек задвижек, смена подмотки резьбовых соединений		п.2.7.1, 5.2.5**	Акты выполненных работ	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 15.08.2025		
5	Участие в обеспечении готовности потребителей тепловой энергии к отопительному сезону							
5/1	Принять участие в проверке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному сезону путем проведения анализа документов и визуального осмотра систем отопления объектов, с составлением акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	п.11.5.19			Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 10.08.2025		
5/2	Принять участие в комиссии по промывке внутренних систем отопления потребителей, проводимой в присутствии представителя теплоснабжающей организации и при составлении актов промывки теплоснабжающей установки потребителей.	п.9.2.9, 9.1.59		Акты промывки	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 10.08.2025		
5/3	Принять участие в комиссии по испытанию на плотность и прочность тепловых энергоустановок и участков тепловых вводов, внутренних систем отопления потребителей, проводимой в присутствии представителя теплоснабжающей организации и при составлении актов о результатах испытаний.	п. 9.1.59		Акты промывки	Главный инженер, Инженер по теплоснабжению	До 10.08.2025		

*Федеральный закон о теплоснабжении

**"Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок" №115

*** "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением" - ФНП № 536

****ФЗ "О промышленной безопасности..." N 118-ФЗ

*****"Правила по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок" N 924н

Главный инженер

Кузнецов С.В.