



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ  
ШАТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14 октября 2022 № 532-р

с. Шатрово

Об утверждении условий приватизации  
недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Шатровского муниципального округа от 23 ноября 2021 года № 91 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шатровского муниципального округа на 2022 год», решением Думы Шатровского муниципального округа от 4 марта 2022 года № 209 «О внесении изменения в решение Думы Шатровского муниципального округа от 23 ноября 2021 года № 91 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шатровского муниципального округа на 2022 год», решением Думы Шатровского муниципального округа от 24 мая 2022 года № 260 «О внесении изменения в решение Думы Шатровского муниципального округа от 23 ноября 2021 года № 91 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шатровского муниципального округа на 2022 год», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шатровского муниципального округа, утвержденным решением Думы Шатровского муниципального округа от 30 ноября 2021 года № 123, на основании отчета независимого оценщика ООО «Агентство независимой экспертизы и оценки» от 26 мая 2022 года № 01.23/22 «По определению рыночной стоимости: нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь 608,8 кв.м, кадастровый номер 45:21:040302:795, расположенное по адресу: РФ, Курганская область, Шатровский район, с. Камышевка, ул. Ленина, д.2а; земельный участок, кадастровый номер 45:21:040302:789, категория земель: земли населенных пунктов – объекты административные и офисные, площадью 1721,0 кв.м., расположенный по адресу: РФ, Курганская область, Шатровский район, с. Камышевка, ул. Ленина, 2а»

**ОБЯЗЫВАЮ:**

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме открытом по составу участников объекта: Здание, назначение: нежилое, общая площадь 608,8 кв. м, кадастровый номер 45:21:040302:795, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Шатровский район, с. Камышевка, ул. Ленина, д. 2а; земельный участок, кадастровый номер 45:21:040302:789, категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: объекты административные и офисные; площадь: 1721 кв. м.

2. Утвердить начальную цену подлежащего приватизации объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере равном рыночной стоимости - 276 000 (Двести семьдесят шесть тысяч) рублей без НДС, в том числе: 89 000,0 – нежилое здание, 187 000,0 земельный участок, согласно отчета независимого оценщика ООО «Агентство независимой экспертизы и оценки» от 26 мая 2022 года № 01.23/22 «По определению рыночной стоимости: нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь 608,8 кв.м, кадастровый номер 45:21:040302:795, расположенное по адресу: РФ, Курганская область, Шатровский район, с. Камышевка, ул. Ленина, д.2а; земельный участок, кадастровый номер 45:21:040302:789, категория земель: земли населенных пунктов – объекты административные и офисные, площадью 1721,0 кв.м., расположенный по адресу: РФ, Курганская область, Шатровский район, с. Камышевка, ул. Ленина, 2а».

3. Отделу экономического развития Администрации Шатровского муниципального округа осуществить продажу муниципального имущества Шатровского муниципального округа, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Шатровского муниципального округа по экономике - руководителя отдела экономического развития Администрации Шатровского муниципального округа.

Глава Шатровского муниципального округа Курганской области



Л.А. Рассохин