



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ  
ШАТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03 февраля 2025 № 51-р

с. Шатрово

Об утверждении условий приватизации  
недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Шатровского муниципального округа Курганской области от 11 ноября 2024 года № 64 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шатровского муниципального округа Курганской области на 2025 год», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шатровского муниципального округа Курганской области, утвержденным решением Думы Шатровского муниципального округа Курганской области от 30 ноября 2021 года № 123, на основании отчета ООО «Центр экономического содействия» от 13 декабря 2024 года № 7147/24 «Об оценке объекта недвижимого имущества – Гараж, кадастровый номер 45:21:041004:740, назначение: нежилое здание, площадь 584,4 кв. м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Шатровский, село Мехонское, улица Западная, строение 4а, с земельным участком, кадастровый номер 45:21:041004:1330, площадь 4 173 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для производственных целей, адрес (местонахождение) объекта: Курганская область, Шатровский район, с. Мехонское, ул. Западная, 4а»

**ОБЯЗЫВАЮ:**

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме открытом по составу участников объекта: Здание, назначение: нежилое, общая площадь 584.4 кв. м, кадастровый номер 45:21:041004:740, расположенное по адресу: Курганская область, Шатровский район, с. Мехонское, ул. Западная, д. 4а; земельный участок, местоположение: Курганская область, Шатровский район, с. Мехонское, ул. Западная, 4а, кадастровый номер 45:21:041004:1330, категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для производственных целей: 4173 кв. м.

2. Утвердить начальную цену подлежащего приватизации объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере равном рыночной стоимости - 605 000,00 (Шестьсот пять тысяч) рублей 00 копеек без НДС, в том числе: 325 000,00 (Триста двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек - нежилое здание, 280 000,00 (Двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек-



земельный участок, согласно отчету ООО «Центр экономического содействия» от 13 декабря 2024 года № 7147/24 «Об оценке объекта недвижимого имущества – Гараж, кадастровый номер 45:21:041004:740, назначение: нежилое здание, площадь 584,4 кв. м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Шатровский, село Мехонское, улица Западная, строение 4а, с земельным участком, кадастровый номер 45:21:041004:1330, площадь 4 173 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для производственных целей, адрес (местонахождение) объекта: Курганская область, Шатровский район, с. Мехонское, ул. Западная, 4а».

3. Отделу экономического развития Администрации Шатровского муниципального округа осуществить продажу муниципального имущества Шатровского муниципального округа Курганской области, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Шатровского муниципального округа Курганской области по экономике - руководителя отдела экономического развития Администрации Шатровского муниципального округа.

Глава Шатровского  
муниципального округа  
Курганской области



Л.А. Рассохин